**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**34 (513) от 15 июля 2022 года**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, из земель населённых пунктов, расположенного: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Марии Уткиной, площадью 619 кв.м (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии ориентировочно 10 м в юго-западном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0103052:2).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 15.08.2022 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Гагарина, д. 12/2, Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. 305.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб. 409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется на торгах».

**Председатель комитета Е.А. Растригина**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.07.2022 № 1350

**О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района**

**«Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)»**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.11.2016 № 1814:

1.1. Изложить раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации» паспорта муниципальной программы в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации: | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 16306,02499 | 44558,18362 | 428,0 | 8,2 | - | 61300,40861 |
| 2018 | 15885,6663 | 55955,57627 | 388,0 | 731,5 | - | 72960,74257 |
| 2019 | 7978,75868 | 63179,0743 | 388,0 | 880,3 | - | 72426,13298 |
| 2020 | 7377,375 | 63673,57223 | 210,5 | 1141,1 | - | 72402,54723 |
| 2021 | 19003,53491 | 66679,52619 | 1123,993 | 10099,56272 | 259,887 | 97166,50382 |
| 2022 | 13268,92702 | 67577,76034 | 388,0 | 3324,6917 | - | 84559,37906 |
| 2023 | 1343,46278 | 65346,66146 | 388,0 | 6088,2 | - | 73166,32424 |
| 2024 | 209,46278 | 65284,29146 | 388,0 | 985,2 | - | 66866,95424 |
|  | **Всего** | **81373,21246** | **492254,64587** | **3702,493** | **23258,75442** | **259,887** | **600848,99275** |

»;

1.2. Изложить раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации» паспорта подпрограммы «Культура Валдайского района» в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации: | **Источник финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
| **год** | **областной бюджет** | **бюджет муниципального района** | **бюджет городского поселения** | **федеральный бюджет** | **внебюджетные средства** | **итого** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2017 | 16273,26105 | 42333,59774 | 428,0 | 8,2 | - | 59043,05879 |
| 2018 | 15848,74834 | 53364,01772 | 388,0 | 731,5 | - | 70332,26606 |
| 2019 | 7936,7335 | 60613,7395 | 388,0 | 880,3 | - | 69818,773 |
| 2020 | 7342,075 | 61048,56582 | 210,5 | 1141,1 | - | 69742,24082 |
| 2021 | 18963,02221 | 63928,18581 | 1123,993 | 10099,56272 | 259,887 | 94374,65074 |
| 2022 | 13227,92702 | 64927,50363 | 388,0 | 3324,6917 | - | 81868,12235 |
| 2023 | 1343,46278 | 62706,70475 | 388,0 | 6088,2 | - | 70526,36753 |
| 2024 | 209,46278 | 62644,33475 | 388,0 | 985,2 | - | 64226,99753 |
|  | **Всего** | **81144,69268** | **471566,64972** | **3702,493** | **23258,75442** | **259,887** | **579932,47682** |

»;

1.3. Изложить строку 1.4.1, 1.4.3 мероприятий муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 1).

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Гаврилова Е.А.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 11.07.2022 № 1350

**МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Срок реализации** | **Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей государственной программмы)** | **Источник финансирования** | **Объем финансирования по годам (тыс. руб.)** | | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **1.** | **Подпрограмма «Культура Валдайского района»** | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. | Задача 4. Оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1. | Предоставление субсидии на выполнение муниципальных заданий муниципальным учреждениям культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры | МБУК ВЦКС, МБУК "Валдай-ский ДНТ", МБУК Автоклуб "Забава", МБУК Библиотека, МБУДО Валдайская ДШИ | 2017-2024 годы | 1.9, 1.18, 1.24 | субсидия из областного бюджета | 15205,63957 | 15622,94834 | 7703,9335 | 7093,9 | 14399,35183 | 9541,69433 | - | - |
| бюджет муниципального района | 41691,96474 | 50726,9123 | 59673,77727 | 60450,4589 | 61901,45564 | 63846,0316 | 61928,397 | 61928,397 |
| 1.4.3. | Для обеспечения долгосрочного муниципального контракта на осуществление комплекса мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов по поставке тепловой энергии учреждениям культуры в рамках субсидии на выполнение муниципальных заданий муниципальным учреждениям культуры | МБУК ВЦКС, МБУК "Валдай-ский ДНТ", МБУК Библиотека | 2021-2024 годы | 1.9,  1.24 | субсидия из обласного бюджета |  |  |  |  |  | 162,26161 |  |  |
| бюджет муниципального района |  |  |  |  |  | 40,5654 | 77,75112 | 77,75112 |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.07.2022 № 1352

**Об актуализации схемы теплоснабжения Любницкого сельского поселения на 2023 год**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1B860D0FF93A9660AA3B4A280659F83DE2C481CEA90D8ADFCF6C0E2D74fDgFI) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать схему теплоснабжения Любницкого сельского поселения, утвержденную решением Совета депутатов Любницкого сельского поселения от 08.11.2012 № 69 «Об утверждении схемы теплоснабжения Любницкого сельского поселения», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 11.07.2022 № 1352

**Схема теплоснабжения Любницкого сельского поселения на 2023 год**

**Общие положения**

**Схема теплоснабжения** [поселения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5).

Единая теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в [инвестиционную программу](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B8) теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий [тариф](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84) организации [коммунального комплекса](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE).

**Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:**

обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;

обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;

обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом ее экономической обоснованности;

соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;

минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

минимизации вредного воздействия на окружающую среду;

обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;

согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;

обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

**Общие сведения о поселении**

Любницкое сельское поселение входит в состав Валдайского муниципального района и является одним из 9 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений).

В состав Любницкого сельского поселения входит 24 населенных пункта. Административным центром поселения является д. Любница. Численность населения Любницкого сельского поселения на 01.04.2021 составляла 600 человек.

Географическая площадь территории Любницкого поселения составляет – 24700 га.

Территория сельского поселения расположена в юго-восточной части Новгородской области на Валдайской возвышенности, на западе от города Валдай, на территории Валдайского национального парка.

Граница муниципального образования Любницкого сельского поселения проходит: на севере - от места пересечения реки Ямница с административно-территориальной границей Крестецкого района по административно-территориальной границе Крестецкого района, по руслу реки Поломять, по оси автодорог на д. Сосницы и п. Яжелбицы; на востоке - по мелиоративной канаве, по руслу реки Лососенка, по границе кварталов 147, 182, 183, 153 Яжелбицкого лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз», по оси автодороги на д. Дворец; на юге - по границе квартала 26 Валдайского лесничества ГУ «Национальный парк «Валдайский», по берегу озера Сомино, по руслу реки Орловка, по границе квартала 42 Борского лесничества ГУ «Национальный парк «Валдайский», по границе квартала 213 Яжелбицкого лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз», по границе кварталов 6,5,4 Замошского лесничества ФГУ «Валдайский лесхоз», по оси автодороги на д.Любница, по оси железной дороги Москва - Псков, по административно-территориальной границе Демянского района; на западе - по административно-территориальным границам Демянского и Крестецкого районов до места пересечения с рекой Ямницей.

Территория Любницкого сельского поселения, относящаяся к зоне избыточного увлажнения, имеет много озер различной величины и формы.

В геологическом строении принимает участие мощная толща осадочных палеозойских отложений, залегающая на породах кристаллического фундамента и включающая в себя ряд систем (кембрий, деван и карбон). Представлена она переслаивающимися известняками, доломитами, мергелями, песками, песчаниками и глинами общей мощностью свыше 1500 м.

Климат умеренно-континентальный, характеризуется избыточным увлажнением, нежарким летом и мягкой зимой. Средняя годовая температура составляет 3,7°С. Самый теплый месяц июль имеет среднемесячную температуру +17,2°С, а самый холодный январь – 8,9°С. Абсолютный минимум температуры – -41°С, максимум – +32°С.

**Характеристика процесса теплоснабжения**

Существующая система теплоснабжения Любницкого сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области включает в себя:

1. Котельная № 21 д. Лутовенка;

2. Тепловые сети от котельной № 21 д. Лутовенка;

3. Котельная № 23 д. Любница;

4. Тепловые сети от котельной № 23 д. Любница.

Во время эксплуатации тепловых сетей выполняются следующие мероприятия:

поддерживается в исправном состоянии все оборудование, строительные и другие конструкции тепловых сетей, проводя своевременно их осмотр и ремонт;

выявляется и восстанавливается разрушенная тепловая изоляция и антикоррозионное покрытие;

своевременно удаляется воздух из теплопроводов через воздушники, не допускается присос воздуха в тепловые сети, поддерживая постоянно необходимое избыточное давление во всех точках сети и системах теплопотребления;

принимаются меры к предупреждению, локализации и ликвидации аварий и инцидентов в работе тепловой сети.

Основным потребителем тепловой энергии является население.

Тарифы на тепловую энергию для организаций осуществляющих услуги теплоснабжения утверждаются на календарный год соответствующим приказом комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области.

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергией потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Также показателями надежности являются показатель количества перебоев работы энергетического оборудования, данные о количестве аварий и инцидентов на сетях и производственном оборудовании. Оценку потребностей в замене сетей теплоснабжения определяет величина целевого показателя надёжности предоставления услуг.

В соответствии со СНиП 41-02-2003 регулирование отпуска теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественное по нагрузке отопления или по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения согласно графику изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха.

Оптимальным температурным графиком отпуска тепловой энергии является температурный график теплоносителя 95/70ºС (без изменений), параметры по давлению остаются неизменными.

Изменение утвержденных температурных графиков отпуска тепловой энергии не предусматривается.

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность)**

**и теплоноситель в установленных границах территории поселения**

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие Любницкого сельского поселения, является его генеральный план.

**1.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.**

Базовые тепловые нагрузки Любницкого сельского поселения представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование источника теплоснабжения** | **Нагрузка на отопление, Гкал/ч** | **Средненедельная нагрузка ГВС, Гкал/ч** | **Суммарная нагрузка, Гкал/ч** |
| Котельная № 21 д. Лутовенка | 0,13 | - | 0,13 |
| Котельная № 23 д. Любница | 0,6 | - | 0,6 |
| **Итого:** | **0,73** | **-** | **0,73** |

Суммарная максимально часовая тепловая нагрузка потребителей, подключенных к системе теплоснабжения котельной на 01.01.2022 составляет 0,73 Гкал/ч.

**1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.**

Объемы полезного отпуска тепловой энергии (мощности) по каждой котельной за 2023 год представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2.

| **Наименование Котельной микрорайона (поселка)** | **Потребление тепловой энергии на отопление и нагрев за 2022 год, Гкал** | **Потребление ГВС за 2022 год, м3** |
| --- | --- | --- |
| Котельная № 21 д. Лутовенка | 250,23 | - |
| Котельная № 23 д. Любница | 886,59 | - |
| **Итого:** | **1136,82** | **-** |

Структура тепловой нагрузки потребителей по расчетным элементам территориального деления Любницкого сельского поселения на перспективу приведена в таблице 1.3.

