

Валдайский вестник



№ 12 (704) от 21 февраля 2025 года

бюллетень

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков, для ведения личного подсобного хозяйства и ведения садоводства, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Костково, площадью 2000 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства, (ориентир: данный земельный участок примыкает с западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0914002:379);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, площадью 1500 кв.м, для ведения садоводства, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 12м в юго-восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:1526001:240).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 24.03.2025 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, в 409 кабинет Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений право на заключение договоров аренды земельных участков предоставляется на торгах.

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, для ведения личного подсобного хозяйства, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рошинское сельское поселение, п. Рошино, площадью 585 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 9 м с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:1217002:301);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Большое Уклеино, площадью 1414 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 10 м с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0735001:64);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 24.03.2025 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, в 409 кабинет Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений, земельные участки предоставляются на торгах.

Председатель комитета

Е.А. Растргина

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2025 № 383

О внесении изменения в Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области

В соответствии с Правилами предоставления и методикой распределения в 2024 - 2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85, Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 495, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Право на предоставление выплаты имеет проживающий на территории Валдайского муниципального района Новгородской области (далее – муниципальное образование) один из родителей, одинокий родитель, а также один из родителей, одинокий родитель, воспитывающий и усыновленного (удочеренного) ребенка на совместно проживающего с ним (и) первого ребенка, рожденного в 2024-2025 годах (далее – заявитель).».

2. Постановление вступает в силу со дня принятия и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие в 01 января 2024 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2025 № 384

О внесении изменения в Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области

В соответствии с Правилами предоставления и методикой распределения в 2024 - 2025 годах бюджетам Боровичского, Валдайского и Старорусского муниципальных районов Новгородской области иных межбюджетных трансфертов на обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 26.02.2024 № 85, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 27.02.2024 № 496, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Право на предоставление выплаты имеет проживающий на территории Валдайского муниципального района Новгородской области (далее – муниципальное образование) один из родителей, одинокий родитель, а также один из родителей, одинокий родитель, воспитывающие усыновленных (удочеренных) детей на совместно проживающего с ним четвертого и последующего ребенка, рожденного в 2024-2025 годах (далее – заявитель). Очередность рождения ребенка определяется по очередности рождения ребенка у матери.»

2. Постановление вступает в силу со дня принятия и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие в 01 января 2024 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2025 № 386

О внесении изменения в состав районного координационного совета по туризму

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав районного координационного совета по туризму, утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 23.01.2018 №123, изложив его в редакции:

Стадз Ю.В. – Глава муниципального района, председатель совета;

Ершов Р.С. – заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя совета;

Мельникова М.А. – главный специалист по туризму Администрации муниципального района, секретарь совета.

Члены совета:

Богданова Е.С. – директор ООО «СКС» (по согласованию);

Герасимова Т.А. – заместитель директора по экологическому просвещению и туризму ФГБУ «Национальный парк «Валдайский» (по согласованию);

Дмитриева С.В. – председатель комитета культуры Администрации муниципального района;

Иванова В.В. – директор МБУК «Валдайский Дом народного творчества»;

Козяр Г.А. – председатель комитета экономического развития Администрации муниципального района;

Лосева Н.В. – самозанятая, собственник гостевых домов «Лосиный тупичок» (по согласованию);

Перевода С.В. – председатель комитета по организационным и общим вопросам Администрации муниципального района;

Пикин М.В. – председатель Совета некоммерческого партнерства «Туристического центра ФГБУ «Национальный парк Валдайский» (по согласованию);

Растрюгина Е.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района;

Рыбкин А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района;

Трущенко С.Ю. – индивидуальный предприниматель, руководитель оленьей фермы «Валдайские просторы» (по согласованию);

Шаркова Н.А. – заведующая Валдайским филиалом ФГБУ «Новгородский государственный объединённый музей-заповедник» (по согласованию);

Шевченко Е.М. – председатель комитета образования Администрации муниципального района;

Яковлев И.О. – директор ООО «Терма».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Валдайского муниципального района от 19.03.2021 № 448 «О внесении изменений в состав районного координационного совета по туризму», от 20.04.2023 № 682 «О внесении изменений в состав районного координационного совета по туризму».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадз

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2025 № 387

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (далее – АО «Газпром газораспределение Великий Новгород») ИНН: 5321039753, ОГРН: 1025300780812 (юридический адрес: 173015, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, к. 2), публикации на официальном сайте муниципального образования от 29.01.2025 и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения – распределительный газопровод среднего давления до д. 104 по ул. Московской с. Едрово с отводами к домам, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, по перечню земель и земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможным или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), составит 2 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации.

6. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, производится в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в соответствии с главой VII Земельного кодекса Российской Федерации обязано заключить в письменной форме соглашения об осуществлении публичного сервитута с землепользователями земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:0428008:21, 53:03:0428008:22 и 53:03:0428008:26, в которых будет определён размер платы за публичный сервитут, порядок и срок её внесения.

6.1. В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6.2. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществляется по формуле:

$ППС = S_{\text{з}} \times KС \times 0,01\% \times C$, где:

ППС – плата за публичный сервитут;

$S_{\text{з}}$ – площадь земель, обремененных сервитутом;

КС – средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, городскому округу Новгородской области, утвержденный в соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.); постановлением Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22 (ред. от 14.12.2022) средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м составляет 77,86 руб.;

0,01 – процент от кадастровой стоимости земельного участка;

С – срок публичного сервитута 49 лет.

Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, за весь срок действия публичного сервитута, составляет: 575 рублей 82 копейки (1509,3 кв.м (Sзy) x 77,86 руб/кв.м (КС) x 0,01% x 49 лет).

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, в рублях Российской Федерации, посредством перечисления денежных средств единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240), ИНН: 5302001218, КПП: 530201001, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород, р/с 03100643000000015000, к/с 401028101453700000042, БИК 014959900. Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута, КБК 900 111 05410 00 0000 120, ОКТМО – 49608000 Валдайский муниципальный район.

7. Возмещение правообладателям земельных участков убытков, причиненных пользованием публичного сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

8. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» обязано привести земли и земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления организовать направление копии постановления с приложениями:

10.1. В публично-правовую компанию «Роскадастр» по Новгородской области;

10.2. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района
 Ю.В.Стадэ

Приложение 1
 к постановлению Администрации
 муниципального района от 17.02. 2025 № 387

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	53:03:0428008:21	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Едровское сельское поселение, с. Едрово, ул. Московская, земельный участок 107
2.	53:03:0428008:22	Новгородская область, Валдайский район, Едровское сельское поселение, с. Едрово, ул. Московская, д. 102
3.	53:03:0428008:26	Новгородская область, Валдайский район, Едровское сельское поселение, с. Едрово, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала
4.	53:03:0428008	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район
5.	53:03:0428003	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район

Приложение 2
 к постановлению Администрации
 муниципального района от 17.02. 2025 № 387

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства распределительного газопровода среднего давления до д. 104 по ул. Московской с. Едрово с отводами к домам

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Новгородская область, Валдайский район, с. Едрово, ул. Московская
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	4333 ± 23
3	Иные характеристики объекта	1. Иные идентифицирующие сведения: Публичный сервитут устанавливается для осуществления деятельности акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новг ород» на части земельного участка с кадастровым номером 53:03:0428008:26, 53:03:0428008:21 и 53:03:0428008:22, а также в границах кадастровых кварталов 53:03:0428008 и 53:03:0428003 в целях строительства и эксплуатации распределительного газопровода среднего давления до д. 104 по ул. Московской с. Едрово с отводами к домам. Обладатель публичного сервитута акционерное общество «Газпром газораспределение Великий Новгород» (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) почтовый адрес: 173015, Великий Новгород, улица Загородная, дом 2, корпус 2; эл. адрес AntonovaEA@oblgas.natm.ru. 2. Цель установления публичного сервитута: иное. 3. Срок публичного сервитута: продолжительность 49 лет. 4. Описание иной цели: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 53 (Зона-2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	508165,34	2318993,46	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
2	508192,80	2319012,13	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
3	508217,84	2318980,16	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
4	508306,44	2318917,34	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
5	508319,03	2318904,42	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
6	508329,70	2318887,27	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
7	508352,84	2318859,32	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
8	508371,35	2318837,99	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
9	508389,32	2318823,99	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
10	508411,52	2318804,39	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
11	508433,49	2318778,89	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
12	508479,60	2318729,24	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
13	508531,12	2318669,19	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
14	508533,61	2318664,46	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
15	508553,81	2318626,51	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
16	508611,40	2318567,37	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
17	508631,66	2318499,02	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
18	508716,38	2318385,92	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
19	508720,39	2318388,92	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
20	508636,20	2318501,30	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
21	508615,84	2318569,97	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
22	508557,89	2318629,49	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует
23	508538,03	2318666,80	аналитический метод	0,10	закрепление отсутствует

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут устанавливается в целях строительства распределительного газопровода среднего давления до д. 104 по ул. Московской с. Едрово с отводами к домам

53030428000-07

53030428000-06

53030428000-01

53030428000-02

53030428000-10

Maßstab 1:2000

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - граница земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН
 - граница ОКС, сведения о которой содержится в ЕГРН
 - обозначение образуемого земельного участка
 - номер кадастрового квартала
 - обозначение земельного участка в ОКС, включенного в ЕГРН
 - обозначение земельного участка, полученного при проведении кадастровых работ
 - граница кадастрового квартала

Публичный сервис устанавливается в целях строительства распределительного газопровода среднего давления до д. 104 по ул. Московкой с. Едрово с отводами в дома

- граница земельного участка, установление при проведении кадастровых работ
 - граница земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН
 - граница ОКС, сведения о которой содержится в ЕГРН
 - обозначение образуемого земельного участка
 - номер кадастрового квартала
 - обозначение земельного участка и ОКС, включенного в ЕГРН
 - обозначение территории и границы земельного участка, полученной при
 проведении кадастровых работ
 - граница кадастрового квартала

