

**Дорогие валдайцы!**

От всей души поздравляем вас с общим праздником, с Днем рождения нашего любимого города! Этот день особенный для каждого, кто вложил частицу собственной души в становление и развитие Валдая. У нашего города замечательное прошлое. Мы храним свою историю, традиции, культуру. Все самое лучшее, что создавалось трудом старших поколений, мы возьмем в будущее, обогатив достижениями наших современников.   
 Валдайцы могут не только по праву гордиться городом, его славной историей, но и могут рассчитывать на прекрасные перспективы в будущем. Свидетельство тому – его молодежь, одаренная, деятельная, полная сил и устремлений к знаниям. Мы стараемся создать все условия для учебы, занятий спортом, активного отдыха, для развития талантов и способностей наших детей. Уверены, старшему поколению есть, кому передать свою любовь к родному дому, свою гордость за прекрасный наш город.   
 Дорогие земляки, благодарим всех валдайцев, внесших свой вклад в развитие и благоустройство нашего города. Убеждены, вместе нам по плечу любые задачи. Желаем вам мира, счастья, здоровья, благополучия, новых достижений в делах! С праздником тебя, наш общий дом – любимый Валдай! Пусть царят на твоей земле радость, доброта, теплота людских сердец!

**Глава муниципального района А.А. Тарасов Председатель Думы муниципального района С.К. Косенкова**

**Уважаемые медицинские работники и ветераны медицинской службы Валдайского района!**

**Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником!**

Здоровье главное богатство, без которого невозможна счастливая и полноценная жизнь, поэтому ваш труд всегда был и остается востребованным и уважаемым. От вашей квалификации и профессионализма сегодня многое зависит в деле сохранения здоровья людей.

Выражаю слова благодарности всем медицинским работникам района за труд, профессионализм, доброту и внимание к людям. Низкий поклон вам, люди в белых халатах!

Желаю вам удовлетворения от собственной работы, благодарных пациентов, тепла и понимания в кругу семьи и, конечно же, крепкого здоровья!

Глава муниципального района А.А. Тарасов

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Уважаемые абоненты!

ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» уведомляет, что в соответствии с п. 31 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008г. № 549, с 1 июля 2015 года в случае, если абонент до 10 числа месяца, следующего за расчетным, не представил поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа, объем потребленного газа будет определяться исходя из объема среднемесячного потребления газа потребителем. В случае непредставления сведений о показаниях прибора учета газа более 3 месяцев, объем потребленного газа будет определяться в соответствии с нормативами потребления газа, утвержденными постановлением Администрации Новгородской области № 527 от 19.12.2006г. (в ред. постановления № 265 от 01.08.2008г.).

Определение объема потребляемого газа по показаниям прибора учета газа возобновится после сообщения абонентом показаний прибора учета газа.

В случае если абонент заблаговременно уведомил поставщика газа о не предоставлении сведений о показаниях прибора учета газа в связи с тем, что все граждане, проживающие в жилом помещении (индивидуальном жилом доме), газоснабжение которого обеспечивается в соответствии с договором, будут отсутствовать по этому месту жительства более 1 месяца, начисления по среднемесячному или нормативному потреблению газа производиться не будут.

Данная норма предназначена для установления нейтрального баланса интересов поставщика газа и абонента путем стимулирования абонента к своевременному сообщению объема фактически потребленного и подлежащего оплате газа за месяц (расчетный период). Она не предназначена для систематического применения и используется только к абонентам, нарушающим условия договора.

В целях исключения возможного применения начислений за потребленный природный газ исходя из среднемесячного или нормативного потребления ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» обращает внимание всех потребителей природного газа, ведущих расчеты за газ по показаниям приборов учета, на необходимость своевременного и ежемесячного предоставления сведений о показаниях приборов учета газа.

Показания приборов учета газа можно передать:

указав показания приборов учета в специальных графах квитанций;

непосредственно обратившись в абонентскую службу территориального участка по месту нахождения квартиры или индивидуального дома;

сообщив в абонентскую службу территориального участка по телефону.

**ЕДИНАЯ РОССИЯ – НАРОД ВЫБИРАЕТ!**

28 мая 2015 года в Валдайском муниципальном районе состоялся единый день предварительного голосования, организованного партией «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

Для участия в предварительном голосовании было зарегистрировано 109 кандидатов в депутаты и 24 кандидатов в главы поселений. Работало 11 избирательных участков. Проголосовало 3394 человек

Подробно с результатами голосования можно ознакомиться в Организационном комитете по телефону 2-01-06.

