

Валдайский вестник



№ 59 (751) от 10 октября 2025 года

бюллетень

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ о проведении публичных слушаний

Проведения публичных слушаний 6 октября 2025 года по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 53:03:0101002:16, 53:03:0101002:18, 53:03:0101002:19 расположенных в территориальной зоне Ж.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами по ул. Мелиораторов в г. Валдай на условно разрешенный вид использования: Среднеэтажная жилая застройка код. 2.5.

Решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Направить протокол публичных слушаний Главе муниципального района для принятия решения.

Информационное сообщение

Что такое эскроу счет



Что такое эскроу счет?

Специальный банковский счет,
на котором деньги заказчика хранятся
до завершения строительства.



МИНИСТРОМ
РОССИИ



Эскроу в ИЖС = Гарантии?

Подрядчик не имеет доступа к деньгам, которые лежат на счете эскроу. Если условия договора не будут выполнены, то заказчик сможет вернуть свои деньги.



Как построить дом с механизмом эскроу?

Шаг 1.

Заключается договор подряда

Выбрать подрядчика и проект будущего частного дома, например, на портале строим.дом.рф.

Подписать договор подряда, в котором обязательно отразить: технические характеристики дома, сроки строительства, стоимость, условия раскрытия счета эскроу и др.



Как построить дом с механизмом эскроу?

Шаг 2.

Открывается счет эскроу

Обратиться в банк, чтобы открыть счет эскроу. Внести на него деньги, которые будут храниться на счете до завершения строительства и регистрации права собственности на дом.

Подрядчик будет строить за собственные средства или возьмет кредит в банке.



Как построить дом с механизмом эскроу?

➔ Шаг 3.

Завершается строительство

Информация о зарегистрированном праве собственности на дом поступает в банк, в котором открыт эскроу счет.



Как построить дом с механизмом эскроу?

➔ Шаг 4.

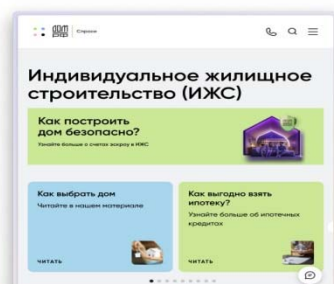
Раскрывается счет эскроу

Банк раскрывает счет эскроу, подрядчик получает деньги, а гражданин - дом.



Больше информации про ИЖС

На портале спроси.дом.рф в разделе «ИЖС»



Информационное сообщение о результатах аукциона

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о результатах проведения аукционов по продаже земельных участков, назначенных на 08 октября 2025 года, утвержденных Протоколами об определении участников от 07 октября 2025 года.

Электронные аукционы по продаже земельных участков (лоты №№ 1- 7) признаны несостоявшимися, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе, предметом электронных аукционов являлись земельные участки из земель населённых пунктов:

лот № 1 - кадастровый номер 53:03:1526001:262, площадью 1491 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 71, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 307000 (Триста семь тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна;

лот № 2 - кадастровый номер 53:03:1526001:258, площадью 1491 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 72, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 307000 (Триста семь тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна;

лот № 3 - кадастровый номер 53:03:1526001:255, площадью 1492 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 73, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 307000 (Триста семь тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна;

лот № 4 - кадастровый номер 53:03:1526001:260, площадью 1492 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 74, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 307000 (Триста семь тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна;

лот № 5 - кадастровый номер 53:03:1526001:256, площадью 1493 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 75, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 308000 (Триста восемь тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна;

лот № 6 - кадастровый номер 53:03:1526001:268, площадью 1498 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 76, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 309000 (Триста девять тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна;

лот № 7 - кадастровый номер 53:03:1526001:263, площадью 1498 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 78, с видом разрешенного использования – ведение садоводства. Начальная цена продажи земельного участка 309000 (Триста девять тысяч) рублей 00 копеек. Единственный участник аукциона – Федосова Дарья Романовна.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельных участков заключаются с единственными подавшими заявки на участие в аукционах участниками аукционов по начальной цене предмета аукционов.

Границы выставленных на аукционы земельных участков определены в соответствии с проведенными межевыми работами.

Организатором аукциона являлась Администрация Валдайского муниципального района: 175400, Российская Федерация, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Информационное сообщение о предоставлении в собственность земельных участков.