Таблица 1.3.

| **Наименование показателя** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025-2033 гг.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Котельная № 21 д. Лутовенка** | | | | | | |
| Всего потребление тепловой энергии Гкал/ч, в том числе: | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| Потребление тепловой энергии на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| Потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/ч | - | - | - | - | - | - |
| **Котельная № 23 д. Любница** | | | | | | |
| Всего потребление тепловой энергии Гкал/ч, в том числе: | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Потребление тепловой энергии на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/ч | - | - | - | - | - | - |

**1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе.**

В соответствии с предоставленными исходными материалами прирост объемов потребления тепловой энергии не планируется объектами, расположенными в производственных зонах, а также перепрофилирование производственной зоны в жилую застройку.

**Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности**

источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Балансы установленной и располагаемой тепловой мощности котельных подлежат уточнению после проведения работ по вводу в эксплуатацию (выводу) оборудования на котельных (переводу на другой вид топлива или систему теплоснабжения).

Балансы установленной и располагаемой тепловой мощности по состоянию представлены в таблице 2.1.

**2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.**

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения.

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкцию существующих;

пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей;

затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;

потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче;

надежность системы теплоснабжения.

В связи с отсутствием перспективной застройки, увеличение потребления тепловой энергии не планируется.

Таблица 2.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Рассматриваемый период, год** | | | | | |
| **2020 г.** | **2021 г. (факт)** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025-2033 гг.** |
| **1** | **Котельная № 21 д. Лутовенка** | | | | | | |
| 1.1. | Балансы тепловой мощности источника тепловой энергии | | | | | | |
| 1.1.1. | Установленная тепловая мощность основного оборудования источника тепловой энергии, Гкал/ч | 0,206 | 0,206 | 0,206 | 0,206 | 0,206 | 0,206 |
| 1.1.2. | Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.3. | Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч | 0,196 | 0,196 | 0,196 | 0,196 | 0,196 | 0,196 |
| 1.1.4. | Расход тепла на собственные нужды, % | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 | 1,02 |
| 1.1.5. | Располагаемая тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 |
| 1.2. | Подключенная тепловая нагрузка, в т.ч.: | | | | | | |
| 1.2.1. | Расчетная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч в том числе: | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 1.2.1. | на отопление | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
|  | на вентиляцию | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | на системы ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | пар на промышленные нужды 6-8 кгс/см2 | - | - | - | - | - | - |
|  | горячая вода на промышленные нужды (50о С) | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.2. | Потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции наружных тепловых сетей и с нормативной утечкой, в т.ч.: | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
|  | затраты теплоносителя на компенсацию потерь, м3/ч | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 | 0,011 |
| 1.2.3. | Суммарная подключенная тепловая нагрузка существующих потребителей (с учетом тепловых потерь) | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 |
| 1.2.4. | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности котельной (все котлы в исправном состоянии) | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| **2** | **Котельная № 23 д. Любница** | | | | | | |
| 2.1. | Балансы тепловой мощности источника тепловой энергии | | | | | | |
| 2.1.1. | Установленная тепловая мощность основного оборудования источника тепловой энергии, Гкал/ч | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 |
| 2.1.2. | Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.3. | Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 |
| 2.1.4. | Расход тепла на собственные нужды, % | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 | 0,91 |
| 2.1.5. | Располагаемая тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч | 2,33 | 2,33 | 2,33 | 2,33 | 2,33 | 2,33 |
| 2.2. | Подключенная тепловая нагрузка, в т.ч.: | | | | | | |
| 2.2.1. | Расчетная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч в том числе: | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
|  | на отопление | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
|  | на вентиляцию | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | на системы ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | пар на промышленные нужды 10-16 кгс/см2 | - | - | - | - | - | - |
|  | горячая вода на промышленные нужды (50о С) | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.2. | Потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции наружных тепловых сетей и с нормативной утечкой, в т.ч.: | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 |
|  | затраты теплоносителя на компенсацию потерь, м3/ч | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 2.2.3 | Суммарная подключенная тепловая нагрузка существующих потребителей (с учетом тепловых потерь) | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,79 |
| 2.2.4 | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности котельной (все котлы в исправном состоянии) | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 1,54 |

# 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Зона центрального теплоснабжения состоит из следующих источников теплоснабжения и тепловых сетей:

1. Котельная № 21 д. Лутовенка и сети отопления;

2. Котельная № 23 д. Любница и сети отопления.

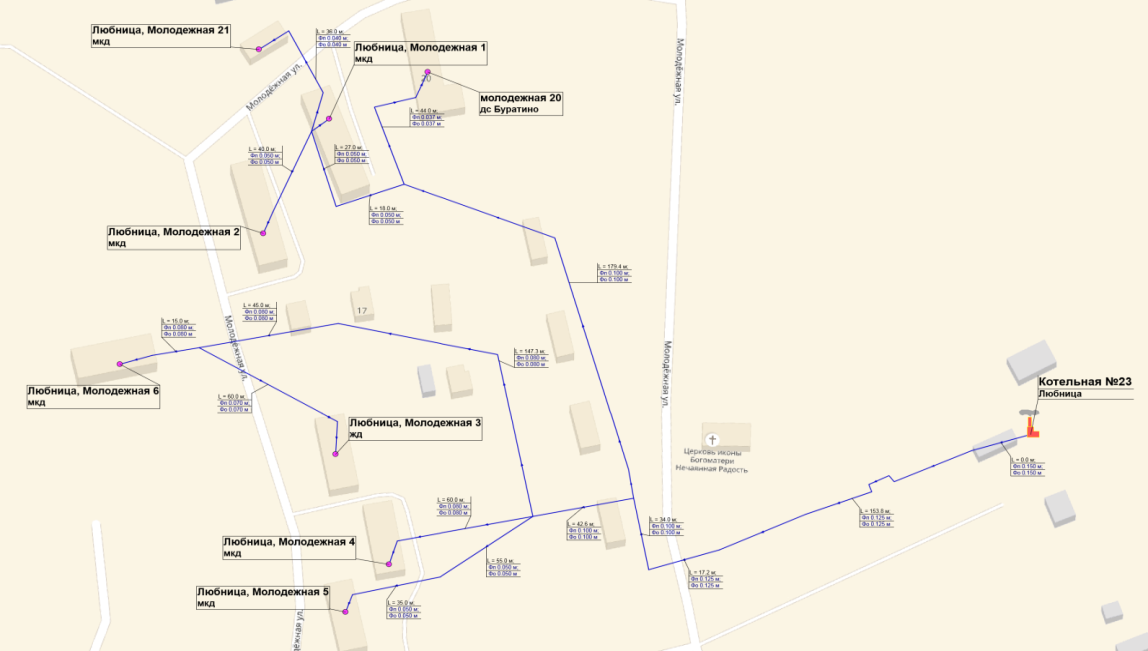
Схемы тепловых сетей источников тепловой энергии представлены на рисунках 1-2.

Единая тепловая сеть поселения отсутствует. Взаимная гидравлическая увязка действующих контуров котельных отсутствует.

Система теплоснабжения включает в себя: источники тепла, тепловые сети и системы теплопотребления.



**Рисунок 1.** Схема тепловых сетей котельной № 21 д. Лутовенка.



**Рисунок 2.** Схема тепловых сетей котельной № 23 д. Любница.

# Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителей

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника тепловой энергии до потребителя спрогнозированы с учетом увеличения расчетных расходов теплоносителя в тепловых сетях с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по модернизации тепловых систем источников тепловой энергии.

**3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.**

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Перспективные объёмы теплоносителя, необходимые для передачи тепла от источников тепловой энергии системы теплоснабжения Любницкого сельского поселения до потребителя в зоне действия каждого источника, прогнозировались исходя из следующих условий:

система теплоснабжения Любницкого сельского поселения закрытая: на источниках тепловой энергии применяется центральное качественное регулирование отпуска тепла по отопительной нагрузке в зависимости от температуры наружного воздуха;

сверхнормативные потери теплоносителя при передаче тепловой энергии будут сокращаться вследствие работ по реконструкции участков тепловых сетей системы теплоснабжения;

подключение потребителей в существующих ранее и вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться по зависимой схеме присоединения систем отопления.

Балансы производительности ВПУ котельных и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименованиепоказателя, размерность** | **Период, год** | | | | | |
| **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024-2033 гг.** |
| **Котельная № 21 д. Лутовенка** | | | | | | | |
| 1 | Объем воды в системе теплоснабжения V, м3 | 9,37 | 9,37 | 9,37 | 9,37 | 9,37 | 9,37 |
| 2 | Установленная производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Располагаемая производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Потери располагаемой производительности, % | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Собственные нужды водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт. | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Емкость баков аккумуляторов, тыс. м3 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Требуемая расчетная производительность водоподготовительной установки (0,75% V), м3/ч | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 | 0,070 |
| 9 | Всего подпитка тепловой сети, м3/ч, в том числе: | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 |
| 9.1 | нормативные утечки теплоносителя (0,25% V), м3/ч | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 | 0,023 |
| 9.2 | сверхнормативные утечки теплоносителя, м3/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9.3 | отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (2% V), м3/ч | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 | 0,187 |
| 11 | Резерв (+)/дефицит (-), ВПУ,м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| **Котельная № 23 д. Любница** | | | | | | | |
| 1 | Объем воды в системе теплоснабжения V, м3 | 31,16 | 31,16 | 31,16 | 31,16 | 31,16 | 31,16 |
| 2 | Установленная производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Располагаемая производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Потери располагаемой производительности, % | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Собственные нужды водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт. | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Емкость баков аккумуляторов, тыс. м3 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Требуемая расчетная производительность водоподготовительной установки (0,75% V), м3/ч | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 | 0,234 |
| 9 | Всего подпитка тепловой сети, м3/ч, в том числе: | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 |
| 9.1 | нормативные утечки теплоносителя (0,25% V), м3/ч | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 | 0,078 |
| 9.2 | сверхнормативные утечки теплоносителя, м3/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 9.3 | отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10 | Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (2% V), м3/ч | 0,623 | 0,623 | 0,623 | 0,623 | 0,623 | 0,623 |
| 11 | Резерв (+)/дефицит (-), ВПУ,м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| \*значения показателей уточнять при разработке ПСД | | | | | | | |

# Раздел 4. Основные положения мастер - плана развития систем теплоснабжения поселения

Для обеспечения устойчивого теплоснабжения необходимо использовать существующую систему централизованного теплоснабжения, с поддержанием ее в рабочем состоянии по средством капитальных и текущих ремонтов.

**Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

Перечень мероприятий по повышению надежности систем теплоснабжения муниципального района: замена тепловых сетей - 1% от общей протяженности (общая протяженность тепловых сетей 45,61км.), замена основного и вспомогательного оборудования на источнике теплоснабжения - 5шт., покупка дизель-генераторных установок - 23 шт., организация резервного водоснабжения - 26 ед.

**5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Мероприятия по развитию централизованного теплоснабжения на территории Любницкого сельского поселения на расчетный срок не предусматривается.

**5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.**

Мероприятия по развитию централизованного теплоснабжения на территории Любницкого сельского поселения на расчетный срок не предусматривается.

**5.3.** **Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.**

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения на территории Любницкого сельского поселения не планируется.

