

# Валдайский вестник



№ 7 (7) от 20 марта 2026 года

бюллетень

## Извещение о проведении аукционов в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

Администрация Валдайского муниципального округа Новгородской области объявляет о проведении электронных аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки.

**1. Организатор аукциона, уполномоченный орган:** Администрация Валдайского муниципального округа Новгородской области. Место нахождения организатора аукциона: 175400, Российская Федерация, Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21.

**2. Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области от 13.03.2026 № 594 «О проведении электронных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, с годовым размером арендной платы за земельные участки».

**3. Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/> в сети интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Дата и время проведения аукциона: **15 апреля 2026 года в 09 час 00 мин.** (время МСК).

Порядок проведения аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. Форма аукциона – электронная. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольший размер годовой арендной платы за пользование земельным участком.

Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области <http://valdayadm.gosuslugi.ru/>, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> и в периодическом печатном издании-бюллетене «Валдайский Вестник».

**4. Предмет аукциона** - право на заключение договоров аренды земельных участков:

### Лот № 1

Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Гагрино, земельный участок 8а
площадь, кв.м.	1500
кадастровый номер	53:03:0631001:178
вид разрешенного использования земельного участка	для индивидуального жилищного строительства
территориальная зона	зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
форма собственности	государственная собственность (неограниченная)
категория земель	земли населенных пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения использования	обременения и ограничения по использованию земельного участка отсутствуют в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>45000 (Сорок пять тысяч) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1350 (Одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>9000 (Девять тысяч) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 05.09.2024 ГИС торги извещение № 22000146790000000186

### Лот №

Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Дерганиха, земельный участок 44
--------------------------	--

площадь, кв.м.	1973
кадастровый номер	<b>53:03:0927001:201</b>
вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
территориальная зона	зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами Ж.1
форма собственности	государственная собственность (неограниченная)
категория земель	земли населённых пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	обременения и ограничения по использованию земельного участка отсутствуют в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>53000 (Пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1590 (Одна тысяча пятьсот девяносто) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>10600 (Десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 17.10.2024 ГИС торги извещение № 22000146790000000204

### Лот № 3

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Ильюшкино, земельный участок 46</b>
площадь, кв.м.	871
кадастровый номер	<b>53:03:0930001:298</b>
вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
территориальная зона	зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами Ж.1
форма собственности	государственная собственность (неограниченная)
категория земель	земли населённых пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	обременения и ограничения по использованию земельного участка отсутствуют в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости. Часть земельного участка расположена в водоохранной зоне озера Сопенское
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>39000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1170 (Одна тысяча сто семьдесят) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>7800 (Семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 30.01.2025 ГИС торги извещение № 220001467900000000238

### Лот № 4

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Сопки, земельный участок 49</b>
площадь, кв.м.	432
кадастровый номер	<b>53:03:0929001:364</b>
вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства
территориальная зона	зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами Ж.1
форма собственности	государственная собственность (неограниченная)
категория земель	земли населённых пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	часть земельного участка ограничена в пользовании в зоне с особыми условиями использования территории: ЗОУИТ № 53:03-6.555 – охранный зона объектов электроэнергетики: «ВЛ-0,4 кВ д. Сопки». Также часть земельного участка расположена в водоохранной зоне озера Сопенское
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>19000 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>570 (Пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)

Размер задатка	<b>3800 (Три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 09.01.2025 ГИС торги извещение № 22000146790000000236

**Лот № 5**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Роцинское сельское поселение, д. Нелюшка, земельный участок 19а</b>
площадь, кв.м.	1268
кадастровый номер	<b>53:03:1413001:472</b>
вид разрешенного использования земельного участка	для индивидуального жилищного строительства
территориальная зона	зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами Ж.1
форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населённых пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения использования	обременения и ограничения по использованию земельного участка отсутствуют в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>43000 (Сорок три тысячи) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1290 (Одна тысяча двести девяносто) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>8600 (Восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 05.12.2024 ГИС торги извещение № 22000146790000000220

**Лот № 6**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ясельское поселение, д. Угрово, земельный участок 95</b>
площадь, кв.м.	1500
кадастровый номер	<b>53:03:1526001:280</b>
вид разрешенного использования земельного участка	ведение садоводства
территориальная зона	зона садоводств Ж.2
форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населённых пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	обременения и ограничения по использованию земельного участка отсутствуют в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>39000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1170 (Одна тысяча сто семьдесят) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>7800 (Семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 12.09.2024 ГИС торги извещение № 22000146790000000190

**Лот № 7**

Адрес земельного участка	<b>Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Угрово, земельный участок 96</b>
площадь, кв.м.	1500
кадастровый номер	<b>53:03:1526001:281</b>
вид разрешенного использования земельного участка	ведение садоводства
территориальная зона	зона садоводств Ж.2

форма собственности	государственная собственность (неразграниченная)
категория земель	земли населённых пунктов
зарегистрированные обременения, ограничения использования	обременения и ограничения по использованию земельного участка отсутствуют в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Начальная цена продажи годовой арендной платы за земельный участок	<b>39000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек</b>
«Шаг аукциона»	<b>1170 (Одна тысяча сто семьдесят) рублей 00 копеек</b> (не превышает 3% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Размер задатка	<b>7800 (Семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек</b> (20% от начальной цены предмета аукциона по продаже годового размера арендной платы за земельный участок)
Срок договора аренды	<b>20 лет</b>
Дата размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ	опубликовано 06.12.2024 ГИС торги извещение № 22000146790000000222

**Заявки на участие в аукционе по всем лотам могут быть поданы только физическими лицами.**

**Земельные участки по вышеуказанным лотам не являются, включенными в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».**

**Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения к лотам №№ 1-7 невозможно, в связи с отсутствием инженерных сетей.

Подключение к городским сетям теплоснабжения к лотам №№ 1-7 невозможно, в связи с отсутствием в районе их расположения источников теплоснабжения.

Подключение к сетям связи ПАО «Ростелеком» по всем лотам невозможно.

Существует возможность подключения к инженерным сетям газоснабжения:

к лоту № 1: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 63 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 1,8 километра;

к лоту № 2: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 219 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 12 километров;

к лоту № 3: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 160 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 8,9 километра;

к лоту № 4: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 160 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 7,8 километра;

к лоту № 5: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 160 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 18 километров;

к лоту № 6: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 160 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 15 километров;

к лоту № 7: ближайшая возможная точка подключения – подземный газопровод среднего давления диаметром 160 мм г. Валдай, ориентировочное расстояние – 15 километров.

Подключение возможно только к существующим сетям газораспределения и газопотребления, принадлежащим основному абоненту. На основании постановления Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» запрос о предоставлении технических условий должен содержать согласие основного абонента на подключение объекта капитального строительства заявителя в своей сети газораспределения и газопотребления.

Строительство возможно только на основании постановления Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Расчет стоимости за подключение будет производиться в соответствии с постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород», а также «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород».

Заключить договор на технологическое присоединение к сетям газоснабжения можно, предоставив полный пакет документов по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Васильева, д. 25.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж1 на территории Короцкого сельского поселения:**

Предельные размеры и параметры		Значения предельных размеров и параметров
<b>Минимальная площадь земельных участков</b>		
1.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"	400 м <sup>2</sup>
2.	с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание»	100 м <sup>2</sup>
3.	с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»	600 м <sup>2</sup>
4.	с видом использования: «Магазины», «Общественное питание», «Социальное обслуживание», «Дошкольное начальное и среднее общее образование», «Культурное развитие», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Общественное управление», «Амбулаторно-ветеринарное обслуживание», «Деловое управление»	600 м <sup>2</sup>
5.	«Гостиничное обслуживание»	800 м <sup>2</sup>
6.	с другими видами использования	не подлежит установлению
<b>Максимальная площадь земельных участков</b>		

Предельные размеры и параметры		Значения предельных размеров и параметров
.1.	с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Культурное развитие», «Общественное питание», «Амбулаторное ветеринарное обслуживание».	2000 м <sup>2</sup>
.2.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" (для земельных участков, находящихся в частной собственности), «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка», «Общественное управление», «Деловое управление» (См.примечание *)	3000 м <sup>2</sup>
.3.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" (для вновь предоставляемых земельных участков из состава государственной или муниципальной собственности)	2000 м <sup>2</sup>
.4.	с видом разрешенного использования «Магазины»	5000 м <sup>2</sup>
.5.	с видом использования «Социальное обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование»	10 000 м <sup>2</sup> ,
.6.	«Гостиничное обслуживание»	25 000 м <sup>2</sup>
.7.	С видом использования «Дошкольное, начальное, среднее, общее образование»	20 000 м <sup>2</sup> ,
.8.	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>		
.1.	для хозяйственных построек	1 м
.2.	для других объектов капитального строительства	3 м
.3.	При отсутствии централизованной канализации расстояние: от туалета до стен соседнего дома до источника водоснабжения (колодца)	12 м 25 м
<b>Минимальный отступ до границы соседнего приквартирного земельного участка</b>		
.4.1.	от постройки для содержания скота и птицы	4 м
.5.	Минимальный отступ от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений	50 м
.5.1.	Минимальный отступ от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов	15 м
.5.2.	Минимальный отступ от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов	10 м
.6.	Минимальный отступ от хозяйственных построек для содержания скота и птицы до окон жилых помещений дома	15 м
.7.	Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее)	6 м
<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>		
.1.	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
.2.	для других объектов капитального строительства	5 м
<b>Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства</b>		
.1.	Для объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки и многоквартирных домов	не выше 3 этажей
.2.	основные объекты капитального строительства	13,6 м
.3.	Для вспомогательных строений	не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>		
.1.	с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Для ведения личного подсобного хозяйства»	а) 30 % при размере земельного участка 800 м <sup>2</sup> и менее б) 20 % при размере земельного участка более 800 м <sup>2</sup>
.2.	с основным видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» или «Бытовое обслуживание»:	
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %
.3.	с другими видами разрешенного использования	80 %
<b>Максимальная площадь объектов капитального строительства</b>		
.1.	Объекты капитального строительства. Предназначенные для продажи товаров	2000 м <sup>2</sup>
.2.	предприятия общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), объекты культуры – на земельном участке, с видом использования «культурное развитие»	300 м <sup>2</sup>
.2.	Для других объектов	Не установлена
	Высота ограждений земельных участков	Не более 1,8 м

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж.1 на территории Костковского сельского поселения:**

Предельные размеры и параметры		Значения предельных размеров и параметров
Минимальная площадь земельных участков		
.1*	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", с видом разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства"	300 м <sup>2</sup>
.2.	с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание»	200 м <sup>2</sup>
.4.	с видом использования: «Магазины», «Общественное питание», «Социальное обслуживание», «Дошкольное начальное и среднее общее образование», «Культурное развитие», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Общественное управление», «Амбулаторно ветеринарное обслуживание», «Деловое управление», «Гостиничное обслуживание», «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»	600 м <sup>2</sup>
.5.	с другими видами использования	не ограничено
Максимальная площадь земельных участков		

Предельные размеры и параметры		Значения предельных размеров и параметров
1.	с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», «Бытовое обслуживание», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «Культурное развитие», «Общественное питание», «Амбулаторное ветеринарное обслуживание».	2000 м2
2.	с видом разрешенного использования " «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка», «Общественное управление», «Деловое управление»	2500 м2
3.*	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства, «Для ведения личного подсобного хозяйства»"	3000 м2
	Указанные в п.п. 1.1 и 2.3 предельные размеры земельных участков с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства, «Для ведения личного подсобного хозяйства" распространяются на вновь предоставляемые земельные участки из состава государственной или муниципальной собственности. Данные параметры не распространяются на земельные участки, находящиеся в частной собственности, при их объединении и разделе.	
4.	с видом разрешенного использования «Магазины»	5000 м 2
5.	с видом использования «Социальное обслуживание», «Спорт», «Религиозное использование», «Гостиничное обслуживание»	10 000м2,
6.	С видом использования «Дошкольное, начальное, среднее, общее образование»	20 000м2,
7.	с другими видами разрешенного использования	не подлежит ограничению
	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для хозяйственных построек	1 м
1.		
2.	для других объектов капитального строительства	3 м
3.	При отсутствии централизованной канализации расстояние: до туалета до стен соседнего дома до источника водоснабжения (колодца)	12 м 25 м
4.	Минимальный отступ до границы соседнего приквартирного земельного участка	
4.1.	от постройки для содержания скота и птицы	4 м
5.	Минимальный отступ от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений	50 м
5.1.	Минимальный отступ от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов	15 м
5.2.	Минимальный отступ от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов	10 м
6.	Минимальный отступ от хозяйственных построек для содержания скота и птицы до окон жилых помещений дома	15 м
7.	Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства до стен дома и хозяйственных построек (гаражи, бани, сараи), расположенных на соседнем земельном участке (не менее)	6 м
	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
1.		
2.	для других объектов капитального строительства	5 м
	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	
1.	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	до 4-х этажей включая мансардный
2.	Иные основные виды, кроме рынков и иных торговых объектов	13,6 м
3.	Рынки и иные торговые объекты	10 м
4.	Для вспомогательных строений	не более 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основным видам разрешенного использования
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
1.	с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Для ведения личного подсобного хозяйства» или «Гостиничное обслуживание»	45%
2.	с основным видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» или «Бытовое обслуживание»:	
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %
3.	«Дошкольное начальное и среднее общее образование»	25%
4.	«Объекты гаражного назначения»	80%
5.	Для иных видов разрешенного использования	60%
	Максимальная площадь объектов капитального строительства	
1.	Объекты капитального строительства, предназначенные для продажи товаров, в том числе рынки	2000 м2
2.	предприятия общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), объекты культуры – на земельном участке, с видом использования «культурное развитие»	300 м2
2.	Для других объектов	не подлежит ограничению
	Высота ограждений земельных участков	не более 1,8 м