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.02.2025 № 397

О согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов
В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Дорожная – Лесхозная. Данные о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов:
тип используемого покрытия места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов: бетонное;
площадь места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов: 24кв.м;
сведения об ограждении площадки: металлическое ограждение;
количество планируемых к размещению контейнеров и (или) бункеров с указанием их объема: 3 штуки по 1,1 м³;
координаты расположения:

	X	Y
1.	517801.78	2294064.49
2.	517799.60	2294072.01
3.	517796.66	2294071.31
4.	517798.90	2294063.65
1.	517801.78	2294064.49

расстояние: от жилых домов – от 37,0 до 99,0 м.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадз

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.02.2025 № 414

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой в 2023-2025 годах»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.01.2020 № 48 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, реализации и проведения оценки эффективности» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой в 2023-2025 годах», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 06.02.2023 № 185 (далее – муниципальная программа):

1.1. Изложить пункт 6 паспорта муниципальной программы в редакции:
«6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования					
	бюджет Валдайского муниципального района	бюджет Валдайского городского поселения	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	всего
2023	855,77557	0,00	0,00	0,00	0,00	855,77557
2024	2133,25264	567,177	0,00	0,00	0,00	2 700,42964
2025	1768,000	0,00	0,00	0,00	0,00	1768,000
Всего	4757,02821	567,177	0,00	0,00	0,00	5324,20521

- 1.2. Изложить Перечень целевых показателей муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 1);
1.3. Изложить мероприятия муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадз

Приложение 1
к постановлению Администрации
муниципального района от 18.02.2025 № 414

**ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей муниципальной программы**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя (2022 год)	Значение целевого показателя по годам		
				2023	2024	2025
1.	Муниципальная программа «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой в 2023-2025 годах»			5	6	7
1.1.	Количество построенных общественных колодцев в Валдайском муниципальном районе (шт.), а также работы по разведочному бурению, определении места и глубины будущего колодца включая проверку проектно-сметной документации	ед.	0	2	0	0
1.2.	Количество отремонтированных общественных колодцев в Валдайском муниципальном районе (шт.) с проведением анализа, состава и качества воды	ед.	8	7	10	9
1.3.	Количество колодцев, в которых проведена чистка и дезинфекция, с проведением анализа, состава и качества воды (шт.)	ед.	5	7	10	0
1.4.	Разработка проектно-сметной документации, включая проверку достоверности сметных расчетов	ед.	-	2	0	-
1.5.	Количество обустроенных подъездных путей к общественным колодцам	ед.	-	0	1	-

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального района от 18.02.2025 № 414

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2023	2024	2025
1.	Муниципальная программа «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой в 2023-2025 годах»					7	8	9
1.1.	Задача 1. Удовлетворение потребности населения Валдайского муниципального района в питьевой воде							
1.1.	Строительство общественных колодцев на территории Валдайского муниципального района с проведением анализа состава и качества воды, а также работы по разведочному бурению, определении места и глубины будущего колодца	комитет жилищно-коммунального хозяйства	2023-2025	1.1	бюджет Валдайского муниципального района бюджет Валдайского городского поселения итого	291,02936 - 291,02936	0 - 0	0 - 0
1.2.	Ремонт общественных колодцев на территории Валдайского муниципального района с последующим проведением анализа состава воды в общественных колодцах	комитет жилищно-коммунального хозяйства	2023-2025	1.2	бюджет Валдайского муниципального района бюджет Валдайского городского поселения итого	507,74621 - 507,74621	1942,32788 567,177 2 509,50488	1768,000 - 1768,000
1.3.	Чистка и дезинфекция колодца, с проведением анализа состава воды в общественных колодцах	комитет жилищно-коммунального хозяйства	2023-2025	1.3	бюджет Валдайского муниципального района бюджет Валдайского городского поселения итого	37,100 - 37,100	50,000 - 50,000	0 - 0
1.4.	Разработка проектно-сметной документации, включая изыскания	комитет жилищно-коммунального хозяйства	2023-2025	1.4	бюджет Валдайского муниципального района бюджет Валдайского городского поселения итого	19,900 - 19,900	90,000 - 90,000	0 - 0
1.5.	Обустройство подъездных путей к общественным колодцам	комитет жилищно-коммунального хозяйства	2023-2025	1.5.	бюджет Валдайского муниципального района бюджет Валдайского городского поселения итого	0 0 50924,76	50924,76 0 50924,76	- - 1768,000
					всего:	855,77557	2 700,42964	1768,000

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
 18.02.2025 № 416

О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2021 года № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета» Администрация Валдайского муниципального района **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 20.12.2024 № 3302, дополнив Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района администратором доходов 905 «Контрольно-счётная палата Валдайского муниципального района»

5.905			Контрольно-счётная палата Валдайского муниципального района
5.1905	11601157010000140	Административные штрафы, установленные главой 15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области финансов, связанные с нецелевым использованием бюджетных средств, невозвратом либо несвоевременным возвратом бюджетного кредита, неперечислением либо несвоевременным перечислением платы за пользование бюджетным кредитом, нарушением условий предоставления бюджетного кредита, нарушением порядка и (или) условий предоставления (расходования) межбюджетных трансфертов, нарушением условий предоставления бюджетных инвестиций, субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования	
5.2905	11601154010000140	Административные штрафы, установленные главой 15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг, добычи, производства, использования и обращения драгоценных металлов и драгоценных камней (за исключением штрафов, указанных в пункте 6 статьи 46 Бюджетного кодекса Российской Федерации), выявленные должностными лицами органов муниципального контроля	
5.3905	11601191010005140	Административные штрафы, установленные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, налагаемые судьями федеральных судов, должностными лицами федеральных государственных органов, учреждений, Центрального банка Российской Федерации (штрафы за невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль)	
5.4905	11610100050000140	Денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов муниципальных районов)	
5.5905	11701050050000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов	

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
 18.02.2025 № 419

Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Любницкого сельского поселения

В соответствии с федеральными законами от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Валдайского муниципального района Администрация Валдайского муниципального района **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Утвердить прилагаемые схемы водоснабжения и водоотведения Любницкого сельского поселения.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Администрации
 муниципального района от 18.02.2025 № 419

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЮБНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Раздел 1. Общие положения

1.1. Схема водоснабжения и водоотведения Любницкого сельского поселения – документ, устанавливающий требования к составу схем водоснабжения и водоотведения поселения (далее – схема водоснабжения и водоотведения), разрабатываемых в целях определения долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее рациональным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий.

1.2. Схема водоснабжения и водоотведения разработана в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», документами территориального планирования сельского поселения, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения поселения.

Схема водоснабжения и водоотведения разработана на срок 10 лет.

1.3. Для целей настоящего документа используются следующие термины и определения:

Инженерная инфраструктура – единый обособленный комплекс как совокупность систем, объектов, сооружений и оборудования, и коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность потребителей (населения, общественных, промышленных и прочих предприятий) конструктивно обособленный как единое целое;

Схема инженерной инфраструктуры – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

Система наружного водоснабжения – часть инженерной инфраструктуры - совокупность источников водоснабжения, водозаборных гидротехнических сооружений, водопроводных очистных сооружений, водоводов, регулирующих емкостей, насосных станций, внутрикв артальных сетей, обеспечивающих население, общественные, промышленные и прочие предприятия водой;

Система водоотведения – часть инженерной инфраструктуры - совокупность водоприемных устройств, внутрикв артальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселений и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочие предприятий;

Схема водоснабжения и водоотведения – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;

Расчетные расходы воды – определенные по действующим методикам с использованием установленных нормативов потребления расходы воды для различных видов водоснабжения;

Источник водоснабжения – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

Водовод – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту её потребления.

Раздел 2. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития систем водоснабжения и водоотведения

Обследование системы водоснабжения и анализ существующей ситуации в водоснабжении и водоотведении сельского поселения; определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения я в соответствии с нормативными требованиями;

минимизация затрат на водоснабжение и водоснабжения в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

обеспечение жителей Любницкого сельского поселения при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения;

выбор оптимального варианта развития водоснабжения и основные рекомендации по развитию системы водоснабжения сельского поселения до 2035 года.

2.2. Краткая характеристика природных условий

Территория сельского поселения расположена в юго-восточной части Новгородской области на Валдайской возвышенности, на западе от города Валдай, на территории Валдайского национального парка.

Географическое положение Любницкого сельского поселения – на границе Валдайской возвышенности и Приильменской низменности, в юго-восточной части Новгородской области, к западу от города Валдай.

По территории поселения протекают река Полометь, её приток Хоронятка, Кобыльщина (бассейна Хоронятки) и другие.

В состав Любницкого сельского поселения входит 24 населенных пунктов.

Административным центром поселения является д. Любница.

Численность населения Любницкого сельского поселения на 01.01.2025: 629 человек.

Территория Любницкого сельского поселения, относящаяся к зоне избыточного увлажнения, имеет много рек и ручьёв различной величины.

В геологическом строении принимает участие мощная толща осадочных палеозойских отложений, залегающая на породах кристаллического фундамента и включающая в себя ряд систем (кембрий, ордовик, деван и карбон). Представлена она переслаивающимися известняками, доломитами, мергелями, песками, песчаниками, алевролитами и глинами общей мощностью свыше 1500 м.

Климат умеренно-континентальный, характеризуется избыточным увлажнением, нежарким летом и мягкой зимой. Средняя годовая температура составляет 3,7°С. Самый темлый месяц июль имеет среднемесячную температуру +17,2°С, а самый холодный январь – 8,9°С. Абсолютный минимум температуры – -47°С, максимум – +32°С.

2.3. Жилищное строительство и жилищная обеспеченность

Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения. В этой связи обеспечение потребности населения в жилье должно быть приоритетной целью перспективного развития Любницкого сельского поселения.

Наличие общей площади жилого фонда на территории поселения на 01.01.2025 составляет 29 859,12 м².

В Любницком сельском поселении преобладает частный жилищный фонд (85% всего жилищного фонда поселения), на долю муниципального фонда приходится 15%.

