

**Уважаемые труженики  и ветераны железнодорожного транспорта!**

**Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем железнодорожника!**

В жизни каждого из нас железные дороги играют особую роль, стальные нити связывают нашу страну в единое целое. Развитию железнодорожного транспорта способствуют энергия, профессионализм, энтузиазм всех работников, обеспечивающих движение железнодорожных составов.  Самоотверженный, добросовестный труд железнодорожников доказывает то, что сегодня железнодорожный транспорт считается одним из самых безопасных и надежных средств передвижения.

Бережно сохраняются и передаются из поколения в поколение бабаевцев славные рабочие традиции: высочайшая ответственность за порученное дело, истинный патриотизм, преданность профессии.

Примите искреннюю благодарность за вашу четкую и слаженную работу,   обеспечивающую стабильность, безопасность, надежность грузовых и пассажирских перевозок.

Желаю вам новых трудовых побед, крепкого здоровья, счастья, неиссякаемого оптимизма, благополучия. Пусть верной спутницей всех  ваших дел и начинаний будет удача!

**Первый заместитель Главы администрации**

**муниципального района О.Я. Рудина**

**Дорогие друзья! Сердечно поздравляю вас с Днем физкультурника!**

Это праздник всех тех, для кого физкультура и спорт стали не только профессией, но и образом жизни. Занятия спортом во многом способствуют воспитанию стойкости, трудолюбия, воли и упорства в достижении цели, выносливости и терпения. Такие качества по-настоящему необходимы в современной жизни.

В Валдайском районе сложились хорошие спортивные традиции, и отрадно, что с каждым годом все больше людей, особенно молодежи, проявляет интерес к занятиям спортом.

Выражаю глубокую благодарность тем, кто добросовестно трудится в сфере физической культуры, - педагогам, тренерам, а также спортсменам, чьими успехами мы гордимся.

Желаю вам неиссякаемой энергии, бодрости, успехов в любых начинаниях, оптимизма и только побед!

**Первый заместитель Главы администрации**

**муниципального района О.Я. Рудина**

**Уважаемые строители Валдайского района! Примите самые теплые поздравления с вашим профессиональным праздником!**

Во все времена работа строителей – одна из самых востребованных и почитаемых, требовала немалых усилий, знаний, терпения и творческого подхода. Быть причастным к этой благородной профессии - большая честь и ответственность. День строителя – еще одна возможность выразить слова искренней благодарности за ваш труд, направленный на благополучие современников и последующих поколений, за заботу о процветании Валдайского района.

Наш район хорошеет благодаря таланту и мастерству представителей отрасли. Растут жилые кварталы, возводятся важные социальные объекты, появляются новые места отдыха жителей.

 В этот замечательный праздник хочу выразить слова благодарности и пожелать здоровья, удачи, стабильности и процветания! Пусть ваша деятельность, направленная на созидание и обновление, и в дальнейшем радует жителей Валдайского района, а вам дарит чувство гордости и удовлетворения!

**Первый заместитель Главы администрации**

**муниципального района О.Я. Рудина**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ по результатам публичных слушаний, проведенных 03 августа 2015 года по решению Думы Валдайского муниципального района от 26 июня 2015 года № 388 «Об утверждении проекта изменений в Устав Валдайского муниципального района»**

С учетом поступивших в ходе проведенных публичных слушаний предложений **РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект изменений в Устав Валдайского муниципального района, утвержденный решением Думы Валдайского муниципального района от 26 июня 2015 года № 388 «Об утверждении проекта изменений в Устав Валдайского муниципального района» (далее – Решение). Рекомендовать Думе Валдайского муниципального района принять вышеуказанный проект с учетом следующих дополнений и изменений:
	1. **Изложить статью 5 Устава в следующей редакции:**

«**Статья 5. Вопросы местного значения Валдайского муниципального района**

1. К вопросам местного значения Валдайского муниципального района относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета Валдайского муниципального района, утверждение и исполнение бюджета Валдайского муниципального района, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета Валдайского муниципального района;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов Валдайского муниципального района;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Валдайского муниципального района;