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне (Ж.1) Рощинского сельского поселения**

Предельные размеры и параметры		Значения предельных размеров и параметров
<b>Минимальная площадь земельных участков</b>		
1.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"	300 м <sup>2</sup>
2.	с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание"	25 м <sup>2</sup>
3.	Объекты гаражного назначения	18 м <sup>2</sup>
4.	Отдых (рекреация)	150 м <sup>2</sup>

	<b>Предельные размеры и параметры</b>	<b>Значения предельных размеров и параметров</b>
5.	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
	<b>Максимальная площадь земельных участков</b>	
1.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства" Предельные (максимальные) размеры земельных участков распространяются на вновь предоставляемые земельные участки и не распространяются на земельные участки, подлежащие объединению, разделу	3000 м <sup>2</sup>
2.	с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание"	1800 м <sup>2</sup>
3.	Объекты гаражного назначения	60 м <sup>2</sup>
4.	с другими видами разрешенного использования	не подлежит установлению
	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
1.	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
2.	для хозяйственных построек	1 м
3.	для других объектов капитального строительства	3 м
	<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
1.	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
2.	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
3.	для других объектов капитального строительства	5 м
	<b>Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства</b>	Не выше 3 этажей
	<b>Максимальный процент застройки</b>	
1.	с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание"	а) 20%; при размере земельного участка 800 м <sup>2</sup> и менее б) 30% при размере земельного участка более 800 м <sup>2</sup>
2.	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - в случае размещения на земельном участке иных объектов	100 % 80 %
3.	с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас"	а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" б) 0 % в иных случаях
4.	с другими видами разрешенного использования	80 %
	<b>Максимальная площадь объектов капитального строительства</b>	
1.	предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры	500 м <sup>2</sup>
2.	С другими видами	не подлежит установлению

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Ж.2 на территории Яжелбицкого сельского поселения:**

	<b>Предельные размеры и параметры</b>	<b>Значения предельных размеров и параметров</b>
	<b>Минимальная площадь земельных участков</b>	
1.	Для ведения садоводства* (См.примечание)	0,03 га;
2.	Для ведения огородничества	0,03 га
3.	Для магазинов	0,04 га
4.	Для объектов Связи	25 кв.м.
5.	Для иных видов разрешенного использования	Не подлежат установлению
	<b>Максимальная площадь земельных участков</b>	
1.	Для ведения садоводства*	0,15 га
2.	Для ведения огородничества	0,15 га
3.	Для магазинов	0,3га
4.	Для иных видов разрешенного использования	Не подлежат установлению
<b>Примечание</b>	Указанные в п.п. 1.1 предельные размеры земельных участков с видами разрешенного использования «Для ведения садоводства» распространяются на вновь предоставляемые земельные участки из состава государственной или муниципальной собственности. Данные параметры не распространяются на земельные участки, находящиеся в частной собственности, при последующем образовании (разделе или объединении).	

	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
2	для хозяйственных построек	1 м
3	для других объектов капитального строительства	3 м
	<b>Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений	0 м
2	для других объектов капитального строительства	5 м
	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	12 метров от планировочной отметки земли наиболее высокой части этих объектов капитального строительства
	<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
1	с основным видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг" в районе садоводческих	100 %
2	с другими видами разрешенного использования	30%
3.		80 %

Границы земельных участков определены в соответствии с проведёнными межевыми работами.

Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.

Ознакомиться с местом расположения земельных участков на плановом материале, возможно в течение времени приёма заявок на участие в аукционах в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области, каб. 409.

#### **5. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:**

Дата и время начала подачи заявок – **22 марта 2026 года с 09 час. 00 мин.**

Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.

**Место подачи (приема) заявок** <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Дата и время окончания подачи заявок – **12 апреля 2026 года в 17 час. 30 мин.**

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников) **14 апреля 2026 года.**

Дата проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **15 апреля 2026 года в 09 час 00 мин.** (время МСК).

**Место проведения электронного аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), размещенная на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

#### **6. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с регламентом электронной площадки оператора АО «Сбербанк-АСТ» ([utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru)) (далее - электронная площадка). Для прохождения процедуры регистрации заявителю необходимо получить усиленную квалифицированную электронную подпись (далее - КЭП) в аккредитованном удостоверяющем центре.

Регистрация на электронной площадке заявителей на участие в электронном аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в информационном сообщении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему извещению.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора аренды земельного участка, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Платежи по перечислению задатка для участи в аукционе, и порядок возврата осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается.

Оператор электронной площадки вправе взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Размер платы в размере одного процента начальной цены предмета аукциона и не более чем 5 тысяч рублей без учета налога на добавленную стоимость (регулируется постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров»).

#### **7. Порядок внесения и возврата задатка**

Порядок и сроки внесения и возврата задатка определяется Регламентом оператора электронной площадки и соглашением о внесении гарантийного обеспечения, размещенными по адресу [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) (далее – Регламент), а также Земельным кодексом РФ.

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее **12 апреля 2026 года 17 час. 30 мин.**

Для участия в аукционе устанавливаются требования о внесении задатка.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров аренды, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных

средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме по лоту № \_\_\_».

Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета Организатора аукциона.

Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisit> по следующим реквизитам:

Получатель:

Наименование: АО «Сбербанк – АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «Сбербанк России» г.Москва

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 3010181040000000225

Операции по перечислению денежных средств на счёт Оператора электронной площадки учитываются на счёте заявителя, открытом Оператором электронной площадки. Денежные средства в размере, равному задатку согласно извещения, блокируются Оператором электронной площадки на счёте заявителя. Основанием для блокирования денежных средств является заявка, направленная Оператору электронной площадки. Замороженные на счёте заявителя денежные средства являются задатком. Подача заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем электронного аукциона, задаток, внесенный иным лицом (подавшим единственную заявку на участие в электронном аукционе, с заявителем, признанным единственным участником электронного аукциона, либо с единственным принявшим участие в аукционе его участником), с которым заключается договор в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

Прекращение блокирования денежных средств на счёте участника электронного аукциона в соответствии с Регламентом производится оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для заявителя электронного аукциона, отзывавшего заявку до окончания срока приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявок в соответствии с Регламентом;
- для заявителя, не допущенного к участию в аукционе в электронной форме – в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме в соответствии с Регламентом;
- для участников, участвовавших в аукционе в электронной форме, но не победивших в нем – в течение 3 рабочих дней со дня публикации Протокола о результатах аукциона в электронной форме в соответствии с Регламентом.

За исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора аренды земельного участка победителем аукциона.

#### **8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:**

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Заявка должна содержать следующие сведения:

- дата подачи заявки;
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, номер контактного телефона Заявителя, банковские реквизиты Претендента (для физического лица);
- подпись Претендента/его полномочного представителя (для физического лица);

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору электронного аукциона через **электронную площадку АО «Сбербанк-АСТ»** (<http://sberbank-ast.ru>) в установленный в извещении о проведении электронного аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (с приложением предусмотренных извещением документов);
- 2) копии всех листов документа, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются, за исключением случаев, когда исправления парафированы уполномоченными лицами. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в электронном аукционе. Заявка подается по каждому лоту отдельно.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в п. 5 извещения.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о её поступлении путем направления уведомления.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

#### **9. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Организатор торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор торгов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация Валдайского муниципального округа Новгородской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых направляется победителю аукциона в электронном виде, а второй остается в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику экземпляр проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене продажи годовой арендной платы за земельный участок в год, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

#### **10. Порядок проведения аукциона в электронной форме**

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены земельного участка, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Электронный аукцион проводится при наличии не менее двух участников.

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона.

**Предложение о цене подается участником в день проведения аукциона 15 апреля 2026 года в 09 час 00 мин.** (время МСК), посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор торгов обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о заключении договора аренды земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене земельного участка участниками фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

#### **11. Заключение договора аренды земельного участка**

Заключение договора аренды земельного участка с победителем по результатам электронного аукциона осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 ст.39.13 Земельного кодекса Российской Федерации настоящей статьи, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона:

- с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;

- с заявителем, признанным единственным участником аукциона,

- с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

В случае, если в течение десяти рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, уполномоченный орган вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 или 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Сведения о победителях электронного аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14, 20 или 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукционов.

Проект договора аренды земельного участка размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области <http://valdayadm.gosuslugi.ru>, и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

#### **12. Порядок отказа от проведения электронного аукциона, внесенный изменений в извещение о проведении аукциона и продлении срока подачи заявок**

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Уполномоченный орган не позднее чем за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, в целях исправления технических ошибок, не связанных с предметом аукциона, начальной ценой предмета аукциона, "шагом аукциона", размером задатка, со сроком заключаемого по результатам аукциона договора аренды, а также с видом права, на котором земельный участок предоставляется по результатам аукциона.

В случае, если за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки, уполномоченный орган до момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе может принять решение о продлении срока подачи заявок.

**Все вопросы, касающиеся проведения процедуры, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.**

**ПРОДАВЦУ Администрации Валдайского**

**муниципального округа Новгородской области**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_,  
/полное наименование юридического лица, подающего заявку,

Ф.И.О. и паспортные данные физического лица /

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
/фамилия, имя, отчество, должности/

\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, с годовым размером арендной платы за земельный участок, с видом разрешенного использования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
/основные характеристики, кадастровый номер и местонахождение земельного участка/

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в периодическом печатном издании - бюллетене «Валдайский Вестник» от «20» марта 2026 года № 7 (7);

2) в случае признания победителем, либо единственным участником аукциона, заключить с Продавцом договор аренды не позднее 10 рабочих дней после получения проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах на официальном сайте;

3) предоставить Продавцу копию документа удостоверяющего личность.

\_\_\_\_\_  
Адрес регистрации Претендента, номер контактного телефона Заявителя, банковские реквизиты Претендента, ОГРН, ИНН, КПП (для юридического лица): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Приложения:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

**Подпись Претендента /его полномочного представителя/**

\_\_\_\_\_  
МП

Я, даю свое согласие на обработку своих персональных данных (ФИО, дата рождения, место рождения, данные паспорта (или иного документа, удостоверяющего личность), не возражаю против обработки Уполномоченным органом Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области (Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21), то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует с даты приема и на срок обработки и хранения документов в соответствии с архивным законодательством и может быть отозвано Заявителем в любой момент по соглашению сторон, путем письменного сообщения об указанном отзыве в произвольной форме, в Уполномоченный орган Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_  
/ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(подпись)

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Юриной Надеждой Владимировной (В.Новгород, ул.Б.Московская, д.24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ», т. (8162) 50-28-05, 8-921-201-54-14, эл.почта nad-yurina@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9400) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 53:03:0921001:31, расположенного: Новгородская область, р-н Валдайский, в уч-ке "Нерцы" садоводческое тов-во "Госучреждений".

Заказчиком кадастровых работ является Ламанова Любовь Ивановна (Новгородская область, г.Валдай, ул.Радищева, д.26, кв.55, т.8-911-602-40-55).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ», **20.04.2026 г. в 11-00**. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ». Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23.03.2026 г. по 16.04.2026 г. по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, офис 1, ООО «ГЕОПОИНТ».

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: К№ 53:03:0921027:41, расположенный: Новгородская область, р-н Валдайский, уч-к "Нерцы" садоводческое тов-во "Госучреждений".

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	<b>Администрация Валдайского муниципального округа Новгородской области</b> (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)
2	<b>Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт линейного объекта системы газоснабжения - газопровод среднего давления к «Автомобильной газонаполнительной компрессорной станции» 3У с КН 53:03:0105047:138, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Высокодно 2, земельный участок 19 (цель установления публичного сервитута) в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации</b>
	Кадастровый номер/ кадастровый квартал      Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	53:03:000000:13125      Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, земельный участок 1
3	53:03:0105047:138      Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Высокодно 2, земельный участок 19
	53:03:0104003      Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ
	53:03:0105047      Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ
4	Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Валдайского муниципального округа Новгородской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Ознакомиться с ходатайством и описанием местоположения границ публичных сервитутов, подать заявления об учете прав на земельные участки, предложений и возражений граждан и юридических лиц можно по адресу: 175400, Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21 (каб.409), в рабочие дни с 8.30 до 13.00 и с 14.00 по 17.30 час, <b>в течение 15 календарных дней с момента опубликования данного сообщения</b> тел. +7 (81666) 2-25-16 Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Валдайского муниципального округа Новгородской области, в электронном виде (электронная почта: <a href="mailto:admin@valdayadm.ru">admin@valdayadm.ru</a> , официальный сайт: <a href="https://valdayadm.gosuslugi.ru/">https://valdayadm.gosuslugi.ru/</a> ); (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута; адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
5	Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно на официальном сайте муниципального образования «Валдайский муниципальный округ» <a href="https://valdayadm.gosuslugi.ru/glavnoe/obyavleniya/">https://valdayadm.gosuslugi.ru/glavnoe/obyavleniya/</a> (официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
6	1. Схема территориального планирования муниципального образования «Валдайский муниципальный район» Новгородской области утверждена решением Думы Валдайского муниципального района от 29.11.2012 №79. 2. Указ об Утверждении Региональной программы Газификации Новгородской области на 2021-2030 годы от 18.04.2022 N 188, от 09.11.2022 N 670 (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)
7	1. <a href="https://valdayadm.gosuslugi.ru/">https://valdayadm.gosuslugi.ru/</a> 2. <a href="http://gisogd.novreg.ru/app/1">http://gisogd.novreg.ru/app/1</a> (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)
8	Плата за предоставление документации не взимается. Справки по тел. 8 (816 66) 46-318.
9	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» 173015, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, к. 2
10	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ размещен на официальном сайте <a href="https://valdayadm.gosuslugi.ru/">https://valdayadm.gosuslugi.ru/</a> в разделе <a href="https://valdayadm.gosuslugi.ru/glavnoe/obyavleniya/">https://valdayadm.gosuslugi.ru/glavnoe/obyavleniya/</a> (описание местоположения границ публичного сервитута)

#### Об опубликовании объявления

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального округа просит опубликовать в пятницу 20 марта 2026 года объявление следующего содержания:  
«Информационное сообщение.