Раздел 3. Существующее положение в сфере холодного водоснабжения

Источником водоснабжения потребителей д. Любница, д. Лутовёнка и д. Ермошкино являются артезианские скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования.

Характеристика систем централизованного водоснабжения населенных пунктов поселения приведена в таблице.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во общих колодцев	Кол-во приусадебных колодцев, скважин	Кол-во артскважин, открытых водозаборов	Глубина скважин, м дебит скважин л/сек	Кол-во водонапорных башен; объем бака м³; высота столба, м	Протяженность водопроводных сетей, км	Кол-во водоразборных колонок на сетях
1	д. Ермошкино	-	3	1 / -	96 / 1,1	1/15/14	1,75	8
2	д. Кстечки (от скважины д.Ермошкино)	-	-	- / -	-	-		5
3	д. Лутовёнка	-	5	1 / -	135 / 0,9	1/25/ 15		7
4	д. Любница	5	2	2 / -	150/ 1,5 80/1,0	1/25/11 1/15/11 (резерв.)	6,20	16

Территории первого пояса зоны санитарной охраны (зона строгого режима) артезианских скважин озеленены и имеют ограждение.

Из скважин вода насосами подается в водонапорные башни, расположенные в каждой из деревень. Из башни под давлением, созданным высотой башни, вода поступает в тупиковые сети хозяйственно-питьевого водопровода населенных пунктов. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 11,55 км. На сетях установлены водоразборные колонки. В деревнях Лутовёнка и Любница на сетях хозяйственно-питьевого водопровода имеется по одному пожарному гидранту. Часть населения д. Любница и д. Лутовёнка имеют централизованное водоснабжение. Жители остальных домов выше указанных деревень отбирают воду на хозяйственно-бытовые нужды через водоразборные колонки и шахтные колодцы общего и частного пользования. Водоснабжение д. Кстечки осуществляется из артезианской скважины, расположенной в д. Ермошкино. Жители домов отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды через водоразборные колонки и шахтные колодцы общего и частного пользования.

Водоснабжение площадки родительского стада птицеплеменрепродуктора, расположенной около д. Карнаухова осуществляется из существующих артезианских скважин. На кольцевой сети хозяйственно-питьевого водопровода установлены пожарные гидранты.

В настоящее время в остальных населенных пунктах Любницкого сельского поселения сети хозяйственно-питьевого водопровода отсутствуют. Вода населением отбирается из шахтных колодцев общего и частного пользования.

Водопотребление Любницкого сельского поселения

Наименование водопотребителя	Население тыс. человек	Удельное хоз.питьевое водопотр. на 1 человека ср. сут. (за год) л/сут	Средний суточный расход м³/сут.	Кэффци. суточной неравномерности	Расчетный суточный расход м³/сут	α	β	Кэффци. часовой неравномерности	Расчетный часовой расход м³/час	Расчетный секундный расход л/сек.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Существующая застройка										
д. Лутовёнка, д. Любница										
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	0,248	160	39,68	1,20	47,62	1,20	3,25	3,90	7,74	2,15
2. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и жилые дома с водопользованием из колодцев безканализации.	0,538	50	26,90	1,20	32,28	1,2	2,45	2,94	3,95	1,10
Итого по поз. 1-2	0,786		66,58		79,90				11,69	3,25
3. Неучтенные расходы (10%)			6,66	-	8,00	-	-	-	1,17	0,33
Итого с не учтенными			73,24	-	87,90	-	-	-	12,86	3,58
4. Полив:	0,786	50	39,30	-	39,30	-	-	-	-	-
Всего с поливом:	0,786		112,54	-	127,20	-	-	-	12,86	3,58
Остальные деревни поселения										
1. Застройка зданиями с водопользованием из колодцев.	0,248	50	12,40	1,20	14,88	1,20	3,25	3,90	2,42	0,67
2. Неучтенные расходы (10%)			1,24		1,50				0,24	0,07
Итого с не учтенными:			13,64		16,38				2,66	0,74
3. Полив:	0,248	50	12,40	-	12,40	-	-	-	-	-
Всего с поливом:	0,248		26,04	-	28,78	-	-	-	2,66	0,74
1.Инвестиционная площадка			470,60		470,60					
Всего на хоз.питьевые нужды по Любницкому сельскому поселению (существующая застройка):	1,034		86,88		104,28				15,52	4,32
Всего на полив:	1,034	50	51,70	-	51,70	-	-	-	-	-
Всего на производственные нужды:			470,61		470,61					
Всего с поливом по Любницкому сельскому поселению (существующая застройка):	1,034		609,19	-	626,59	-	-	-	15,52	4,32

3.1. Прогнозные балансы потребления питьевой и технической воды на перспективный срок, с учетом различных сценариев развития поселения

Общее водопотребление существующей и проектируемой застройки по Любницкому сельскому поселению составляет 1480,83 м³/сут., в том числе:

хозяйственно-питьевые нужды 419,66 м³/сут.;

на полив 119,95 м³/сут.;

производственные нужды 1480,83 м³/сут.

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды и полив приняты в соответствии с СНиП 2.04.01-85* и СНиП 2.04.02-84*.

Источником водоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки д. Любница, д. Лутовёнка и д. Ермошкино являются существующие и проектируемые скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования.

Для обеспечения бесперебойной работы системы хозяйственно-питьевого водоснабжения существующей и проектируемой застройки предусматривается:

капремонт существующих водопроводных сетей и сооружений по мере необходимости;

строительство новых артезианских скважин, водонапорных башен и водопроводных сетей.

Источником водоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки д. Сосницы являются проектируемые артезианские скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования. В данной деревни, на территории проектируемой и существующей застройки,

страница 8
предусматривается централизованная система водоснабжения. Из скважин вода насосами подается в водонапорную башню, откуда под давлением, созданным высотой башни, подается в водопроводные сети данного населенного пункта.

Водоснабжение потребителей существующей и проектируемой застройки в остальных населенных пунктах Любницкого сельского поселения предусматривается из шахтных колодцев общего и частного пользования и проектируемых индивидуальных скважин.

Источником водоснабжения потребителей, размещаемых на инвестиционной площадке (СЗЗ=300м), расположенной в районе д. Карнаухово являются проектируемые артезианские скважины, расположенные на территории этой площадки.

Месторасположение, количество и производительность скважин решается на следующих стадиях проектирования.

При этом необходимо:

выполнить паспортизацию вновь открытых шахтных колодцев и скважин и произвести анализы воды из колодцев на соответствие ее ГОСТу «Вода питьевая».

В том случае если вода соответствует ГОСТу, водоснабжение потребителей проектируемой застройки и инвестиционных площадок возможно осуществлять из скважин и колодцев. Для подачи воды из колодца непосредственно потребителю, в доме устанавливается водопроводная насосная станция с баком для воды (ёмкость бака от 9 до 25 литров). В скважине устанавливается насос для скважин. Для обеззараживания подаваемой воды, если это необходимо, установить бактерицидные фильтры после насосной установки.

Водопотребление Любницкого сельского поселения

Наименование водопотребителя	Население тыс. человек	Удельное хоз.питьевое водопотр. на 1 человека ср. сут. (за год) л/сут	Средний суточный расход м³/сут.	Кoeffиц. суточной неравномерности	Расчетный суточный расход м³/сут	α тах	β тах	Кoeffиц. часовой неравномерности	Расчетный часовой расход м³/час	Расчетный секундный расход л/сек.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На расчетный срок. Существующая застройка: д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосница										
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	0,353	160	56,48	1,20	67,80	1,20	2,83	3,40	9,61	2,70
2. Неучтенные расходы (10%)	0,353		5,65		6,78				0,96	0,30
Итого с неучтенными			62,13		74,58				10,57	3,00
4. Полив:	0,353	50	17,65		17,65					
Всего с поливом:	0,353		79,78		92,23				10,57	3,00
Остальные деревни поселения.										
1. Застройка индивидуальными жилыми домами с водопользованием из колодцев.	0,085	50	4,25	1,20	5,10	1,20	4,50	5,40	1,15	0,32
2. Неучтенные расходы (10%)	0,085		0,43		0,51				0,12	0,03
Итого с неучтенными:			4,68		5,61				1,27	0,35
Полив:	0,085	50	4,25		4,25					
Всего с поливом:	0,085		8,93		9,86				1,27	0,35
Всего на хоз.питьевые нужды по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок (существующая застройка):	0,438		66,81		80,19				11,84	3,35
Всего на полив:	0,438	50	21,90		21,90					
Промплощадка существующая			470,61		470,61					
Всего с поливом по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок (существующая застройка):	0,895		559,32		572,70				11,84	3,35
На расчетный срок. Перспективное развитие (прирезки и незаселённые территории) д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосница.										
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	0,344	160	55,04	1,20	66,05	1,20	2,83	3,40	9,36	2,60
2. Неучтенные расходы (10%)			5,50		6,61	-	-	-	0,94	0,26
Итого с неучтенными			60,54		72,66	-	-	-	10,30	2,86
4. Полив:	0,344	50	17,20		17,20	-	-	-	-	-
Всего с поливом:	0,344		77,74		89,86	-	-	-	10,30	2,86
Остальные деревни поселения (перспективное развитие)										
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией.	1,617	125	202,13	1,20	242,55	1,20	1,77	2,12	21,43	5,95
2. Неучтенные расходы (10%)			20,21		24,26				2,14	0,60
Итого с неучтенными			222,34		266,81				23,57	6,55
4. Полив:	1,617	50	80,85		80,85					
Всего с поливом			303,19		347,66	-	-	-	23,57	6,55
Всего на хоз.питьевые нужды по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок (перспективное развитие):	1,961		282,88		339,47				33,87	9,41
Всего на полив:	1,961	50	98,05	-	98,05	-	-	-	-	-
Всего с поливом по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок (перспективное развитие):	1,961		380,93		437,52	-	-	-	33,87	9,41
д. Карнаухово										
1. Инвестиционная площадка	22,00га		470,61	-	470,61	-	-	-	-	-
Всего на хоз.питьевые нужды на расчетный срок по Любницкому поселению	2,399		349,69	-	419,66	-	-	-	45,71	12,76
Всего на полив:	2,399	50	119,95	-	119,95	-	-	-	-	-
Всего на производственные нужды:			941,22	-	941,22	-	-	-	-	-
Всего на расчетный срок по Любницкому сельскому поселению с поливом	2,399		1410,86	-	1480,83	-	-	-	45,71	12,76

Раздел 4. Существующее положение в сфере водоотведения

В д. Лутовёнка и д. Любница общественные здания и частично жилые дома оборудованы централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации. Очистка бытовых стоков в настоящее время осуществляется в естественных условиях, со сбросом стоков в р. Хоронятка и р. Кобыльщина. В д. Лутовёнка имеются не достроенные канализационные очистные сооружения, а в д. Любница очистные сооружения находятся в нерабочем состоянии. Остальные жилые дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией стоков в компостные ямы.