Выдвижение кандидатов – победителей предварительного голосования на выборы 13 сентября 2015 года пройдет на Конференции местного отделения Партии 2 июля 2015 года по адресу: г. Валдай, ул. Труда, 18, ККЗ «Мечта».

Валдайское местное отделение партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» благодарит за участие и помощь в проведении предварительного голосования выборщиков, кандидатов, членов и сторонников Партии!

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 11.06.2015 №937

**Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества**

**в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского муниципального района на 2016 год**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 3.1 постановления Правительства Новгородской области от 19.06.2014 №327 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46» Администрация Валдайского муниципального района  **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского муниципального района на 2016 год.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района А.А. Тарасов**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации муниципального района от 11.06.2015 № 937

|  |
| --- |
| **КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**  реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных  домах, расположенных на территории Валдайского муниципального района на 2016 год |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | | **Плановый**  **период**  **проведения**  **ремонта** | **Способ**  **формирова**  **ния фонда капитально го ремонта** | | **Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД** | | | | | **Размер предельной**  **стоимости проведения работ\***  **руб.** |
| **Наименование работ (услуг)** | **Ед..изм.** | | **Кол-во** | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | 6 | | 7 | | 8 |
|  | **Валдайский муниципальный район** | | | | | | | | | | **21 669 262,6** |
| 1. | г.Валдай, пр.Васильева, д. 14 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 448,4 | 1076160,00 |
| 2. | г.Валдай, просп.Васильева, д. 36 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы холодного водоснабжения | | п.м | | 550,0 | 801350,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 42838,00 |
| 3. | г.Валдай, пр.Васильева, д. 73 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 812,3 | 1949520,00 |
| 4. | г.Валдай, просп.Комсомольский, д. 51 | 2-4 кварталы | | | РО | ремонт системы электроснабжения | | п.м | | 100,0 | 88500,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 17126,00 |
| 5. | г.Валдай, ул.Выскодно-2, д. 15 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы водоотведения | | п.м | | 24,0 | 43632,00 |
| 6. | г.Валдай, ул.Выскодно-2, д. 16а | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 424,0 | 1017600,00 |
| 7. | г.Валдай, ул. Мелиораторов, д. 2 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы холодного водоснабжения | | п.м | | 171,0 | 249147,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 42838,00 |
| 8. | г.Валдай, ул. Механизаторов, д. 15 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 532,0 | 1276800,00 |
| 9. | г.Валдай, ул.Механизаторов, д. 16 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 527,0 | 1264800,00 |
| 10. | г.Валдай, ул. Студгородок, д. 1 | 2-4 кварталы | | | РО | ремонт системы электроснабжения | | п.м | | 71,0 | 62835,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 17126,00 |
| 11. | г.Валдай, ул.Труда, д. 15 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 534,0 | 801000,00 |
| 12. | г.Валдай, ул.Труда, д. 4 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 568,6 | 852900,00 |
| 13. | г.Валдай, ул.Труда, д.41 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы холодного водоснабжения | | п.м | | 160,0 | 233120,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 42838,00 |
| 14. | г.Валдай, ул. Труд а, д. 62 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы холодного водоснабжения | | п.м | | 207,0 | 301599,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 42838,00 |
| 15. | д.Ивантеево, ул.Озерная. д. 1 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 826,6 | 1239900,00 |
| 16. | д.Ивантеево, ул.Озерная. д. 3 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 1200,0 | 2880000,00 |
| 17. | д.Ивантеево, ул.Озерная, д. 5 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 825,8 | 1238700,00 |
| 18. | д.Ивантеево, ул.Озерная, д. 6 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 826,6 | 1239900,00 |
| 19. | д. Зелёная Роща, д. 1 | 2, 3 кварталы | | | с.с. ТСЖ | ремонт крыши | | кв.м | | 663,0 | 994500,00 |
| 20. | п.Рощино, д. 5 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы холодного водоснабжения | | п.м. | | 570,0 | 830490,00 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 42838,00 |
| 21. | с.Едрово, ул. Московская, д. 290 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши | | кв.м | | 364,0 | 873600,00 |
| 22. | с.Едрово, ул. Сосновая, д. 37 | 2, 3 кварталы | | | с.с. ТСЖ | ремонт крыши | | кв.м | | 373,0 | 895200,00 |
| 23. | с.Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 1 | 1-4 кварталы | | | РО | ремонт системы холодного водоснабжения | | п.м | | 92,8 | 135209,60 |
| установка прибора учета | | шт. | | 1,0 | 42838,00 |
| 24. | с.Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 16 | 2, 3 кварталы | | | РО | ремонт крыши кв.м | | | | 429,8 | 1031520,00 |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 15.06.2015 №945