4) организация в границах Валдайского муниципального района электро- и газоснабжения поселений в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Валдайского муниципального района, и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Валдайского муниципального района;

6.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории Валдайского муниципального района;

6.2) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории муниципального района, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

7) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории Валдайского муниципального района;

8) организация охраны общественного порядка на территории Валдайского муниципального района муниципальной милицией;

8.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

8.2) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

9) организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;

10) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержание детей в муниципальных образовательных организациях, а так же организация отдыха детей в каникулярное время;

11) создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Валдайского муниципального района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;

12) организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

13) утверждение схем территориального планирования Валдайского муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования Валдайского муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Валдайского муниципального района, резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах Валдайского муниципального района для муниципальных нужд;

13.1) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Валдайского муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории Валдайского муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года №38-ФЗ «О рекламе»;

14) формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений;

15) содержание на территории Валдайского муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;

16) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

17) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;

17.1) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

17.2) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав Валдайского муниципального район;

18) выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района, за счет средств бюджета Валдайского муниципального района;

19) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

20) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Валдайского муниципального района, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

21) организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории Валдайского муниципального района;

22) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

23) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия**,** содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству;

24) обеспечение условий для развития на территории Валдайского муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Валдайского муниципального района;

25) организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью;

26) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

27) осуществление муниципального лесного контроля;

28) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Валдайского муниципального района, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

29) осуществление мер по противодействию коррупции в границах муниципального района;

30) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах межселенной территории муниципального района, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

31) осуществление муниципального земельного контроля на межселенной территории Валдайского муниципального района;

32) организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.

2. Органы местного самоуправления Валдайского муниципального района вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав Валдайского муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Валдайского муниципального района в бюджеты соответствующих поселений в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объёма межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется нормативными правовыми актами Думы Валдайского муниципального района.

Для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий органы местного самоуправления Валдайского муниципального района имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением Думы Валдайского муниципального района.

3. Местная администрация муниципального района осуществляет полномочия местной администрации поселения, являющегося административным центром Валдайского муниципального района, в случаях, предусмотренных абзацем третьим части 2 статьи 34 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», за счет собственных доходов и источников финансирования дефицита бюджета муниципального района.

4. На территории сельских поселений Валдайского муниципального района органами местного самоуправления Валдайского района решаются следующие вопросы местного значения:

1) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

3) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

4) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

5) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

6) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

7) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

8) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

9) создание условий ля развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

10) установление порядка использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

11) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

12) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населении территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

13) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

14) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

15) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

16) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

17) осуществление муниципального лесного контроля;

18) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

19) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

20) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

21) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ.»

5. За Едровским, Ивантеевским, Костковским, Короцким, Любницким, Рощинским, Семёновщинским и Яжелбицким сельскими поселениями в соответствии с областным законодательством закрепляются следующие вопросы местного значения:

1) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

3) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

4) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

5) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

6) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.».

**1.2.** **Изложить статью 13 Устава в следующей редакции:**

**«Статья 13. Публичные слушания**

1. Глава Валдайского муниципального района или Дума Валдайского муниципального района для обсуждения с участием населения проектов муниципальных правовых актов Валдайского муниципального района по вопросам местного значения могут проводить публичные слушания. Инициатива по проведению таких слушаний может принадлежать населению, Главе Валдайского муниципального района или Думе Валдайского муниципального района. Решение о назначении публичных слушаний, инициированных населением или Думой Валдайского муниципального района, принимает Дума Валдайского муниципального района, а о назначении публичных слушаний, инициированных Главой Валдайского муниципального района – Глава Валдайского муниципального района.

