

Валдайский вестник



№ 40 (732) от 25 июля 2025 года

бюллетень

Информационное сообщение о предоставлении в собственность земельных участков.

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ключи, ул. Лесная, земельный участок 18, площадью 2850 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1414001:291, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ключи, ул. Лесная, земельный участок 19, площадью 2935 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1414001:288, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ключи, ул. Лесная, земельный участок 20, площадью 2879 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1414001:289, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 25.08.2025 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде,

с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, в Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, каб.409, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемой расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельные участки предоставляются на торгах».

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Администрация Валдайского муниципального района (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт линейного объекта системы газоснабжения - газопровод к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Зимогорье, д. 43, КН ЗУ 53:03:0619002:10 (цель установления публичного сервитута) в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации	
3	Кадастровый номер/ кадастровый квартал	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	53:03:0000000:12520	Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, с. Зимогорье, ул. Луговая
	53:03:0000000:12839	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, с. Зимогорье
	53:03:0619002	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район
4	Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Валдайского муниципального района заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Ознакомиться с ходатайством и описанием местоположения границ публичных сервитутов, подать заявления об учете прав на земельные участки, предложений и возражений граждан и юридических лиц можно по адресу: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 (каб.409), в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 час, в течение 15 календарных дней с момента опубликования данного сообщения тел. +7 (81666) 2-25-16 Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Валдайского муниципального района, по почте, в электронном виде (электронная почта: admin@valdayadm.ru). (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута; адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)	
5	Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно на сайтах муниципального образования «Валдайский муниципальный район» https://valdayadm.gosuslugi.ru/ , http://valdayadm.ru в разделе «Объявления» (официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)	
6	1. Схема территориального планирования муниципального образования «Валдайский муниципальный район» Новгородской области утверждена решением Думы Валдайского муниципального района от 29.11.2012 № 79. 2. Указ об Утверждении Региональной программы Газификации Новгородской области на 2021-2030 годы от 18.04.2022 N 188, от 09.11.2022 N 670 (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)	

7	Документы территориального планирования муниципального образования «Валдайский муниципальный район» размещены в сети Интернет на сайте муниципального образования «Валдайский муниципальный район» http://valdayadm.ru/shema-territorialnogo-planirovaniya-valdayskogo-municipalnogo-rayona в разделе «Комитеты и отделы» → отдел архитектуры, градостроительства и строительства → схема территориального планирования Валдайского муниципального района и http://valdayadm.ru/generalnyy-plan-valdayskogo-municipalnogo-rayona в разделе «Комитеты и отделы» → отдел архитектуры, градостроительства и строительства → Генеральный план, а также на официальном сайте муниципального образования «Валдайский муниципальный район» https://valdayadm.gosuslugi.ru/ (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)
8	Плата за предоставление документации не взимается. Справки по тел. 8 (816 66) 46-318.
9	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» 173015, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, к. 2
10	С графическим описанием местоположением границ публичного сервитута, а также перечнем координат характерных точек этих границ можно ознакомиться на сайтах муниципального образования «Валдайский муниципальный район» https://valdayadm.gosuslugi.ru/ , http://valdayadm.ru (описание местоположения границ публичного сервитута)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.07.2025 № 1720

Об утверждении Перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2025 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течении трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2055 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46 Администрации Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2025 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течение трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 21.07.2025 № 1720

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2025 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течении трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора

№ п/п	Адрес МКД	вид работ	предельная стоимость работ
1.	Валдайский район, п. Короцко, ул. Центральная, д.19	ремонт крыши	8 107 548, 94

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.07.2025 № 1723

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2027 годы»**

В соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Новгородской области от 03.07.2025 № С-181 Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 11.12.2019 № 2115 (далее – муниципальная программа):

1.1. Представить пункт 6 Паспорта муниципальной программы в редакции: 6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):

«

Год	Источник финансирования			всего
	бюджет Новгородской области	бюджет Валдайского городского поселения	бюджет Валдайского муниципального района	
2020		385,820		385,820
2021		385,820		385,820
2022		385,820		385,820
2023		360,000		360,000
2024	48,90	360,000	50,000	458,900
2025	50,00	360,000	50,000	460,000
2026		360,000	0,000	360,000
2027		360,000	0,000	360,000
Всего	98,9	2957,460	100,000	3156,360