Администрация Валдайского муниципального округа Новгородской области сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность земельных участков, расположенных:

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, территория Рошинского функционального управления (д. Усторонье), из земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования- ведение садоводства, площадью 1299 кв.м, (ориентир: данный земельный участок расположен ориентировочно на расстоянии 30 м с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0907001:90);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Ящерово, площадью 2799 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), (ориентир: данный земельный участок примыкает с северо-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:1203001:647);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, площадью 1500 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), (ориентир: данный земельный участок примыкает с западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0101017:21). Часть земельного участка ограничена в пользовании в зонах с особыми условиями использования территории;

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Короцкое сельское поселение, д. Гагрино, земельный участок 45а, кадастровый номер 53:03:0631002:200, площадью 1298 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рошинское сельское поселение, д. Байнёво, ул. Центральная, земельный участок 23в, кадастровый номер 53:03:1412002:456, площадью 1142 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 20.04.2026 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде, с представлением документа, подтверждающего личность гражданина, в Администрации Валдайского муниципального округа по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21, **каб.409**, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемой расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом

Администрации муниципального округа (каб.409), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельные участки предоставляются на торгах».

17.03.2026 № 610

#### **О проведении открытого конкурса**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Едрово, ул. Московская, д. 290; с. Едрово, ул. Сосновая, д. 40, д. 42; д. Добывалово, д. 46; д. Лутовёнка, ул. Школьная, д. 4.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Едрово, ул. Московская, д. 290; с. Едрово, ул. Сосновая, д. 40, д. 42; д. Добывалово, д. 46; д. Лутовёнка, ул. Школьная, д. 4.

3. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 611

#### **О проведении открытого конкурса**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, пр. Советский, д. 35/15; ул. Труда, д. 23; пер. Суворова, д. 2; пр. Комсомольский, д. 51а.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, пр. Советский, д. 35/15; ул. Труда, д. 23; пер. Суворова, д. 2; пр. Комсомольский, д.51а.

3. Информацию о проведении конкурса разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 614

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Дружный двор»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026

№ 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 128 «Об установлении границ территории территориального общественного самоуправления Валдайского муниципального округа», протокола учредительного собрания ТОС от 20.09.2024, заявления от 04.10.2024, протокола собрания ТОС от 10.03.2026, заявления ТОС от 12.03.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Дружный двор» в новой прилагаемой редакции.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Валдайского городского поселения от 07.10.2024 № 2652 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Дружный двор».
3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<p><b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 614</p> <p>Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ</p> <p>«__» _____ 20__ г.</p>	<p><b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «Дружный двор» от «10» марта 2026 г.</p>
---	---

**УСТАВ  
территориального общественного самоуправления  
«Дружный двор»**

г. Валдай  
2026 год

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Дружный двор» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Зимогорье.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4 Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Дружный двор».  
Сокращенное наименование: ТОС «Дружный двор».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Зимогорье, ул. Заводская.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №128 .

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

**2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

**3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

**4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:  
вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;  
привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;  
участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;  
свободно распространять информацию о своей деятельности;  
готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;  
вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

#### **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

#### **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;

6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;

6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 615

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Тополек»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 133 «Об установлении границ территории территориальных общественных самоуправлений Яжелбицкого функционального управления», протокола учредительного собрания ТОС от 29.06.2019, заявления от 08.07.2019, протокола собрания ТОС от 27.02.2026, заявления ТОС от 27.02.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Тополек» в новой прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 09.07.2019 № 137 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Тополек».

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<p><b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 615</p> <p>Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ</p> <p>«__» _____ 20__ г.</p>	<p><b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «Тополек» от «27» февраля 2026 г.</p>
---	--

#### **УСТАВ территориального общественного самоуправления «Тополек»**

г. Валдай  
2026 год

#### **1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Тополек» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 3.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Тополек».

Сокращенное наименование: ТОС «Тополек».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 3.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №133.

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

#### **2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

### **3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

### **4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:  
вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;  
привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

### **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

### **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;

6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;

6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 616

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «У пруда»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 133 «Об установлении границ территории территориального общественных самоуправлений Яжелбицкого функционального управления», протокола учредительного собрания ТОС от 28.06.2019, заявления от 08.07.2019, протокола собрания ТОС от 27.02.2026, заявления ТОС от 27.02.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «У пруда» в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 09.07.2019 № 133 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «У пруда».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<p><b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 616</p> <p>Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ</p> <p>«__» _____ 20__ г.</p>	<p><b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «У пруда» от «27» февраля 2026 г.</p>
---	--

**УСТАВ**  
**территориального общественного самоуправления**  
**«У пруда»**

г. Валдай  
2026 год

## **1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «У пруда» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 4.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «У пруда».

Сокращенное наименование: ТОС «У пруда».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 4.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №133 .

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

## **2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

## **3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

## **4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:  
вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;  
привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

## **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

## **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;

6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;

6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядка пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 617

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Ромашка»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026

№ 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 133 «Об установлении границ территории территориального общественных самоуправлений Яжелбицкого функционального управления», протокола учредительного собрания ТОС от 28.06.2026, заявления от 08.07.2026, протокола собрания ТОС от 27.02.2026, заявления ТОС от 27.02.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Ромашка» в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 09.07.2019 № 136 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Ромашка».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 617  Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ  «__» _____ 20__ г.	<b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «Ромашка» от «27» февраля 2026 г.
---	--

**УСТАВ  
территориального общественного самоуправления  
«Ромашка»**

г. Валдай  
2026 год

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Ромашка» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 8.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Ромашка».

Сокращенное наименование: ТОС «Ромашка».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 8.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №133 .

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

**2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

**3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

**4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке; привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории; участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

#### **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

#### **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;

6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;

6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 618

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Радуга»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 133 «Об установлении границ территории территориального общественных самоуправлений Яжелбицкого функционального управления», протокола учредительного собрания ТОС от 29.06.2019, заявления от 05.07.2019, протокола собрания ТОС от 27.02.2026, заявления ТОС от 27.02.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Радуга» в прилагаемой редакции.  
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 09.07.2019 № 131 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Радуга».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 618  Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ  «__» _____ 20__ г.	<b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «Радуга» от «27» февраля 2026 г.
--	---

#### **УСТАВ территориального общественного самоуправления «Радуга»**

г. Валдай  
2026 год

##### **1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Радуга» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 1.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Радуга».

Сокращенное наименование: ТОС «Радуга».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 1.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №133 .

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

##### **2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

##### **3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

#### **4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке; привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

#### **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

#### **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;  
6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;  
6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;  
6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;  
6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 619

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Надежда»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 133 «Об установлении границ территории территориального общественных самоуправлений Яжелбицкого функционального управления», протокола учредительного собрания ТОС от 28.06.2019, заявления от 08.07.2019, протокола собрания ТОС от 27.02.2026, заявления ТОС от 27.02.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Надежда» в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 09.07.2019 № 135 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Надежда».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 619  Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ  «__» _____ 20__ г.	<b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «Надежда» от «27» февраля 2026 г.
---	--

#### **УСТАВ территориального общественного самоуправления «Надежда»**

г. Валдай  
2026 год

#### **1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Надежда» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2005 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 9.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Надежда».

Сокращенное наименование: ТОС «Надежда».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 9.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №133 .

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

### **2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

### **3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

### **4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;

привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережно относиться ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

### **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

### **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;  
избрание органов ТОС;  
определение основных направлений деятельности ТОС;  
утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;  
рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;  
обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;

6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;

6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 620

#### **О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Дружба»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе», на основании решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 133 «Об установлении границ территории территориального общественных самоуправлений Яжелбицкого функционального управления», протокола

учредительного собрания ТОС от 29.06.2019, заявления от 08.07.2019, протокола собрания ТОС от 27.02.2026, заявления ТОС от 27.02.2026 Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Дружба» в прилагаемой редакции.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Яжелбицкого сельского поселения от 09.07.2019 № 138 «О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Дружба».
3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

<p><b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН:</b> постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от «17» 03.2026 № 620</p> <p>Глава Валдайского муниципального округа _____ Ю.В. Стадэ</p> <p>« _ » _____ 20__ г.</p>	<p><b>УТВЕРЖДЕН:</b> Протоколом собрания граждан территориального общественного самоуправления «Дружба» от «27» февраля 2026 г.</p>
--	---

**УСТАВ  
территориального общественного самоуправления  
«Дружба»**

г. Валдай  
2026 год

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Дружба» (далее ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 27.01.2025 № 627-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района Новгородской области, путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом Валдайского муниципального округа, решением Думы Валдайского муниципального округа от 29.01.2026 № 106 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Валдайском муниципальном округе Новгородской области» и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, учрежденной гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими на территории Валдайского муниципального округа по адресу: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 16.

1.3. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава Администрацией Валдайского муниципального округа.

1.4 Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «Дружба».  
Сокращенное наименование: ТОС «Дружба».

1.5. Местонахождение ТОС: с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 16.

1.6. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 №133 .

1.7. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собраниях и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления (далее ОТОС).

**2. Основные цели деятельности ТОС**

Основной целью ТОС является - осуществление собственных инициатив по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, взаимодействие с органами местного самоуправления Валдайского муниципального округа в решении вопросов жизнедеятельности населения.

**3. Основные задачи и направления деятельности ТОС**

3.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

3.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, выход с предложениями в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

3.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

3.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

3.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории, физкультурно-оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

3.6. Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

3.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

3.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

3.9. Оказание содействия депутатам в организации их встреч с избирателями, приеме граждан и проведении другой работы в избирательных округах.

3.10. Внесение предложений в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан.

**4. Основные права ТОС**

4.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступивших учредителями (участниками) территориального общественного самоуправления.

4.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

вносить в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;

привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

участвовать в организации досуга населения, проведении культурно-массовых, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, развитии народного творчества;

проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

готовить предложения по социально-экономическому развитию территории ТОС для представления в Думу Валдайского муниципального округа, Администрацию Валдайского муниципального округа;

осуществлять взаимодействие с ОМВД России по Валдайскому району Новгородской области, жилищно-эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями;

осуществлять в установленном порядке иные инициативы в вопросах местного значения;

вносить предложения в органы и должностным лицам Думы Валдайского муниципального округа, Администрации Валдайского муниципального округа по вопросам использования земельных участков под детские и оздоровительные площадки, скверы, стоянки автомобилей, площадки для выгула собак и другие общественно полезные цели, если это затрагивает интересы граждан, проживающих на территории ТОС, а также по вопросам создания на территории ТОС условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

#### **5. Основные обязанности ТОС**

Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

#### **6. Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС**

6.1. Общее собрание граждан участников ТОС

6.1.1. Высшим органом управления ТОС является собрание участников ТОС (далее собрание).

6.1.2. К полномочиям собрания относятся:

установление структуры органов ТОС;

принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов ТОС;

определение основных направлений деятельности ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

6.1.3. Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть члены ТОС, председатель ТОС, а также группа граждан, достигших 18-летнего возраста и проживающих на территории ТОС.

6.1.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей, проживающих на территории ТОС, достигших восемнадцатилетнего возраста.

6.1.5. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании, и оформляются протоколом. В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Валдайского муниципального округа.

6.1.6. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

6.2. Председатель ТОС

6.2.1. ТОС возглавляет председатель, избранный на учредительном собрании.

6.2.2. Председатель ТОС:

6.2.2.1. информирует Администрацию муниципального округа о деятельности ТОС;

6.2.2.2. представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

6.2.2.3. организует деятельность собрания, ТОС;

6.2.2.4. председательствует на собраниях, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

6.2.2.5. подписывает протоколы заседаний и другие документы ТОС, собрания;

6.2.2.6. утверждает повестку дня собрания, заседания Совета ТОС, план работы собрания;

6.2.2.7. готовит отчеты о деятельности ТОС за отчетный период;

6.2.2.8. решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами, собранием, Советом ТОС, настоящим Уставом.

6.2.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях: смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства; отзыва собранием участников; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; в иных случаях, установленных законодательством.

6.2.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС выборы нового председателя осуществляются в порядке, определенном подпунктом 6.2.1 настоящего Устава.

#### **7. Порядок приобретения имущества, а также порядка пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

7.1. В собственности ТОС могут находиться оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления в обеспечение деятельности ТОС, средства, передаваемые жителями, иными юридическими и физическими лицами.

7.2. Денежные средства ТОС могут быть образованы за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещенных или не ограниченных законом.

7.3. ТОС может получать денежные средства из бюджета муниципального округа на основании договоров и соглашений, заключаемых с органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Контроль за финансовой деятельностью ТОС в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется органами местного самоуправления.

#### **8. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, реорганизации и ликвидации ТОС**

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются и утверждаются общим собранием и регистрируются в установленном законодательством порядке в Администрации Валдайского муниципального округа.

8.2. Реорганизация и ликвидация ТОС осуществляется: по решению общего собрания; по решению суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.3. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании участников ТОС, то соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором осуществлялась регистрация ТОС. Копии документов, подтверждающие решение о ликвидации ТОС, передаются в Администрацию Валдайского муниципального округа.