Во всех остальных населенных пунктах централизованная система хозяйственно-бытовой канализации отсутствует. Жилые дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией стоков в компостные ямы.

Бытовые и сточные воды с существующей площадки родительского стада птицеплемрепродуктора отводятся на существующие очистные сооружения (БОС) с полной биологической очисткой. В процессе производства образуется помёт, смешанный с опилками. Помёт вывозится на площадку буртования помёта, складировается и через 6 месяцев хранения вывозится на сельскохозяйственные поля, где используется в качестве удобрения.

Водоотведение от существующей застройки поселения составляет 187,00 м³/сут., в том числе:

бытовые стоки 74,80 м³/сут.;

производственные стоки 112,20 м³/сут.

Водоотведение Любницкого сельского поселения

Наименование водопотребителя	Население тыс. человек	Удельное хоз.питьевое водопотр. на 1 человека ср. сут. (за год) л/сут	Средний суточный расход м³/сут.	Кoeffиц. суточной неравномерности	Расчетный суточный расход м³/сут
1	2	3	4	5	6
Существующая застройка					
д. Любница, д.Лутовёнка					
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	0,248	160	39,68	1,20	47,62
2. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и жилые дома с водопользованием из колодцев без канализации	0,538	25	13,45	1,20	16,14
Итого по поз. 1-2:	0,786		53,13		63,76
2. Неучтенные расходы (5%)			2,66		3,20
Всего с не учтёнными:	-	-	55,79	-	66,96
Остальные деревни поселения					
1. Застройка зданиями с водопользованием из колодцев	0,248	25	6,20	1,20	7,44
2. Неучтённые расходы (5%)	0,248		0,31		0,40
Итого с не учтёнными:	0,248		6,51		7,84
1. Инвестиционная площадка			112,20		112,20
Всего стоков по Любницкому сельскому поселению (существующая застройка):	1,034	-	174,50	-	187,00
в том числе бытовые стоки:	1,034		62,30	-	74,80
производственные стоки:			112,20	-	112,20

4.1. Прогнозные балансы количества и состава сточных вод на перспективный срок, с учетом различных сценариев развития поселения

Водоотведение от существующей и проектируемой застройки по Любницкому сельскому поселению на расчётный срок составляет 622,30 м³/сут., в том числе:

- бытовые стоки 397,90 м³/сут.;
- производственные стоки 224,40 м³/сут.

Отведение сточных вод от существующей и проектируемой застройки деревень: Лутовёнка, Любница, Сосницы предусматривается на проектируемые очистные сооружения с полной биологической очисткой (БОС) для каждой из деревень и частично в надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы для существующей усадебной застройки. Для обеспечения бесперебойной работы системы хозяйственно-бытовой канализации существующей и проектируемой застройки предусматривается:

- капремонт существующих сетей хозяйственно- бытовой канализации по мере необходимости;
- строительство новых канализационных сетей и канализационных насосных станций (КНС).

После окончания строительства и ввода в эксплуатацию очистных сооружений в деревнях: Лутовёнка и Любницы существующие очистные сооружения необходимо демонтировать, а земельные участки рекультивировать.

В качестве очистных сооружений предлагается использование комплексов глубокой биологической очистки «ТОПАЭРО-М» производительностью от 24 до 600 м³/сут. группы компаний «Топол-эко» г. Москва. В ходе конструирования «Комплекса» глубокой биологической очистки решается проблема неравномерности притока сточных вод, характерная для хозяйственно-бытового вида стоков. Комплекс представляет собой двухфазную аэробно-аноксидную систему с автоматическим поддержанием концентрации активного ила в аэротенке и длительной стабилизацией избытков ила. Комплекс рассчитан на переработку стоков, относящихся к категории «Хозяйственно-бытовые стоки» Технологический процесс очистки следующий – загрязнённые сточные воды поступают в технологическое здание (в зависимости от решения наружных сетей самотеком или под напором). Пройдя механическую очистку, стоки при помощи фекальных насосов перекачиваются в приемно - распределительный резервуар, далее по блокам биологической очистки. Пройдя биологическую очистку, стоки попадают в отводящий трубопровод и далее в технологическое здание, где происходит доочистка и обеззараживание условно чистой воды. Далее вода поступает в накопительный колодец чистой воды, где с помощью насосов отводится в водоотводящую канаву. Условия и место выпуска очищенных сточных вод в водные объекты согласовываются с местными органами территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Новгородской области Валдайского района. Подсушенный активный ил может использоваться в качестве удобрений. Все технологические процессы происходят в закрытых помещениях, начиная с механической очистки и заканчивая биологической (аэротенки закрытого типа). Это полностью автоматизированная система. Высокая степень очистки даёт возможность установкам соответствовать всем Российским нормативам по очищенной сточной воде. Очищенная сточная вода может отводиться в ливневую канализацию, овраги, придорожные канавы, песчаные грунты путём рассасывания, а также может использоваться для полива зелёных насаждений. Местоположение, производительность БОС и вариант отведения очищенных стоков определяется на следующих стадиях проектирования.

Санитарно- защитная зона очистных сооружений с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях производительностью до 0,2 тыс. м³/сут. составляет 100 м, от 0,2 до 5 тыс.м³/сут. – 150 м.

Бытовые и производственные сточные воды от инвестиционной площадки, расположенной в районе д. Карнаухова отводятся на проектируемые очистные сооружения (БОС) для совместной очистки, расположенные на территории этой площадки. Очистные сооружения предусмотрены с полной биологической очисткой.

В остальных населённых пунктах Любницкого сельского поселения существующая система канализования жилых домов в надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы сохраняется. Одновременно во вновь строящихся жилых домах канализование следует выполнять на индивидуальные локальные очистные сооружения (ЛОС) на каждый дом или группу домов, или в резервуары- накопители с последующим вывозом стоков на вновь построенные очистные сооружения сельского поселения. Для индивидуальных локальных очистных сооружений предлагаются установки модельного ряда «Топас» производительностью от 1 до 24 м³/сут.

Очистные установки модельного ряда «Топас» группы компаний «Топол-эко» г. Москва как сооружения полной биологической очистки, обеспечивают высокоэффективную систему защиты окружающей среды и, в частности, водоёмов от загрязнений.

Материал корпуса установки – трёхслойный вспененный полипропилен, обладающий теплоизолирующими свойствами, не подвергающийся химической и биологической коррозии.

Это полностью автоматизированная система. Очистка сточных вод проходит полный цикл, вплоть до удаления азота и фосфора, а удаляемый активный ил стабилизируется в аэробных условиях и один раз в три-четыре месяца удаляется из сооружения аэрлифтом, подсушивается на площадке в течение 20 дней и может использоваться в качестве удобрения.

Высокая степень очистки даёт возможность установкам соответствовать всем Российским нормативам по очищенной сточной воде. Благодаря этому оборудование сертифицировано и рекомендовано к применению на всей территории России Главным департаментом санитарно-эпидемиологического надзора Российской Федерации.

Гигиенические требования установлены в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Очищенная сточная вода может отводиться в ливневую канализацию, овраги, придорожные канавы, песчаные грунты путём рассасывания, а также может использоваться для полива зелёных насаждений.

ЛОС могут использоваться как для отдельных домов, так и для группы домов, а также и для отдельных объектов.

Местоположение, количество, производительность ЛОС и вариант отведения очищенных стоков определяется на следующих стадиях проектирования (проекты планировки, рабочее проектирование).

Водопотребление Любницкого сельского поселения.

Наименование водопотребителя	Население тыс. человек	Удельное водопотр. на 1 человека ср. сут. (за год) л/сут	Средний суточный расход м³/сут.	Коэффициент неравенства
1	2	3	4	5
На расчетный срок. Существующая застройка. д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосницы				
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	0,353	160	56,48	
2. Неучтенные расходы (5%)			2,82	
Всего с неучтенными	0,353		59,30	
Остальные деревни поселения				
1. Застройка индивидуальными жилыми домами с водопользованием из колодцев	0,085	25	2,13	
2. Неучтенные расходы (5%)			0,11	
Всего с неучтенными	0,085		2,24	
Промышленная площадка			112,20	
Всего стоков на расчетный срок (существующая застройка) по Любницкому сельскому поселению:	0,438		173,74	
в том числе бытовые стоки:	0,438		61,54	
производственные стоки:			112,20	
На расчетный срок. Перспективное развитие (прирезки и существующие незаселённые территории). д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосницы				
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями	0,344	160	55,04	
2. Неучтенные расходы (5%)			2,75	
Всего с неучтенными:	0,344		57,79	
Остальные деревни поселения (перспективное развитие)*				
1. Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией	1,617	125	202,13	
2. Неучтенные расходы (5%)			10,11	
Всего с неучтенными:	1,617		212,24	
Всего стоков на расчетный срок (перспективное развитие) по Любницкому сельскому поселению:	1,961	-	270,03	
д. Карнаухова				
1. Инвестиционная площадка	22га		112,20	
Всего стоков на расчетный срок по Любницкому сельскому поселению:	2,399		556,00	
в том числе бытовые стоки:	2,399		331,57	
производственные стоки:			224,40	

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.02.2025 № 420

Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения

В соответствии с федеральными законами от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Валдайского муниципального района Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые схемы водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального района от 18.02.2025 № 420

СХЕМА

водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения

Разработанная схема водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения включает в себя:

- I. Общие положения.
- II. Полномочия органов местного самоуправления в сфере водоснабжения и водоотведения.
- III. Цели и задачи разработки схемы водоснабжения и водоотведения.
- IV. Общую характеристику сельского поселения.
- V. Система водоснабжения.
- VI. Система водоотведения.