**О межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным)**

**для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьями 14,15](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E9ABBCD32A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B831AF5H), [32](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E9ABBCD32A65B9C511AC75E3082226071F6ACD228851AFAH) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=A6B80B0663B71B0C45988DD46CA2C443DB0802DF025C91E9AF96407AF8bA52L) Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", Уставом Валдайского муниципального района Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную комиссию по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Утвердить прилагаемое [Положение](file:///D:\Бюллетень%20Валдайский%20Вестник\Проект%20%20о%20комисии%20по%20признанию%20непригодным%20длыя%20проживания.doc#Par37#Par37) о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и её [состав](file:///D:\Бюллетень%20Валдайский%20Вестник\Проект%20%20о%20комисии%20по%20признанию%20непригодным%20длыя%20проживания.doc#Par98#Par98).

3.Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района А. Тарасов** УТВЕРЖДЕНО постановлением Администрации муниципального района от 15.06.2015 №945

**П О Л О Ж Е Н И Е**

о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан,

а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

**1. Общие положения**

1.1. Межведомственная комиссия по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - комиссия) уполномочена решать вопросы о признании жилого помещения пригодным для проживания и основаниях, по которым жилое помещение признается непригодным для проживания, и в частности, многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E9ABBCD32A65B9C511AC715FEH) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F139ABBC232A65B9C511AC715FEH) Российской Федерации, [Положением](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFFH) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47 (далее - Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции).

**2. Основные задачи и полномочия комиссии**

2.1. Основной задачей комиссии является оценка соответствия помещения установленным в [Положении](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFFH) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции требованиям и признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, а также признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Вышеуказанную задачу комиссия решает за счет следующих полномочий:

прием и рассмотрение заявлений и прилагаемых к ним обосновывающих документов;

определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем [Положении](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFFH) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции требованиям;

определение состава привлекаемых экспертов в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

составление комиссией заключения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в [Положении](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFFH) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции требованиям и пригодным (непригодным) для проживания и признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - заключение);

составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление заключения на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте.

**3. Организация работы комиссии**

3.1. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального района. К работе в комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), а в необходимых случаях - квалифицированные эксперты проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса.

3.2. Возглавляет работу комиссии председатель - заместитель Главы администрации муниципального района, который руководит ее деятельностью, отвечает за своевременное обновление качественного состава комиссии, ведет заседание комиссии, утверждает повестку заседания комиссии. В отсутствие председателя комиссии его функции выполняет заместитель председателя комиссии.

3.3. Секретарь комиссии назначается из числа членов комиссии.

3.4. Заседания комиссии проводятся в случае необходимости.

3.5. Члены комиссии обязаны присутствовать на всех заседаниях.

3.6. Комиссия рассматривает заявления собственника помещения, нанимателя жилого помещения либо заключения органа государственного контроля надзора (контроля) с прилагаемым пакетом документов в соответствии с требованиями [Положения](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFFH) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в [пункте 47](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22A881AFEH) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля), в комиссию представляется заключение этого органа, после рассмотрения которого комиссия предлагает собственнику помещения представить документы, указанные в [пункте 45](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E30822260711FF3H) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия получает, в том числе в электронной форме:

3.6.1.Сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

3.6.2.Технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;

3.6.3.Заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов в соответствии с [абзацем третьим пункта 44](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E30822260711FF4H) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям.

3.7. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3-х экземплярах с указанием оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим голосом является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

3.8. По окончании работы комиссия составляет в 3 экземплярах [заключение](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B801AFCH) о признании помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания по форме установленного образца (приложение 1 к Положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции). В случае обследования помещения комиссия составляет в 3 экземплярах [акт](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B831AFDH) обследования помещения по форме установленного образца (приложение 2 к Положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции).

3.9. Перечень дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в [Положении](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFFH) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции требованиям определяется по предложению членов комиссии и оформляется решением комиссии.

3.10. Определение состава привлекаемых экспертов проектно-изыскательских организаций исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения оформляется решением комиссии.