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, из земель населённых пунктов, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Сухая Ветошь, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1490 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 8м с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0767001:273);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Сухая Ветошь, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1490 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 6м с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0767001:272);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Сухая Ветошь, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1494 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 6м с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0767001:271);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Сухая Ветошь, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1498 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 4м с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0767001:3);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Сухая Ветошь, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1492 кв.м, (ориентир: данный земельный участок примыкает с юго-западной стороны к земельному участку с

кадастровым номером 53:03:0767001:94).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подать заявления о намерении участвовать в аукционах по продаже данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 10.11.2025 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, в **409** кабинет Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений, земельные участки предоставляются на торгах

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Новгородская область ;
 муниципальное образование Валдайский муниципальный район Едровское сельское поселение ;
 населенный пункт с. Едрово ;

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):
 53:03:0428002

в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Новгородской области, со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Новгородской области.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, каб. 415 или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация Валдайского муниципального района	https://valdayadm.gosuslugi.ru/ (раздел Деятельность/Земельные отношения/Комплексные кадастровые работы/2025)
Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений по Новгородской области	https://minstroy.novreg.ru/
Управление Росреестра по Новгородской области (Наименование органа кадастрового учета)	https://rosreestr.gov.ru/

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

53:03:0428002

состоится по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, 4 этаж, 415 каб.

« 05 » ноября 2025 г. в 10 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с « 03 » сентября г. по « 24 » сентября 2025 г. и

с « 26 » сентября г. по « 04 » ноября 2025 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Новгородская область,

муниципальное образование Валдайский муниципальный район Валдайское городское поселение,

населенный пункт г. Валдай,

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

53:03:0103007

в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Новгородской области, со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Новгородской области.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, кааб. 415

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<https://valdayadm.gosuslugi.ru/> (раздел Деятельность/Земельные отношения/Комплексные кадастровые работы/2025)

Администрация Валдайского муниципального района

Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений по Новгородской области <https://minstroy.novreg.ru/>

Управление Росреестра по Новгородской области <https://rosreestr.gov.ru/>
(Наименование органа кадастрового учета)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

53:03:0103007

состоится по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, 3 этаж, малый зал

« 05 » ноября 2025 г. в 10 часов 20 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с « 03 » сентября г. по « 24 » сентября 2025 г. и

с « 26 » сентября г. по « 04 » ноября 2025 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.10.2025 № 2333

Об утверждении Положения о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в целях вовлечения граждан в обсуждение и принятие решений по эффективному распределению части средств бюджета Валдайского муниципального округа, содействия решению вопросов местного значения, внедрения механизмов инициативного бюджетирования Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Валдайского муниципального района:

№ 1012 от 11.06.2021 «Об утверждении Положения о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 1537 от 14.08.2023 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 1657 от 31.08.2023 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 2019 от 23.10.2023 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 2164 от 09.11.2023 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 1387 от 28.05.2024 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 1225 от 20.05.2025 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении»;

№ 2141 от 12.09.2025 «О внесении изменения в Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском городском поселении».

3. Возложить контроль за выполнением постановления на заместителя Главы администрации муниципального района Ершова Р.С.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения с 1 сентября 2025 года.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Утверждено
постановлением Администрации
Валдайского муниципального района
от 06.10.2025 № 2333

ПОЛОЖЕНИЕ

о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе

1. Общие положения

1.1. Положение о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе (далее - Положение) определяет цель, участников и порядок реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе.

1.2. Под практикой инициативного бюджетирования «Народный бюджет» (далее - практика) понимается комплекс мероприятий, направленных на определение и реализацию социально значимых проектов на территории Валдайского муниципального округа с привлечением граждан и организаций к деятельности органов местного самоуправления в решении вопросов местного значения.

1.3. Целью практики является обеспечение участия населения Валдайского муниципального округа в решении вопросов местного значения, входящих в компетенцию органов местного самоуправления, посредством формирования заявок, содержащих описание проблем социально-экономического характера.

1.4. Задачи практики:

- 1) вовлечение жителей в решение вопросов местного значения;
- 2) повышение эффективности бюджетных расходов за счет вовлечения жителей в процессы принятия решений на местном уровне;
- 3) повышение открытости деятельности органов местного самоуправления;
- 4) повышение информированности и финансовой грамотности жителей.

1.5. В целях настоящего Положения используются следующие понятия:

бюджетная комиссия - жители Валдайского муниципального округа, отобранные путем жеребьевки, и имеющие право вносить инициативные предложения;

модератор бюджетной комиссии (далее - модератор) - физическое лицо, осуществляющее организацию и проведение заседаний бюджетной комиссии;

инициативное предложение - предложение по распределению средств на решение вопросов местного значения в рамках практики, выдвинутое членом бюджетной комиссии.

2. Организатор практики

2.1. Организатором практики является Администрация Валдайского муниципального района (далее - Администрация).