I. Общие положения

Схема водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения и водоотведения, ее развития с учетом правового регулирования.

Основанием для разработки схемы водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения Валдайского муниципального района является Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Схема водоснабжения и водоотведения разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, а также с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Схема водоснабжения разработана на срок 10 лет.

Основные термины:

водоснабжение – водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

водопроводная сеть – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

гарантирующая организация – организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

качество и безопасность воды (далее – качество воды) – совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

нецентрализованная система холодного водоснабжения – сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

II. Полномочия органов местного самоуправления в сфере водоснабжения и водоотведения

1. К полномочиям органов местного самоуправления поселений по организации водоснабжения и водоотведения на соответствующих территориях относятся:

1) организация водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

2) определение для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения, гарантирующей организации (поставщика);

3) согласование вывода объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

4) утверждение схем водоснабжения и водоотведения поселений;

5) утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ;

6) согласование инвестиционных программ;

7) согласование планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади (далее – план снижения сбросов);

8) принятие решений о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

9) заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом.

2. Органы местного самоуправления поселений в пределах их полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения вправе запрашивать у организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, информацию, необходимую для осуществления полномочий, установленных Федеральным законом, а указанные организации обязаны предоставить запрашиваемую информацию.

III. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения

Обследование системы водоснабжения и анализ существующей ситуации в водоснабжении и водоотведении сельского поселения;

определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

минимизация затрат на водоснабжение и водоснабжения в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

обеспечение жителей Рошинского сельского поселения при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения.

IV. Характеристика Рошинского сельского поселения

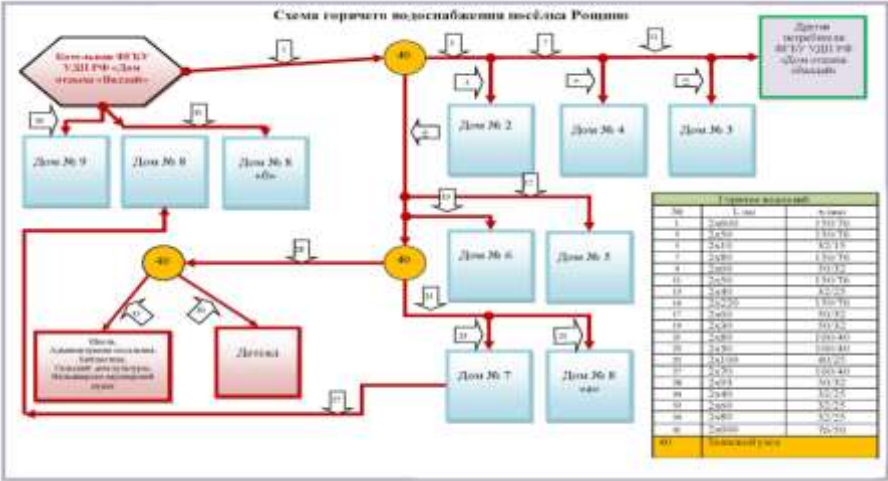
Рошинское сельское поселение входит в состав Валдайского муниципального района Новгородской области.

Географическая площадь территории Рошинского сельского поселения составляет – 33703га.

Численность населения Рошинского сельского поселения на 01.01.2025 – 1307 человек.

В геоморфологическом отношении территория Рошинского сельского поселения приурочена к Валдайско-Ужинской озерно-ледниковой аккумулятивной равнине со спокойным слабоволнистым рельефом и характеризуется незначительными уклонами, что затрудняет поверхностный сток и обуславливает развитие заболоченностей. Почвенные структуры сложены тонкозернистыми горизонтально-слоистыми песками, супесями,

3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения посёлка Рожино.



В среднесрочной перспективе объектами ДО «Валдай» не планируется увеличение потребления холодной воды. В связи с приобретением населением различной бытовой техники, развитием индивидуального строительства и малого предпринимательства в сфере животноводства прогнозируется прирост потребления холодной воды:

- в многоквартирных домах за счёт повсеместного приобретения населением автоматических стиральных и посудомоечных машин на 5%;
- в частном секторе за счёт нового строительства и индивидуальной прокладки водопроводов на 5%;
- в малом бизнесе (разведение скота и птицы) на 3%.

V.II. Система централизованного холодного водоснабжения деревни Шуя

1. Источники водоснабжения.
 1.1. Анализ структуры системы водоснабжения.
 Обеспечение потребителей деревни Шуя холодной питьевой водой осуществляет гарантирующий поставщик – общество с ограниченной ответственностью «Строительная Управление №53» (далее – ООО «СУ-53»). По территориально-институциональному делению система водоснабжения может быть разделена на систему водоснабжения многоквартирных домов № 37, № 39, индивидуальных домов (частный сектор), а также систему поставки холодной воды к водоразборным колонкам.
 Источником холодного водоснабжения является артезианская скважина.
 1.2. Анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения.
 Артезианская скважина.
 Источником холодного водоснабжения является артезианская скважина. В 2010 году проведена реконструкция скважины.

№ п/п	№ по схеме	Год постройки/капитального ремонта	Глубина	Тип (марка) глубинных насосов	Производительность м³/час Vmax/ч	Производительность в месяц Vmax/м	Диаметр осадочной трубы (мм)	Диаметр труб на выходе со скважины (мм)	Наличие резервного автономного электропитания	Принадлежность
1	2-1814	2010	120	нет данных	6	4 320,0	148	100 мм	нет	ООО «СУ-53»

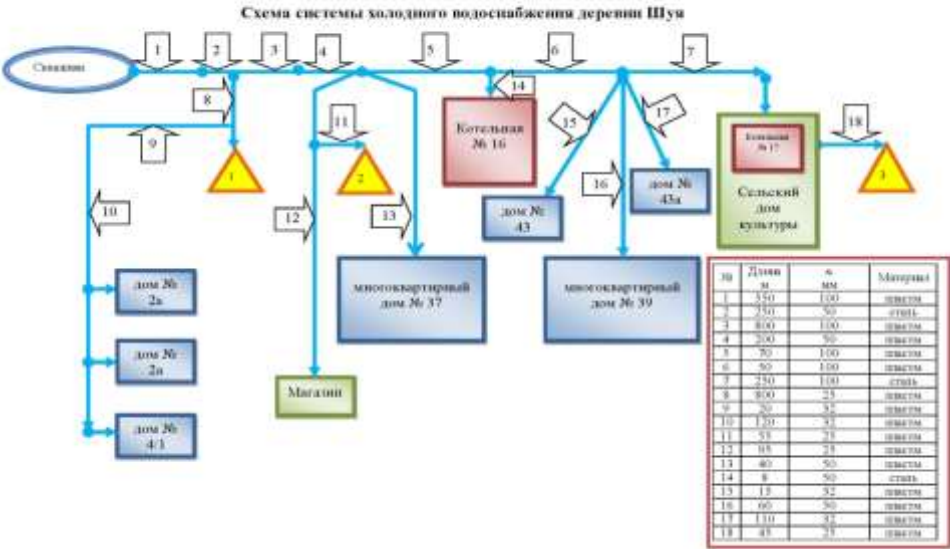
1.3. Анализ состояния и функционирования существующих насосных станций.
 В системе холодного водоснабжения насосные станции (насосы) после скважины не применяются. Устройство для поддержания оптимального давления в системе холодного водоснабжения входит в состав скважины и фактически представляет собой клапан ограничения давления.
 1.4. Система очистки холодной воды.
 В системе холодного водоснабжения системы очистки воды (фильтры, отстойники и т.п.) не используются.

2. Существующее положение в сфере централизованного водоснабжения деревни Шуя.

После артезианской скважины холодная вода поступает в магистральный водопровод.

Перечень потребителей деревни Шуя и степень износа подводящих водопроводов приведён.

№ п/п	Потребитель	Степень износа водопроводов от магистральной линии	Потребность в капитальном ремонте	Принадлежность
1	Дом № 37 (18 квартир)	70%	да	ООО «СУ-53»
2	Дом № 39 (18 квартир)	70%	да	ООО «СУ-53»
3	Котельная № 16	25%	нет	ООО «СУ-53»
4	Котельная № 17	80%	да	ООО «СУ-53»
5	Водоразборная колонка № 1	10%	нет	ООО «СУ-53»
6	Водоразборная колонка № 2	20%	нет	ООО «СУ-53»
7	Водоразборная колонка № 3	5%	да	ООО «СУ-53»
8	Индивидуальный сектор застройки	5%	нет	индивидуальный сектор застройки
9	Магистральная линия	25%-30%	нет	ООО «СУ-53»



Водный баланс за месяц подачи и реализации воды по зонам действия источников.

№ п/п	Потребитель	Потребляемый объём холодной водоснабжения м³ (среднее значение в месяц) V _{потр./м}	Поставляемый объём холодной водоснабжения м³ (среднее значение в месяц) V _{пост./м}	Период времени основного (90%) потребления холодной воды (часов)	Максимальное значение потребляемого объёма холодной воды в час V _{max.пост./ч}
1	Дом № 37 (18 квартир)	216	216	4	1,08
2	Дом № 39 (18 квартир)	202,5	202,5	4	1,0125
3	Котельная № 16	6	6	1	0,0075
4	Котельная № 17	3	3	1	0,00375
5	Водоразборная колонка № 1	216	216	4	1,08
6	Водоразборная колонка № 2	216	216	4	1,08
7	Водоразборная колонка № 3	216	216	4	1,08
8	Индивидуальный сектор застройки	108	108	2	0,27
ИТОГО V _{сумм. потр./м}		1 183,5			
ИТОГО V _{сумм. пост./м}			1 183,5		
ИТОГО V _{сумм. max. потр./час}					5,614

3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере холодного водоснабжения деревни Шуя:

в многоквартирных домах за счёт повсеместного приобретения населением автоматических стиральных и посудомоечных машин на 2%;
в частном секторе за счёт нового строительства и индивидуальной прокладки водопроводов на 5%;
в малом бизнесе (разведение скота и птицы) на 3%.