**5.4.** **Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

На территории Любницкого сельского поселения источники тепловой энергии, совместно работающие на единую тепловую сеть, отсутствуют.

**5.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Переоборудование котельных на территории Любницкого сельского поселения в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматривается.

**5.6.** **Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.**

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода отсутствуют в связи с незначительной нагрузкой потребителей.

**5.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.**

Меры по распределению (перераспределению) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия систем теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию, не предусмотрены.

**5.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии.**

В соответствии со СНиП 41-02-2003 регулирование отпуска теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественное по нагрузке отопления или по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения согласно графику изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха.

Оптимальным температурным графиком отпуска тепловой энергии является температурный график теплоносителя 95/70 ºС (без изменений), параметры по давлению остаются неизменными.

Изменение утвержденных температурных графиков отпуска тепловой энергии не предусматривается.

**5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.**

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии отсутствуют.

**5.10. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии.**

Ввод новых и реконструкция старых существующих источников тепловой энергии не предусматривается.

**5.11. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии.**

Характеристика топлива, используемого на источниках теплоснабжения, представлена в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Основное топливо** | |
| **проектное** | **фактическое** |
| **Котельная № 21 д. Лутовенка** | | |
| Вид топлива | природный газ | природный газ |
| Марка топлива | - | - |
| Калорийность топлива | 8120 | 8113 |
| Расход топлива нормативный / фактический | 63,82 | 58,38 |
| Поставщик топлива | ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» | ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» |
| Способ доставки на котельную | газопровод | газопровод |
| Откуда осуществляется поставка | - | - |
| Периодичность поставки | непрерывно | непрерывно |
| **Котельная № 23 д. Любница** | | |
| Вид топлива | уголь | уголь |
| Марка топлива | ДР, ДПК | ДР, ДПК |
| Калорийность топлива | 5390 | 5586 |
| Расход топлива нормативный / фактический | 532,16 | 614,94 |
| Поставщик топлива | ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс» | ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс» |
| Способ доставки на котельную | ж/д транспорт | ж/д транспорт |
| Откуда осуществляется поставка | Хакасия | Хакасия |
| Периодичность поставки | В течение отопит. периода | В течение отопит. периода |

**Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения не предусмотрены.

**Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

**в закрытые системы горячего водоснабжения**

В Любницком сельском поселении открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) нет.

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы**

В таблице 8.1 представлена сводная информация по существующему виду используемого, резервного и аварийного топлива, а также расход основного топлива на покрытие тепловой нагрузки на перспективу 2021-2033 годы.

Норматив запасов топлива на котельных рассчитывается как запас основного и резервного видов топлива и определяется по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива (далее - ННЗТ) и нормативного эксплуатационного запаса топлива (далее - НЭЗТ).

ННЗТ и НЭЗТ на отопительных котельных определяется в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

Таблица 8.1.

**Перспективное потребление топлива в условном и натуральном выражении в разрезе всех котельных Любницкого сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Единица измерения** | **2020** | **2021 (факт)** | **2022** | **2023** | **2024-2033** |
| **Котельная № 21 д. Лутовенка** | | | | | | |
| Плановое производство тепловой энергии (всего) | Гкал | 799,62 | 472,82 | 455,61 | 450,55 | 450,55 |
| КПД котельной при работе на основном виде топлива | % | 87,91 | 87,91 | 87,91 | 87,91 | 87,91 |
| Фактический удельный расход удельного топлива | кг.у.т./Гкал | 162,50 | 162,50 | 162,50 | 162,50 | 162,50 |
| Вид основного топлива |  | газ | газ | газ | газ | газ |
| Вид резервного топлива |  | - | - | - | - | - |
| Вид аварийного топлива |  | - | - | - | - | - |
| Калорийный эквивалент основного топлива | - | 1,159 | 1,159 | 1,160 | 1,160 | 1,160 |
| Годовой расход условного топлива | т.у.т | 82,11 | 67,64 | 74,04 | 73,21 | 73,21 |
| Годовой расход натурального топлива | тыс.м3 | 70,85 | 58,38 | 63,12 | 63,82 | 63,12 |
| **Котельная № 21 д. Любница** | | | | | | |
| Плановое производство тепловой энергии (всего) | Гкал | 1386,69 | 1394,88 | 1319,49 | 1319,49 | 1319,49 |
| КПД котельной при работе на | % | 46,87 | 40,61 | 45,92 | 45,92 | 45,92 |
| Фактический удельный расход удельного топлива | кг.у.т./Гкал | 304,81 | 351,80 | 311,10 | 311,10 | 311,10 |
| Вид основного топлива |  | уголь | уголь | уголь | уголь | уголь |
| Вид резервного топлива |  | - | - | - | - | - |
| Вид аварийного топлива |  | - | - | - | - | - |
| Калорийный эквивалент основного топлива | - | 0,787 | 0,798 | 0,77 | 0,77 | 0,77 |
| Годовой расход условного топлива | т.у.т | 422,68 | 490,72 | 409,76 | 410,49 | 410,49 |
| Годовой расход натурального топлива | тыс.м3 | 537,07 | 614,94 | 532,16 | 533,11 | 533,11 |

# Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

**9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.**

Предложения по инвестициям источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, прописанных в разделе 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

**Система мер по повышению надежности системы теплоснабжения Валдайского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оценка надежности тепловых сетей ООО «ТК Новгородская» | Оценка надежности теплоснабжения в целом | Перечень мероприятий по повышению надежности | Стоимость, тыс. рублей | Предложения по источникам финансирования | Годы реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| малонадежные | ненадежная | Замена тепловых сетей, 1% от общей протяженности, протяженность тепловых сетей 45,61км. | 43 449,98 | Средства  ООО «ТК Новгородская» | 2022-2026 |
| Замена основного и вспомогательного оборудования на источнике теплоснабжения, 5 шт. | 28 966,65 |
| Покупка дизель-генераторных установок, 23 шт. | 10 350 | 2022-2030 |
| Организация резервного водоснабжения, 26 ед. | 13 000 |

**9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.**

Предложения по инвестициям в строительство и реконструкцию тепловых сетей сформированы на основе мероприятий, прописанных в разделе 6 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов не предусмотрены.

**Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)**

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация), которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 6 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении».

**10.1. Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации (ЕТО):**

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы [теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

**10.2. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:**

владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

Обязанности ЕТО определены постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (пунктом 12 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности:

осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Таблица 10.1.

| Источники тепловой энергии | | | Тепловые сети | | Утвержденная единая теплоснабжающая организация | Основание для присвоения статуса ЕТО (№ пункта ПП РФ от 08.08.2012 № 808) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Энергоисточники в зоне деятельности | Наименование организации | Информация о присвоении статуса ЕТО | Наименование организации | Информация о присвоении статуса ЕТО |
| Котельная № 21 д. Лутовенка |  | н/д |  | н/д | ООО «ТК Новгородская» | - |
| Котельная № 23 д. Любница |  | н/д |  | н/д | ООО «ТК Новгородская» | - |

**Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на территории Любницком сельском поселении не планируется.

**Раздел 1****2. Решение по бесхозяйным тепловым сетям**

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании Приказа Минэкономразвития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей». На основании статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

По состоянию на 01.01.2021 бесхозяйные тепловые сети на территории Любницкого сельского поселения отсутствуют.

При выявлении бесхозяйных тепловых сетей в качестве организации, уполномоченной на эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей, предлагается определить единую теплоснабжающую организацию (ЕТО), в границах утвержденной зоны деятельности, которой расположены вновь выявленные участки таких сетей.

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта**

**Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой**

**водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.**

**13.1. Описание решений программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.**

Решения о газоснабжении источников тепловой энергии Любницкого сельского поселения в действующей программе газоснабжения отсутствуют.

**13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.**

**13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно - коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России.**

Предложения отсутствуют.

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения**

Таблица 14.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Индикаторы развития системы теплоснабжения, ед. изм** | **Котельная № 21  д. Лутовенка** | **Котельная № 23 д. Любница** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, ед. | 0,5 | 0,5 |
| 2 | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии, ед. | 0,5 | 0,5 |
| 3 | удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал | 162,50 | 311,10 |
| 4 | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | 2,27 | 2,29 |
| 5 | коэффициент использования установленной тепловой мощности, ч/год | 64,45 | 22,4 |
| 6 | удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м.м./Гкал/ч | 678,28 | 314,63 |
| 7 | доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме, % | - | - |
| 8 | удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, кг.у.т./кВт | - | - |
| 9 | коэффициент использования теплоты топлива, % (для ТЭЦ) | - | - |
| 10 | доля отпуска тепловой энергии, осуществляемой потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, % | 100 | 0 |
| 11 | средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей, лет | 20 | 20 |
| 12 | отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, % | н/д | н/д |
| 13 | отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, % | н/д | н/д |

**Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия**

Информация об утвержденных тарифах на услуги коммунального комплекса Новгородской области на 2021 - 2024 годы

Таблица 15.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование района/организации** | **Постановления комитета по тарифной политике Новгородской области** | **2022 год** | | | | **2023 год** | | | | **2024 год** | | | |
| **Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал, руб/м3,  без НДС** | | **Тариф для населения, руб/Гкал, руб/м3  с НДС** | | **Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал, руб/м3,  без НДС** | | **Тариф для населения, руб/Гкал, руб/м3  с НДС** | | **Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал, руб/м3,  без НДС** | | **Тариф для населения, руб/Гкал ,руб/м3  с НДС** | |
| **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **3** | **Валдайский район** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.1.** | **ООО «Тепловая Компания Новгородская»** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | тепловая энергия | от 18.12.2018 № 65/12 | 3680,28 | 3864,29 | 2872,21 | 2987,10 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ГВС | от 18.12.2018 № 65/13 | 280,25 | 294,91 | 200,05 | 208,05 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.2.** | **ООО «Строительное управление 53»** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | водоснабжение | от 16.12.2020 № 75/6 | 45,03 | 47,92 | 54,04 | 57,50 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | водоотведение (полный цикл) | 76,84 | 81,33 | 77,52 | 81,40 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | пропуск стоков | 52,10 | 53,51 | 40,09 | 42,09 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | очистка | 24,74 | 27,82 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.3.** | **ФГБУ «Дом отдыха"Валдай»** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | тепловая энергия | от 01.11.2018 № 40/5 | 1171,49 | 1214,93 | 1405,79 | 1457,92 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | ГВС | от 06.12.2018 № 59/2 | 67,76 | 71,50 | 81,31 | 85,80 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | водоснабжение | от 12.11.2018 № 44/1 | 12,50 | 14,19 | 15,00 | 17,03 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | водоотведение | 30,21 | 33,38 | 25,98 | 27,98 | - | - | - | - | **-** | **-** | **-** | **-** |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.07.2022 № 1353

**Об актуализации схемы теплоснабжения Рощинского сельского поселения на 2023 год**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1B860D0FF93A9660AA3B4A280659F83DE2C481CEA90D8ADFCF6C0E2D74fDgFI) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Актуализировать схему теплоснабжения Рощинского сельского поселения, утвержденную постановлением Администрации Рощинского сельского поселения от 14.12.2012 № 45 «Об утверждении схемы теплоснабжения Рощинского сельского поселения», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

,

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 11.07.2022 № 1353

**Схема теплоснабжения Рощинского сельского поселения на 2023 год**

**1. Общие положения**

**Схема теплоснабжения** [поселения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5)

Единая теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в [инвестиционную программу](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B8) теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий [тариф](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84) организации [коммунального комплекса](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE).