2. На публичные слушания в обязательном порядке выносятся:

проект Устава Валдайского муниципального района, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Валдайского муниципального района, кроме случаев, когда изменения в Устав Валдайского муниципального района вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе Валдайского муниципального района вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами;

 проект бюджета Валдайского муниципального района и отчет о его исполнении;

 проекты планов и программ развития Валдайского муниципального района, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

вопросы о преобразовании Валдайского муниципального района, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования Валдайского муниципального района требуется получение согласия населения Валдайского муниципального района, выраженногопутем голосования.

3. Порядок проведения публичных слушаний устанавливается Положением, утвержденным решением Думы Валдайского муниципального района.».

**1.3.** **Изложить статью 25 Устава в следующей редакции:**

**«Статья 25. Председатель Думы Валдайского муниципального района**

1. Председатель Думы Валдайского муниципального района избирается на первом заседании Думы Валдайского муниципального района из числа депутатов Думы Валдайского муниципального района тайным голосованием.

2. Председатель Думы Валдайского муниципального района:

представляет Думу Валдайского муниципального района в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления других муниципальных образований, организациями**;**

созывает заседания Думы Валдайского муниципального района, доводит до сведения депутатов Думы Валдайского муниципального района время и место их проведения, а также проект повестки дня и проекты решений Думы Валдайского муниципального района;

ведет заседания **Думы Валдайского муниципального района, подписывает протоколы заседаний**, ведает внутренним распорядком в соответствии с Регламентом работы Думы Валдайского муниципального района;

издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Думы Валдайского муниципального района;

оказывает содействие депутатам Думы Валдайского муниципального района в осуществлении ими своих полномочий;

дает поручения постоянным комиссиям Думы Валдайского муниципального района;

организует в Думе Валдайского муниципального района прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб;

принимает меры по обеспечению гласности и учету общественного мнения в работе Думы Валдайского муниципального района;

от имени Думы Валдайского муниципального района подписывает исковые заявления, направляемые в суд или арбитражный суд в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

решает иные вопросы, которые возложены на него Уставом Валдайского муниципального района.

3. Председатель Думы Валдайского муниципального района осуществляет свои полномочия на не постоянной без отрыва от основной деятельности (работы) либо постоянной (штатной) основе. Размер денежного содержания, порядок перехода на постоянную работу устанавливается решением Думы Валдайского муниципального района.

4. В случае отсутствия председателя Думы Валдайского муниципального района его обязанности осуществляет заместитель председателя Думы Валдайского муниципального района, избираемый депутатами из своего состава тайным голосованием на заседании Думы Валдайского муниципального района.

5. Добровольное сложение (отставка) председателем Думы Валдайского муниципального района своих полномочий удовлетворяется на основании его письменного заявления. В случае непринятия Думы Валдайского муниципального района отставки председателя Думы Валдайского муниципального района его полномочия прекращаются по истечении двухнедельного срока с момента подачи заявления об отставке.

6. Осуществляющий свои полномочия на постоянной основе председатель Думы Валдайского муниципального района не вправе:

 заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Новгородской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;

 заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

7. Председатель Думы Валдайского муниципального района, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, не может участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому или уголовному делу либо делу об административном правонарушении.

8. Председатель Думы Валдайского муниципального района, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо органа местного самоуправления должны соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами».

**1.4.** **Изложить статью 49 Устава в следующей редакции:**

**«Статья 49. Местный бюджет Валдайского муниципального района**

1. Валдайский муниципальный район имеет собственный бюджет Валдайского муниципального района.

2. Органы местного самоуправления Валдайского муниципального района обеспечивают сбалансированность бюджета Валдайского муниципального района и соблюдение установленных федеральными законами требований к регулированию бюджетных правоотношений, осуществлению бюджетного процесса, размерам дефицита бюджета Валдайского муниципального района, уровню и составу муниципального долга, исполнению бюджетных и долговых обязательств Валдайского муниципального района.