VI. Система централизованного водоотведения

В Рощинском сельском поселении существует две обособленные системы централизованного водоотведения в посёлке Роцино и в деревне Шуя.

В посёлке Роцино система водоотведения организована по принципу полного цикла водооборота, т.е. сточные воды доводятся системой до состояния, позволяющего возвращать очищенную воду в водоёмы.

В деревне Шуя система водоотведения обеспечивает только канализирование сточных вод в септик. Впоследствии, накопившиеся в септике сточные воды специализированным автотранспортом откачиваются и вывозятся для очистки на очистные сооружения г. Валдай.

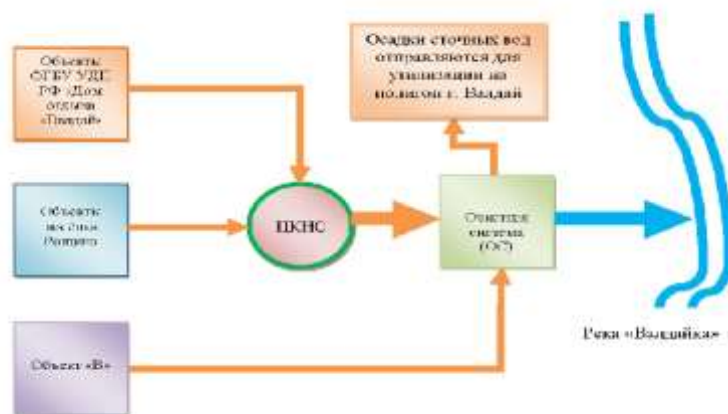
VI.1. Система централизованного водоотведения в посёлке Роцино

1. Существующее положение в сфере водоотведения в посёлке Роцино.

Коммунальную услугу по водоотведению и очистке сточных вод, из объектов, расположенных в посёлке Роцино, предоставляет ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай». Система водоотведения организационно подразделяется на подсистему обеспечения водоотведения из объектов, находящихся на территории ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай», подсистему водоотведения сточных вод объекта «В» и подсистему водоотведения сточных вод из объектов посёлка Роцино. В системе водоотведения имеются общие элементы: это канализационно-насосная станция (далее – КНС) и очистные сооружения (далее – ОС).

Система водоотведения организована по принципу полного цикла водооборота, т.е. сточные воды доводятся системой до состояния, позволяющего возвращать очищенную воду в водоёмы.

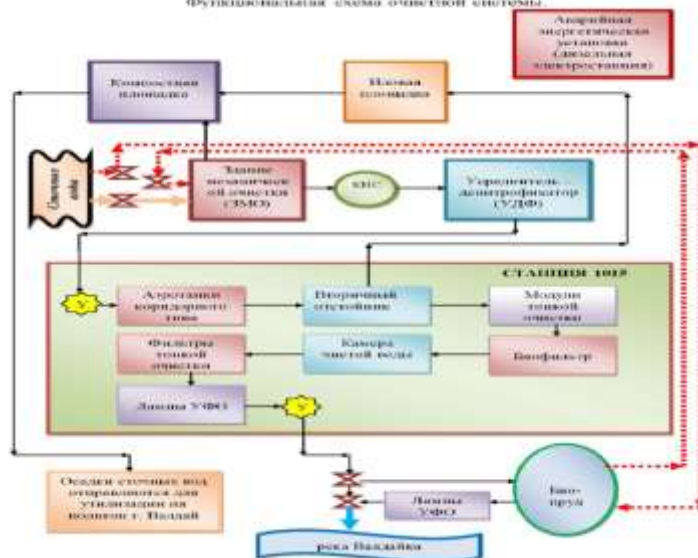
Структура сбора и очистки сточных вод.



2. Канализационные очистные сооружения и прямые выпуски

Прямых (неочищенных) выпусков в системе нет.

Функциональная схема очистной системы



Очистная централизованная система ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай» реконструирована в 2010 году с применением современных технологий. Основным функциональным узлом системы очистки является Станция очистки сточных вод 1015. Производительность Станции по очистке сточных вод и в целом системы очистки составляет 1015 м³ в сутки. Сточные воды с объектов поселка Рожино поступают на ЦКНС (центральная канализационно-насосная станция) самотёком. С ЦКНС сточные воды подаются в систему очистки. Сначала сточные воды поступают в здание механической очистки (ЗМО), оборудование которой отделяет от воды твердые включения размером не менее 3 мм. Эти твердые включения транспортируются на компостную площадку, где в течение не менее трёх лет хранятся (период полного уничтожения гельминтов и прочих микроорганизмов). Компостная площадка представляет собой бетонный резервуар ёмкостью 500м³ с толщиной стенок 400мм, полностью гидроизолированный от почвы.

После ЗМО с помощью локальной канализационно-насосной станции (КНС) сточные воды поступают в Усреднитель-денитрофикатор (УДФ).

УДФ представляет собой ёмкость объёмом 1000м³. УДФ позволяет за счёт накопительной ёмкости выровнять среднесуточную подачу сточных вод на Станцию 1015. Кроме того, в УДФ происходит процесс до окисления нитратных соединений до образования нитратных солей.

Станция 1015 оборудована приборами учёта (У) (счётчиками) поступающей загрязнённой воды (стоков) и счётчиком воды, прошедшей очистку, что позволяет отслеживать возможные утечки, оценивать объёмы реально поступающих стоков. Данная информация необходима для оценки запаса мощностей системы очистки в целом и косвенно позволяет оценивать возможности по расширению строительства и возможного подключения других объектов. Станция 1015 позволяет производить доочистку воды от тонко дисперсионных взвесей (илов) и дефосфатизацию стоков. Тонко дисперсионные взвеси (илы) выводятся из станции со вторичного отстойника и транспортируются по трубопроводу на специальную площадку для хранения илов. После обезвоживания, естественным путем – испарение, илы транспортируются на компостную площадку.

Станция за счёт применения соответствующих микроорганизмов и определённого вида водорослей так же производит и биологическую очистку стоков.

Последней ступенью обеззараживания воды является её облучение жесткими ультрафиолетовыми лучами в специальных установках высокой мощности.

Очищенная вода поступает в реку Валдайка.

В составе очистной системы имеется био-пруд ёмкостью 2500м³. Био-пруд – это железобетонная ёмкость с толщиной стенок 400мм, гидроизолированная от почвы.

Безопасность и надежность централизованных систем водоотведения. Работа очистной системы в аварийных ситуациях.

Работа очистной системы в аварийных ситуациях на оборудовании и механизмах.

В аварийных ситуациях сточные воды могут быть приняты в био-пруд, а за тем, после устранения неполадок, переработаны установленным на очистной системе порядком.

Ёмкость пруда, по усреднённым замерам приборов учёта (У), позволяет принять объём двухдневных стоков в весенне-летний сезон и восьмидневный объём стоков в осенне-зимний сезон.

В системе предусмотрено 100% резервирование электрооборудования: насосы, коммутирующие устройства. Все системы автоматического управления 100% дублированы возможностью ручного управления. Оборудование ЗМО и Станции 1015 имеет две параллельные линии оборудования. При выходе из строя одной из линий работа всей системы не прекратится, а снизится на 50%.

Работа очистной системы в аварийных ситуациях с электрообеспечением.

Для обеспечения работоспособности очистной системы в случаях отсутствия централизованного (промышленного) электроснабжения используется Аварийная энергетическая установка (дизельная электростанция) типа CUMMINS 565 кВт.

Работа очистной системы в аварийных ситуациях на стоках очищенных вод.

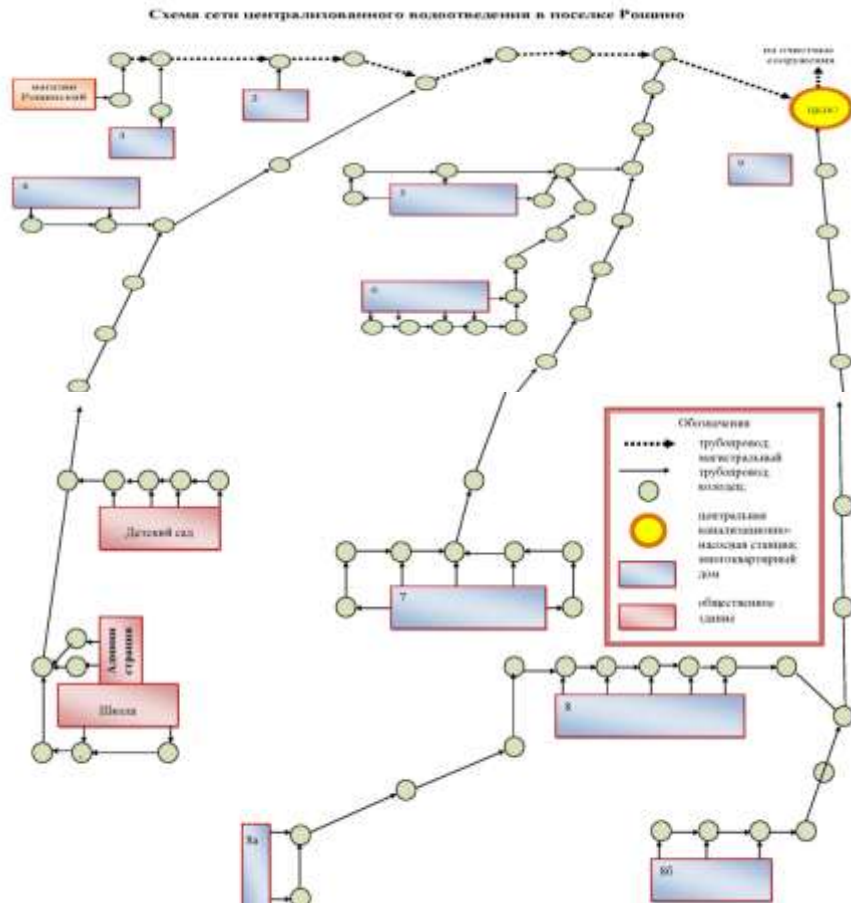
В аварийной ситуации на трубопроводе, обеспечивающем сток очищенных вод в реку Валдайку, очищенные воды могут быть приняты био-прудом и по мере устранения аварии повторно очищены и направлены в вышеуказанную реку.