8.4. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.5. Деятельность ТОС считается прекращенной: с момента внесения соответствующей записи в реестр уставов ТОС; с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

17.03.2026 № 621

**О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешённого строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ивантеевского сельского поселения, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от 21.01.2026 года, Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа с 3,0 м до 0,0 м от границ земельного участка, с кадастровым номером 53:03:0727001:59 (юго-западная граница земельного участка), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, деревня Савкино, ул. Московская, д. 5 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1).

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 630

**Об утверждении Положения о накоплении, хранении  
и использовании в целях гражданской обороны  
материально-технических, продовольственных,  
медицинских и иных средств и номенклатуры и объемов  
запасов материально-технических, продовольственных,  
медицинских и иных средств Администрации Валдайского муниципального округа, создаваемых для  
обеспечения  
мероприятий гражданской обороны на территории  
Валдайского муниципального округа**

В соответствии с федеральными законами от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 года № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2026 № 7, постановлением Администрации Новгородской области от 03.04.2006 № 169 «О создании запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для обеспечения мероприятий гражданской обороны» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Положение о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств на территории Валдайского муниципального округа;

1.2. Номенклатуру и объемы запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств Администрации Валдайского муниципального округа, создаваемых для обеспечения мероприятий гражданской обороны на территории Валдайского муниципального округа.

2. Установить, что создание и содержание запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств Администрации Валдайского муниципального округа, создаваемых для обеспечения мероприятий гражданской обороны на территории Валдайского муниципального округа, осуществляет комитет жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального округа (далее – комитет ЖКХ и ДХ), с учетом номенклатуры и объема резерва материальных ресурсов, созданного для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Валдайского муниципального района от 12.12.2023 № 2453 «Об утверждении Положения о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств и номенклатуры и объемов запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств Администрации Валдайского муниципального района, создаваемых для обеспечения мероприятий гражданской обороны на территории Валдайского муниципального района».

4. Возложить контроль за выполнением постановления на Главу Валдайского муниципального округа.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
муниципального округа  
от 17.03.2026 № 630

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств на территории Валдайского муниципального округа**

1. Положение о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств на территории Валдайского муниципального округа (далее – Положение) разработано в соответствии с федеральными законами от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 года № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», постановлением Администрации Новгородской области от 03.04.2006 № 169 «О создании запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для обеспечения мероприятий гражданской обороны» и определяет процедуру накопления, хранения и использования запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств (далее – запасы), используемых в целях гражданской обороны на территории Валдайского муниципального округа (далее – муниципальный округ).

2. Запасы предназначены для первоочередного жизнеобеспечения населения, пострадавшего в результате опасностей, возникающих в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, оснащения аварийно-спасательных формирований, спасательных служб и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне при наличии организаций, отнесенных к категории гражданской обороны, при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае опасностей возникших в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время.

3. Запасы материально-технических средств включают в себя специальную и автотранспортную технику, средства малой механизации, приборы, оборудование и другие средства, предусмотренные табелями оснащения аварийно-спасательных формирований, спасательных служб и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне.

Запасы продовольственных средств включают в себя крупы, муку, мясные, рыбные и растительные консервы, соль, сахар, чай и другие продукты.

Запасы медицинских средств включают в себя лекарственные препараты, медицинские изделия.

Запасы иных средств включают в себя вещевое имущество, средства связи и оповещения, средства радиационной, химической и биологической защиты, средства радиационной, химической и биологической разведки и радиационного контроля, отдельные виды топлива, спички, табачные изделия, свечи и другие средства.

4. Номенклатура и объемы запасов определяются комитетом ЖКХ и ДХ, с учетом методических рекомендаций, разрабатываемых МЧС России исходя из возможного характера военных конфликтов на территории муниципального района, величины возможного ущерба объектам экономики и инфраструктуры, природных, экономических, физико-географических и иных особенностей территорий, условий размещения организаций, а также норм минимально необходимой достаточности запасов при возникновении военных конфликтов или вследствие этих конфликтов.

При определении номенклатуры и объемов запасов должны учитываться имеющиеся материальные ресурсы, накопленные для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Номенклатура и объемы запасов для обеспечения аварийно-спасательных формирований, спасательных служб и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне определяются исходя из норм оснащения и потребности обеспечения их действий в соответствии с планом гражданской обороны и защиты населения муниципального округа.

5. Запасы накапливаются заблаговременно в мирное время в объемах, создаваемых Администрацией муниципального округа и организациями, расположенными на территории муниципального округа, и хранятся в условиях, отвечающих установленным требованиям по обеспечению их сохранности. Не допускается хранение запасов с истекшим сроком годности.

6. Создание запасов и определение их номенклатуры и объемов исходя из потребности осуществляются:

Администрацией муниципального округа – для первоочередного жизнеобеспечения населения, пострадавшего от опасностей, возникших в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время и оснащения аварийно-спасательных формирований, спасательных служб при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае опасностей, возникших в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время на территории муниципального округа.

организациями, отнесенными к категориям по гражданской обороне, расположенными на территории Администрации Валдайского муницип-ального округа - для оснащения нештатных аварийно-спасательных формирований и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей, возникших в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время на территории муниципального округа.

Администрация муниципального округа осуществляет контроль за созданием, хранением и использованием запасов.

7. Информация о накопленных запасах представляется:

организациями, расположенными на территории муниципального района – в Администрацию муниципального округа;

Администрацией муниципального округа - в Главное управление МЧС России по Новгородской области.

Создание, хранение и восполнение резерва муниципального округа осуществляется за счет средств бюджета Валдайского муниципального округа, а также за счет внебюджетных источников.

8. Объем финансовых средств, необходимых для приобретения материальных ресурсов резерва муниципального округа, определяется с учетом возможного изменения рыночных цен на материальные ресурсы, а также расходов, связанных с формированием, размещением, хранением и восполнением резерва муниципального округа.

9. Закупка и хранение материальных запасов осуществляется на основании предварительных договоров поставки материальных ресурсов с потенциальными поставщиками на срок не более 6 месяцев на основании ценовой информации, используемой в целях определения начальной цены контракта методом сопоставимых рыночных цен.

В случае возникновения в течение срока действия предварительного договора поставки материальных ресурсов ситуации, требующей экстренного использования запасов предусмотреть заключение контракта на поставку материальных ресурсов в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ.

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

муниципального округа

от 17.03.2026 № 630

**Номенклатура и объемы запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств Администрации Валдайского муниципального округа, создаваемых для обеспечения мероприятий гражданской обороны на**

## территории Валдайского муниципального округа

п/п	Наименование материальных средств	Единица измерения	Количество
	2	3	4
<b>Продовольствие</b>			
	Хлеб и хлебобулочные изделия	т	43,84812
	Крупа гречневая	т	3,81388
	Крупа рисовая	т	3,81388
	Макаронные изделия	т	3,81388
	Консервы мясные	т	14,2983
	Консервы рыбные	т	9,5322
	Масло животное	т	4,7661
	Масло растительное	т	0,95322
	Продукция молочной и сыродельной промышленности	т	3,383
0	Сахар	т	7,14915
1	Чай	т	0,19
2	Овощи, грибы, картофель, сухофрукты	т	1429,83
3	Консервы овощные, томатные	т	3813,88
4	Соль поваренная пищевая	шт.	1906,44
<b>Иное вещевое имущество</b>			
	Рукавицы рабочие	пара	50
	Керосиновая лампа	шт.	5
	Спички	кор.	48000
	Водяной насос типа WB-30XT	компл.	4
	Огнетушитель ОУ-3 (5)	шт.	10
	Мотопомпа	компл.	1
	Угловая шлифовальная машина	компл.	1
	Фонарь электрический	шт.	2
	Мыло	кг	10
0	Ножницы комбинированные МНГК	шт.	1
1	Удлинитель УК50 на катушке	шт.	2
2	Шнуры УШ-01РВ	м	80
3	Лампы галогеновые 150Вт	шт.	10
4	Лампы галогеновые 500Вт	шт.	4
5	Прожектор ИО500 П	шт.	1
6	Прожектор ИО150 П	шт.	3
7	Электромегафон	шт.	4
8	Носимая радиостанция УКВ диапазона	комп.	2
9	Масло моторное	т	0,1
9	Бензин АИ-72	т	10
0	Палатки	шт	10
1	Одеяло	шт	50
2	Подушки	шт	50
<b>Медицинские средства</b>			
	Атропин сульфат 0,1 мл №10	амп.	5
	Адреналин 0,1% 1 мл №10	амп.	1
	Аммиак 25% р-р 50 мл	кг	6
	Амикацин 0,5 №50	фл.	1
	Бинты марлевые стерильные	шт.	60
	Бинт гипсовый	шт.	3
	Глюкоза 40% 10 мл №10	амп.	3
	Настойка йода 5% спирт 10,0	фл.	5
	Калия перманганат 3,0	гр	5
0	Кордиамин 2 мл №10	амп.	1
1	Левомецетин 0,5 № 20	уп.	3
2	Магния сульфат 25% 10 мл	амп.	3
3	Марля 5 м	м	2
4	Нитроглицерин 0,0005 № 40	шт.	5
5	Фурацилин 0,02 № 10	уп.	5
6	Мезатон 1%-1,0	амп.	1
	Строфантин «К» 0,05 -0,1 мл №10	амп.	1

7			
8	Эуфилин 2,4-10 мл №10	амп.	50
9	Папаверин 2% 2,0 №10	амп.	50
0	Анальгин 50% -2,0 №10	амп.	3
1	Димедрол 1 % -1,0 №10	амп.	3
2	Фуросемид 2%-2,0.№10	амп.	1
3	Реополиглюкин 400мл	фл.	5
4	Преднизалон 25 мл 1,0 №3	амп.	10
5	Активированный уголь 0,5 № 10	таб.	100
6	Новокаин 2% 5,0 №10	амп.	10
7	Сульфацил натрия 5,0	амп.	5
8	Лейкопластырь 2,5X5	уп.	20
9	Гепарин 5000 ед 5,0	фл.	10
0	Гемодез 400 мл	фл.	5
1	Натрий хлор 0,9 10 мл №10	амп.	10
2	Валериана 25 мл	фл.	10
3	Жгут кровоостанавливающий	шт.	10
4	Пакет перевязочный	шт.	25
5	Пакет гипотермический	шт.	25
6	Лейкопластырь бактерицидный	шт.	50
7	Шприц одноразовый 2мл, 5мл, 10мл	шт.	200
8	Ацетилсалициловая кислота 0,5 № 10	уп.	10
9	Ибупрофен 20млг №10	уп.	10
0	Маска медицинская	шт.	500
1	Термометр	шт.	3
2	Носилки санитарные	шт.	2

17.03.2026 № 631

**О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района № 3213 от 31.12.2025 «Об утверждении стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие физической культуры и спорта на территории Валдайского муниципального округа»**

На основании распоряжения Администрации Валдайского муниципального района от 12.03.2025 № 74-рп «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Валдайского муниципального района Новгородской области» и Указа Президента Российской Федерации от 25.11.2025 № 858 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2036 года» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изложить Раздел IV «Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере физической культуры» стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие физической культуры и спорта на территории Валдайского муниципального округа» в следующей редакции:

«Задачами муниципального управления в сфере физической культуры и спорта на территории Валдайского муниципального округа являются:

организация и проведение массовых спортивных мероприятий: соревнований, спартакиад, дней здоровья, направленных на вовлечение широких слоев населения в занятия спортом;

поддержка спортивной школы и физкультурно-спортивного центра, предоставление спортивного оборудования, финансовую поддержку, организацию тренировочного процесса;

пропаганду здорового образа жизни среди населения, проведение информационных кампаний о пользе физической активности и вреде вредных привычек;

развитие физической культуры и спорта на территории Валдайского муниципального округа;

развитие инфраструктуры сферы физической культурой и спорта, укрепление материально-технической базы;

развитие национальных видов спорта.

Обеспечение граждан Валдайского округа услугами, способствующими развитию и раскрытию спортивного потенциала валдайцев, которое, прежде всего, будет достигнуто путем:

поддержки муниципальных учреждений дополнительного образования, реализующих программы спортивной подготовки, обеспечения квалифицированными тренерами-преподавателями, организацией тренировочного процесса и участием в спортивных соревнованиях;

проведения спортивных мероприятий для детей и подростков, организации спортивных лагерей.

Конечным ожидаемым результатом реализации муниципальной программы Валдайского муниципального округа «Развитие физической культуры и спорта на территории Валдайского муниципального округа» является увеличение к концу 2030 года доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения до 70,0 процентов. Достижение этой цели будет обеспечено за счет реализации комплекса процессных мероприятий в рамках программы, которые формируют единую функциональную основу для выполнения всех установленных целевых показателей.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 632

**О Порядке использования бюджетных ассигнований  
резервного фонда Администрации Валдайского  
муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Администрация муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Валдайского муниципального округа.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:  
от 15.07.2025 № 1659 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Валдайского муниципального района»;

от 27.12.2021 № 2469 «Об утверждении Положения и Порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда Валдайского городского поселения»;

от 10.06.2010 № 60 «Об утверждении положения о порядке расходования средств резервного фонда Администрации Ивантеевского сельского поселения»;

от 01.07.2010 № 16-рг «Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда Администрации Короцкого сельского поселения»;

от 09.12.2008 № 29 «Об утверждении Порядка расходования средств резервного фонда Администрации Едровского сельского поселения»; (в ред. постановления Администрации Едровского сельского поселения Валдайского муниципального района от 12.11.2009 № 53);

от 16.01.2020 № 2 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Любницкого сельского поселения»;

от 01.02.2008 № 5 «Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда Администрации Яжелбицкого сельского поселения»;

от 13.11.2020 № 246 «Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда Администрации Рошинского сельского поселения».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Утвержден  
Постановлением Администрации  
Валдайского муниципального округа  
от 17.03.2026 № 632

**ПОРЯДОК  
использования бюджетных ассигнований резервного фонда  
Администрации Валдайского муниципального округа**

1. Резервный фонд Администрации муниципального округа (далее резервный фонд) создается в расходной части бюджета муниципального округа в соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях финансового обеспечения непредвиденных расходов, в том числе на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий.