2.2. Организатор практики предоставляет помещение и осуществляет материально-техническое обеспечение практики.

3. Сроки реализации практики

3.1. Информационное сообщение о сборе заявок на участие в практике размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и других средствах массовой информации не позднее 05 октября текущего года.

3.2. Сбор заявок на участие в практике производится в течение 20 календарных дней со дня размещения на сайте информационного сообщения о сборе заявок на участие в практике.

3.3. Проведение жеребьевки для создания бюджетной комиссии осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня окончания сбора заявок на участие в практике.

3.4. Обучение членов бюджетной комиссии и разъяснение порядка формирования и исполнения бюджета Валдайского муниципального округа осуществляется специалистами Администрации в течение 20 календарных дней со дня формирования бюджетной комиссии в соответствии с разделом 5 настоящего Положения.

3.5. Заседания бюджетной комиссии, рассмотрение инициативных предложений на заседаниях бюджетной комиссии (с участием представителей Администрации), определение инициативных предложений, подлежащих включению в проект бюджета Валдайского муниципального округа на очередной финансовый год, производится в течение 45 дней со дня формирования бюджетной комиссии.

3.6. Работа с отобранными инициативными предложениями в части включения их в проект бюджета Валдайского муниципального округа на очередной финансовый год осуществляется в течение 15 календарных дней со дня проведения заседания бюджетной комиссии по определению инициативных предложений, подлежащих включению в проект бюджета Валдайского муниципального округа на очередной финансовый год.

4. Участники проекта

4.1. Право на участие в практике имеют дееспособные совершеннолетние граждане, проживающие на территории Валдайского муниципального округа, не являющиеся депутатами представительного органа местного самоуправления Валдайского муниципального округа, муниципальными служащими и иными работниками органов местного самоуправления Валдайского муниципального округа, подавшие заявку на участие в практике.

4.2. Организатор практики объявляет о сборе заявок на участие в практике в срок, предусмотренный в подпункте 3.1 пункта 3 настоящего Положения.

4.3. Заявка на участие в практике направляется в срок, предусмотренный в пункте 3.2 раздела 3 настоящего Положения, по форме согласно приложению № 1 к Положению, одним из следующих способов:

по адресу: **175400, Новгородская обл., г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21**

факсимильной связью: (816 66) 2-25-16

по e-mail: admin@valdayadm.ru

5. Отбор участников практики

5.1. Организатором практики назначается время и место проведения заседания по формированию бюджетной комиссии и размещается уведомление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в срок до 8 октября текущего года.

5.2. Отбор участников практики осуществляется путем проведения жеребьевки среди граждан, которые подали заявки в установленный настоящим Положением срок и присутствуют на заседании по формированию бюджетной комиссии. Заявки тех, кто не участвует в заседании, к жеребьевке не допускаются.

Организатором практики до начала проведения жеребьевки обеспечивается регистрация прибывших для участия в заседании граждан, подавших заявки на участие в практике.

5.3. Жеребьевка проводится в помещении, оборудованном сидячими местами в количестве, достаточном для размещения всех приглашенных.

Ограничения по кругу лиц, имеющих право присутствовать при проведении жеребьевки, не устанавливаются.

Количество заявок для проведения жеребьевки должно быть равно числу присутствующих и предъявивших заявок граждан.

Проведение жеребьевки и оглашение ее результатов осуществляет модератор бюджетной комиссии.

Проведение жеребьевки прекращается, как только определены 15 бюджетной комиссии с правом голоса и 5 членов резервного состава бюджетной комиссии.

По результатам проведенной жеребьевки составляется протокол.

6. Деятельность бюджетной комиссии

6.1. Бюджетная комиссия является коллегиальным органом, который собирается для принятия решений по определению целей расходования выделенных из бюджета Валдайского муниципального округа средств на реализацию практики.

Объем средств бюджета Валдайского муниципального округа, который подлежит распределению, составляет 2,55 млн.рублей, в том числе средств иного межбюджетного трансферта из областного бюджета – 1,5 млн. рублей.

6.2. В работе бюджетной комиссии принимают участие представители Администрации.

6.3. Заседание бюджетной комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов ее основного состава.

6.4. Время и место проведения первого заседания бюджетной комиссии назначается организатором проекта в срок не позднее 3 рабочих дней со дня проведения жеребьевки.

Даты проведения последующих заседаний бюджетной комиссии определяются членами основного состава бюджетной комиссии.

Заседания бюджетной комиссии проводятся не менее 1 раза в неделю.