Производительность очистной системы.

Проектная (расчётная) производительность очистной системы – 1015 м³ в сутки. В ходе пусконаладочных работ была установлена реальная (максимально возможная) производительность, которая составила в предельном её значении 1200м³ в сутки.

Утилизация осадков сточных вод.

Утилизация осадков сточных вод производится на специализированном полигоне города Валдай с использованием ответственной организацией соответствующих технологий.

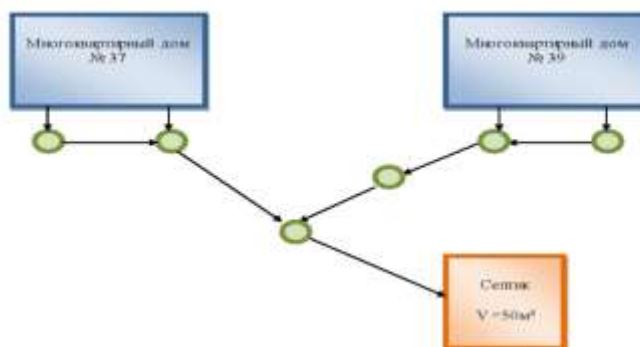


Существующее положение в сфере водоотведения в деревне Шуя.

Система водоотведения обеспечивает только отвод сточных вод от многоквартирных домов № 37 и № 39.

Септик представляет собой бетонную ёмкость объёмом примерно 50 м³. Стены и днище септика имеют трещины, что способствует обильному поступлению грунтовых вод, вследствие чего наполняемость объёма, а, следовательно, и периодичность необходимости вывоза сточных вод многократно увеличивается. Нарушенная герметичность септика так же способствует просачиванию сточных вод в грунтовые воды, что создаёт крайне неблагоприятную экологическую ситуацию.

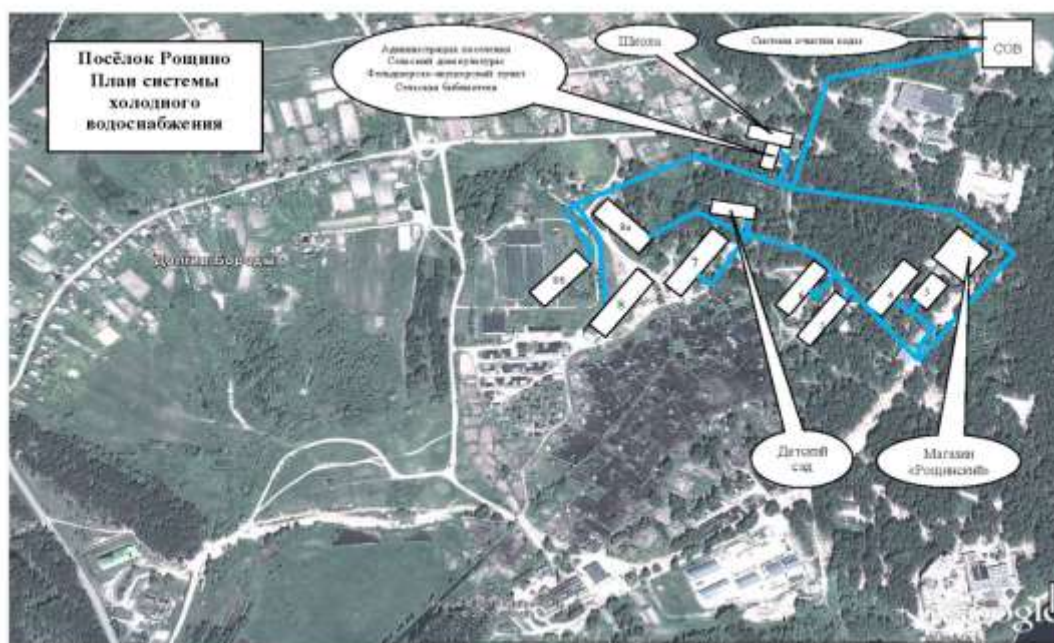
Структура и схема сбора сточных вод.

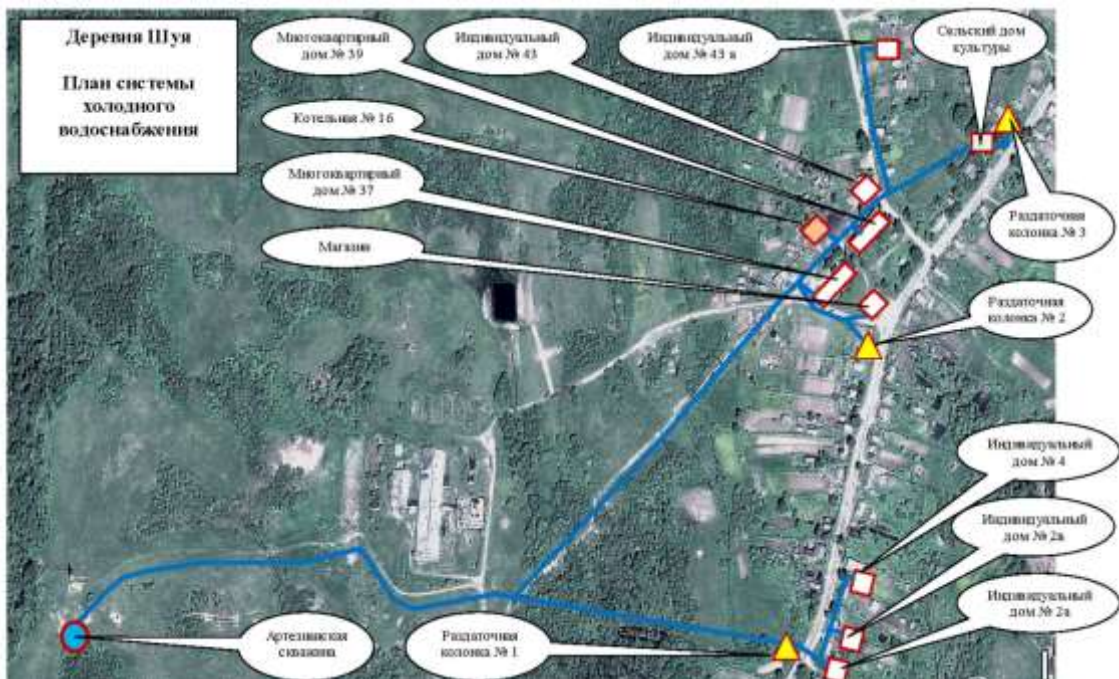
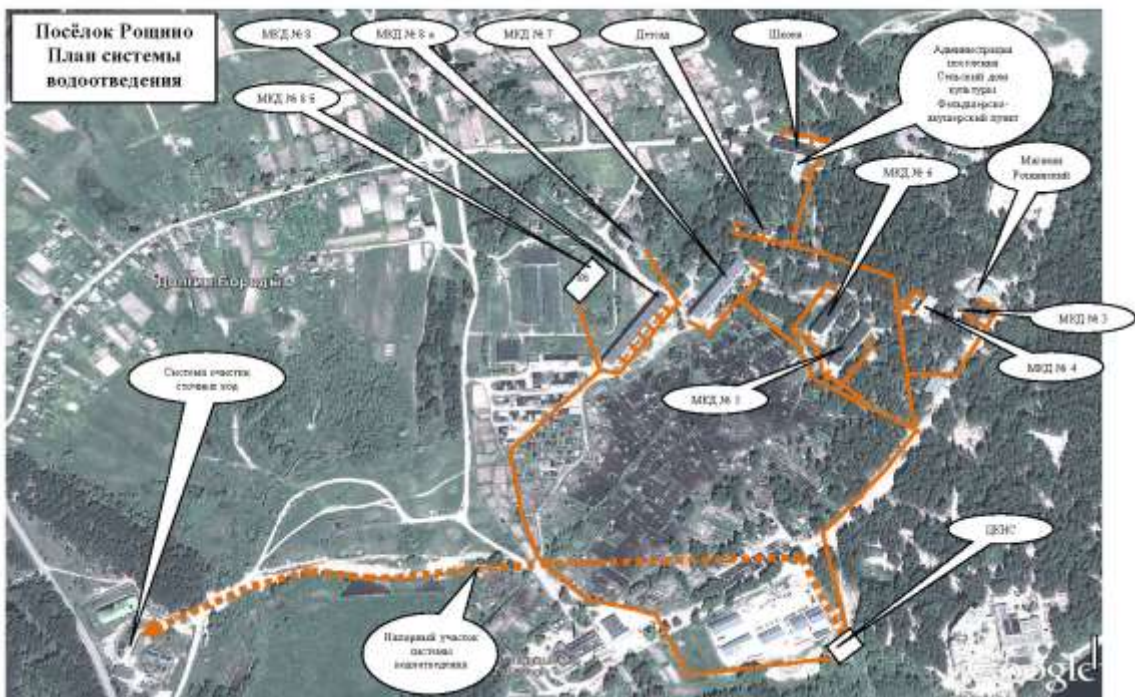


