

**Уважаемые работники торговли, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства!**

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником!

Жизнь современного человека невозможно представить без развитой торговли, качественного бытового обслуживания, надёжно функционирующего жилищно-коммунального комплекса. Вы наиболее близки к людям, помогаете решать их насущные проблемы. Вместе с тем несете на своих плечах огромную ответственность.

Именно по работе предприятий торговли, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства жители нашего района оценивают качество и уровень комфорта жизни. От Вашего труда зависит стабильность работы систем жизнеобеспечения, полноценная деятельность всех секторов экономики и социальной сферы. Каждый из вас выполняет значимую и ответственную работу, которая улучшает быт валдайцев, создает уют.

Надеюсь, вы и в дальнейшем будете достойно выполнять все возложенные на вас профессиональные задачи, а внимание и доброжелательность к людям будут вашей визитной карточкой.

От всей души желаю всем вам крепкого здоровья, неиссякаемой жизненной энергии, стабильного развития и новых трудовых успехов!

**Глава муниципального района Ю.В. Стадэ**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о временном ограничении в весенний период 2016 года движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского городского поселения и Валдайского муниципального района**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Новгородской области от 11.03.2012 № 112 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального и местного значения», с целью обеспечения сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах валдайского городского поселения, в связи со снижением несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог в весенний период времени, вызванной их переувлажнением, Администрацией Валдайского муниципального района с 11 апреля 2016 года по 10 мая 2016 года вводится временное ограничение движения транспортных средств с осевыми нагрузками свыше 5 тонн на автомобильных дорогах (участках автомобильных дорог) с асфальтобетонным покрытием; с осевыми нагрузками свыше 4,5 тонн на грунтовых автомобильных дорогах и дорогах с гравийным и щебеночным покрытием по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского городского поселения и Валдайского муниципального района.

Временное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, расположенных в границах Валдайского городского поселения, в весенний период не распространяется:

1. на международные перевозки грузов;

2. на пассажирские перевозки автобусами, в том числе международные;

3. на перевозки пищевых продуктов, животных, лекарственных препаратов, топлива (бензин, дизельное топливо, судовое топливо, топливо для реактивных двигателей, топочный мазут, газообразное топливо), семенного фонда, удобрений, почты и почтовых грузов;

4. на перевозку грузов, необходимых для предотвращения и (или) ликвидации последствий стихийных бедствий или иных чрезвычайных происшествий;

5. на транспортировку дорожно-строительной и дорожно-эксплуатационной техники и материалов, применяемых при проведении аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

6. на транспортные средства федеральных органов исполнительной власти, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба;

7. на транспортные средства, осуществляющие вывоз твердых бытовых отходов.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в собственность путем продажи земельного участка из земель населённых пунктов, расположенного:

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Некрасова, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 400 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с северо-восточной стороны к земельному участку с кадастровыми номерами 53:03:0102055:30).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 18.04.2016 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, тел.: 8 (816-66) 2-18-19,  и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305, тел.: 8 (816-66) 2-00-71.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельный участок предоставляется на торгах.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приёме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков из земель населённых пунктов, расположенных:

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Колхозная, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 525 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с южной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0102007:6);

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Санкт-Петербургская, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1246 кв.м (ориентир: данный земельный участок расположен на расстоянии ориентировочно 20 м в северо-восточном направлении от земельного участка с кадастровым номером 53:03:0103002:6);

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пер.Станковский, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1042 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с юго-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0101043:22);

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Песчаная, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1027 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с северной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0101043:22);

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, пер.Станковский, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1099 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0101043:22).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 18.04.2016 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, тел.: 8 (816-66) 2-18-19,  и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305, тел.: 8 (816-66) 2-00-71.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений права на заключение договоров аренды земельных участков предоставляются на торгах.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 11.03.2016 № 373

**О внесении изменений в муниципальную программу «Энергосбережение на территории Валдайского городского поселения**

**в 2016-2018 годах»**

Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Энергосбережение на территории Валдайского городского поселения в 2016-2018 годах», утвержденную постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 25.11.2015 № 1771:

1.1.Дополнить пункт 4 Паспорта муниципальной программы строкой 1.1.2 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам | | |
| 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.2. | Показатель 2.  Электромонтажные работы для установки индивидуальных отопительных приборов в д. № 9, д. № 11 ул.Выскодно-2 г.Валдай (шт.) | 2 |  |  |

1.2. Изложить пункт 6 Паспорта муниципальной программы в редакции:

«6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Источник финансирования | | | | |
| бюджет Валдайского городского  поселения | областной  бюджет | федеральный  бюджет | внебюджетные  средства | всего |
| 2016 | 5007,25 | 0 | 0 | 0 | 5007,25 |
| 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2018 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего | 5007,25 | 0 | 0 | 0 | 5007,25 |

1.3. Изложить мероприятия муниципальной программы в редакции:

«Мероприятия муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия | | Исполнитель мероприятия | Срок реализации | Целевой показатель | Источник финансирования | Объем финансирования (тыс. рублей) | | |
| 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Задача 1. Повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | |
| 1.1. | Строительство газовой блок-модульной котельной производительностью 0,2 МВт по ул. Заводской в с. Зимогорье Валдайского района шт. | Администрация Валдайского муниципального района | | 2016 год | 1.1.1 | бюджет Валдайского городского поселения | 4909,286 | 0 | 0 |
| 1.2. | Проведение работ по переводу МКД с низкоэффективным централизованным отоплением на децентрализованное отопление (автономное или индивидуальное поквартирное) | Администрация Валдайского муниципального района | | 2016 | 1.1.2 | бюджет Валдайского городского поселения | 97,964 | 0 | 0 |

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Валдайского муниципального района от 29.09.2015 № 1442 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение в Валдайском городском поселении на 2015 год».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В. Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 14.03.2016 № 377

**О создании межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов образования и погашения задолженности нанимателями и**

**организациями за жилищно-коммунальные услуги**

В соответствии со статьями 153, 154, 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, с целью реализации мероприятий по урегулированию задолженности населения и организаций за услуги, предоставленные предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Создать межведомственную комиссию по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги.

2.Утвердить прилагаемые:

Положение о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги;

состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги.

2.Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

3.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района Карпенко А.Г.

**Глава муниципального района Ю.В. Стадэ**

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации муниципального района

от 14.03.2016 № 377

**П О Л О Ж Е Н И Е**

о межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги

(далее – Положение)

1. **Общие положения**

Межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов образования и погашения задолженности нанимателями и организациями за жилищно-коммунальные услуги (далее - Комиссия) создается в Валдайском муниципальном районе для решения вопросов, связанных с погашением задолженности за оказанные жилищно-коммунальные услуги (далее – ЖКУ) нанимателями перед управляющими и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями коммунального комплекса перед ресурсоснабжающими организациями; выработке мер, направленных на повышение эффективности их взыскания, а также предупреждения образования задолженности за оказанные ЖКУ.

Комиссия осуществляет досудебное урегулирование вопросов, связанных с взысканием с потребителей задолженности за оказанные ЖКУ свыше шести месяцев.

В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, законодательством Новгородской области и настоящим Положением.

Комиссия осуществляет свою деятельность, руководствуясь статьями 67, 153 Жилищного кодекса Российской Федерации и что потребитель ЖКУ, являясь нанимателем жилого помещения по договору социального найма, обязан использовать жилое помещение по назначению, обеспечивать сохранность жилого помещения, поддерживать его надлежащее состояние, проводить текущий ремонт, своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, информировать наймодателя об изменении оснований и условий, дающих право пользования жилым помещением.

1. **Задачи и полномочия Комиссии**

Задачами Комиссии является:

досудебное урегулирование вопросов, связанных с взысканием с потребителей ЖКУ задолженности за оказанные жилищно-коммунальные услуги;

выявление факторов, негативно влияющих на рост кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами;

оценка эффективности принимаемых мер по снижению кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, задолженности нанимателей жилых помещений по оплате жилых помещений и коммунальных услуг;

своевременное принятие мер по обеспечению бесперебойного и качественного предоставления потребителям муниципального района жилищно-коммунальных услуг.

Комиссия осуществляет следующие полномочия:

рассматривает факты и причины образовавшейся задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг;

приглашает на заседание Комиссии потребителей ЖКУ, не выполняющих обязанность по оплате ЖКУ свыше шести месяцев, для решения вопросов погашения задолженности, а также для предупреждения ее образования в дальнейшем;

рассматривает предложения по заключению нанимателями с управляющими и (или) ресурсоснабжающими организациями соглашений о погашении задолженности с указанием сроков ее погашения;

вносит предложения по оформлению документов в суд о взыскании задолженности с потребителей ЖКУ управляющим и ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим сбор платежей с потребителей ЖКУ;

формирует реестр потребителей ЖКУ, являющихся физическими лицами, в отношении которых должно быть произведено выселение;

направляет запросы в организации жилищно-коммунальной сферы по вопросам задолженности по оплате ЖКУ;

заслушивает на своих заседаниях руководителей организаций жилищно-коммунальной сферы по вопросам сбора платежей с потребителей ЖКУ;

вырабатывает рекомендации по способам погашения задолженности по оплате ЖКУ;

проводит разъяснительную работу среди потребителей ЖКУ по вопросам своевременной оплаты жилья и коммунальных услуг.

1. **Состав и порядок работы Комиссии**

Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Валдайского муниципального района. В состав комиссии входят: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь, члены комиссии.

Председателем Комиссии является заместитель Главы администрации муниципального района.

Формой работы комиссии являются заседания, которые проводятся не реже одного раза в квартал. В целях оперативного решения вопросов и принятия мер к погашению задолженности, могут проводиться внеочередные заседания Комиссии.

Заседание Комиссии ведет председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя.

Секретарь Комиссии ведет протокол, который подписывается председателем и секретарем.

Председатель Комиссии:

ведет заседание Комиссии и организует ее деятельность;

определяет форму проведения заседания Комиссии;

имеет право приглашать на заседания Комиссии заинтересованных физических и юридических лиц без права голоса.