6.5. Решения бюджетной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от присутствующих членов основного состава бюджетной комиссии. Член бюджетной комиссии не голосует за выдвинутое им инициативное предложение.

6.6. По результатам заседания бюджетной комиссии модератор бюджетной комиссии составляется протокол заседания бюджетной комиссии, который подписывается членами основного состава бюджетной комиссии, присутствующими на заседании.

6.7. Заседания бюджетной комиссии открыты для посещения всеми желающими.

Видеозаписи заседаний бюджетной комиссии, фотоотчеты, протоколы, экспертные заключения, материалы, использованные в работе бюджетной комиссии, а также объявления о предстоящих заседаниях подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.8. Права и обязанности членов бюджетной комиссии, резервного состава бюджетной комиссии.

6.8.1. Члены бюджетной комиссии имеют право на:

выдвижение не более трех инициативных предложений по направлению расходования средств от каждого члена бюджетной комиссии;

участие в обсуждении представленных инициативных предложений;

получение консультации соответствующих специалистов Администрации, направление в Администрацию предложения по реализации инициативного предложения, а также осуществление контроля за реализацией инициативного предложения.

6.8.2. Члены бюджетной комиссии обязаны:

лично присутствовать на заседаниях бюджетной комиссии;

выполнять задания модератора в рамках работы бюджетной комиссии.

6.8.3. Члены резервного состава бюджетной комиссии имеют право на:

присутствие на всех заседаниях бюджетной комиссии;

устное выступление до или после заседания бюджетной комиссии;

замену члена бюджетной комиссии, выбывшего из основного состава, по итогам жеребьевки.

6.9. Модератор практики.

6.9.1. Модератор, определяемый организатором практики, не является членом бюджетной комиссии и имеет следующие обязанности:

организация и проведение заседаний бюджетной комиссии;

информационное освещение реализации практики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

доведение информации до членов бюджетной комиссии об изменениях, связанных с датой и временем проведения заседаний;

организация взаимодействия членов бюджетной комиссии и представителей Администрации.

6.9.2. Модератор не участвует в обсуждении инициативных предложений и не имеет права голоса на итоговом голосовании бюджетной комиссии.

6.9.3. В начале каждого заседания модератором бюджетной комиссии определяются:

формат заседания и время, отведенное на выступление каждого члена бюджетной комиссии;

порядок выступлений (каким образом членам комиссии предоставляется право слова, описание порядка очередности выступающих и т.д.).

6.10. Замена члена бюджетной комиссии на члена резерва бюджетной комиссии осуществляется по следующим основаниям:

вследствие пропуска двух заседаний без уважительной причины;

за неоднократное нарушение хода заседания бюджетной комиссии. После третьего предупреждения модератор бюджетной комиссии имеет право на замену члена комиссии. Предупреждения могут быть получены в ходе одного или нескольких заседаний.

К нарушениям относятся:

превышение времени, отведенного модератором бюджетной комиссии на выступление;

нарушение порядка выступлений и обсуждений (перебивание других членов бюджетной комиссии, выступление без разрешения модератора бюджетной комиссии и т.д.);

присутствие члена бюджетной комиссии на заседании в состоянии алкогольного и (или) наркотического опьянения;

употребление недопустимых форм речевой коммуникации (оскорбления и т.д.);

невыполнение двух и более заданий в установленный срок. Срок выполнения заданий определяется модератором бюджетной комиссии в конце каждого заседания (с учетом мнений членов комиссии).

Выбывший член бюджетной комиссии заменяется членом резерва бюджетной комиссии по итогам жеребьевки. Жеребьевка проводится из числа членов резервного состава, присутствующих на заседании. Член резервного состава, заместивший члена бюджетной комиссии, включается в текущий этап работы. Если этап выдвижения инициативных предложений пройден, новый член не может выдвигать свое инициативное предложение, но может голосовать за выдвинутые инициативные предложения и участвовать в их разработке.

6.11. Член резервного состава бюджетной комиссии выбывает из него в случае получения предупреждения модератора за следующие нарушения:

организация шума, препятствующего проведению заседания бюджетной комиссии (в случае получения трех предупреждений модератора);

появление на заседаниях в состоянии алкогольного, наркотического и (или) иного опьянения;

недопустимые формы речевого поведения во время заседания.

7. Порядок рассмотрения инициативных предложений

7.1. Члены основного состава бюджетной комиссии представляют инициативные предложения, оформленные согласно приложению № 2 к настоящему Положению, на первое заседание бюджетной комиссии.

7.2. Стоимость инициативного предложения (инициативных предложений) не должна превышать объем средств, указанный в абзаце втором подпункта 6.1 настоящего Положения.