3. Составление и рассмотрение проекта бюджета Валдайского муниципального района, утверждение и исполнение бюджета Валдайского муниципального района, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета Валдайского муниципального района осуществляются в соответствии с муниципальным правовым актом, принимаемым Думой Валдайского муниципального с соблюдением требований, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также областными законами.

Бюджетные полномочия муниципальных образований устанавливаются Бюджетным кодексом Российской Федерации (пункт 3 статьи 52 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

4. В бюджете Валдайского муниципального района раздельно предусматриваются доходы, направляемые на осуществление полномочий органов местного самоуправления Валдайского муниципального района по решению вопросов местного значения, и субвенции, предоставленные для обеспечения осуществления органами местного самоуправления Валдайского муниципального района отдельных государственных полномочий, переданных им федеральными и областными законами, а также осуществляемые за счет указанных доходов и субвенций соответствующие расходы местного бюджета Валдайского муниципального района.

5. Проект бюджета Валдайского муниципального района, решение об утверждении бюджета Валдайского муниципального района, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения бюджета Валдайского муниципального района и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления Валдайского муниципального района, работников муниципальных учреждений с указанием фактических **расходов на оплату их труда** подлежат официальному опубликованию в периодическом печатном издании – бюллетень «Валдайский Вестник».

1. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний по решению Думы Валдайского муниципального района в бюллетене «Валдайский Вестник».

**Председательствующий публичных слушаний В.И. Ширяев**

**Секретарь Ю.Ю. Кокорина**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 28.07.2015 № 1158

Валдай

**О признании утратившими силу постановлений Администрации Валдайского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Признать утратившими силу постановления Администрации Валдайского муниципального района:

от 06.03.2014 № 429 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче заключения о возможности временной передачи детей, находящихся в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семьи граждан, постоянно проживающих на территории Российской Федерации»;

от 05.03.2014 № 399 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче заключения о возможности быть усыновителем»;

от 05.03.2014 № 400 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на раздельное проживание попечителя с несовершеннолетним подопечным, достигшим шестнадцатилетнего возраста»;

от 04.03.2014 № 396 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на регистрацию брака лицам, достигшим возраста 16 лет»;

от 03.03.2014 № 388 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на изменение имени и (или) фамилии несовершеннолетнему гражданину, не достигшему возраста 14 лет»;

от 03.03.2014 № 381 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по объявлению несовершеннолетнего дееспособным (эмансипированным)».

от 06.03.2014 № 430 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению гражданам информации о детях, оставшихся без попечения родителей, и прием документов от лиц, желающих установить опеку, попечительство»

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Первый заместитель Главы администрации**

**муниципального района О.Я. Рудина**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 28.07.2015 № 1159

Валдай

**О плате за пользование муниципальными жилыми помещениями (плата за наем) на территории**

**Валдайского муниципального района**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Расчет ставки платы за пользование жилым помещением (плата за наем) на территории Валдайского муниципального района.

2. Установить, что плата за пользование жилым помещением (плата за наем) взимается с нанимателей муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда.

3. Установить среднюю базовую ставку платы за наем за квадратный метр общей площади жилого помещения:

на территории Валдайского городского поселения – 9 руб.67 коп.;

на территории сельских поселений Валдайского муниципального района – 8 руб.50 коп.

Плата за наем не берется в домах со стопроцентным износом и признанными в установленном законом порядке аварийными и не пригодными к проживанию.

4. Управляющим организациям, ТСЖ, самостоятельно осуществляющим начисление и сбор средств, перечислять полученные средства от нанимателей муниципальных жилых помещений на территории Валдайского городского поселения в доход бюджета Валдайского городского поселения, от нанимателей муниципальных жилых помещений на территории сельских поселений Валдайского района в доход бюджета Валдайского муниципального района.

5. Муниципальному унитарному предприятию «Домоуправление» производить начисление и взимание платы за наем жилого помещения в домах непосредственного управления на территории Валдайского городского поселения на основании утвержденных ставок.

6. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

7. Постановление вступает в силу с 1 августа 2015 года.