Секретарь Комиссии:

формирует повестку заседания Комиссии;

подготавливает план работы Комиссии;

ведет и оформляет протоколы Комиссии;

обеспечивает рассылку уведомлений, протоколов и выписок из протоколов Комиссии членам Комиссии, потребителям ЖКУ, заинтересованным лицам.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины состава Комиссии.

В ходе заседания Комиссия:

заслушивает представленную информацию заявителя;

рассматривает представленные материалы, документы, отчеты;

принимает решение, в соответствие с настоящим Положением.

Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае несогласия с принятым решением член Комиссии имеет право письменно изложить свое мнение, которое подлежит обязательному включению в протокол заседания Комиссии.

Потребители ЖКУ, не выполняющие обязательства по оплате за ЖКУ и имеющие задолженность, за 20 дней до дня заседания вызываются на заседании Комиссии заказным письмом (с уведомлением) за подписью председателя Комиссии с указанием времени и места проведения заседания, а также представления документов, подтверждающих оплату ЖКУ. В случае неявки потребителя ЖКУ на заседание Комиссии и непогашения имеющейся задолженности после заседания комиссии ему, в течении 10 дней направляется выписка из решения Комиссии, секретарём Комиссии.

По результатам рассмотрения материалов, связанных с взысканием задолженности с потребителей ЖКУ, Комиссия уполномочена принять следующие решения:

установить потребителю ЖКУ срок погашения задолженности по оплате за ЖКУ;

предложить обмен (мену) занимаемого жилого помещения на жилое помещение меньшего размера;

рекомендовать организациям жилищно-коммунальной сферы обратиться в суд с иском к потребителю ЖКУ о взыскании задолженности за ЖКУ с одновременным наложением ареста (при необходимости), в соответствии с действующим законодательством РФ, на принадлежащее потребителю ЖКУ на праве собственности жилое помещение и (или) имущество в целях обеспечения заявленного иска и последующей реализации помещения и (или) имущества с торгов;

рекомендовать организациям жилищно-коммунальной сферы обратиться в суд с иском к потребителю ЖКУ, являющемуся нанимателем жилого помещения, о взыскании задолженности по оплате за ЖКУ;

рекомендовать уполномоченным органам принять меры по расторжению договора социального найма с потребителем ЖКУ, являющимся неплательщиком за оказанные ЖКУ; выселению, с предоставлением (не предоставлением) другого жилого помещения по нормам общежития.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации муниципального района

от 14.03.2016 № 377

**С О С Т А В**

**межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов погашения задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги**

|  |  |
| --- | --- |
| Карпенко А.Г. | - заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии; |
| Николаева С.Б. | - главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Мазярская И.А. | -служащий комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Бармичев А.Н. | - управляющий филиалом г. Валдай ОАО «Газпром газораспределение Великий Новгород» (по согласованию); |
| Бахметьев С.С. | - директор ООО «Яжелбицкая управляющая компания» (по согласованию); |
| Керро С.А. | - начальник Валдайского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская» (по согласованию); |
| Кобляков И.А. | - начальник отдела – старший судебный пристав ОСП Валдайского района УФССП России по Новгородской области (по согласованию); |
| Кокорина Ю.Ю. | - главный специалист отдела правового регулирования Администрации муниципального района; |
| Литвиненко В.П. | - директор Валдайского МУП «Домоуправление» (по согласованию); |
| Прокофьев Ю.А. | - начальник Валдайского отделения «ТНС энерго Великий Новгород» (по согласованию); |
| Самаркин А.Ф. | - председатель правления СПК КР «Объединение» (по согласованию); |
| Сеферова О.В. | - генеральный директор ООО «Межмуниципальная служба заказчика» (по согласованию); |
| Смирнова Т.И. | - заместитель председателя ТСЖ «Веста» (по согласованию); |
| Сугаипов Х-М.Ю. | - директор МУП «Валдайкоммунсервис» (по согласованию); |
| Фирсов А.Н. | - директор ООО «Транс-Экспресс» (по согласованию); |
| Юсупова Ю.В. | - председатель ТСЖ «Валдай-5» (по согласованию). |

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Поздравление с профессиональным праздником **работников торговли, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства …** | 1 |
| Информационное сообщение о временном ограничении движения транспортных средств ………………………………. …………………….. | 1 |
| Информационное сообщение о предоставлении земельного участка в собственность ……………………………………………………………. | 1 |
| Информационное сообщение о предоставлении в аренду земельных участков ……………………………………………………………………. | 1-2 |
|  |  |
| **Нормативные документы** |  |
| Постановление Администрации муниципального района от 11.03.2016 №373 «О внесении изменений в муниципальную программу «Энергосбережение на территории Валдайского городского поселения в 2016-2018 годах» ………………………………………………………. | 2 |
| Постановление Администрации муниципального района от 14.03.2016 №377 «О создании межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов образования и погашения задолженности нанимателями и организациями за жилищно-коммунальные услуги» ……………. | 2-4 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень №10 (107) от 18.03.2016

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-03-25

Адрес редакции: Новгородская обл,, Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» (Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 2-36-01 (доб. 139)

Выходит по пятницам. Объем 4 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.