1.2. Изложить строку 2.1 и строку «Итого по программе» Мероприятий муниципальной программы в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 11.12.2019 № 2115
(в редакции от 23.07.2025 № 1723)

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)							
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Предоставление субсидии социально	комитет по организационным и общим вопросам	ежегодно, 1 раз в год	1.1, 1.3-1.6	бюджет Валдайского муниципального района	0	0	0	0	50,00	50,00	00,00	00,00

	в сфере физической культуры и спорта	МАУДО «СШ Валдай» МБУДО «СШ Валдай»																
5. Приведение в нормативное состояние объектов физической культуры и спорта на территории муниципального района																		
5.1.	Монтаж пожарной сигнализации	МАУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.1.	бюджет муниципального района	-	-	-	172,362	-	-	-	185,14325	-	-			
5.2.	Приобретение вагончика – бытовки для лыжного стадиона	МАУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.2.	бюджет муниципального района	-	-	-	99,5	-	-	-	-	-	-			
5.3.	Приобретение бензинового снегоотбрасывателя	МАУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.2.	бюджет муниципального района	-	-	-	41,49	-	-	-	-	-	-			
5.4.	Капитальный ремонт здания	МАУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.3.	областной бюджет бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	33109,84613	-	-	-	4379,38387	-	-
5.5.	Разработка проектной документации узла учёта горячего водоснабжения	МБУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.3.	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	46,5	-	-			
5.6.	Разработка сметной документации по благоустройству территории МБУДО «СШ Валдай»	МБУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.3.	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	250,0	-	-			
5.7.	Благоустройство территории МБУДО «СШ Валдай»	МБУДО «СШ Валдай»	2018-2027 годы	4.1.3.	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	5225,41801	-	-			
Итого по Программе:						28910, 00426	178398, 16620	276774, 18164	132688, 36135	35709, 77296	41980,65993	80982,17235	50882,68561	44617,72535	37470,92313			

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.07.2025 № 1730

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие молодежной политики в Валдайском
муниципальном районе на 2023 - 2027 годы»**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие молодежной политики в Валдайском муниципальном районе на 2023 - 2027 годы», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 26.01.2023 № 126 (далее – муниципальная программа):

1.1. Изложить раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта муниципальной программы в редакции:

« Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации (тыс. руб.)»	<p>2023: областной бюджет – 1735,9 местный бюджет – 5482,752 всего – 7218,652</p> <p>2024: областной бюджет – 1558,5 местный бюджет – 8151,32987 всего – 9709,82987</p> <p>2025: федеральный бюджет – 850,67436 областной бюджет – 1185,40952 местный бюджет – 9334,29943 всего – 11370,38331</p> <p>2026: областной бюджет – 826,7 местный бюджет - 7562,52 всего – 8389,22</p> <p>2027: областной бюджет – 826,7 местный бюджет - 6092,62 всего – 6919,32</p> <hr/> <p>ВСЕГО 2023 – 2027 годы: федеральный бюджет – 850,67436 областной бюджет – 6133,20952 местный бюджет – 36623,5213 всего – 43607,40518</p>
---	---

1.2. Изложить раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Вовлечение молодежи Валдайского муниципального района в социальную практику» муниципальной программы в редакции:

« Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)»	<p>2023: областной бюджет – 1493,9 местный бюджет – 5362,652 всего – 6856,552</p> <p>2024: областной бюджет – 1423,5 местный бюджет – 7961,40987 всего – 9384,90987</p> <p>2025: федеральный бюджет – 850,67436 областной бюджет – 983,40952 местный бюджет – 9102,77887 всего – 10936,86275</p> <p>2026: областной бюджет – 624,7 местный бюджет - 7450,12 всего – 8074,82</p> <p>2027: областной бюджет – 624,7 местный бюджет - 5980,22 всего – 6604,92</p> <hr/> <p>ВСЕГО 2023 – 2027 годы: федеральный бюджет – 850,67436 областной бюджет – 5150,20952 местный бюджет – 35857,18074 всего - 41858,06462</p>
--	---

1.3. Изложить строку 1.6.1 мероприятий муниципальной программы в следующей редакции:

1.6.1.	Обеспечение деятельности МАУ «МЦ «Юность» им. Н.И.Фили-на»	отдел по молодежной политике	2023-2027	1.6.1	местный бюджет областной бюджет	4888,648 1493,9	7365,40987 1423,5	8503,201 957,1	7000,12 624,7	5530,22 624,7
--------	--	------------------------------	-----------	-------	---------------------------------------	--------------------	----------------------	-------------------	------------------	------------------

2. Возложить контроль за выполнением постановления на заместителя Главы администрации муниципального района Ю.В. Михайлову.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2025 № 1739

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (далее АО «Газпром газораспределение Великий Новгород») ИНН: 5321039753, ОГРН: 1025300780812 (юридический адрес: 173015, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, к. 2), публикации на официальном сайте муниципального образования от 08.07.2025 и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения – газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенный по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д. Короцко, д. 3, КН ЗУ 53:03:0635001:3, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, по перечню земель и земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), составит 2 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации.

6. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, производится в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в соответствии с главой VII Земельного кодекса Российской Федерации обязано заключить в письменной форме соглашения об осуществлении публичного сервитута с землепользователями земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:0000000:12685 и 53:03:0000000:13751, в которых будет определён размер платы за публичный сервитут, порядок и срок её внесения.

6.1. В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6.2. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществляется по формуле:

ППС = $S_{з\text{у}} \times KС \times 0,01\% \times C$, где:

ППС	-	плата за публичный сервитут;
$S_{з\text{у}}$	-	площадь земель, обремененных сервитутом;
КС	-	средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, городскому округу Новгородской области, утвержденный в соответствии со статьёй 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.); постановлением Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22 (ред. от 14.12.2022) средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м составляет 77,86 руб.
0,01	-	процент от кадастровой стоимости земельного участка;
C	-	срок публичного сервитута 49 лет.

Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, за весь срок действия публичного сервитута, составляет: 27 рублей 96 копеек (73,3 кв.м ($S_{з\text{у}}$) x 77,86 руб/кв.м (КС) x 0,01% x 49 лет).

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, в рублях Российской Федерации, посредством перечисления денежных средств единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района, л/с 04503012240), ИНН: 5302001218, КПП: 530201001, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ/УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород, р/с 03100643000000015000, к/с 40102810145370000042, БИК 014959900, Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута, КБК 900 111 05410 05 0000 120, ОКТМО – 49608000 Валдайский муниципальный район.

7. Возмещение правообладателям земельных участков убытков, причиненных пользованием публичного сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» обязано привести земли и земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления организовать направление копии постановления с приложениями:

10.1. В публично-правовую компанию «Роскадастр» по Новгородской области;

10.2. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Приложение 1
к постановлению Администрации
муниципального района
от 24.07.2025 № 1739