7.3. Инициативные предложения в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их представления направляются в Администрацию для рассмотрения и подготовки в письменном виде экспертного положительного или отрицательного заключения согласно приложению № 4.

Указанные инициативные предложения подлежат рассмотрению Администрацией в течение пяти рабочих дней со дня получения.

7.4. Отрицательное экспертное заключение на направленное инициативное предложение выносится при наличии одного из следующих оснований:

- мероприятия, предусмотренные инициативным предложением, не относятся к полномочиям органов местного самоуправления Валдайского муниципального округа, установленным законодательством Российской Федерации;
- мероприятия, предусмотренные инициативным предложением, дублируют мероприятия, финансовое обеспечение которых предусмотрено в бюджете Валдайского муниципального округа на соответствующий финансовый год;
- объект, подлежащий ремонту или реконструкции в рамках инициативного предложения, не находится в собственности Валдайского муниципального округа;
- выгодополучателями инициативного предложения (группа населения, которая будет пользоваться результатами) не являются физические лица - жители Валдайского муниципального округа;
- реализация инициативного предложения окажет отрицательное воздействие на состояние окружающей среды;
- срок реализации инициативного предложения выходит за рамки соответствующего финансового года.

Инициативные предложения, в отношении которых вынесено отрицательное экспертное заключение, не подлежат дальнейшему рассмотрению бюджетной комиссии.

7.5. Члены бюджетной комиссии имеют право в случае отрицательного экспертного заключения инициативных предложений на письменные разъяснения причин отклонения.

7.6. По инициативным предложениям, получившим положительное экспертное заключение, проводится отбор для их включения в бюджет Валдайского муниципального округа.

Членам бюджетной комиссии раздаются листы голосования с перечисленными внесенными на рассмотрение инициативными предложениями по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению. Каждый участник бюджетной комиссии проставляет баллы от 0 до 1 не более чем по двум инициативным предложениям, за исключением своего.

Инициативные предложения, набравшие наибольшее количество баллов, признаются победителями и направляются в Администрацию для проработки включения их финансирования в проект бюджета Валдайского муниципального округа на очередной финансовый год.

8. Реализация инициативного предложения

8.1. В целях реализации инициативных предложений, прошедших отбор, создается рабочая группа, состав которой утверждается муниципальным правовым актом Администрации.

В состав рабочей группы входят специалисты Администрации, члены бюджетной комиссии, инициативные предложения которых прошли отбор. Члены основного и резервного составов бюджетной комиссии и модератор входят в состав рабочей группы по личному согласию.

8.2. Рабочая группа определяет основные сроки и способы реализации инициативных предложений, прошедших отбор, осуществляет контроль за их реализацией, а также информирует жителей Валдайского муниципального округа о ходе реализации инициативных предложений.

8.3. В случае изменения величины предварительной сметной стоимости в ходе проведения мероприятий по реализации инициативного предложения, включенного в бюджет Валдайского муниципального округа, организатором проекта собирается внеочередное заседание бюджетной комиссии.

Решение о дальнейшем направлении средств, предусмотренных в бюджете Валдайского муниципального округа на реализацию рассматриваемого инициативного предложения, принимается простым большинством голосов.

8.4. В случае если при реализации инициативного предложения начальная минимальная цена муниципального контракта (договора) определена проектно-сметным (сметным) методом, Администрацией должно быть получено положительное экспертное заключение о достоверности определения сметной стоимости работ.

Приложение № 1
к Положению о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе

ЗАЯВКА

на участие в практике инициативного бюджетирования «Народный бюджет»

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Возраст	
Профессия, тип занятости	
Контактный телефон	
Другие контактные данные:(заполняется по желанию)	

О проекте узнал из (отметить галочкой):

- Печатные СМИ
- Официальный сайт муниципального образования
- Телевидение
- Радио
- Другое (указать) _____

Даю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Приложение № 2
к Положению о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе

**ИНИЦИАТИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
по распределению части бюджетных средств**

от _____
(Ф.И.О. члена бюджетной комиссии)

1. Предложение:

2. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предложение:

3. Мероприятия по реализации предложения (описание работ, которые необходимо провести для реализации предложения):

4. Ориентировочный бюджет предложения:

5. Ожидаемые результаты:

6. Кто получит пользу от реализации предложения:

Приложение № 3
к Положению о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

N п/п	Наименование инициативного предложения	Стоимость практики, руб.	Балл (от 0 до 1)
1			
2			
3			

Приложение № 4
к Положению о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе

(форма)
Экспертное заключение на инициативное предложение
в рамках практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет»