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения**:**

обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;

обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;

обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом ее экономической обоснованности;

соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;

минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

минимизации вредного воздействия на окружающую среду;

обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;

согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;

обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

**Общие сведения о поселении**

Рощинское сельское поселение – муниципальное образование в Валдайском муниципальном районе Новгородской области. Площадь поселения – 337,06 км.кв. Располагается в южно – восточной части Новгородской области на Валдайской возвышенности. В состав сельского поселения входят 18 пунктов.

Административным центром поселения является п. Рощино. Численность населения Рощинского сельского поселения на 01.04.2021 составляла 902 человека.

Территория приурочена к северо-западным острогам Валдайской возвышенности. С запада к ней примыкает восточная окраина Волхово-Ловатской низменности. Абсолютные отметки поверхности в пределах равнины колеблются от 70 до 100 м. рельеф плоский, слабо волнистый, с незначительными уклонами поверхности, иногда осложнен небольшими холмами и грядами с относительным превышением до 20-30 м. долины рек здесь неглубокие и слабо дренирующие, с плохо выработанным профилем.

Для Валдайской возвышенности характерно обилие озер и небольших по площади болот, заполняющих котловины между холмами. Западная часть территории, расположенная в пределах низменности, характеризуется относительно высокой заболоченностью.

Вследствие загрязненности и малой водообильности воды четвертичных отложений ограниченно пригодны для хозяйственно-бытовых нужд и могут быть использованы только мелкими водопотребителями.

Основными источниками водоснабжения в пределах рассматриваемой территории являются воды коренных пород: для западной части территории – подземные воды верхнедевонских пород, для восточной – воды нижнего карбона. Минеральные воды распространены повсеместно в породах девона на глубине до 150 м. С глубиной минерализация их возрастает, усиливаются их лечебные свойства.

Климат умеренно-континентальный, характеризуется избыточным увлажнением, нежарким летом и мягкой зимой. Средняя годовая температура составляет 3,7°С. Самый теплый месяц июль имеет среднемесячную температуру +17,2°С, а самый холодный январь – 8,9°С. Абсолютный минимум температуры – -41°С, максимум – +32°С.

Среднегодовое количество осадков колеблется от 650 до 700 и выше миллиметров. Максимум осадков приходится на июль и август месяцы (75 -90 мм).

Преобладают в течение года южные и юго-западные ветры. Годовая скорость ветра 3 - 4 м/сек.

**Характеристика процесса теплоснабжения**

Существующая система теплоснабжения Рощинского сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области включает в себя:

1. Котельная № 16 д. Шуя;

2. Тепловые сети от котельной № 16 д. Шуя;

3. Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» п. Рощино;

4. Тепловые сети от котельной ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» п. Рощино.

Во время эксплуатации тепловых сетей выполняются следующие мероприятия:

поддерживается в исправном состоянии все оборудование, строительные и другие конструкции тепловых сетей, проводя своевременно их осмотр и ремонт;

выявляется и восстанавливается разрушенная тепловая изоляция и антикоррозионное покрытие;

своевременно удаляется воздух из теплопроводов через воздушники, не допускается присос воздуха в тепловые сети, поддерживая постоянно необходимое избыточное давление во всех точках сети и системах теплопотребления;

принимаются меры к предупреждению, локализации и ликвидации аварий и инцидентов в работе тепловой сети.

Основным потребителем тепловой энергии является население.

Тарифы на тепловую энергию для организаций осуществляющих услуги теплоснабжения утверждаются на календарный год соответствующим приказом комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области.

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергией потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Также показателями надежности являются показатель количества перебоев работы энергетического оборудования, данные о количестве аварий и инцидентов на сетях и производственном оборудовании. Оценку потребностей в замене сетей теплоснабжения определяет величина целевого показателя надёжности предоставления услуг.

В соответствии со СНиП 41-02-2003 регулирование отпуска теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественное по нагрузке отопления или по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения согласно графику изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха.

Оптимальным температурным графиком отпуска тепловой энергии является температурный график теплоносителя 95/70ºС (без изменений), параметры по давлению остаются неизменными.

Изменение утвержденных температурных графиков отпуска тепловой энергии не предусматривается.

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения**

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие Рощинского сельского поселения, является его генеральный план.

**1.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.**

Базовые тепловые нагрузки Рощинского сельского поселения представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование источника теплоснабжения** | **Нагрузка на отопление, Гкал/ч** | **Средненедельная нагрузка ГВС, Гкал/ч** | **Суммарная нагрузка, Гкал/ч** |
| Котельная № 16 д. Шуя | 0,24 | - | 0,24 |
| Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» | 8,73 | 1,56 | 10,29 |
| **Итого:** | **8,97** | 1,56 | **10,53** |

Суммарная максимально часовая тепловая нагрузка потребителей, подключенных к системе теплоснабжения котельной на 01.01.2022 года, составляет 0,24 Гкал/ч.

**1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.**

Объемы полезного отпуска тепловой энергии (мощности) по каждой котельной за 2023 год представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2.

| **Наименование Котельной микрорайона (поселка)** | **Потребление тепловой энергии на отопление и нагрев за 2022 год, Гкал** | **Потребление тепловой энергии на ГВС**  **за 2022 год, м3** |
| --- | --- | --- |
| Котельная № 16 д. Шуя | 333,72 | - |
| Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» | 20330,0 | 56960,0 |
| **Итого:** | **20663,72** | **56960,0** |

Структура тепловой нагрузки потребителей по расчетным элементам территориального деления Рощинского сельского поселения на перспективу приведена в таблице 1.3.

Таблица 1.3.

| **Наименование показателя** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 -2033 г.г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Котельная № 16 д. Шуя** | | | | | | |
| Всего потребление тепловой энергии Гкал/ч, в том числе: | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| Потребление тепловой энергии на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
| Потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/ч | - | - | - | - | - | - |
| **Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай»** | | | | | | |
| Всего потребление тепловой энергии Гкал/ч, в том числе: | 10,29 | 10,29 | 10,29 | 10,29 | 10,29 | 10,29 |
| Потребление тепловой энергии на отопление и вентиляцию, Гкал/ч | 8,73 | 8,73 | 8,73 | 8,73 | 8,73 | 8,73 |
| Потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/ч | 1,56 | 1,56 | 1,56 | 1,56 | 1,56 | 1,56 |

**1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и** **приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе.**

В соответствии с предоставленными исходными материалами прирост объемов потребления тепловой энергии не планируется объектами, расположенными в производственных зонах, а также перепрофилирование производственной зоны в жилую застройку.

**Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников**

**тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

Балансы установленной и располагаемой тепловой мощности котельных подлежат уточнению после проведения работ по вводу в эксплуатацию (выводу) оборудования на котельных (переводу на другой вид топлива или систему теплоснабжения).

Балансы установленной и располагаемой тепловой мощности по состоянию представлены в таблице 2.1.

**2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.**

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку тепло-потребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от тепло-потребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение тепло-потребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения.

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкцию существующих;

пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей;

затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;

потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче;

надежность системы теплоснабжения.

В связи с отсутствием перспективной застройки, увеличение потребления тепловой энергии не планируется.

Таблица 2.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Рассматриваемый период, год** | | | | | |
| **2020 г.** | **2021 г. (факт)** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 -2033 г.г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | **Котельная № 16 д. Шуя** | | | | | | |
| 1.1. | Балансы тепловой мощности источника тепловой энергии | | | | | | |
| 1.1.1. | Установленная тепловая мощ­ность основного оборудования источника тепловой энергии, Гкал/ч | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 |
| 1.1.2. | Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 |
| 1.1.4. | Расход тепла на собственные нужды, % | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,32 | 1,32 |
| 1.1.5. | Располагаемая тепловая мощ­ность источника нетто, Гкал/ч | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 1.2. | Подключенная тепловая нагрузка, в т.ч.: | | | | | | |
| 1.2.1. | Расчетная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч в том числе: | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
|  | на отопление | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 |
|  | на вентиляцию | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | на системы ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | пар на промышленные нужды 6-8 кгс/см2 | - | - | - | - | - | - |
|  | горячая вода на промышленные нужды (50о С) | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.2 | Потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции наружных тепловых сетей и с нормативной утечкой, в т.ч.: | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
|  | затраты теплоносителя на компенсацию потерь, м3/ч | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| 1.2.3. | Суммарная подключенная тепловая нагрузка существующих потребителей (с учетом тепловых потерь) | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 1.2.4. | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности котельной (все котлы в исправном состоянии) | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 0,43 |
| 2. | **Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» п. Рощино** | | | | | | |
| 2.1. | Балансы тепловой мощности источника тепловой энергии | | | | | | |
| 2.1.1. | Установленная тепловая мощ­ность основного оборудования источника тепловой энергии, Гкал/ч | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 |
| 2.1.2. | Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.3. | Располагаемая (фактическая), тепловая мощность, Гкал/ч | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 |
| 2.1.4. | Расход тепла на собственные нужды, % | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.5. | Располагаемая тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 |
| 2.2. | Подключенная тепловая нагрузка, в т.ч.: | | | | | | |
| 2.2.1. | Расчетная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч в том числе: | 10,29 | 10,29 | 10,29 | 10,29 | 10,29 | 10,29 |
|  | на отопление | 5,22 | 5,22 | 5,22 | 5,22 | 5,22 | 5,22 |
|  | на вентиляцию | 3,51 | 3,51 | 3,51 | 3,51 | 3,51 | 3,51 |
|  | на системы ГВС | 1,56 | 1,56 | 1,56 | 1,56 | 1,56 | 1,56 |
|  | пар на промышленные нужды 10-16 кгс/см2 | - | - | - | - | - | - |
|  | горячая вода на промышленные нужды (50о С) | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.2. | Потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции наружных тепловых сетей и с нормативной утечкой, в т.ч.: | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 |
|  | затраты теплоносителя на компенсацию потерь, м3/ч | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| 2.2.3. | Суммарная подключенная тепловая нагрузка существующих потребителей (с учетом тепловых потерь) | 11,59 | 11,59 | 11,59 | 11,59 | 11,59 | 11,59 |
| 2.2.4. | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности котельной (все котлы в исправном состоянии) | 6,71 | 6,71 | 6,71 | 6,71 | 6,71 | 6,71 |

# 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Зона центрального теплоснабжения состоит из следующих источников теплоснабжения и тепловых сетей:

1. Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» п. Рощино;

2. Тепловые сети от котельной ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» п. Рощино;

3. Котельная №16 д. Шуя;

4. Тепловые сети от котельной № 16 д. Шуя.