3.11. По результатам рассмотрения вопроса, внесенного в повестку дня, комиссия принимает одно из следующих решений:

3.11.1.О соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

3.11.2.О выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

3.11.3.О выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

3.11.4.О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

3.11.5.О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

3.12. На основании заключения комиссии отдел жилищно-коммунального, транспортного, дорожного хозяйства и энергообеспечения Администрации муниципального района подготавливает проект постановления с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, о проведении ремонтно-восстановительных работ (далее - постановление).

3.13. Секретарь комиссии в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного [пунктом](file:///D:\ЖКХ\ПОЛОЖЕНИЕ.doc#Par76#Par76) 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения не пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая единый портал или портал государственных и муниципальных услуг (функций) Новгородской области, по 1 экземпляру постановления и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля). В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным [пунктом 36](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22B821AFAH) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, решение, предусмотренное [пунктом 47](consultantplus://offline/ref=C855070727A604B901B9749FD380C0FAE08F1E95BAC632A65B9C511AC75E3082226071F6ACD22A881AFEH) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, направляется в соответствующий орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

УТВЕРЖДЁН

постановлением Администрации муниципального района от 15.06.2015 №945

**СОСТАВ**

**межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

Поздняков О.Л. - заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии;

Гаврилов Е.А. - заместитель Главы администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Николаева С.Б. – главный специалист отдела жилищно-коммунального, транспортного, дорожного хозяйства и энергообеспечения

Администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гончар А.В.  - заведующий отделом жилищно-коммунального, транспортного, дорожного хозяйства и энергосбережения

Администрации Валдайского муниципального района;

Дмитриев А.С. - главный служащий отделаархитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района;

Микушов А.В.- начальник отделения надзорной деятельности по Валдайскому району (по согласованию);

Растригина Е.А. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района;

Самозванова С.П. - начальник Валдайского отделения Новгородского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

(по согласованию);

Хасанова Т.В. - главный специалист-эксперт ТО Роспотребнадзор в Валдайском районе (по согласованию).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 16.06.2015 №947

**О внесении изменений в Положение об архитектурно-градостроительном Совете при Администрации Валдайского**

**муниципального района и его состав**

В целях реализации положений Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=15A1F4F67C5D5384106E9B175306602DA5CB11BC6775E86E4DAF11300FD78CEAA4618C555C107560eDMDE) Российской Федерации и Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=15A1F4F67C5D5384106E9B175306602DA5C814B86974E86E4DAF11300FD78CEAA4618C55e5MAE) от 17 ноября 1995 года N 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», направленных на повышение качественного уровня проектирования, ответственности архитекторов, осуществляющих свою профессиональную деятельность в области архитектуры и градостроительства, а также уровня архитектурно-художественной среды города при осуществлении градостроительной деятельности Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в Положение об архитектурно-градостроительном Совете при Администрации Валдайского муниципального района и его состав, утверждённые постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 22.08.2013 № 1144:

1.1. Дополнить раздел 2 пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6.Совет выполняет топонимические функции и готовит предложения о присвоении и изменении наименований элементов адресации города Валдай для дальнейшего рассмотрения и утверждения на заседаниях Совета Депутатов Валдайского городского поселения.».

1.2. Включить в состав Совета Дмитриева А.С., главного служащего отдела архитектуры, градостроительства и строительства Администрации муниципального района, Стадэ Ю.В., Главу Валдайского городского поселения, исключив Матросову Я.А., Дулиса М.С.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник».

**Глава муниципального района А.А. Тарасов**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Поздравление с Днём города……………………………………………………………………………………………… ……………………………………. | 1 |
| Поздравление с Днем медицинского работника ………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| Информационное сообщение ……………………………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| Информационное сообщение ……………………………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| Сообщение по «ЕДИНОЙ РОССИИ» …………………………………………………………………………………………………………………………… | 1 |
| **Нормативные документы** |  |
| Постановление Администрации муниципального района от 11.06.2015 №937 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского муниципального района на 2016 год»………………………………………………………………………………………………………………………………. | 2 |
| Постановление Администрации муниципального района от 15.06.2015 №945 «О межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» …………………………………………………………………………………………………………………………….. | 3-4 |
| Постановление Администрации муниципального района от 16.06.2015 №947 «О внесении изменений в Положение об архитектурно-градостроительном Совете при Администрации Валдайского муниципального района и его состав» ……………………………………………… | 4 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень №23 (66) от 19.06.2015

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района А.А. Тарасов, телефон: 2-03-25

Адрес редакции: Новгородская обл,, Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» (Новгородская обл., Валдайский район,

г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 2-36-01 (доб. 139)

Выходит по пятницам. Объем 5 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.