Размер резервного фонда устанавливается решением Думы муниципального округа о бюджете муниципального округа на очередной финансовый год и на плановый период.

2. Средства резервного фонда используются на финансовое обеспечение следующих непредвиденных расходов:

2.1. Выполнение работ по ликвидации последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера (далее ликвидация последствий чрезвычайной ситуации), в том числе:

проведение поисковых и аварийно-спасательных работ, оплата расходов организаций, привлекаемых в установленном порядке для проведения аварийно-спасательных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации;

проведение неотложных аварийно-восстановительных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей на объектах жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и других объектах, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации;

поставка, выпуск материальных ценностей из резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайной ситуации муниципального характера, их доставка и кратковременное хранение для первоочередного жизнеобеспечения пострадавших граждан;

развертывание и содержание пунктов временного проживания и питания для эвакуируемых пострадавших граждан в течение необходимого срока, но не более 1 месяца;

оказание единовременной материальной помощи пострадавшим гражданам;

2.2. Выполнение работ по ликвидации угрозы чрезвычайных ситуаций муниципального характера (далее ликвидация угрозы чрезвычайной ситуации);

2.3. Осуществление других непредвиденных расходов для решения вопросов, отнесенных к компетенции органов исполнительной власти муниципального округа, которые не могли быть предусмотрены при утверждении бюджета муниципального округа на текущий финансовый год и не могут быть отложены до утверждения бюджета муниципального округа на очередной финансовый год, в том числе:

оказание единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, связанной с чрезвычайной (аварийной) ситуацией локального характера;

иные непредвиденные расходы, связанные с решением вопросов, отнесенных к полномочиям органов исполнительной власти муниципального округа, решение об осуществлении которых принято после принятия бюджета муниципального округа.

3. Бюджетные ассигнования резервного фонда, предусмотренные в составе бюджета муниципального округа, используются в соответствии с распоряжениями Администрации округа.

4. Вопрос о выделении средств из резервного фонда рассматривается комиссией в течение одного месяца со дня обращения в Администрацию муниципального округа при наличии документов, предусмотренных настоящим Порядком.

Состав комиссии по использованию бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Валдайского муниципального округа утверждается распоряжением Администрации муниципального округа.

Для выделения из резервного фонда средств на выполнение работ по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в Администрацию муниципального округа необходимо обратиться в течение одного месяца со дня возникновения чрезвычайной ситуации.

По поручению Главы муниципального округа или его заместителя, организующего взаимодействие исполнительных органов муниципального округа и организаций по вопросам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, рассмотрение обращений и обосновывающих документов осуществляется комитетом финансов муниципального округа и главным специалистом по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации муниципального округа.

5. В обращении на выделение средств для выполнения работ по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации указываются:

краткая характеристика чрезвычайной ситуации с указанием данных о количестве погибших и пострадавших людей, размере материального ущерба;

общий объем работ по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, а также необходимые финансовые средства на их проведение;

собственные средства, направленные на финансирование вышеуказанных работ, с указанием конкретных работ; потребность в дополнительных финансовых средствах с указанием мероприятий, на которые они будут направлены.

К обращению прилагаются:

расчет затрат, необходимых на проведение мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, по форме согласно приложению 1 к Порядку;

заключение экспертных организаций на объекты с разрушениями и повреждениями основных конструктивных элементов;

акт обследования поврежденного (разрушенного) объекта по форме согласно приложению 2 к Порядку. Акт составляется на каждый объект;

сметный расчет на аварийно-восстановительные работы по форме согласно приложению 3 к Порядку. Сметный расчет составляется на каждый поврежденный (разрушенный) объект;

сводный реестр мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации по форме согласно приложению 4 к Порядку;

основные сведения о повреждении (разрушении) объектов и материальном ущербе по форме согласно приложению 5 к Порядку;

список граждан на получение единовременной материальной помощи, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, по форме согласно приложению 6 к Порядку;

кино-, фото- и видеоматериалы, подтверждающие нанесенный ущерб;

копии договоров (нарядов) на выполняемые работы;

справка, оформленная в установленном порядке, подтверждающая факт возникновения чрезвычайной ситуации, выдаваемая органами Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и другими компетентными органами;

копии платежных документов о перечислении финансовых средств организации на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации (для организаций);

справки страховых организаций на поврежденные (разрушенные) объекты, заверенные подписью и печатью.

6. В обращении на финансирование работ по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации указываются:

цель планируемых мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации;

общий объем работ по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации, общий и экономический эффект, а также необходимые финансовые средства на их проведение;

собственные средства, выделенные для финансирования мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации с указанием конкретных работ;

потребность в дополнительных финансовых средствах с указанием мероприятий, на которые они будут направлены.

К обращению прилагаются:

смета потребности в денежных средствах на проведение мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации по форме согласно приложению 7 к Порядку;

копии договоров (нарядов) на планируемые работы;

копии платежных документов о перечислении финансовых средств организации на ликвидацию угрозы чрезвычайной ситуации (для организаций).

7. В обращении на выделение средств на другие непредвиденные расходы указываются объем бюджетных средств и мероприятия, на которые запрашиваются средства.

К обращению прилагаются:

документы, послужившие основанием для обращения (при их наличии);

расчет размера средств резервного фонда, предлагаемых для выделения;

документы, подтверждающие обоснованность произведенного расчета средств резервного фонда, предлагаемых для выделения.

8. Проект распоряжения Администрации муниципального округа о выделении средств из резервного фонда готовится комитетом финансов муниципального округа. При этом подготовка проекта распоряжения Администрации муниципального округа о выделении средств из резервного фонда на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, осуществляется при наличии протокола заседания комиссии, комплектов документов, предусмотренных пунктами 5-7, заключения главного специалиста по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации муниципального округа.

9. Бюджетные ассигнования резервного фонда на финансирование расходов по ликвидации угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий могут выделяться исполнительным органам власти муниципального округа, юридическим лицам, привлеченным в установленном порядке к участию в ликвидации угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий.

10. Исполнительные органы власти муниципального округа, юридические лица, использующие средства резервного фонда, в месячный срок с момента получения средств представляют отчет о расходовании средств резервного фонда в комитет финансов муниципального округа, а отчет о расходовании средств на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций,



	материалов (указывается каждый вид)									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Оплата работ по возведению пунктов (городков) для проживания и питания пострадавших									
3.	Содержание пунктов (городков) для проживания и питания пострадавших:	x	x	x						
	расходы по коммунальным услугам									
	хозяйственные расходы (указывается каждый вид)									
	расходы на приобретение продуктов питания (указывается каждый вид) и приготовление пищи									
	<b>Итого</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>						

**4. Расходы на проведение неотложных аварийно-восстановительных работ на объектах, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации**

Наименование отрасли (подотрасли) объектов экономики	Количество пострадавших объектов	Стоимость работ (тыс. руб.)	Источник финансирования (тыс. руб.)				Из резервного фонда Администрации муниципального округа (тыс.руб.)
			местный бюджет	областной бюджет	организации	Внебюджетные источники	
2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищный фонд							
Объекты социально-культурного назначения							
Коммунальное хозяйство							
Транспорт							
Связь							
Промышленность							
Сельское хозяйство							
<b>Итого</b>							

5. Всего по расчету \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе из резервного фонда Администрации округа \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Руководитель финансового органа  
муниципального образования

Главный специалист по делам  
округа

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

Согласовано:

Глава муниципального округа \_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

Приложение 2

к Порядку использования бюджетных ассигнований резервного фонда  
Администрации муниципального округа

Согласовано.

Главный специалист по делам  
гражданской обороны и чрезвычайным  
ситуациям Администрации Валдайского  
муниципального округа

Утверждаю.

Глава Валдайского  
муниципального округа

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

#### АКТ

#### обследования поврежденного (разрушенного) объекта

Объект поврежден (разрушен) в результате \_\_\_\_\_  
(наименование, дата чрезвычайной ситуации)

в \_\_\_\_\_  
(адрес объекта)

Наименование объекта \_\_\_\_\_

Собственник объекта \_\_\_\_\_

Характеристика объекта по конструктивным элементам \_\_\_\_\_

(размер, материал, год постройки, балансовая стоимость)

Характеристика повреждений (разрушений) по конструктивным элементам \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(длина, ширина, высота, площадь, объем)

Сумма нанесенного ущерба \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Комиссия в составе:

председатель комиссии

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (дата) (инициалы, фамилия)

члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (дата) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (дата) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (дата) (инициалы, фамилия)

Утверждаю.

Руководитель организации

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

**СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № \_\_\_\_\_**  
**на аварийно-восстановительные работы <\*>**

Объект \_\_\_\_\_  
 Адрес \_\_\_\_\_

Обоснование: акт обследования объекта № \_\_\_\_\_.  
 Составлен в ценах 20\_\_ года с коэффициентом пересчета в текущие цены.

№ п/п	Обоснова-ние	Наименование работы	Единица изме-рения	Объем	Цена общая (в том числе заработная плата) (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6
		<b>Итого,</b>			
		в том числе фонд оплаты труда (заработная плата + заработная плата машиниста)			
		Накладные расходы от фонда оплаты труда			
		Плановые накопления от фонда оплаты труда			
		<b>Итого</b>			
		Коэффициент пересчета			
		<b>Всего</b>			

Составил \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Проверил \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

<\*> Составляется на каждый поврежденный (разрушенный) объект и подписывается исполнителем (сметчиком) и руководителем объекта.

**СВОДНЫЙ РЕЕСТР**

**мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации**

№ п/п	Наименование мероприятия	Стоимость работ (тыс. руб.):			Примечание
		подтвержденных документами	проведенных экспертами	согласованная комитетом финансов области	
1	2	3	4	5	6
1.	Поисковые и аварийно-спасательные работы всего,				
	в том числе:				
2.	Аварийно-восстановительные работы всего,				

	в том числе:				
	объекты жилищно-коммунального хозяйства (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),				
	в том числе:				
1	2	3	4	5	6
	объекты социальной сферы (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),				
	в том числе:				
	объекты промышленности (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),				
	в том числе:				
	объекты энергетики (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),				
	в том числе:				
	объекты транспорта (с указанием юридического адреса объекта и расшифровкой наименования),				

1	2	3	4	5	6
	в том числе:				
3.	Доставка и кратковременное хранение материальных ресурсов всего,				

	в том числе:				
4.	Развертывание и содержание временных пунктов проживания и питания для эвакуируемых пострадавших граждан всего,				
	в том числе:				
5.	Оказание единовременной материальной помощи всего,				
	в том числе:				

Руководитель финансового органа  
муниципального образования

Главный специалист по делам гражданской обороны и чрезвычайным  
ситуациям Администрации Валдайского муниципального округа

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)  
М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

Согласовано.  
Глава муниципального округа

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

#### ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

##### о повреждении (разрушении) объектов и материальном ущербе

о повреждении (разрушении)

\_\_\_\_\_ (наименование объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, мосты, дороги и т.п.)

и материальном ущербе от \_\_\_\_\_, произошедшей « \_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года в

\_\_\_\_\_ (наименование чрезвычайной ситуации)

\_\_\_\_\_ пункта)

\_\_\_\_\_ (наименование населенного

№ п/п	Наименование пострадавшего объекта (сооружения), его ведомственная принадлежность	Степень повреждения (разрушения) (слабая, средняя, сильная)	Краткая характеристика повреждения	Согласно данным бухгалтерского учета:		
				год возникновения	балансовая стоимость по состоянию на « __ » _____ 20__года (тыс. руб.)	Амортизация по состоянию на « __ » _____ 20__ года (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7

Руководитель организации,  
(на балансе которой находятся объекты)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

<\*> Подтверждается документами государственного унитарного предприятия технической инвентаризации.

<\*> Подтверждается документами страховой организации

### СПИСОК

граждан на получение единовременной материальной помощи, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации

(наименование чрезвычайной ситуации)

(республика, край, область, автономный округ, автономная область, город, район, поселок, село)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество пострадавшего	Адрес, место жительства	Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан)	Оказанная помощь за счет средств (тыс. руб.):			Требуемая помощь из резервного фонда Администрации муниципального округа (тыс. руб.)
				местного бюджета	организаций	страховых возмещений	
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель исполнительно распорядительного органа (местного самоуправления)

Руководитель органа, специально уполномоченного на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны при органе местного самоуправления

(подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

Согласовано.

Глава муниципального округа \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

Утверждаю.  
Руководитель организации

(подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года

### СМЕТА

потребности в денежных средствах на проведение мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации

(наименование населенного пункта)

Перечень мероприятий по ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации	Потребность (объем работ)	Це-на	Сум-ма	Источник финансирования:		Все-го	Примеча-ние
				ма организации	областной резервный фонда на ликвидацию угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций		
2	3	4	5	6	7	8	9

Всего по смете \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе из резервного фонда Администрации округа \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Руководитель органа, специально уполномоченного на решение задач

в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций  
и гражданской обороны при органе местного самоуправления

\_\_\_\_\_ (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

17.03.2026 № 633

**Об утверждении Перечня документов, на основании которых  
производится списание задолженности, безнадежной к взысканию,  
в части сумм местных налогов**

В соответствии с пунктом 2 решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 113 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень документов, на основании которых производится списание задолженности, безнадежной к взысканию, в части сумм местных налогов.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 633

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, на основании которых производится списание задолженности, безнадежной к взысканию, в части сумм местных налогов**

1. По основаниям, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 1 Решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 113 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов», - заключение налогового органа об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности по форме согласно приложению к настоящему перечню.