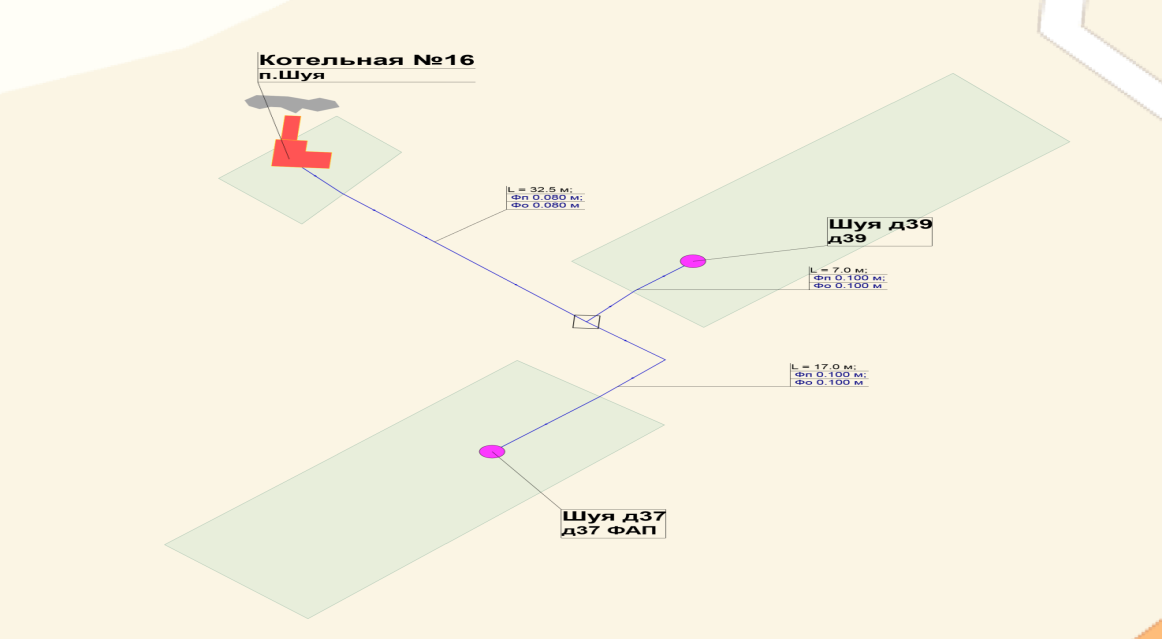
Схема тепловых сетей источников тепловой энергии представлена на рисунках 1 - 2.

Единая тепловая сеть поселения отсутствует. Взаимная гидравлическая увязка действующих контуров котельных отсутствует.

Система теплоснабжения включает в себя: источники тепла, тепловые сети и системы теплопотребления.

**Рисунок № 1.** Схема тепловых сетей котельной ФГБУ «Дом отдыха «Валдай»





**Рисунок 2.** Схема тепловых сетей котельной №16 д. Шуя

**Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителей**

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника тепловой энергии до потребителя спрогнозированы с учетом увеличения расчетных расходов теплоносителя в тепловых сетях с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по модернизации тепловых систем источников тепловой энергии.

**3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.**

Перспективные объёмы теплоносителя, необходимые для передачи тепла от источ­ников тепловой энергии системы теплоснабжения Рощинского сельского поселения до потребителя в зоне действия каждого источника, прогнозировались исходя из следующих условий:

система теплоснабжения Рощинского сельского поселения закрытая: на источниках тепловой энер­гии применяется центральное качественное регулирование отпуска тепла по отопительной нагрузке в зависимости от температуры наружного воздуха;

сверхнормативные потери теплоносителя при передаче тепловой энергии будут сокращаться вследствие работ по реконструкции участков тепловых сетей системы теплоснабжения;

подключение потребителей в существующих ранее и вновь создаваемых зонах теп­лоснабжения будет осуществляться по зависимой схеме присоединения систем отопления.

Балансы производительности ВПУ котельных и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя, размерность** | **Период, год** | | | | | |
| **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 -2033 г.г.** |
| **Котельная № 16 д. Шуя** | | | | | | | |
| 1 | Объем воды в системе теплоснабжения V, м3 | 7,90 | 7,90 | 7,90 | 7,90 | 7,90 | 7,90 |
| 2 | Установленная производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Располагаемая производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Потери располагаемой производительности, % | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Собственные нужды водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт. | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Емкость баков аккумуляторов, тыс. м3 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Требуемая расчетная производительность водоподготовительной установки (0,75% V), м3/ч | 0,059 | 0,059 | 0,059 | 0,059 | 0,059 | 0,059 |
| 9 | Всего подпитка тепловой сети, м3/ч, в том числе: | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| 9.1 | нормативные утечки теплоносителя (0,25% V), м3/ч | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| 9.2 | сверхнормативные утечки теплоносителя, м3/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9.3 | отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (2% V), м3/ч | 0,158 | 0,158 | 0,158 | 0,158 | 0,158 | 0,158 |
| 11 | Резерв (+)/дефицит (-), ВПУ,м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| **Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай» п. Рощино** | | | | | | | |
| 1 | Объем воды в системе теплоснабжения V, м3 | 70,68 | 70,68 | 70,68 | 70,68 | 70,68 | 70,68 |
| 2 | Установленная производителность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Располагаемая производительность водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Потери располагаемой производительности, % | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Собственные нужды водоподготовительной установки, м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, шт. | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Емкость баков аккумуляторов, тыс. м3 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Требуемая расчетная производительность водоподготовительной установки (0,75% V), м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 9 | Всего подпитка тепловой сети, м3/ч, в том числе: | - | - | - | - | - | - |
| 9.1 | - нормативные утечки теплоносителя (0,25% V), м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 9.2 | сверхнормативные утечки теплоносителя, м3/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9.3 | отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (2% V), м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| 11 | Резерв (+)/дефицит (-), ВПУ,м3/ч | - | - | - | - | - | - |
| \* - значения показателей уточнять при разработке ПСД | | | | | | | |

# Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения.

Для обеспечения устойчивого теплоснабжения необходимо использовать существующую систему централизованного теплоснабжения, с поддержанием ее в рабочем состоянии по средством капитальных и текущих ремонтов.

**Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.**

Перечень мероприятий по повышению надежности систем теплоснабжения муниципального района: замена тепловых сетей - 1% от общей протяженности (общая протяженность тепловых сетей 45,61км.), замена основного и вспомогательного оборудования на источнике теплоснабжения - 5шт., покупка дизель-генераторных установок - 23 шт., организация резервного водоснабжения - 26 ед.

**5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Мероприятия по развитию централизованного теплоснабжения на территории Рощинского сельского поселения на расчетный срок не предусматривается.

**5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.**

Мероприятия по развитию централизованного теплоснабжения на территории Рощинского сельского поселения на расчетный срок не предусматривается.

**5.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.**

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения на территории Рощинского сельского поселения не планируется.

**5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

На территории Рощинского сельского поселения источники тепловой энергии, совместно работающие на единую тепловую сеть, отсутствуют.

**5.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Переоборудование котельных на территории Рощинского сельского поселения в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматривается.

**5.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.**

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода отсутствуют в связи с незначительной нагрузкой потребителей.

**5.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.**

Меры по распределению (перераспределению) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия систем теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию, не предусмотрены.

**5.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии.**

В соответствии со СНиП 41-02-2003 регулирование отпуска теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественное по нагрузке отопления или по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения согласно графику изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха.

Оптимальным температурным графиком отпуска тепловой энергии является температурный график теплоносителя 95/70 ºС (без изменений), параметры по давлению остаются неизменными.

Изменение утвержденных температурных графиков отпуска тепловой энергии не предусматривается.

**5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.**

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии отсутствуют.

**5.10. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии.**

Ввод новых и реконструкция старых существующих источников тепловой энергии не предусматривается.

**5.11. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии.**

Характеристика топлива, используемого на источниках теплоснабжения, представлена в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

| **Показатели** | **Основное топливо** | |
| --- | --- | --- |
| **проектное** | **фактическое** |
| **Котельная № 16 д. Шуя** | | |
| Вид топлива | уголь | уголь |
| Марка топлива | ДР, ДПК | ДР, ДПК |
| Калорийность топлива | 5390 | 5586 |
| Расход топлива нормативный / фактический | 168,19 | 198,37 |
| Поставщик топлива | ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс» | ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс» |
| Способ доставки на котельную | ж/д транспорт | ж/д транспорт |
| Откуда осуществляется поставка | Хакасия | Хакасия |
| Периодичность поставки | в течение отопительного периода | в течение отопительного периода |
| **Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай»** | | |
| Вид топлива | природный газ | природный газ |
| Марка топлива | - | - |
| Калорийность топлива | 8107 | 8107 |
| Расход топлива нормативный / фактический | 2786,1 | 3312,6 |
| Поставщик топлива | ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» | ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» |
| Способ доставки на котельную | газопровод | газопровод |
| Откуда осуществляется поставка | - | - |
| Периодичность поставки | непрерывно | непрерывно |

**Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения не предусмотрены.

**Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

**в закрытые системы горячего водоснабжения.**

В Рощинском сельском поселении открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) нет.

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы.**

В таблице 8.1 представлена сводная информация по существующему виду используемого, резервного и аварийного топлива, а также расход основного топлива на покрытие тепловой нагрузки на перспективу 2021-2033 годов.

Норматив запасов топлива на котельных рассчитывается как запас основного и резервного видов топлива и определяется по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива (далее - ННЗТ) и нормативного эксплуатационного запаса топлива (далее - НЭЗТ).

ННЗТ и НЭЗТ на отопительных котельных определяется в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

Таблица 8.1.