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

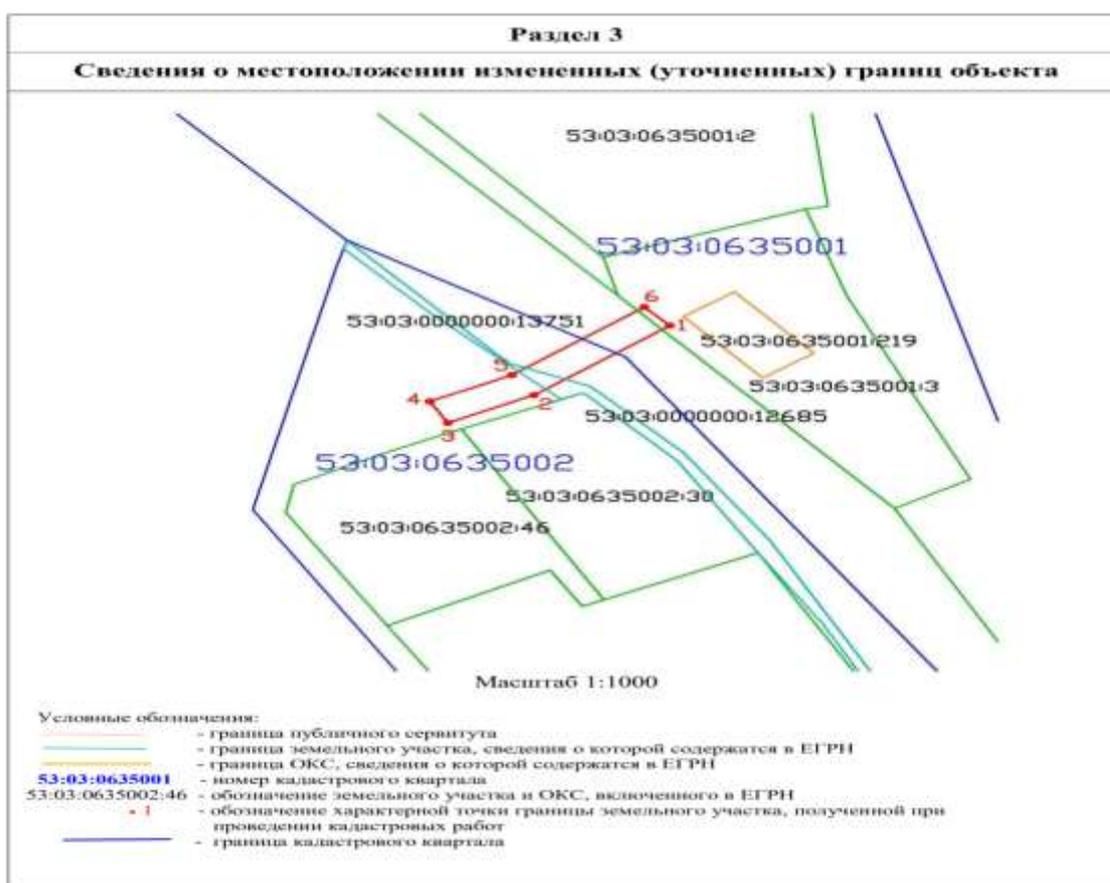
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	53:03:0000000:12685	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, территория автодорожная Короцко, земельный участок 3
2.	53:03:0000000:13751	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Короцко, земельный участок 5303000000/1
3.	53:03:0635001	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район
4.	53:03:0635002	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район

Приложение 2
к постановлению Администрации
муниципального района
от 24.07.2025 № 1739

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут устанавливается в целях строительства газопровода к индивидуальному жилому дому, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д. Короцко, д. 3 КН 53:03:0635001:3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1.	Местоположение объекта	175423, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, деревня Короцко
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	170 +/- 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	1. Иные идентифицирующие сведения: Публичный сервитут устанавливается для осуществления деятельности акционерного общества "Газпром газораспределение Великий Новгород" на части земельного участка с кадастровым номером 53:03:0000000:13751 и 53:03:0000000:12685, а также в границах кадастрового квартала 53:03:0635001 и 53:03:0635002 в целях строительства и эксплуатации газопровода среднего давления к индивидуальному жилому дому, расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский район, д. Короцко, д. 3, на земельном участке с кадастровым номером 53:03:0635001:3. Владелец публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Великий Новгород" (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) почтовый адрес: 173015, Великий Новгород, улица Загородная, дом 2, корпус 2; эл. адрес: AntonovaEA@oblgas.natm.ru 2. Цель установления публичного сервитута: Иное Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет 4. Описание иной цели: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-53					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	511130.48	2295747.38	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
2	511116.15	2295730.28	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
3	511110.44	2295719.47	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
4	511114.86	2295717.13	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
5	511120.32	2295727.47	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
6	511134.32	2295744.17	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
1	511130.48	2295747.38	аналитический метод	0.1	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



СОДЕРЖАНИЕ

Информационное сообщение о предоставлении в собственность земельных участков	1
Сообщение о возможном установлении публичного сервитута	1-2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 21.07.2025 № 1720 Об утверждении Перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2025 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течении трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора	2
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.07.2025 № 1723 О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка некоммерческих организаций на 2020-2027 годы»	2-3
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.07.2025 № 1728 О внесении изменений в Перечень избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории Валдайского муниципального района	3
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.07.2025 № 1729 О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Валдайском муниципальном районе на 2018-2027 годы»	3-5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 23.07.2025 № 1730 О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие молодежной политики в Валдайском муниципальном районе на 2023 - 2027 годы»	5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 24.07.2025 № 1739 Об установлении публичного сервитута	6-7
Содержание	8

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 40 (732) от 25.07.2025
 Учредитель: Дума Валдайского муниципального района
 Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289
 Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16
 Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21
 Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,
 г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310 (доб. 122)
 Выходит по пятницам. Объем 8 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.