2. По основаниям, указанным в подпунктах 3, 4 пункта 1 Решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 113 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов», - справка о наличии по состоянию на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов или налогового агента по форме согласно приложению № 1 к приказу Федеральной налоговой службы от 05 ноября 2024 года № ЕД-7-8/987@ «Об утверждении формы справки о наличии по состоянию на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов или налогового агента и формата ее представления в электронной форме», сформированная и размещенная в информационных ресурсах налогового органа.

3. По основанию, указанному в подпункте 5 пункта 1 Решения Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 113 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов»:

копия документа о гибели (смерти) при исполнении обязанностей военной службы (службы) в ходе проведения специальной военной операции или копия заключения военно-врачебной комиссии о причинной связи увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, приведших к смерти, с прохождением военной службы (службы) в ходе проведения специальной военной операции (в случае смерти после увольнения с военной службы (службы), если смерть лица наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им при исполнении обязанностей военной службы (службы) в ходе проведения специальной военной операции).

Приложение

к перечню документов, на основании которых производится списание задолженности, безнадежной к взысканию, в части сумм местных налогов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_

Управлением Федеральной налоговой службы по Новгородской области в соответствии с Решением Думы Валдайского муниципального округа от 26.02.2026 № 113 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов» установлено следующее основание признания безнадежной к взысканию задолженности в отношении: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., ИНН)

наличие задолженности в части сумм местных налогов у физического лица в сумме, не превышающей 500 рублей, срок взыскания которой в судебном порядке истек

наличие задолженности у физических лиц в части сумм местных налогов, по которым истек срок предъявления к исполнению исполнительных документов, если с даты образования задолженности в части сумм местных налогов прошло не менее трех лет

(рублей)

Наименование налога	Дата образования задолженности	Сумма по виду платежа «налог»	Сумма по виду платежа «пени»	Сумма по виду платежа «штраф»
<b>ИТОГО</b>				

17.03.2026 № 634

**Об утверждении Методики балльной  
оценки качества финансового менеджмента  
главных распорядителей средств бюджета  
Валдайского муниципального округа**

В целях повышения эффективности расходов бюджета Валдайского муниципального округа Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую методику балльной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета Валдайского муниципального округа (далее - Методика).

2. Признать утратившим силу постановления Администрации Валдайского муниципального района:  
от 24.12.2013 № 1999 «Об утверждении Методики балльной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета муниципального района».

от 11.08.2023 № 1521 «О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района от 24.12.2013 № 1999».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации  
муниципального округа  
от 17.03.2026 № 634

**МЕТОДИКА**

**балльной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета Валдайского муниципального округа**

1. Настоящая Методика балльной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета Валдайского муниципального округа (далее – Методика) разработана в целях проведения мониторинга оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета Валдайского муниципального округа (далее – ГРБС) и формирования показателей балльной оценки качества финансового менеджмента ГРБС, применяемых для определения итоговой оценки качества финансового менеджмента ГРБС.

2. Оценка качества финансового менеджмента ГРБС проводится с целью: определения текущего уровня оценки качества финансового менеджмента ГРБС; анализа изменений качества финансового менеджмента ГРБС; определения направлений финансового менеджмента ГРБС, требующих совершенствования; оценки среднего уровня качества финансового менеджмента ГРБС.

3. Оценка качества финансового менеджмента ГРБС проводится ежегодно в соответствии с показателями балльной оценки качества финансового менеджмента ГРБС (приложение к методике).

4. Оценка качества финансового менеджмента ГРБС проводится на основании документов и сведений, находящихся в распоряжении комитета финансов Администрации Валдайского муниципального округа (далее - комитет финансов), а также запрашиваемой комитетом финансов информации, необходимой для проведения данной оценки. Для проведения оценки качества финансового менеджмента ГРБС используются следующие источники информации: ежемесячные и годовые отчеты ГРБС; пояснительные записки ГРБС; иные документы и материалы, находящиеся в распоряжении комитета финансов.

5. Комитет финансов в срок до 20 мая года, следующего за отчетным, осуществляет расчет всех показателей качества финансового менеджмента. На основании данных расчета показателей качества финансового менеджмента комитетом финансов устанавливается итоговая оценка качества финансового менеджмента по соответствующему ГРБС и оценка среднего уровня качества финансового менеджмента ГРБС.

6. Критерии балльной оценки качества финансового менеджмента соответствующего ГРБС оцениваются от 0 до 5 баллов. Итоговая оценка качества финансового менеджмента соответствующего ГРБС определяется по формуле:

$$5 \text{ n } O = \sum E_i \times \sum (E_{ij} \times O_{ij}), \text{ где: } i=1 \text{ } i=1, \text{ где}$$

O- оценка качества финансового менеджмента ГРБС;

E<sub>i</sub>- вес группы показателей качества финансового менеджмента;

E<sub>ij</sub>- вес группы показателя качества финансового менеджмента в группе показателей качества финансового менеджмента;

O<sub>ij</sub>- оценка по показателю качества финансового менеджмента в группе показателей качества финансового менеджмента;

n- количество показателей оценки качества финансового менеджмента ГРБС, предусмотренных в группе, согласно приложению к методике.

7. В случае невозможности определения оценки качества финансового менеджмента, соответствующего ГРБС по какому-либо из показателей в целях обеспечения равных условий оценки качества финансового менеджмента ГРБС по указанному показателю выставляется условная оценка, равная среднему арифметическому показателю оценок, полученных остальными ГРБС.

8. На основании итоговой балльной оценки качества финансового менеджмента ГРБС и рейтинг ГРБС направляется заместителю Главы администрации муниципального округа и размещается на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

Приложение

к методике балльной оценки качества  
финансового менеджмента главных  
распорядителей средств бюджета  
муниципального округа

**Показатели балльной оценки качества финансового менеджмента  
главных распорядителей средств бюджета муниципального округа**

п/п	Наименование показателя	Расчет показателя	ди- ница изме- ре- ния	ро- вень в бал- лах (Oij)	Комментарий	ес показателя в сводной оценке (Ei)
	2	3			6	
	Финансовое планирование					,3
1.	Своевременность представления реестра расходных обязательств главным распорядителем средств бюджета Валдайского муниципального округа (далее - ГРБС)	оценивается соблюдение сроков представления в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального округа (далее - комитет финансов) реестра расходных обязательств ГРБС, где:	день		целевым ориентиром для ГРБС является значение показателя, равное 0. Представление реестра расходных обязательств ГРБС до наступления срока, установленного постановлением Администрации Валдайского муниципального округа о порядке и сроках составления проекта бюджета Валдайского муниципального округа на очередной финансовый год и на плановый период, оценивается в 5 баллов	
		O - количество дней отклонения от даты регистрации в комитете финансов сопроводительного письма ГРБС, к которому приложен реестр расходных обязательств ГРБС, до срока, установленного постановлением Администрации Валдайского муниципального округа о порядке и сроках составления проекта бюджета Валдайского муниципального округа на очередной финансовый год и на плановый период для представления реестра расходных обязательств ГРБС				
		O = 0				,0
		0 < O <= 3				
		O > 3				
2.	Доля суммы изменений в сводную бюджетную роспись бюджета Валдайского муниципального округа	O = 100 % x S / Pгрбс, где:			целевым ориентиром для ГРБС является значение показателя 0 %	,0
		S - сумма положительных изменений сводной бюджетной росписи бюджета Валдайского муниципального округа в случае увеличения бюджетных ассигнований по справкам-уведомлениям с кодами вида изменений 010, 100, 240 (за исключением средств областного бюджета)				
		Pгрбс - объем бюджетных ассигнований ГРБС согласно сводной бюджетной росписи бюджета Валдайского муниципального округа по состоянию на 31 декабря отчетного года (за исключением средств областного бюджета)				
		O => 15				
		10 <= O < 15				
		7 <= O < 10				
		5 <= O < 7				
		3 <= O < 5				
		O < 3				
3.	Доля субсидий и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых ГРБС из бюджета Валдайского муниципального округа в очередном финансовом году, распределенных решением о бюджете Валдайского муниципального округа в первоначальной редакции, в общем объеме субсидий и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых ГРБС из бюджета Валдайского муниципального округа в очередном финансовом году	O = МБТгрбс / МБТ, где:			целевым ориентиром для ГРБС является значение показателя 100 %	,0
		МБТгрбс - объем субсидий и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых ГРБС из бюджета Валдайского муниципального округа в очередном финансовом году, распределение которых утверждено решением о бюджете Валдайского муниципального округа (в первоначальной редакции)				
		МБТ - общий объем субсидий и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых ГРБС из бюджета Валдайского муниципального округа в очередном финансовом году, предусмотренных решением о бюджете				

	Валдайского муниципального округа (в первоначальной редакции)				
		$O = 100$			
		$100 < O \leq 85$			
		$85 < O \leq 75$			
		$O > 75$			
4.	Оценка эффективности реализации муниципальных программ Валдайского округа	оцениваются результаты оценки эффективности реализации муниципальных программ Валдайского округа, полученной ответственным исполнителем муниципальной программы Валдайского округа по результатам ежегодной оценки эффективности реализации муниципальных программ Валдайского округа, проводимой в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке и реализации муниципальных программ Валдайского муниципального района Новгородской области, утвержденным постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 12.03.2025 N 74-пг, где:			О = 1, если по результатам оценки эффективности муниципальной программы Валдайского округа признана высокоэффективной; О = 0,8, если по результатам оценки эффективности муниципальной программы Валдайского округа признана эффективной; О = 0,7, если по результатам оценки эффективности муниципальной программы Валдайского округа признана умеренно эффективной; О = 0, если по результатам оценки эффективности муниципальной программы Валдайского округа признана неэффективной
		О - оценка эффективности реализации муниципальной программы Валдайского округа			
		$O = 1$			
		$O = 0,8$			
		$O = 0,7$			
		$O = 0$			
	Исполнение бюджета Валдайского муниципального округа по расходам				3
1.	Наличие просроченной кредиторской задолженности на конец отчетного периода	прирост задолженности за отчетный период	уб.	целевым ориентиром для ГРБС является отсутствие просроченной кредиторской задолженности	0
		сумма задолженности за отчетный период, оставшаяся без изменений			
		снижение задолженности за отчетный период			
		отсутствие задолженности за отчетный период			
2.	Доля неисполненных на конец отчетного финансового года бюджетных ассигнований, за исключением средств резервного фонда	$O = 100 \% \times (R - E) / R$ , где:		целевым ориентиром для ГРБС является значение показателя, не превышающее 5 %.	0
		R - объем бюджетных ассигнований ГРБС в отчетном году согласно сводной бюджетной росписи бюджета Валдайского муниципального округа с учетом изменений			
		E - кассовое исполнение расходов ГРБС в отчетном году			
		$O \leq 5$			
		$O > 5$			
3.	Качество управления средствами бюджета Валдайского муниципального округа в части субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов	$O = 100 \% \times (1 - KРмо / KРГрбс)$ , где:		целевым ориентиром для ГРБС является значение показателя, равное 0 %	0
		KРмо - объем кассовых расходов, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, перечисляемых соответствующим ГРБС			
		KРГрбс - сумма субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, перечисленных соответствующим ГРБС			
		$O > 5$			
		$0 < O \leq 5$			
		$O = 0$			
4.	Качество управления деятельностью муниципальных бюджетных автономных учреждений (далее - БАУ)	наличие остатков по субсидиям, перечисленным на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания БАУ		-	0
		$O = \text{Рост} / \text{Ргз} \times 100 \%$ , где:			
		Рост - объем остатков по субсидиям, перечисленным на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания БАУ			
		Ргз - общий объем субсидий, перечисленных на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания БАУ			
		$O > 10$			
		$5 < O \leq 10$			
		$O \leq 5$			
	Контроль и аудит				2
1.	Доля муниципальных учреждений, выполнивших муниципальное	$O = 100 \% \times N_i / N_{гз}$ , где:		целевым ориентиром является значение показателя, равное	0