ПЛАН
территории Рошинского сельского поселения



Посёлок Рошня План системы холодного водоснабжения







АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.02.2025 № 421

О признании жилого помещения непригодным для проживания граждан

На основании заключения межведомственной комиссии Валдайского муниципального района по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 19.02.2025, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать жилое помещение (жилой дом) непригодным для проживания граждан, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Валдайский, городское поселение Валдайское, город Валдай, улица Пролетарская, дом 25.
2. Постановление вступает в силу с момента принятия.
3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.02.2025 № 422

О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу

На основании заключения межведомственной комиссии Валдайского муниципального района по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 18 февраля 2025 года, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать многоквартирный дом аварийным и подлежащим сносу, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр-кт Советский, д. 20.
2. Установить срок сноса многоквартирного дома: до 31 декабря 2025 года.
3. Постановление вступает в силу с момента принятия.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.02.2025 № 428

О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2021 года № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 20.12.2024 № 3302, дополнив Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, закреплённых за администратором доходов 892 «комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района» строками следующего содержания:

3.97	892	202499999057181150	Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Новгородской области на приобретение специализированной техники для уборки несанкционированных свалок
3.98	892	21925497050000150	Возврат остатков субсидий на реализацию мероприятий по обеспечению жильём молодых семей из бюджетов муниципальных районов
3.99	892	21925511050000150	Возврат остатков субсидий на проведение комплексных кадастровых работ из бюджетов муниципальных районов
3.100	892	21925519050000150	Возврат остатков субсидий на поддержку отрасли культуры из бюджетов муниципальных районов
3.101	892	21925750050000150	Возврат остатков субсидий на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования из бюджетов муниципальных районов
3.102	892	21935179050000150	Возврат остатков субвенций на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях из бюджетов муниципальных районов

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района **Ю.В.Стадз**

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.02.2025 № 429

О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального от 09.02.2023 № 233, изложив его в следующей редакции:

«ПЕРЕЧЕНЬ

должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

1. Первый заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
2. Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
3. Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
4. Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
5. Председатель комитета образования Администрации Валдайского муниципального района;
6. Главный специалист комитета образования Администрации Валдайского муниципального района (по опеке и попечительству);
7. Главный специалист комитета образования Администрации Валдайского муниципального района;
8. Ведущий специалист комитета образования Администрации Валдайского муниципального района (по опеке и попечительству);
9. Председатель комитета культуры Администрации Валдайского муниципального района;
10. Заведующий сектором финансирования, бюджетного учета и контроля, главный бухгалтер комитета культуры Администрации Валдайского муниципального района;
11. Председатель комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
12. Заместитель председателя комитета, начальник отдела по бюджету комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
13. Начальник отдела по бюджетному учету, отчетности и финансовому контролю комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
14. Заместитель начальника отдела по бюджету комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
15. Главный специалист отдела по бюджету комитета финансов Администрации Валдайского района;
16. Ведущий специалист отдела по бюджетному учету, отчетности и финансовому контролю комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
17. Председатель комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
18. Заместитель председателя комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
19. Главный специалист комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
20. Начальник отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
21. Главный специалист отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
22. Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
23. Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
24. Главный специалист по земельным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
25. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
26. Председатель комитета по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района;
27. Заместитель председателя комитета по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района;
28. Заведующий отделом кадров Администрации Валдайского муниципального района;
29. Председатель комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
30. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
31. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
32. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
33. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
34. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
35. Ведущий специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
36. Ведущий специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
37. Заведующий отделом правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района;
38. Главный специалист отдела правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района;
39. Заведующий отделом по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации Валдайского муниципального района;
40. Главный специалист отдела по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации Валдайского муниципального района;
41. Заведующий отделом архитектуры, градостроительства Администрации Валдайского муниципального района и строительства;
42. Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района;
43. Главный специалист по строительству отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района;
44. Заведующий отделом бухгалтерского учета Администрации Валдайского муниципального района;
45. Главный специалист отдела по физической культуре и спорту Администрации Валдайского муниципального района;
46. Главный специалист по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Валдайского муниципального района;
47. Заведующий отделом информационных технологий Администрации Валдайского муниципального района;
48. Заведующий архивным отделом Администрации Валдайского муниципального района;
49. Заведующий отделом записи актов гражданского состояния Администрации Валдайского муниципального района;
50. Ведущий специалист отдела записи актов гражданского состояния Администрации Валдайского муниципального района;
51. Заведующий отделом по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района;
52. Главный специалист по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района;
53. Главный специалист по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района;
54. Заведующий отделом по молодежной политике Администрации Валдайского муниципального района;
55. Главный специалист по молодежной политике Администрации Валдайского муниципального района;
56. Главный специалист по управлению охраной труда Администрации Валдайского муниципального района;
57. Главный специалист по опеке над несовершеннолетними Администрации Валдайского муниципального района;
58. Главный специалист по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Валдайского муниципального района.»

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2025 № 430

О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 13.02.2023 № 240, изложив его в следующей редакции:

«ПЕРЕЧЕНЬ

должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов

1. Первый заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
2. Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
3. Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
4. Заместитель Главы администрации Валдайского муниципального района;
5. Председатель комитета образования Администрации Валдайского муниципального района;
6. Главный специалист комитета образования Администрации Валдайского муниципального района (по опеке и попечительству);
7. Главный специалист комитета образования Администрации Валдайского муниципального района;
8. Ведущий специалист комитета образования Администрации Валдайского муниципального района (по опеке и попечительству);
9. Председатель комитета культуры Администрации Валдайского муниципального района;
10. Заведующий сектором финансирования, бюджетного учета и контроля, главный бухгалтер комитета культуры Администрации Валдайского муниципального района;
11. Председатель комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
12. Заместитель председателя комитета, начальник отдела по бюджету комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
13. Начальник отдела по бюджетному учету, отчетности и финансовому контролю комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
14. Заместитель начальника отдела по бюджету комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
15. Главный специалист отдела по бюджету комитета финансов Администрации Валдайского района;
16. Ведущий специалист отдела по бюджетному учету, отчетности и финансовому контролю комитета финансов Администрации Валдайского муниципального района;
17. Председатель комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
18. Заместитель председателя комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
19. Главный специалист комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
20. Начальник отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
21. Главный специалист отдела по муниципальным закупкам комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;
22. Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
23. Заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
24. Главный специалист по земельным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
25. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;
26. Председатель комитета по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района;
27. Заместитель председателя комитета по организационным и общим вопросам Администрации Валдайского муниципального района;
28. Заведующий отделом кадров Администрации Валдайского муниципального района;
29. Председатель комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
30. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
31. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
32. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
33. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
34. Главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
35. Ведущий специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
36. Ведущий специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района;
37. Заведующий отделом правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района;
38. Главный специалист отдела правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района;
39. Заведующий отделом по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации Валдайского муниципального района;
40. Главный специалист отдела по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации Валдайского муниципального района;
41. Заведующий отделом архитектуры, градостроительства Администрации Валдайского муниципального района и строительства;
42. Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района;
43. Главный специалист по строительству отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района;
44. Заведующий отделом бухгалтерского учета Администрации Валдайского муниципального района;
45. Главный специалист отдела по физической культуре и спорту Администрации Валдайского муниципального района;
46. Главный специалист по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Валдайского муниципального района;
47. Заведующий отделом информационных технологий Администрации Валдайского муниципального района;
48. Заведующий архивным отделом Администрации Валдайского муниципального района;
49. Заведующий отделом записи актов гражданского состояния Администрации Валдайского муниципального района;
50. Ведущий специалист отдела записи актов гражданского состояния Администрации Валдайского муниципального района;
51. Заведующий отделом по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района;
52. Главный специалист по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района;
53. Главный специалист по муниципальному контролю Администрации Валдайского муниципального района;
54. Заведующий отделом по молодежной политике Администрации Валдайского муниципального района;
55. Главный специалист по молодежной политике Администрации Валдайского муниципального района;
56. Главный специалист по управлению охраной труда Администрации Валдайского муниципального района;
57. Главный специалист по опеке над совершеннолетними Администрации Валдайского муниципального района;

58. Главный специалист по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Валдайского муниципального района.»

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.02.2025 № 446

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 15.06.2015 № 945, изложив его в редакции:

«СОСТАВ

межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Кокорина Ю.Ю. – заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии;

Рыбкин А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Дмитриев А.С. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства строительства Администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Николаева С.Б. – главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района – муниципальный жилищный инспектор;

Хасанова Т.В. – главный специалист-эксперт ТО Роспотребнадзор в Валдайском районе (по согласованию).».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района Ю.В.Стадэ

СОДЕРЖАНИЕ

Информационное сообщение	1
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.02.2025 № 383 «О внесении изменения в Порядок и условия предоставления семьям при рождении первого ребенка женщинами в возрасте до 29 лет включительно в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области»	1
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.02.2025 № 384 «О внесении изменения в Порядок и условия предоставления семьям при рождении четвертого и последующих детей в 2024-2025 годах единовременной выплаты на улучшение жилищных условий в Валдайском муниципальном районе Новгородской области»	1-2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.02.2025 № 386 «О внесении изменения в состав районного координационного совета по туризму»	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.02.2025 № 387 «Об установлении публичного сервитута»	2-4
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 17.02.2025 № 397 «О согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов»	5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 18.02.2025 № 414 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение населения Валдайского муниципального района питьевой водой в 2023-2025 годах»	5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 18.02.2025 № 416 «О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района»	6
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 18.02.2025 № 419 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Любницкого сельского поселения»	6-9
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 18.02.2025 № 420 Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Рошинского сельского поселения»	9-17
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.02.2025 № 421 «О признании жилого помещения непригодным для проживания граждан»	17
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.02.2025 № 422 «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу»	17
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.02.2025 № 428 «О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района»	17
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.02.2025 № 429 «О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»	18
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 19.02.2025 № 430 «О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы Администрации Валдайского муниципального района, при увольнении с которых граждане в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции муниципального управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в Администрации Валдайского муниципального района и урегулированию конфликта интересов»	19-20
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 20.02.2025 № 446 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	20
Содержание	20