Перспективное потребление топлива в условном и натуральном выражении в разрезе всех котельных Рощинского сельского поселения

| **Наименование** | **Единица измерения** | **2019 г. (факт)** | **2020 г. (факт)** | **2021 г. (факт)** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 – 2033 г.г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Котельная № 16 д. Шуя** | | | | | | | |
| Плановое производство тепловой энергии (всего) | Гкал | 368,39 | 356,77 | 359,11 | 357,06 | 357,38 | 357,38 |
| КПД котельной при работе на основном виде топлива | % | 41,21 | 37,75 | 32,41 | 39,39 | 39,39 | 39,39 |
| Фактический удельный расход удельного топлива | кг.у.т./Гкал | 346,68 | 378,42 | 440,81 | 362,69 | 362,69 | 362,69 |
| Вид основного топлива |  | уголь | уголь | уголь | уголь | уголь | уголь |
| Вид резервного топлива |  | - | - | - | - | - | - |
| Вид аварийного топлива |  | - | - | - | - | - | - |
| Калорийный эквивалент основного топлива | - | 0,784 | 0,787 | 0,798 | 0,770 | 0,770 | 0,770 |
| Годовой расход условного топлива | т.у.т | 127,71 | 135,01 | 158,30 | 129,50 | 129,62 | 129,62 |
| Годовой расход натурального топлива | тыс.м3 | 162,90 | 171,55 | 198,37 | 168,19 | 168,34 | 168,34 |
| **Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай»** | | | | | | | |
| Плановое производство тепловой энергии (всего) | Гкал | 20330 | 17353 | 19886 | 20330 | 20330 | 20330 |
| КПД котельной при работе на основном виде топлива | % | 63 | 63 | 63 | 63 | 63 | 63 |
| Фактический удельный расход удельного топлива | кг.у.т./Гкал | 153,16 | 153,00 | 152,87 | 154,86 | 154,86 | 154,86 |
| Вид основного топлива |  | пр.газ | пр.газ | пр.газ | пр.газ | пр.газ | пр.газ |
| Вид резервного топлива |  | - | - | - | - | - | - |
| Вид аварийного топлива |  | - | - | - | - | - | - |
| Калорийный эквивалент основного топлива | - | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 |
| Годовой расход условного топлива | т.у.т | 3133,7 | 2655,1 | 3040,0 | 3529 | 3529 | 3529 |
| Годовой расход натурального топлива | тыс.м3 | 2755,5 | 2349,6 | 2690,3 | 3123 | 3123 | 3123 |

# Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

**9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.**

Предложения по инвестициям источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, прописанных в разделе 5 «Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

**Система мер по повышению надежности системы теплоснабжения Валдайского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оценка надежности тепловых сетей ООО «ТК Новгородская»** | **Оценка надежности теплоснабжения в целом** | **Перечень мероприятий по повышению надежности** | **Стоимость, тыс. рублей** | **Предложения по источникам финансирования** | **Годы реализации** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| малонадежные | ненадежная | Замена тепловых сетей, 1% от общей протяженности, протяженность тепловых сетей 45,61км. | 43 449,98 | Средства  ООО «ТК Новгородская» | 2022-2026 |
| Замена основного и вспомогательного оборудования на источнике теплоснабжения, 5шт. | 28 966,65 |
| Покупка дизель-генераторных установок, 23 шт. | 10 350 | 2022-2030 |
| Организация резервного водоснабжения, 26 ед. | 13 000 |

**9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.**

Предложения по инвестициям в строительство и реконструкцию тепловых сетей сформированы на основе мероприятий, прописанных в разделе 6 «Предложение по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

**Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

16.2. В соответствии с пунктом 6 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

**10.1. Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации (ЕТО):**

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы [теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

**10.2. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:**

владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

Обязанности ЕТО определены постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (пункт 12 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности:

осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Таблица 10.1.

| **Источники тепловой энергии** | | | **Тепловые сети** | | **Утвержденная единая теплоснабжающая организация** | **Основание для присвоения статуса ЕТО (№ пункта ПП РФ от 08.08.2012г. № 808)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Энергоисточники в зоне деятельности** | **Наименование организации** | **Информация о присвоении статуса ЕТО** | **Наименование организации** | **Информация о присвоении статуса ЕТО** |
| Котельная п. Рощино |  | н/д |  | н/д | ООО «ТК Новгородская» | **-** |
| Котельная №16 п. Шуя |  | н/д |  | н/д | ООО «ТК Новгородская» | - |

**Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на территории Рощинского сельского поселения не планируется.

**Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям**

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании Приказа Минэкономразвития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

На основании статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

По состоянию на 01.01.2022 бесхозяйные тепловые сети на территории Рощинского сельского поселения отсутствуют.

При выявлении бесхозяйных тепловых сетей в качестве организации, уполномоченной на эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей, предлагается определить единую теплоснабжающую организацию (ЕТО), в границах утвержденной зоны деятельности, которой расположены вновь выявленные участки таких сетей.

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта**

**Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой**

**водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.**

**13.1. Описание решений программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.**

Имеется решение о газоснабжении источников тепловой энергии Рощинского сельского поселения в действующей программе газоснабжения посредством строительства межпоселкового газопровода «ГРС Валдай-2- д. Шуя - д. Нелюшка - д.Терехово Валдайского района». В Рощинском сельском поселении полностью газифицированы природным газом: п. Рощино, д. Долгие Бороды, д. Усадье, д. Ящерово.

**13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.**

**13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России.**

Предложения отсутствуют.

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Предложения отсутствуют.

**Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения.**

Таблица 14.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Индикаторы развития системы теплоснабжения, ед. измерения** | **Котельная  № 16 д. Шуя** | **Котельная ФГБУ УДП «Дом отдыха «Валдай»** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, ед. | 0,5 | 0 |
| 2 | количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии, ед. | 0,5 | 0 |
| 3 | удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал | 362,69 | 154,86 |
| 4 | отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | 2,16 | 2,42 |
| 5 | коэффициент использования установленной тепловой мощности, ч/год | 26,67 | 46,71 |
| 6 | удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м.м./Гкал/ч | 45,70 | н/д |
| 7 | доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме, % | - | - |
| 8 | удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, кг.у.т./кВт | - | - |
| 9 | коэффициент использования теплоты топлива, % (для ТЭЦ) | - | - |
| 10 | доля отпуска тепловой энергии, осуществляемой потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, % | 0 | 0 |
| 11 | средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей, лет | 20 | 20 |
| 12 | отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, % | н/д | н/д |
| 13 | отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, % | н/д | н/д |

**Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия**

Информация об утвержденных тарифах на услуги коммунального комплекса Новгородской области на 2021-2024 годы

Таблица 15.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование района/организации** | **Постановления комитета по тарифной политике Новгородской области** | **2022 год** | | | | **2023 год** | | | | **2024 год** | | | |
| **Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал, руб/м3, без НДС** | | **Тариф для населения, руб/Гкал ,руб/м3 с НДС** | | **Тариф для потребите-лей, кроме населения, руб/Гкал, руб/м3, без НДС** | | **Тариф для населения, руб/Гкал, руб/м3 с НДС** | | **Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал, руб/м3, без НДС** | | **Тариф для населения, руб/Гкал, руб/м3 с НДС** | |
| **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** | **01.01-30.06** | **01.07-31.12** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **3** | **Валдайский район** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.1.** | **ООО "Тепловая Компания Новгородская"** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | тепловая энергия | от 18.12.2018 № 65/12 | 3680,28 | 3864,29 | 2872,21 | 2987,10 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ГВС | от 18.12.2018 № 65/13 | 280,25 | 294,91 | 200,05 | 208,05 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.2.** | **ООО "Строительное управление 53"** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | водоснабжение | от 16.12.2020 № 75/6 | 45,03 | 47,92 | 54,04 | 57,50 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | водоотведение (полный цикл) | 76,84 | 81,33 | 77,52 | 81,40 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | пропуск стоков | 52,10 | 53,51 | 40,09 | 42,09 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | очистка | 24,74 | 27,82 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.3.** | **ФГУ Дом отдыха"Валдай"** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | тепловая энергия | от 01.11.2018 № 40/5 | 1171,49 | 1214,93 | 1405,79 | 1457,92 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | ГВС | от 06.12.2018 № 59/2 | 67,76 | 71,50 | 81,31 | 85,80 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | водоснабжение | от 12.11.2018 № 44/1 | 12,50 | 14,19 | 15,00 | 17,03 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | водоотведение | 30,21 | 33,38 | 25,98 | 27,98 | - | - | - | - | **-** | **-** | **-** | **-** |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.07.2022 № 1354

**О внесении изменений в Перечень многоквартирных домов,**

**капитальный ремонт общего имущества в которых будет произведён в 2022 году**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт общего имущества в которых будет произведён в 2022году, утверждённый постановлением администрации Валдайского муниципального района от 22.12.2021 № 2417; изложив строки 20, 28,31,34,37,62,74,80,89,92,114 Перечня в редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 20. | г. Валдай, просп. Васильева, д.16а | ремонт системы газоснабжения | 318 780,00 |
| 28. | г. Валдай, пр. Комсомольский, д.51а | ремонт системы электроснабжения | 242 930,00 |
| 31. | г. Валдай, пр. Комсомольский, д.51б | ремонт системы электроснабжения | 242 930,00 |
| 34. | г. Валдай, ул. Карла Маркса, д.6 | ремонт системы теплоснабжения | 8 654 803,20 |
| 37. | г. Валдай, ул. Колхозная, д.7 | ремонт системы газоснабжения | 568 260,00 |
| 62. | г. Валдай, ул. Октябрьская, д.31 | ремонт системы теплоснабжения | 7 432 848,30 |
| 74. | г. Валдай, ул. Радищева, д.44 | ремонт системы теплоснабжения | 7 407 264,00 |
| 80. | г. Валдай, ул. Студгородок, д.1 | ремонт системы газоснабжения | 1 374 756,00 |
| 89. | г. Валдай, ул. Труда, д.40 | ремонт системы теплоснабжения | 7 370 715,00 |
| 92. | г. Валдай, ул. Труда, д.41 | ремонт системы газоснабжения | 1 201 662,00 |
| 114. | г. Валдай, ул. Радищева, д.70 | ремонт системы теплоснабжения | 16 514 868,70 |

2. Опубликовать в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.07.2022 № 1370

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от 11 июля 2022 года, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Учхоз, с кадастровым номером 53:03:0101042:6 в территориальной зоне Ж.1. для строительства здания – 0,7 метра до границы земельного участка.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.07.2022 № 1396

**О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569 "Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению Перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета" Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 25.11.2021 № 2206, дополнив Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района, закреплённых за администратором доходов 892 "комитет финансов Администрации Валдайского муниципального района" строкой следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.73 | 892 | 20249999057621150 | Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городских поселений и городского округа на финансовое обеспечение затрат по созданию и (или) содержанию мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов |

».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.07.2022 № 1400

**Об отмене постановления Администрации муниципального района от 12.07.2022 № 1358**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.07.2022 № 1358 «Об утверждении научно-проектной документации».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.07.2022 № 1401

**О внесении изменений в муниципальную программу «Совершенствование и содержание**

**дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020 - 2024 годы»**

В соответствии с постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 16.01.2020 № 48 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Валдайского муниципального района «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020 – 2024 годы» от 29.11.2019 № 2043:

1.1. Изложить пункт 7 паспорта муниципальной программы

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации (тыс. руб.) в редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** | | | | | |
| **областной бюджет** | **федеральный бюджет** | **бюджет Валдайского муниципального района** | **бюджет Валдайского городского поселения** | **внебюджетные средства** | **всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2020 | 84 413,500 | **-** | **-** | 34 026,49414 | **-** | 118 439,99414 |
| 2021 | 60 973,00405 | **-** | **-** | 37 067,56417 | **-** | 98 040,56822 |
| 2022 | 66 065,13647 | **-** | **-** | 39 482,36693 | **-** | 105 547,5034 |
| 2023 | 4 268,00 | **-** | **-** | 28 285,100 |  | 32 553,100 |
| 2024 | 4 268,00 |  |  | 28 285,100 |  | 32 553,100 |
| **ВСЕГО** | **219987,64052** | **-** | **-** | **167 146,62524** | **-** | **387 134,26576** |

»;

1.2 Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы «Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения» в редакции:

«4.Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** | | | | | |
| **областной**  **бюджет** | **федеральный бюджет** | **бюджет Валдайского муниципального района** | **бюджет Валдайского городского поселения** | **внебюджетные средства** | **всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2020 | 84 413,500 | - | - | 32 261,72782 | - | 116 675,22782 |
| 2021 | 60 973,00405 | - | - | 34 361,68477 | - | 95 334,68882 |
| 2022 | 66 065,13647 | - | - | 35 822,85693 | - | 101 887,9934 |
| 2023 | 4 268,00 | - | - | 25 985,100 | - | 30 253,100 |
| 2024 | 4 268,00 | - | - | 25 985,100 | - | 30 253,100 |
| **ВСЕГО** | **219987,64052** | **-** | **-** | **154416,46952** | **-** | **374404,11004** |

»;

1.3 Изложить пункт 4 паспорта подпрограммы «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств бюджета Валдайского городского поселения» в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** | | | | |
| **областной бюджет** | **федеральный бюджет** | **бюджет Валдайского городского поселения** | **внебюджетные средства** | **всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2020 | - | - | 1764,76632 | - | 1764,76632 |
| 2021 | - | - | 2 705,8794 | - | 2 705,8794 |
| 2022 | - | - | 3 659,51 | - | 3 659,51 |
| 2023 | - | - | 2 300,00 | - | 2 300,00 |
| 2024 | - | - | 2 300,00 | - | 2 300,00 |
| **ВСЕГО** | **-** | **-** | **12 730,15572** | **-** | **12 730,15572** |

»;

**1.4 Изложить Перечень** целевых показателей муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 1);

1.5. **Изложить** Мероприятия муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение 2);

**1.6 Изложить Перечень дорожных работ на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, расположенных на территории Валдайского городского поселения за счет средств бюджета Валдайского городского поселения и средств бюджета Новгородской области на 2022 год**, в прилагаемой редакции (приложение 3).