	задание на 100 %, в общем количестве муниципальных учреждений, которым установлены муниципальные задания				100 %	
		$N_i$ - количество муниципальных учреждений, выполнивших муниципальное задание на 100 %				
		$N_{гз}$ - общее количество муниципальных учреждений, которым установлены муниципальные задания				
		$O = 100$				
		$90 \leq O < 100$				
		$O < 90$				
2.	Доля муниципальных учреждений, для которых установлены количественно измеримые финансово-вые санкции (штрафы, изъятия) за нарушение условий выполнения муниципальных заданий, в общем количестве муниципальных учреждений, которым установлены муниципальные задания	$O = 100 \% \times N_i / N$ , где:			целевым ориентиром является значение показателя, равное 100 %	0
		$N_i$ - количество муниципальных учреждений, для которых установлены количественно измеримые финансовые санкции (штрафы, изъятия) за нарушение условий выполнения муниципальных заданий				
		$N$ - общее количество муниципальных учреждений, которым установлены муниципальные задания				
		$O = 100$				
		$90 \leq O < 100$				
		$O < 90$				
3.	Доля руководителей муниципальных учреждений, для которых оплата труда определяется с учетом результатов их профессиональной деятельности	$O = 100 \% \times N_{эк} / N_{общ}$ , где:			целевым ориентиром является значение показателя, равное 100 %	0
		$N_{эк}$ - количество руководителей муниципальных учреждений, для которых оплата труда определяется с учетом результатов их профессиональной деятельности				
		$N_{общ}$ - общее количество руководителей муниципальных учреждений				
		$O = 100$				
		$50 \leq O < 100$				
		$O < 50$				
	Учет и отчетность					2
1.	Соблюдение сроков представления ГРБС годовой и квартальной бюджетной отчетности, установленных приказом комитета финансов Администрации Валдайского муниципального округа от 25.12.2025 № 102 «О сроках предоставления месячной и квартальной отчетности бюджета Валдайского муниципального округа, сводной отчетности муниципальных бюджетных и автономных учреждений в 2026 году»	соблюдение сроков представления ГРБС годовой (квартальной) бюджетной отчетности (O), где:	день		представление отчета до наступления установленных сроков оценивается в 5 баллов	0 (за каждый квартал)
		O - количество дней отклонения от установленного срока представления в комитет финансов Администрации Валдайского муниципального округа годовой (квартальной) бюджетной отчетности до даты представления ГРБС годовой (квартальной) бюджетной отчетности				
		$O = 0$				
		$O \leq 3$				
		$O > 3$				
	Обеспечение открытости бюджетного процесса					2
1.	Наличие на официальных сайтах органов исполнительной власти Валдайского округа, являющихся ответственными исполнителями муниципальных программ Валдайского округа, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации об утвержденных муниципальных программах Валдайского округа, а также отчетов о ходе их реализации	наличие на официальном сайте органа исполнительной власти Валдайского округа информации о муниципальных программах Валдайского округа, ответственным исполнителем которых является орган исполнительной власти Валдайского округа, а также отчетов о ходе их реализации за отчетный финансовый год			-	0
		наличие на официальном сайте органа исполнительной власти Валдайского округа частичной информации о муниципальных программах Валдайского округа, ответственным исполнителем которых является орган исполнительной власти Валдайского округа, а также отчетов о ходе их реализации за отчетный финансовый год				
		отсутствие на официальном сайте органа исполнительной власти Валдайского округа информации о муниципальных программах Валдайского округа, ответственным				

		исполнителем которых является орган исполнительной власти Валдайского округа, а также отчетов о ходе их реализации за отчетный финансовый год				
2.	Наличие на официальных сайтах органов исполнительной власти Валдайского округа, осуществляющих функции и полномочия учредителя, информации об утвержденных муниципальных заданиях на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) подведомственным учреждениям и отчетов об их исполнении	наличие на официальном сайте органа исполнительной власти Валдайского округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, информации об утвержденных муниципальных заданиях на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на очередной финансовый год и на плановый период подведомственным учреждениям и отчетов об их исполнении за отчетный финансовый год			-	,0
		наличие на официальном сайте органа исполнительной власти Валдайского округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, частичной информации об утвержденных муниципальных заданиях на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) подведомственным учреждениям и отчетов об их исполнении				
		отсутствие на официальном сайте органа исполнительной власти Валдайского округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, информации об утвержденных муниципальных заданиях на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) подведомственным учреждениям и отчетов об их исполнении				
3.	Доля БАУ, опубликованных в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о муниципальных учреждениях (www.bus.gov.ru) (далее - сайт bus.gov.ru) муниципальные задания на текущий финансовый год и на плановый период	$O = 100 \% \times N_{гз} / N$ , где: N <sub>гз</sub> - количество БАУ, опубликованных на сайте bus.gov.ru муниципальные задания на текущий финансовый год и на плановый период			целевым ориентиром является значение показателя, равное 100 %	,0
		N - общее количество БАУ				
		O >= 95				
		90 <= O < 95				
		80 <= O < 90				
		O < 80				
4.	Доля БАУ, опубликованных на сайте bus.gov.ru информацию о плане финансово-хозяйственной деятельности на текущий финансовый год и на плановый период	$O = 100 \% \times N_{пхд} / N$ , где: N <sub>пхд</sub> - количество БАУ, опубликованных на сайте bus.gov.ru информацию о плане финансово-хозяйственной деятельности на текущий финансовый год и на плановый период			целевым ориентиром является значение показателя, равное 100 %	,0
		N - общее количество БАУ				
		O >= 95				
		90 <= O < 95				
		80 <= O < 90				
		O < 80				
5.	Доля муниципальных учреждений, опубликованных на сайте bus.gov.ru отчеты о результатах деятельности и об использовании закрепленного за ними муниципального имущества за отчетный финансовый год	$O = 100 \% \times N_o / N$ , где: N <sub>о</sub> - количество муниципальных учреждений, опубликованных на сайте bus.gov.ru отчеты о результатах деятельности и об использовании закрепленного за ними муниципального имущества за отчетный финансовый год			целевым ориентиром является значение показателя, равное 100 %	,0
		N - общее количество муниципальных учреждений				
		O >= 95				
		90 <= O < 95				
		80 <= O < 90				
		O < 80				

17.03.2026 № 635

**О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района № 3201 от 31.12.2025 «Об утверждении стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие культуры в Валдайском муниципальном округе»**

На основании распоряжения Администрации Валдайского муниципального района от 12.03.2025 № 74-пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Валдайского

муниципального района Новгородской области» и Указа Президента Российской Федерации от 25.11.2025 № 858 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2036 года» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Раздел IV «Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере культуры на территории Валдайского муниципального округа» стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие культуры в Валдайском муниципальном округе» изложить в следующей редакции:

«Задачами муниципального управления в сфере культуры на территории Валдайского муниципального округа являются:

- развитие деятельности организаций культуры;
  - организационно-финансовое обеспечение деятельности организаций культуры и дополнительного образования в сфере культуры (библиотек, организаций культурно - досугового типа, Детской школы искусств);
  - поддержка проведения фестивалей, конкурсов, выставок, ярмарок, праздников, организации творческих лабораторий, форумов и иных мероприятий, направленных на сохранение и развитие культуры русского народа;
  - поддержка непрерывного образования и повышения квалификации творческих кадров в сфере культуры для обеспечения организаций культуры высокопрофессиональными кадрами;
  - повышение вовлеченности граждан в деятельность в сфере культуры (создание и развитие проектов, направленных на сближение поколений и передачу традиционных российских духовно-нравственных ценностей от старших поколений младшим, на укрепление гражданского единства, приобщение молодежи к культуре и традициям народов России);
  - продвижение талантливой молодежи в сфере искусства, в том числе путем проведения детских творческих мероприятий;
  - поддержка самодеятельного народного творчества посредством проведения фестивалей любительских творческих коллективов;
  - поддержка профессиональных и любительских коллективов народного творчества, способствующих популяризации культуры русского народа;
  - поддержка реализации мероприятий, направленных на возрождение духовных традиций и сохранение национального культурного наследия;
  - участие в реализации культурно-просветительских программ для школьников;
  - развитие инфраструктуры в сфере культуры;
  - переоснащение муниципальных библиотек в соответствии с Концепцией модернизации муниципальных библиотек Российской Федерации на основе модельного стандарта деятельности общедоступной библиотеки, утвержденной Министерством культуры Российской Федерации;
  - модернизация учреждений культурно - досугового типа в сельской местности;
  - обеспечение развития и укрепления материально-технической базы домов культуры.
- Укрепление общероссийской гражданской идентичности (гражданского самосознания) на основе традиционных российских духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей обеспечивается путем решения следующих задач:
- организация и проведение мероприятий, посвященных государственным праздникам Российской Федерации, памятным датам и памятным дням и формирующих у детей и молодежи чувство общности, принадлежности к истории страны и ее достижениям;
  - сохранение и развитие культуры межнациональных (межэтнических) отношений, защита исторической правды и исторической памяти, традиционных российских духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей.
- Сохранение и поддержка этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации обеспечиваются путем решения следующих задач:
- сохранение и популяризация нематериального этнокультурного достояния Российской Федерации, народного художественного творчества, содействие возрождению, сохранению и развитию народных промыслов и ремесел;
  - популяризация и распространение произведений литературы и искусства народов Российской Федерации, организация и поддержка произведения художественных выставок, фестивалей, конкурсов, гастролей творческих коллективов и других мероприятий в области культуры.
- Реализация муниципальной программы будет способствовать дальнейшему развитию отрасли, позволит создать единое современное культурное пространство, привлекательное для жителей и гостей Валдайского округа».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 635

**О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района № 3201 от 31.12.2025 «Об утверждении стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие культуры в Валдайском муниципальном округе»**

На основании распоряжения Администрации Валдайского муниципального района от 12.03.2025 № 74-пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Валдайского муниципального района Новгородской области» и Указа Президента Российской Федерации от 25.11.2025 № 858 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2036 года» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Раздел IV «Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере культуры на территории Валдайского муниципального округа» стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие культуры в Валдайском муниципальном округе» изложить в следующей редакции:

«Задачами муниципального управления в сфере культуры на территории Валдайского муниципального округа являются:

- развитие деятельности организаций культуры;
- организационно-финансовое обеспечение деятельности организаций культуры и дополнительного образования в сфере культуры (библиотек, организаций культурно - досугового типа, Детской школы искусств);

поддержка проведения фестивалей, конкурсов, выставок, ярмарок, праздников, организации творческих лабораторий, форумов и иных мероприятий, направленных на сохранение и развитие культуры русского народа;

поддержка непрерывного образования и повышения квалификации творческих кадров в сфере культуры для обеспечения организаций культуры высокопрофессиональными кадрами;

повышение вовлеченности граждан в деятельность в сфере культуры (создание и развитие проектов, направленных на сближение поколений и передачу традиционных российских духовно-нравственных ценностей от старших поколений младшим, на укрепление гражданского единства, приобщение молодежи к культуре и традициям народов России);

продвижение талантливой молодежи в сфере искусства, в том числе путем проведения детских творческих мероприятий;

поддержка самодеятельного народного творчества посредством проведения фестивалей любительских творческих коллективов;

поддержка профессиональных и любительских коллективов народного творчества, способствующих популяризации культуры русского народа;

поддержка реализации мероприятий, направленных на возрождение духовных традиций и сохранение национального культурного наследия;

участие в реализации культурно-просветительских программ для школьников;

развитие инфраструктуры в сфере культуры;

переоснащение муниципальных библиотек в соответствии с Концепцией модернизации муниципальных библиотек Российской Федерации на основе модельного стандарта деятельности общедоступной библиотеки, утвержденной Министерством культуры Российской Федерации;

модернизация учреждений культурно - досугового типа в сельской местности;

обеспечение развития и укрепления материально-технической базы домов культуры.

Укрепление общероссийской гражданской идентичности (гражданского самосознания) на основе традиционных российских духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей обеспечивается путем решения следующих задач:

организация и проведение мероприятий, посвященных государственным праздникам Российской Федерации, памятным датам и памятным дням и формирующих у детей и молодежи чувство общности, принадлежности к истории страны и ее достижениям;

сохранение и развитие культуры межнациональных (межэтнических) отношений, защита исторической правды и исторической памяти, традиционных российских духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей.

Сохранение и поддержка этнокультурного и языкового многообразия Российской Федерации обеспечиваются путем решения следующих задач:

сохранение и популяризация нематериального этнокультурного достояния Российской Федерации, народного художественного творчества, содействие возрождению, сохранению и развитию народных промыслов и ремесел;

популяризация и распространение произведений литературы и искусства народов Российской Федерации, организация и поддержка произведения художественных выставок, фестивалей, конкурсов, гастролей творческих коллективов и других мероприятий в области культуры.

Реализация муниципальной программы будет способствовать дальнейшему развитию отрасли, позволит создать единое современное культурное пространство, привлекательное для жителей и гостей Валдайского округа».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 636

**создания**

**координационных или совещательных органов  
в области развития малого и среднего предпринимательства  
в Валдайском муниципальном округе**

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок создания координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства в Валдайском муниципальном округе.
2. Признать утратившими силу постановления Администрации Валдайского муниципального района: от 11.04.2022 № 637 «Об утверждении Порядка создания координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства в Валдайском муниципальном районе»; от 25.07.2023 № 1384 «О внесении изменения в Порядок создания координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства в Валдайском муниципальном районе».
3. Постановление вступает в силу со дня принятия.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации  
муниципального округа  
от 17.03.2026 № 636

**Порядок**

**создания координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства  
в Валдайском муниципальном округе**

1. Координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства в Валдайском муниципальном округе (далее - координационные или совещательные органы) создаются в целях: привлечения субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в формировании и реализации муниципальной политики в области развития малого и среднего предпринимательства; выдвижения и поддержки инициатив, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства; проведения общественной экспертизы муниципальных правовых актов, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства;

выработки рекомендаций органам местного самоуправления Валдайского муниципального округа при определении приоритетов в области развития малого и среднего предпринимательства;

привлечения граждан, общественных объединений и представителей средств массовой информации к обсуждению вопросов, касающихся реализации права граждан на предпринимательскую деятельность, и выработки по данным вопросам рекомендаций.

2. Координационные или совещательные органы могут быть созданы по инициативе:

Администрации Валдайского муниципального округа;

не менее пяти субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных и осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Валдайского муниципального округа;

некоммерческой организации, выражающей интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. С целью создания координационного или совещательного органа по инициативе субъектов, перечисленных в абзацах третьем и четвертом пункта 2 настоящего Порядка, представители инициаторов обращаются в Администрацию Валдайского муниципального округа с письменным предложением.