ЧАСТЬ 1. СОДЕРЖАНИЕ ИНИЦИАТИВЫ

1.1. Автор и название предложения: _____

1.2. Ориентировочный бюджет: _____

1.3. Краткое описание сути инициативного предложения:

1.4. Точное местоположение для реализации инициативы:

ЧАСТЬ 2. СООТВЕТСТВИЕ ИНИЦИАТИВЫ ТРЕБОВАНИЯМ

2.1 Законность инициативного предложения: соответствие действующему законодательству (РФ, Новгородской области, полномочиям ОМСУ):

2.1.1. Предложения эксперта по корректировке инициативы с целью обеспечения соответствия действующему законодательству (РФ, Новгородской области, полномочиям ОМСУ):

2.2. Соответствие инициативного предложения полномочиям органов местного самоуправления Валдайского муниципального округа:

2.3. Стоимость инициативного предложения (с учетом лимита в 2,55 млн. руб.):

2.3.1. Если, по мнению эксперта, на указанную сумму инициатива может быть реализована только частично, просьба указать, в какой части, или высказать свои предложения по ее корректировке в целях обеспечения соблюдения бюджетного ограничения:

2.4. Целесообразность инициативного предложения (с учетом уже запланированных адресных программ и расходов др.). При наличии признаков нецелесообразности, необходимо обосновать это утверждение (указать муниципальную программу и др.):

2.5. Ваши предложения и комментарии по возможной доработке инициативы (списки альтернативных территорий, потенциальные проблемы, связанные с реализацией и советы, как их избежать и т.п.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(выберите нужный вариант и поясните)

положительное заключение:

инициатива может быть реализована в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального округа

условно-положительное заключение: инициатива может быть реализована в рамках полномочий органов местного самоуправления Валдайского муниципального округа при соблюдении следующих условий:

отрицательное заключение: инициатива не может быть реализована в рамках полномочий органов местного самоуправления Валдайского муниципального округа (краткое резюме оснований в терминах законности, стоимости и/или целесообразности):

Подпись, дата (с обязательным указанием ФИО, должности и контактных данных специалиста, подготовившего экспертное заключение)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2025 № 2340

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утверждённых решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 53:03:0101002:16, 53:03:0101002:18, 53:03:0101002:19 расположенных в территориальной зоне Ж.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами по ул. Мелиораторов в г. Валдай на условно разрешённый вид использования - Среднеэтажная жилая застройка код. 2.5.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2025 № 2341

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с целью формирования земельного участка в кадастровом квартале 53:03:0102002, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Песчаная в территориальной зоне Ж.1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) – Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, код 3.4.1, стационарное медицинское обслуживание, код 3.4.2.

2. Публичные слушания назначить на 6 ноября 2025 года в 14.00 часов в кабинете 406 Администрации Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2025 № 2343

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения с целью однократного изменения вида разрешённого использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны П.1., без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев заявление АО «ОКБ «Валдай», в целях создания и развития инфраструктуры, необходимой для полноценного функционирования объектов местного значения в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Валдайского городского поселения, утверждёнными решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69, с учетом сложившейся градостроительной ситуации и мнения граждан, Администрация Валдайского муниципального района постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения с целью однократного изменения вида разрешённого использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны П.1.(Коммунально-складская зона), без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, утверждённые решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 30.03.2007 № 69 (далее - проект).

2. Рассмотреть письменные предложения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, поступившие по проекту со дня опубликования настоящего постановления до утверждения проекта.

3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Валдайского муниципального района совместно с отделом архитектуры, градостроительства и строительства Администрации Валдайского муниципального района:

3.1. Подготовить проект внесения изменений;

3.2. Определить, что в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствует необходимость проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2025 № 2350

О проведении открытого конкурса

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Новгородская, д. 4.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Новгородская, д. 4.

3. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.10.2025 № 2380

О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 11.01.2023 №24 (далее – муниципальная программа):

1.1. Изложить раздел 7 паспорта муниципальной программы в редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации:	Источник финансирования, тыс. руб.						
	Год	областной бюджет	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	федеральный бюджет	внебюджетные средства	Итого
	1	2	3	4	5	6	7
2023	16378,526	82415,37899	350,9	4483,044	-	103627,84899	
2024	18704,19557	92861,07355	1235,00063	4266,23971	250,0	117316,50946	
2025	19066,24	99285,729	445,4	165,49	252,5	119215,359	
2026	12014,56	94269,77956	445,4	68,82	-	106798,55956	
2027	12018,57	75142,29159	445,4	66,46	-	87672,72159	
2028	-	77620,63442	388,0	-	-	78008,63442	
2029	-	77620,63442	388,0	-	-	78008,63442	
2030	-	77620,63442	388,0	-	-	78008,63442	
Всего	78182,09157	676836,15595	4086,10063	9050,05371	502,5	768656,90186	