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение 1

к постановлению Администрации

муниципального района

от 15.07.2022 № 1401

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**целевых показателей**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование целевого показателя** | **Единица измерения** | **Базовое значение целевого показателя**  **(2019 год)** | **Значение целевого показателя по годам** | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Подпрограмма «Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения» | | | | | | | |
| 1.1. | Доля автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии, подлежащих уборке | % | 100 % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Площадь отремонтированных автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров общего пользования местного значения, а также площадь ямочного ремонта | кв.м | 41065,52 | 37234,15 | 48915,48 | 3613,63 | 9701 | 9701 |
| 1.3. | Количество автомобильных дорог (тротуаров) общего пользования местного значения, на которые разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт, строительство и (или) реконструкцию автомобильных дорог общего пользования местного значения | шт. | 1 | 1 | 8 | 1 | 1 | 1 |
| 1.4. | Количество паспортизированных автомобильных дорог и проездов общего пользования местного значения | шт. | 1 | 1 | 11 | 1 | 1 | 0 |
| 1.5. | Количество и площадь отремонтированных подъездов к дворовым территориям многоквартирных домов | шт./ кв.м | 0 | 3/1208 | 0 | 2/1100 | 0 | 0 |
| 1.6. | Количество построенных автомобильных дорог общего пользования местного значения | шт. | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.7. | Количество и площадь отремонтированных автомобильных дорог | шт./ кв.м. | 1/1000 | 12/31444,15 | 9/48915,48 | 5/3613,63 | 1/1000 | 1/100 |
| 1.8. | Количество и площадь отремонтированных тротуаров, пешеходных дорожек | шт./ кв.м | 1/1000 | 0 | 0 | 1/1000 | 1/1000 | 1/100 |
| 2. | Подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств бюджета Валдайского городского поселения» | | | | | | | |
| 2.1. | Доля обслуживаемых светофорных объектов | % | 100 % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.2. | Количество автомобильных дорог общего пользования местного значения Валдайского городского поселения, на которые разработаны схемы дислокации дорожных знаков и разметки | шт. | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. | Количество обустроенных автобусных посадочных площадок | шт. | 5 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 2.4. | Количество приобретенных технических средств организации дорожного движения | шт. | 142 | 121 | 142 | 121 | 121 | 121 |
| 2.5. | Количество установленных технических средств организации дорожного движения | шт. | 125 | 27 | 121 | 121 | 121 | 121 |
| 2.6. | Площадь нанесенной дорожной разметки, кв.м | кв.м | 6325 | 4312,5 | 4312,5 | 4312,5 | 4312,5 | 4312,5 |
| 2.7 | Количество приобретенных ограничивающих пешеходных ограждений перильного типа на наземных пешеходных переходах со светофорным регулированием | м.п. | 0 | 0 | 214 | 0 | 0 | 0 |
| 2.8. | Количество установленных ограничивающих пешеходных ограждений перильного типа на наземных пешеходных переходах со светофорным регулированием | м.п. | 0 | 0 | 214 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 2

к постановлению Администрации

муниципального района

от 15.07.2022 № 1401

**МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель мероприятия** | **Срок реализации** | **Целевой показатель** | **Источник финансирования** | **Объем финансирования по годам, тыс.руб.** | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Подпрограмма «Строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайскогогородского поселения» | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача 1. Обеспечение мероприятий по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайскогогородского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Содержание автомобильных дорог, тротуаров, автобусных остановок в зимний и летний периоды на территории Валдайского городского поселения в нормативном состоянии | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.1 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 16 500,00 | 16 750,00 | 20 322,08101 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **16 500,00** | **16 750,00** | **20 322,08101** | **18 000,00** | **18000,00** |
| 1.1.2. | Ремонт автомобильных дорог в рамках регионального проекта «Дорога к Дому» | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.2 1.7 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 0,00 | 286,91830 | 386,524 | 0,00 | 0,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 5 451,44690 | 6 402,000 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **0,00** | **5738,36520** | **6 788,524** | **0,00** | **0,00** |
| 1.1.3 | Ремонт автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (карточный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.2 1.7 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 10206,16059 | 6429,45285 | 6377,79967 | 4 885,10 | 4 885,10 |
| **областной бюджет** | 17 132,39 | 21351,5531 | 50 000,00 | 4 268,0 | 4 268,00 |
| **итого** | **27 338,55059** | **27781,00595** | **56377,79967** | **9 153,10** | **9 153,10** |
| **Итого по ремонту автомобильных дорог и тротуаров общего пользования местного значения; ямочный (карточный) ремонт, ремонт подъездов к дворовым территориям** | | | | | | **27 338,55059** | **33 519,37115** | **63166,32367** | **9 153,10** | **9 153,10** |
| 1.1.4 | Паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.4 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 20,00 | 301,76041 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **20,00** | **301,76041** | **100,00** | **100,00** | **100,00** |
| 1.1.5 | Разработка и проверка ПСД на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.3 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 960,00 | 1 800,00 | 2600,00 | 0,00 | 1000,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.6 | Разработка и проверка ПСД на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов ул.А.Маресьева | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.3 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 0,00 | 590,00 | 590,00 | 0,00 | 0,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.7 | Разработка ПСД по тротуарам г.Валдай | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.3 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 0,00 | 2 133,35120 | 2 133,35120 | 2 000,00 | 1 000,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого по разработки и проверки ПСД на строительство** | 0,00 | **4 523,3512** | **5 323,3512** | **2 000,00** | **2 000,00** |
| 1.1.8 | Разработка ПСД на капитальный ремонт а/д ул.Песчаная и а/д Валдай - Соколова « Москва - Санкт-Петербург» г. Валдай |  |  | 1.3 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 0,00 | 1 772,859 | 1 772,859 | 0,00 | 0,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **0,00** | **1 772,859** | **1 772,859** | **0,00** | **0,00** |
| 1.1.9 | Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования местного значения | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 1.6 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 4 575,56723 | 4 297,34301 | 1540,24205 | 1000,00 | 1000,00 |
| **областной бюджет** | 67 281,110 | 3 4170, 00405 | 9 663, 13647 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **71 856,67723** | **38 467,34706** | **11 203,37852** | **1000,00** | **1000,00** |
| **ИТОГО:** | | | | | | **116675,22782** | **95 334,68882** | **101887,9934** | **30 253,10** | **30 253,10** |
| 2. | Подпрограмма «Обеспечение безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств бюджета Валдайского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 2.1. | Задача 2. Обеспечение мероприятий по безопасности дорожного движения на территории Валдайского городского поселения за счет средств бюджета Валдайского городского поселения | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Обслуживание и содержание светофорных объектов | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 2.1 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 120,00 | 145,00 | 200,00 | 200,00 | 200,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **120,00** | **145,00** | **200,00** | **200,00** | **200,00** |
| 2.1.2. | Обустройство автобусных посадочных площадок | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024 годы | 2.3 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 102,510 | 0,00 | 150,00 | 150,00 | 150,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **102,510** | **0,00** | **150,00** | **150,00** | **150,00** |
| 2.1.3. | Приобретение и установка технических средств организации дорожного движения | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024  годы | 2.4,  2.5 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 568,82732 | 352,600 | 1117,02994 | 150,00 | 150,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **568,82732** | **352,600** | 1117,02994 | **150,00** | **150,00** |
| 2.1.4. | Нанесение дорожной разметки | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 – 2024 годы | 2.6 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 973,429 | 1352,00 | 2 192,48006 | 1800,00 | 1800,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **973,429** | **1352,00** | **2 192,48006** | **1800,00** | **1800,00** |
| 2.1.5. | Установка ограждения перильного типа | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 – 2024 годы | 2.7., 2.8. | **бюджет Валдайского городского поселения** | 0,00 | 448,381 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **0,00** | **448,381** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 2.1.6. | Актуализация схем организации дорожного движения | комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района | 2020 - 2024 годы | 2.2 | **бюджет Валдайского городского поселения** | 0,00 | **407,89840** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **областной бюджет** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **итого** | **0,00** | **407,89840** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ИТОГО:** | | | | | | **1764,766632** | **2 705,8794** | **3659,51** | **2300,0000** | **2300,00** |