4. Предложение о создании координационного или совещательного органа должно содержать:

1) предлагаемое наименование координационного или совещательного органа;

2) обоснование необходимости создания координационного или совещательного органа;

3) цели создания координационного или совещательного органа;

4) предлагаемый состав координационного или совещательного органа.

5. Администрация Валдайского муниципального округа рассматривает предложение о создании координационного или совещательного органа в течение 30 календарных дней со дня его поступления.

6. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений:

1) о создании координационного или совещательного органа;

2) об отказе в создании координационного или совещательного органа.

Решение о создании (об отказе в создании) координационного или совещательного органа оформляется постановлением Администрации Валдайского муниципального округа.

7. Решение об отказе в создании координационного или совещательного органа принимается в случаях:

1) функционирования в Валдайском муниципальном округе координационного или совещательного органа по вопросам, в целях решения которых, предлагается создать новый координационный или совещательный орган;

2) если реализация целей, для достижения которых предлагается создать координационный или совещательный орган, не относится к полномочиям органов местного самоуправления;

3) несоответствия предложения о создании координационного или совещательного органа требованиям пункта 4 настоящего Порядка.

В случае устранения обстоятельств, изложенных в подпункте 3 пункта 7 настоящего Порядка, представители инициаторов могут повторно обратиться в Администрацию Валдайского муниципального округа с предложением о создании координационного или совещательного органа.

8. О принятом решении Администрация Валдайского муниципального округа в письменной форме уведомляет инициатора создания координационного или совещательного органа в течение 7 календарных дней со дня издания постановления Администрации Валдайского муниципального округа. В случае принятия решения об отказе в создании координационного или совещательного органа в письменном уведомлении указываются причины отказа.

9. Постановлением Администрации Валдайского муниципального округа о создании координационного или совещательного органа утверждается положение о нем.

10. В состав координационного или совещательного органа могут входить представители органов местного самоуправления Валдайского муниципального округа, субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства. Состав координационного или совещательного органа до его утверждения согласовывается с Уполномоченными по защите прав предпринимателей в Новгородской области.

Число представителей некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства в составе координационного или совещательного органа должно составлять не менее двух третей от общего числа его членов.

11. Постановление Администрации Валдайского муниципального округа о создании координационного или совещательного органа подлежит опубликованию в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 637

### **О внесении изменений в Стратегические приоритеты муниципальной программы Валдайского муниципального округа «Развитие образования в Валдайском муниципальном округе»**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.11.2025 № 858 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2036 года» Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения Стратегические приоритеты муниципальной программы Валдайского муниципального округа «Развитие образования в Валдайском муниципальном округе», утвержденные постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 31.12.2025 № 3214 «Об утверждении стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа «Развитие образования в Валдайском муниципальном округе»:

1.1. Дополнить Главу 2 «Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации программы Валдайского муниципального округа «Развитие образования в Валдайском муниципальном округе» абзац «Основными документами в сфере реализации муниципальной программы являются» подпунктом 12 следующего содержания:

«12) Указ Президента Российской Федерации от 25.11.2025 № 858 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2036 года»»;

1.2. Дополнить Главу 2 «Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации программы Валдайского муниципального округа «Развитие образования в Валдайском муниципальном округе» абзац «К стратегическим приоритетам реализации муниципальной программы относятся реализация потенциала каждого человека, развитие его талантов, воспитание патриотичной и социально ответственной личности. На решение задач направлены цели муниципальной программы до 2030 года» абзацем следующего содержания:

«...формирование у детей и молодежи на всех этапах образовательного и воспитательного процессов гражданского самосознания, представлений о единстве многонационального народа Российской Федерации (российской нации), воспитание патриотизма»

1.3. Изложить первый абзац Главы 3 «Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ Новгородской области» в редакции:

«Цели и задачи муниципальной программы сформированы с учетом национальных целей развития на период до 2030 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Указом Президента Российской Федерации от 25.11.2025 № 858 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2036 года»»;

1.4. Дополнить Главу 4 «Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере образования и в сфере муниципального управления» пунктом 4 следующего содержания:

«4. Формирование у детей и молодежи на всех этапах образовательного и воспитательного процессов гражданского самосознания, представлений о единстве многонационального народа Российской Федерации (российской нации), воспитание патриотизма, в том числе:

обеспечение присутствия государственных символов Российской Федерации во всех образовательных учреждениях;

организация и проведение мероприятий, посвященных государственным праздникам Российской Федерации, памятным датам и памятным дням и формирующих у детей и молодежи чувство общности, принадлежности к истории страны и ее достижениям;

развитие исторического краеведения, организация посещения обучающимися объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, памятных мест, городов-героев, городов воинской славы и трудовой доблести;

создание и развитие проектов, направленных на сближение поколений и передачу традиционных российских духовно-нравственных ценностей от старших поколений младшим, на укрепление гражданского единства, приобщение молодежи к культуре и традициям народов России;

организация и проведение мероприятий, направленных на противодействие распространению ксенофобии, идеологий нацизма, экстремизма и терроризма среди обучающихся;

проведение просветительских мероприятий, направленных на предупреждение экстремистских, в том числе сепаратистских, проявлений, распространения религиозного, национального радикализма;

вовлечение обучающихся в реализацию проектов, в участие в конкурсах и акциях всероссийского уровня;

включение в образовательные программы, реализуемые общеобразовательными учреждениями, учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей) по изучению традиционных российских духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей;

совершенствование образовательных программ на различных уровнях образования, а также учебно-методических комплексов по изучению исторического опыта взаимодействия народов Российской Федерации и значимых событий истории России, повлиявших на укрепление гражданского единства и солидарности;

оказание содействия повышению квалификации педагогических работников с учетом этнокультурных и региональных особенностей субъектов Российской Федерации;

проведение фестивалей, конкурсов, выставок, ярмарок, праздников, организация творческих лабораторий, форумов и иных мероприятий, направленных на сохранение и развитие культуры русского народа;

обеспечение комфортной среды обитания, доступа к социальной инфраструктуре, сети «Интернет» и получению государственных услуг, в том числе на удаленных и труднодоступных территориях;

повышение эффективности межведомственного взаимодействия по вопросам реагирования на угрозы в сфере межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных отношений;

создание для адаптации в Российской Федерации несовершеннолетних детей иностранных граждан, условий, способствующих успешному освоению ими русского языка, усвоению ими общепризнанных в российском обществе норм поведения (правил общежития, отправления религиозных обрядов) с учетом социальных, исторических и национально-культурных особенностей субъектов Российской Федерации, формированию у них присущих российскому обществу правосознания и правовой культуры, приобщению их к традиционным российским духовно-нравственным ценностям»;

1.5. Дополнить Главу 4 «Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере образования и в сфере муниципального управления» абзац «Реализация задач муниципального управления в сфере муниципальной программы осуществляется путем проведения (осуществления) конкретных мероприятий (результатов), входящих в состав структурных элементов (региональные проекты, комплекс процессных мероприятий), включенных в систему документов муниципальной программы» подпунктом 14 следующего содержания:

«14. воспитание у обучающихся гражданского самосознания, представлений о единстве многонационального народа Российской Федерации (российской нации), воспитание патриотизма».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

17.03.2026 № 639

**Об установлении**

**публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее ПАО «Россети Северо-Запад») ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785 (юридический адрес: 196247, Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, лит. А, помещение 16Н), свидетельства о государственной регистрации права от 15 июля 2008 года, серия 53-АА № 338230, публикации на официальном сайте муниципального образования от 27.02.2026 и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального округа Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ПС-35-10 кВ Ящерово» по перечню земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - не более 3-х месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. В соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. Возмещение правообладателям земельных участков убытков, причиненных использованием публичного сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земли и земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1. Направить в филиал ППК «Роскадастр» по Новгородской области копию настоящего постановления, в порядке межведомственного взаимодействия XML-файл для внесения в сведения Единого государственного реестра недвижимости;

10.2. Направить в ПАО «Россети Северо-Запад» копию настоящего постановления.

11. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального округа Новгородской области в сети «Интернет».

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Валдайского муниципального округа  
Новгородской области  
от 17.03.2026 № 639

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается  
Публичный сервитут его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1.	53:03:1209001:201	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рошинское сельское поселение, д. Ящерово, ул. Невская, земельный участок 78в
2.	53:03:0000000:40 (входящий в ЕЗП 53:03:1209001:27)	Новгородская область, Валдайский район
3.	53:03:1209001	Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ

Приложение 2  
к постановлению Администрации муниципального округа  
Новгородской области  
от 17.03.2026 № 639

**Схема расположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: "ПС-35-10 кВЯщерово",**  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный округ  
Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 4719 кв.м

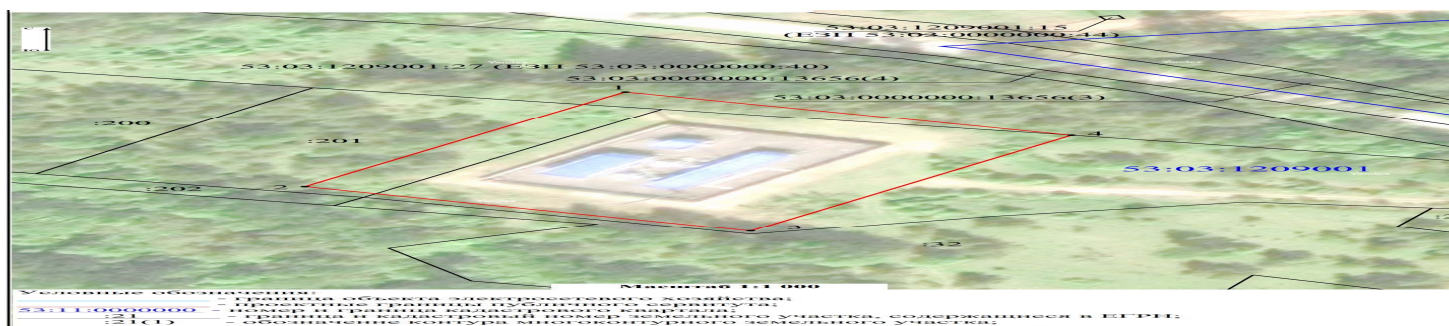
Система координат: МСК-53, зона 2

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 53:03:1209001:201, 53:03:0000000:40 (входящий в ЕЗП 53:03:1209001:27), кадастровый квартал: 53:03:1209001

**Каталог координат границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: «ПС-35-10 кВЯщерово»**

Площадь публичного сервитута: 4 719 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 53, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	522074,01	2293801,59
2	522007,91	2293763,26
3	521976,89	2293816,57
4	522043,44	2293854,96
1	522074,01	2293801,59



Псковской области  
от 17.03.2026 № 639

### ГРАФИК

выполнения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Виды работ	2026-2075
Эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства «ПС-35-10кВ Ящерово»	X

17.03.2026 № 642

### О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства

Рассмотрев заявление Русаковой Ирины Анатольевны, действующей по доверенности за Чуйко Валерия Ивановича, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 4,5, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Едровского сельского поселения, Администрация Валдайского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 53:03:1107001:148, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Валдайский, Едровское сельское поселение, д. Наволок, д. 34 в территориальной зоне Ж.1. (Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) для строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома с южной стороны 2.4 метра.

2. Срок проведения публичных слушаний с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» по 09 апреля 2026 года. Публичные слушания назначить на 09 апреля 2026 года в 15.00 часов в помещении Едровского функционального управления по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Едрово, ул. Сосновая, д. 54.

3. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Едровское функциональное управление Администрации Валдайского муниципального округа, по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Едрово, ул. Сосновая, д. 54 или на электронную почту edrpos54@mail.ru в рабочее время с момента публикации информации в бюллетене «Валдайский Вестник» до 09 апреля 2026 года.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального округа в сети «Интернет».

## СОДЕРЖАНИЕ

Извещение	1-12
Извещение	13
Об опубликовании объявления	13
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 610 О проведении открытого конкурса	14
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 611 О проведении открытого конкурса	14
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 614 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Дружный двор»	15-17
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 615 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Тополек»	17-19
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 616 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «У пруда»	19-21
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 617 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Ромашка»	21-24
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 618 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Радуга»	24-26
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа от 17.03.2026 № 619 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Надежда»	26-28
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 620 О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Дружба»	28-31
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 621 О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства	31
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 630 Об утверждении Положения о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств и номенклатуры и объемов запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств Администрации Валдайского муниципального округа, создаваемых для обеспечения мероприятий гражданской обороны на территории Валдайского муниципального округа	31-34
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 631 О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района № 3213 от 31.12.2025 «Об утверждении стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие физической культуры и спорта на территории Валдайского муниципального округа»	34-35
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 632 О Порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Валдайского муниципального округа	35-44
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 633 Об утверждении Перечня документов, на основании которых производится списание задолженности, безнадежной к взысканию, в части сумм местных налогов	44-45
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 634 Об утверждении Методики балльной оценки качества финансового менеджмента главных распорядителей средств бюджета Валдайского муниципального округа	45-49
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 636 создания координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства в Валдайском муниципальном округе	50-51
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 635 О внесении изменений в постановление Администрации Валдайского муниципального района № 3201 от 31.12.2025 «Об утверждении стратегических приоритетов муниципальной программы Валдайского муниципального округа Новгородской области «Развитие культуры в Валдайском муниципальном округе»	51-52
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 637 О внесении изменений в Стратегические приоритеты муниципальной программы Валдайского муниципального округа «Развитие образования в Валдайском муниципальном округе»	52-53
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 639 Об установлении публичного сервитута	53-55
Постановление Администрации Валдайского муниципального округа 17.03.2026 № 642 О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства	55
Содержание	56