1.2. Изложить раздел 4 паспорта подпрограммы «Культура Валдайского района» в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации:	Источник финансирования, тыс. руб.						
	Год	областной бюджет	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	федеральный бюджет	внебюджетные средства	Итого
	1	2	3	4	5	6	7
2023	16326,95761	79161,74858	350,9	4483,044	-	100322,65019	
2024	18648,63458	89032,8043	1235,00063	4266,23971	250,0	113432,67922	
2025	19007,44	94982,55796	445,4	165,49	252,5	114853,38796	
2026	11955,76	91244,4682	445,4	68,82	-	103714,4482	
2027	11959,77	72116,98023	445,4	66,46	-	84588,61023	
2028	-	74453,23	388,0	-	-	74841,23	
2029	-	74453,23	388,0	-	-	74841,23	
2030	-	74453,23	388,0	-	-	74841,23	
Всего	77898,56219	649898,24927	4086,10063	9050,05371	502,5	741435,4658	

1.3. Изложить раздел 4 паспорта подпрограммы «Обеспечение муниципального управления в сфере культуры Валдайского муниципального района» в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации:	Источник финансирования, тыс. руб.						
	Год	областной бюджет	бюджет муниципального района	бюджет городского поселения	федеральный бюджет	внебюджетные средства	Итого
	1	2	3	4	5	6	7
2023	51,56839	3253,63041	-	-	-	3305,1988	
2024	55,56099	3828,26925	-	-	-	3883,83024	
2025	58,8	4303,17104	-	-	-	4361,97104	
2026	58,8	3025,31136	-	-	-	3084,11136	
2027	58,8	3025,31136	-	-	-	3084,11136	
2028	-	3167,40442	-	-	-	3167,40442	
2029	-	3167,40442	-	-	-	3167,40442	
2030	-	3167,40442	-	-	-	3167,40442	
Всего	283,52938	26937,90668	-	-	-	27221,43606	

1.4. Изложить строку 1.4.2, 2.1.1 мероприятий муниципальной программы в прилагаемой редакции (приложение).

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Приложение

Мероприятия муниципальной программы «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030годы)»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей государственной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)								
						2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.4.	Задача 4. Оказание муниципальных услуг (работ), выполняемых муниципальными учреждениями культуры и учреждением дополнительного образования детей в сфере культуры													
1.4.2.	Предоставление ассигнований на иные цели муниципальным учреждениям культуры и дополнительного образования детей в сфере культуры	МБУК ВЦКС, МБУК "Валдайский ДНТ", МБУК Библиотека, МБУДО Валдайская ДШИ	2023-2030 годы	1.22	бюджет муниципального района	50,0	5902,00217	2366,02286						
областной бюджет							1439,5							
федеральный бюджет														
внебюджетные средства								2,5						
2.	Подпрограмма «Обеспечение муниципального управления в сфере культуры Валдайского муниципального района»													
2.1.	Задача 1. Ресурсное обеспечение деятельности комитета культуры по реализации муниципальной программы													
2.1.1.	Реализация полномочий в сфере культуры	комитет культуры	2023-2030 годы	2.2	бюджет муниципального района	3253,63041	3828,26925	4303,17104	3025,31136	3025,31136	3167,40442	3167,40442	3167,40442	
областной бюджет						51,56839	55,56099	58,8	58,8	58,8	-	-		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.10.2025 № 2384

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района, утвержденный постановлением Администрацией Валдайского муниципального района от 22.05.2025 № 1266, (далее – Порядок):

1.1. Изложить пункт 3.6 в следующей редакции:

«3.6. Заявитель для участия в отборе в сроки, указанные в объявлении о проведении отбора, формирует на Портале заявку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса и добавляет электронные копии следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования):

гарантию к отбору получателей субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку; подтверждение согласия на обработку персональных данных (для физических лиц).

Участник отбора вправе представить следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей); справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщика страховых взносов, налоговым агентом) обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.

В случае непредставления документов, указанных в абзацах 5-6 настоящего пункта, Комитет запрашивает данные документы по межведомственному взаимодействию с федеральными органами государственной власти и структурными подразделениями Администрации (при необходимости)».