Приложение 3

к постановлению Администрации

муниципального района

от 15.07.2022 № 1401

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**дорожных работ на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, расположенных на территории Валдайского городского поселения за счет средств бюджета Валдайского городского поселения и средств бюджета Новгородской области на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТЕРРИТОРИЯ ВАЛДАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **(г. Валдай и с. Зимогорье Валдайского района)** | | | | | | |
| **№ п/п** | **Адрес расположения автомобильных дорог (или их участков), подлежащих ремонту** | **Финансирование, руб.** | | | **Виды работ** | **Основание расходования средств дорожного фонда** |
| **бюджет Валдайского городского поселения** | **областной бюджет** | **общий объём** |
| 1 | Дорога к Дому | | | | | |
| 1.1.1 | Ремонт автомобильной дороги: г.Валдай ул. Луначарского (от ПК 3+52 до ПК 7+52) ( в том числе строй контроль) | 386 524 | 6 402 000 | 6 788 524 | текущий ремонт автомобильных дорог | Реализация мероприятий подпрограммы ««Строительство, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Валдайского городского поселения за счет средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения» муниципальной программы «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020 - 2024 годы», утвержденной постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 29.11.2019 № 2043 |
| **Итого** | | **386 524** | **6 402 000** | **6 788 524** | текущий ремонт автомобильных дорог |
|  | Ремонт автомобильной дороги: ул.Крупской (в том числе строй контроль) | 105 996 | 10 493 528 | 10 599 524 | текущий ремонт автомобильных дорог |
|  | Ремонт автомобильной дороги: ул.Ломоносова ( в том числе строй контроль) | 182 590 | 18 075 885 | 18 258 475 | текущий ремонт автомобильных дорог |
|  | Ремонт автомобильной дороги: ул.Победы (ПК0+00 до ПК17+95) ( в том числе строй контроль) | 737 649,8 | 18 276 451 | 19 014 100,80 | текущий ремонт автомобильных дорог |
|  | Ремонт автомобильной дороги: ул.Молодежная ( ПК0+00 до ПК2+00) ( в том числе строй контроль) | 31 860 | 3 154 136 | 3 185 996 | текущий ремонт автомобильных дорог |
|  | Ямочный ремонт | 1 000 000 |  | 1 000 000 |  |
|  | Ремонт подъездного пути к дворовой территории многоквартирного дома № 50 по проспекту Комсомольский с автомобильной дороги ул. Белова | 1 473 512 |  | 1 473 512 |  |
|  | Ремонт асфальта на Аллее Славы в г. Валдай | 1 115 842 |  | 1 115 842 |  |
|  | Прочие мероприятия(проведение гос.экспертизы, заключения договоров/контрактов ) | 1 730 349, 87 |  | 1 730 349, 87 |  |
| **Итого:** | | **6 377 799,67** | **50 000 000,00** | **56 377 799,67** |  |  |
| **Всего на ремонт автомобильных дорог** | | **6 764 323,67** | **56 402 000,00** | **63 166 323,67** |  |  |
|  |  | | | | | |
|  | Строительство ул.А.Маресьева (1 этап), в том числе строительный контроль (2,14%) | 540 242,05 | 9 663 136,47 | 540 242,05 |  |  |
|  | Строительство ул. Мелиораторов | 1 000 000 | 0,00 | 1 000 000 |  |  |
| **Итого:**  **Проектно-сметная документация** | | **1 540 242,05** | 9 663 136,47 | **1 540 242,05** |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Разработка и проверка ПСД на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов( ул.Мелиораторов, ул. Маресьева) | 1 600 000 | 0,00 | 1 600 000 |  |  |
|  | Разработка и проверка ПСД на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов ул.А.Маресьева | 590 000 | 0,00 | 590 000 |  |  |
|  | Разработка ПСД по тротуарам г.Валдай | 2 133 351,20 | 0,00 | 2 133 351,20 |  |  |
|  | Разработка ПСД на капитальный ремонт а/д ул.Песчаная и а/д Валдай-Соколова «Москва-Санкт-Петербург» г.Валдай | 1 772 859 |  | 1 772 859 |  |  |
|  | Разработка и проверка ПСД на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения, экспертиза проектов ул.Я.Зимина | 1 000 000 |  | 1 000 000 |  |  |
| **Итого:** | | **7 096 210,2** |  | **7 096 210,2** |  |  |
| **ИТОГО** | | **15 500 775,92** | **66 065 136,47** | **81 565 912,39** |  |  |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.07.2022 № 1402

**О проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы**

**по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком»,**

**на территории Валдайского района Новгородской области («Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа»**

**на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 4. ВОЛС на участке УС КС «Валдай» - УС Невского УПХГ)**

На основании обращения ПАО «Газпром автоматизация», адрес: 119435, Российская Федерация, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17, эт/ком 5/7, в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» от 01.12.2020 № 999 и уставом Валдайского муниципального района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести общественные обсуждения (в форме опроса) проектной документации, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», связанной со строительством объекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок - Санкт-Петербург». Этап 4. ВОЛС на участке УС КС «Валдай» - УС Невского УПХГ в границах особо охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области.

2. Форма проведения общественных обсуждений - опрос.

3. Назначить период проведения общественных обсуждений - с 20 июля по 20 августа 2022 года.

4. Местом проведения общественных обсуждений (в форме опроса) определить отдел архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района, кабинет 408 по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

5. Замечания и предложения принимаются в письменной форме в отделе архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района в период с 20 июля по 30 августа 2022 года.

6. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», связанной с реализацией проекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал - Европа» на участке Торжок - Санкт-Петербург». Этап 4. ВОЛС на участке УС КС «Валдай» - УС Невского УПХГ в границах особо охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области (приложение).

7. Ответственному за проведение общественных обсуждений представителю от ПАО «Газпром автоматизация» главному инженеру проекта Сенько Александру Анатольевичу выступить организатором общественных обсуждений и представить в администрацию проектную документацию, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду, содержащее важнейшие результаты и выводы оценки воздействия на окружающую среду, для ознакомления общественности в течение 3-х дней с момента принятия настоящего постановления.

8. Ответственному со стороны администрации за организацию проведения общественных обсуждений, заведующему отделом архитектуры, градостроительства и строительства - Рыбкину Андрею Валентиновичу, организовать проведение общественных обсуждений, обеспечить хранение и ознакомление с проектной документацией, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», связанной со строительством объекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал - Европа» на участке Торжок - Санкт-Петербург». Этап 4. ВОЛС на участке УС КС «Валдай» - УС Невского УПХГ в границах особо охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заведующего отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района - Рыбкина Андрея Валентиновича.

10. Опубликовать постановление о проведении общественных обсуждений в бюллетене «Валдайский Вестник», разместить постановление, уведомление и проектную документацию, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности на официальном сайте администрации Валдайского района Новгородской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

11. Организовать получение опросных листов, регистрацию участников обсуждений, ведение протокола общественных обсуждений, оформление журнала учета замечаний и предложений общественности.

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 15.07.2022 № 1402

**Состав комиссии**

по проведению общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы по оценк

е воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром связь», связанной

с реализацией проекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург».

Этап 4. ВОЛС на участке УС КС «Валдай» - УС Невского УПХГ в границах особо

охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области

Рыбкин А.В. - председатель комиссии, заведующий отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района;

Дмитриев А.С. - секретарь комиссии, главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района.

Члены комиссии:

Шубин И.А. - заместитель начальника службы строительного контроля ООО «Газпром телеком»; (по согласованию);

Сенько А.А. - главный инженер проекта ПАО «Газпром автоматизация»; (по согласованию);

Гридасова А.Г. – главный специалист (по ООС) ПАО «Газпром автоматизация». (по согласованию).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.07.2022 № 1403

**О проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы**

**по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком»,**

**на территории Валдайского района Новгородской области («Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа»**

**на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 5. ВОЛС на участке УС УС-20 «Торжок» - УС КС «Валдай»)**

На основании обращения ПАО «Газпром автоматизация», адрес: 119435, Российская Федерация, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17, эт/ком 5/7, в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» от 01.12.2020 № 999 и уставом Валдайского муниципального района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести общественные обсуждения (в форме опроса) проектной документации, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», связанной со строительством объекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 5. ВОЛС на участке УС УС-20 «Торжок» - УС КС «Валдай» в границах особо охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области.

2. Форма проведения общественных обсуждений – опрос.

3. Назначить период проведения общественных обсуждений - с 20 июля по 20 августа 2022 года.

4. Местом проведения общественных обсуждений (в форме опроса) определить отдел архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района, кабинет 408 по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

5. Замечания и предложения принимаются в письменной форме в отделе архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района в течении 30 дней со дня опубликования информации о проведении общественных обсуждений.

6. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», связанной с реализацией проекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 5. ВОЛС на участке УС УС-20 «Торжок» - УС КС «Валдай» в границах особо охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области (приложение).

7. Ответственному за проведение общественных обсуждений представителю от ПАО «Газпром автоматизация» главному инженеру проекта Сенько Александру Анатольевичу выступить организатором общественных обсуждений и представить в администрацию проектную документацию, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду, содержащее важнейшие результаты и выводы оценки воздействия на окружающую среду, для ознакомления общественности в течение 3-х дней с момента принятия настоящего постановления.

8. Ответственному со стороны администрации за организацию проведения общественных обсуждений, заведующему отделом архитектуры, градостроительства и строительства - Рыбкину Андрею Валентиновичу, организовать проведение общественных обсуждений, обеспечить хранение и ознакомление с проектной документацией, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», связанной со строительством объекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 5. ВОЛС на участке УС УС-20 «Торжок» - УС КС «Валдай» в границах особо охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заведующего отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района - Рыбкина Андрея Валентиновича.

10. Опубликовать постановление о проведении общественных обсуждений в бюллетене «Валдайский Вестник», разместить постановление, уведомление и проектную документацию, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности на официальном сайте администрации Валдайского района Новгородской области в информационно-коммуникационной сети Интернет.

11. Организовать получение опросных листов, регистрацию участников обсуждений, ведение протокола общественных обсуждений, оформление журнала учета замечаний и предложений общественности.

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального района

от 15.07.2022 № 1403

**Состав комиссии**

По проведению общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы по оценке

воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром связь», связанной

с реализацией проекта «Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург».

Этап 5. ВОЛС на участке УС УС-20 «Торжок» - УС КС «Валдай» в границах особо

охраняемых природных территорий Валдайского района Новгородской области

Рыбкин А.В. - председатель комиссии, заведующий отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района;

Дмитриев А.С. - секретарь комиссии, главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района.

Члены комиссии:

Шубин И.А. - заместитель начальника службы строительного контроля ООО «Газпром телеком»; (по согласованию);

Сенько А.А. - главный инженер проекта ПАО «Газпром автоматизация»; (по согласованию);

Гридасова А.Г. – главный специалист (по ООС) ПАО «Газпром автоматизация». (по согласованию).

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Информационное сообщение | 1 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.07.2022 № 1350 «О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2017 - 2024 годы)» | 1-2 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.07.2022 № 1352 «Об актуализации схемы теплоснабжения Любницкого сельского поселения на 2023 год» | 2-8 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.07.2022 № 1353 «Об актуализации схемы теплоснабжения Рощинского сельского поселения на 2023 год» | 8-15 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 11.07.2022 № 1354 «О внесении изменений в Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт общего имущества в которых будет произведён в 2022 году» | 15 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 13.07.2022 № 1370 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства» | 16 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 15.07.2022 № 1396 «О внесении изменений в Перечень главных администраторов доходов бюджета Валдайского муниципального района» | 16 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 15.07.2022 № 1400 «Об отмене постановления Администрации муниципального района от 12.07.2022 № 1358» | 16 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 15.07.2022 № 1401 «О внесении изменений в муниципальную программу «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства на территории Валдайского городского поселения на 2020 - 2024 годы» | 16-18 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 15.07.2022 № 1402 «О проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», на территории Валдайского района Новгородской области («Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 4. ВОЛС на участке УС КС «Валдай» - УС Невского УПХГ)» | 18-19 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 15.07.2022 № 1403 «О проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности ООО «Газпром телеком», на территории Валдайского района Новгородской области («Отвод ВОЛС газопровода «Ямал – Европа» на участке Торжок – Санкт-Петербург». Этап 5. ВОЛС на участке УС УС-20 «Торжок» - УС КС «Валдай»)» | 19-20 |
| Содержание | 20 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 34 (513) от 15.07.2022

Учредитель: ДумаВалдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайскогомуниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310(доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 20 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.