

Валдайский вестник



№ 19 (19) от 20 мая 2026 года
(внеочередной)

бюллетень

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):
субъект Российской Федерации Новгородская область;
муниципальное образование Валдайский муниципальный округ;
населенный пункт г. Валдай;
№ 53:03:0103007 кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Новгородской области, со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Новгородской области.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о подготовке скорректированного проекта карта - плана территории, в рамках гарантийных обязательств, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, кааб. 415
или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация Валдайского муниципального района

<https://valdayadm.gosuslugi.ru/> (в разделе «Деятельность» - «Комплексные кадастровые работы»);

Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений по Новгородской области

<https://minstroy.novreg.ru/>

Управление Росреестра по Новгородской области
(Наименование органа кадастрового учета)

<https://rosreestr.gov.ru/>

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

53:03:0103007

состоится по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, 4 этаж, 416 каб.

« 11 » июня 2026 г. в 10 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с « 13 » апреля 2026 г. по « 05 » мая 2026 г. и

с « 07 » мая 2026 г. по « 10 » июня 2026 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером

Лозгачёвым Антоном Сергеевичем,

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

почтовый адрес: 173009, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Славянская, д. 45, кв. 42.

адрес электронной почты: expert50@yandex.ru, 89633300105, номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3920

адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка

Новгородская обл, р-н Валдайский, с/п Рощинское, п Рощино, квартал 2, ряд 3, место 9,

К№ 53:03:1217002:29 расположенного по адресу:

номер кадастрового квартала 53:03:1217002,

(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)

Заказчиком кадастровых работ является

Березина Татьяна Сергеевна,

(фамилия, инициалы физического лица)

Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 61 (АН «Валдай»),
контактный тел. +7 9217076067

или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится

по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 61 (АН «Валдай»

“ 23 ” июня 2026 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

Новгородская область, Великий Новгород, ул. Славянская, д. 45, кв. 42

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с даты опубликования данного извещения, в течении 30 дней, по адресу: Новгородская область, Великий Новгород, ул. Славянская, д. 45, кв. 42

Смежными земельными участками, с правообладателями которыми требуется согласовать местоположения границ:

земельный участок с К№ 53:03:1217002:28, по адресу: обл. Новгородская, р-н Валдайский,

п. Рощино, ряд 3, место 8;

земельный участок с К№ 53:03:1217002:30, по адресу: обл. Новгородская, р-н Валдайский,

п. Рощино, ряд 3, место 10

и смежные земельные участки (кадастровые номера, номера гаражей которых не удалось определить) по отношению к уточняемому земельному участку с кадастровым номером 53:03:1217002:29; Кадастровый квартал 53:03:1217002.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О кадастровой деятельности”).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером

Лозгачёвым Антоном Сергеевичем,

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

почтовый адрес: 173009, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Славянская, д. 45, кв. 42.

адрес электронной почты: expert50@yandex.ru, 89633300105, номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3920

адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка

Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный округ Валдайский, поселок Рощино, территория Гаражный квартал 1, улица 2-й ряд, земельный участок 17,

К№ 53:03:1217001:39 расположенного по адресу:

номер кадастрового квартала 53:03:1217001,

(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)

Заказчиком кадастровых работ является

Березина Татьяна Сергеевна,

(фамилия, инициалы физического лица)

Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 61 (АН «Валдай»),
контактный тел. +7 9217076067

или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится

по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 61 (АН «Валдай»

“ 23 ” июня 2026 г. в 10 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

Новгородская область, Великий Новгород, ул. Славянская, д. 45, кв. 42

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с даты опубликования данного извещения, в течении 30 дней, по адресу: Новгородская область, Великий Новгород, ул. Славянская, д. 45, кв. 42

Смежными земельными участками, с правообладателями которыми требуется согласовать местоположения границ:

земельный участок с К№ 53:03:1217001:38, по адресу: Новгородская область, р-н Валдайский, Рощинское сельское поселение, п Рощино,

квартал 1, ряд 2, место 16

и смежные земельные участки (кадастровые номера, номера гаражей которых не удалось определить) по отношению к уточняемому земельному участку с кадастровым номером 53:03:1217001:39;

Кадастровый квартал 53:03:1217001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ “О кадастровой деятельности”).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.05.2026 № 1270

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Рошинского сельского поселения, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 04 мая 2026 года, Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 53:03:1206001:559, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рошинское сельское поселение, деревня Долгие Бороды, улица Тихомирова, земельный участок 16, для строительства (реконструкции) жилого дома, установив отступ от северной границы земельного участка – 0,6 метра.

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Валдайский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

СОДЕРЖАНИЕ

Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ	1
Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	2
Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 18.05.2026 № 1270 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	3
Содержание	3

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 19 (19) от .20.05.2026 (Внеочередной)
 Учредитель: Дума Валдайского муниципального округа
 Утвержден решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 107
 Главный редактор: Глава Валдайского муниципального округа Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16
 Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, зд.19/21
 Отпечатано в Администрации Валдайского муниципального округа: Новгородская обл.,
 г. Валдай, пр. Комсомольский, зд. 19/21 тел/факс 46-305 (доб. 122)
 Выходит по пятницам. Объем 3 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.