1.2. Изложить пункт 4.5 в следующей редакции:

«4.5. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии заявитель обязан подписать Соглашение о предоставлении субсидии, составленное в соответствии с типовой формой, утвержденной комитетом финансов Администрации муниципального района.

В случае незаключения Соглашения о предоставлении субсидии в указанный срок по причине неподписания его заявителем заявитель признается уклонившимся от заключения соглашения и субсидия ему не предоставляется.

В случае необходимости внесения изменений в заключённое Соглашение (кроме указанного в пункте 4.6 настоящего Порядка случая) Администрация муниципального района и заявитель в течение 5 рабочих дней заключают дополнительное соглашение к соглашению о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной комитетом финансов Администрации муниципального района.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение о предоставлении субсидии вносятся изменения путём заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении о предоставлении субсидии юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, или прекращении деятельности получателя субсидии, являющегося индивидуальным предпринимателем Соглашение о предоставлении субсидии расторгается Администрацией муниципального района с формированием уведомления о расторжении Соглашения о предоставлении субсидии в одностороннем порядке».

1.3. Изложить пункт 4.7 в следующей редакции:

«4.7. В случае увеличения в текущем финансовом году бюджетных ассигнований из бюджета Новгородской области на предоставление субсидии, Комитет в течение 10 рабочих дней со дня доведения Администрацией муниципального района ему лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии определяет в соответствии с очередностью, определяемой датой и временем регистрации поступивших заявок, заявителей в отношении каждого которых было принято решение об отказе в предоставлении субсидии в соответствии с полученным по результатам отбора рейтингом в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка.

С получателями заключается Соглашение о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной комитетом финансов Администрации муниципального района.

При наличии остатка лимитов бюджетных обязательств, доведённых Администрации Валдайского муниципального района на предоставление субсидии, нераспределённого после предоставления субсидии заявителям, определённым в соответствии с настоящим пунктом, Комитет может провести дополнительный отбор в порядке, установленном настоящим Порядком».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.10.2025 № 2385

Об утверждении Перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2026 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течении трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2055 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46 Администрации Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2026 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течение трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 10.10.2025 № 2385

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2026 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течении трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на

счете регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ капитального ремонта	предельная стоимость работ (руб.)
1.	с. Зимогорье, ул. Ветеранов, д.5	ПСД ГС	107 380 ,00
		ГС	1 231 086,37
2.	г. Валдай, ул. Крупской, д.22	ПСД ГС	141 825,60
		ГС	2 582 053,60
3.	г. Валдай, ул. Песчаная, д.15	ПСД ГС	92 904,00
		ГС	2 397 621,20
4.	г. Валдай, ул. Радищева, д.14	ПСД ГС	309 092,00
		ГС	3 965 296,60
5.	г. Валдай, ул. Радищева, д.4 а	ГС	1 835 102,38

СОДЕРЖАНИЕ

Итоговый документ о проведении публичных слушаний	1
Информационное сообщение «Что такое ЭСКРОУ счет?»	1-3
Информационное сообщение о результатах аукциона	4
Информационное сообщение о предоставлении в собственность земельных участков	4
Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ	4-5
Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ	5
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.10.2025 № 2333 Об утверждении Положения о реализации практики инициативного бюджетирования «Народный бюджет» в Валдайском муниципальном округе	6-10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.10.2025 № 2340 О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков	10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 06.10.2025 № 2341 О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка	10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 07.10.2025 № 2343 О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Валдайского городского поселения с целью однократного изменения вида разрешённого использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны П.1., без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства	10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 08.10.2025 № 2350 О проведении открытого конкурса	10
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.10.2025 № 2380 О внесении изменений в муниципальную программу Валдайского района «Развитие культуры в Валдайском муниципальном районе (2023-2030 годы)»	11
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.10.2025 № 2384 О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат по организации обеспечения твердым топливом (дровами колотыми) граждан, призванных на военную службу по мобилизации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащих Росгвардии, граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы, сотрудников, находящихся в служебной командировке в зоне действия специальной военной операции, в том числе в зоне действия контртеррористической операции, сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи в зоне действия специальной военной операции, членов их семей проживающих в жилых помещениях с печным отоплением на территории Валдайского муниципального района	12
Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 10.10.2025 № 2385 Об утверждении Перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Валдайского муниципального района, для проведения в 2026 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течении трёх месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора	12-13
Содержание	14

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 59 (751) от 10.10.2025
 Учредитель: Дума Валдайского муниципального района
 Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289
 Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16
 Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21
 Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» Новгородская обл., Валдайский район,
 г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310 (доб. 122)
 Выходит по пятницам. Объем 14 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.