**Первый заместитель Главы администрации**

**муниципального района О.Я. Рудина**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации муниципального района

от 28.07.2015 №1159

**Расчет**

**ставки платы за пользование жилым помещением (плата за наем)**

**на территории Валдайского муниципального района**

Величина ставки платы за наем конкретного жилого помещения устанавливается в зависимости от качества и благоустройства многоквартирного дома и рассчитывается по формуле:

**С= Сб\*Кд\*Кз**, где

**Сб** – средняя базовая ставка платы за наем;

**Кд** - потребительские свойства дома;

**Кз** - место расположения дома.

Средняя базовая ставка платы за наем применяется в типовом жилищном фонде Валдайского муниципального района. Типовым жилищным фондом Валдайского муниципального района являются крупнопанельные блочные здания до пяти этажей включительно, имеющие водопровод, канализацию, электро -, газо - и теплоснабжение, горячее водоснабжение.

Для расчета ставок платы за наем по категориям жилых зданий применяются коэффициенты, учитывающие потребительские свойства дома ( благоустроенность), - **Кд**.

Неблагоустроенным жилищным фондом являются здания, не имеющие водопровода, канализации, горячего водоснабжения, имеющие печное отопление, электроснабжение.

Значение коэффициентов **Кд** на территории Валдайского муниципального района:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категория жилого здания** | **Значение Кд** |
| 1. | Дома до 5 этажей включительно:крупнопанельныекирпичные | 1,01,1 |
| 2. | Жилые дома (панельные, кирпичные) улучшенной планировки (соотношение общей площади к жилой 2:1 и выше) (благоустроенные) | 1,3 |
| 3. | Дома неблагоустроенные или частично благоустроенные | 0,9 |

Значение коэффициента **Кз** на территории Валдайского городского и сельских поселений равно -1.

**Ставки платы за пользование жилым помещением (плата за наем)**

**на территории Валдайского городского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория жилых зданий | Ставка платы за наем 1 кв.м. площади (руб./месяц) | Ставка платы за наем 1 кв.м. площади на первых и последних этажах (руб./месяц) |
| 1. | Дома до 5 этажей включительно:крупнопанельныекирпичные | 9,67х Кз10,64х Кз | 8,70 х Кз9,58 х Кз |
| 2. | Жилые дома (панельные, кирпичные) улучшенной планировки (соотношение общей площади к жилой 2:1 и выше) (благоустроенные) | 12,57х Кз | 11,31 х Кз |
| 3. | Дома неблагоустроенные или частично благоустроенные | 8,70 х Кз | 7,83 х Кз |

Примечание: Ставка за наем в квартирах первых и последних этажей взимается с понижающим коэффициентом 0,9.

Размер ставки платы за наем в коммунальных квартирах, комнатах гостиничного типа устанавливается за 1 кв.м. общей площади, рассчитанной пропорционально жилой площади комнат, занимаемых семьей.

К жилым домам (панельные, кирпичные) улучшенной планировки ( соотношение общей площади к жилой 2:1 и выше) (благоустроенные) относятся многоквартирные дома свыше пяти этажей, лифтом и действующим мусоропроводом.

**Ставки платы за пользование жилым помещением (плата за наем) на территории сельских поселений**

**Валдайского муниципального района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Категория жилых зданий | Ставка платы за наем 1 кв.м. площади (руб./месяц) | Ставка платы за наем 1 кв.м. площади на первых и последних этажах (руб./месяц) |
| 1. | Дома до 5 этажей включительно:Крупнопанельные кирпичные | 8,50 х Кз9,35 х Кз | 7,65 х Кз8,42 х Кз |
| 2. | Дома неблагоустроенные или частично благоустроенные | 7,65 х Кз | 6,88 х Кз |

Примечание: Ставка за наем в квартирах первых и последних этажей взимается с понижающим коэффициентом 0,9.

Размер ставки платы за наем в коммунальных квартирах, комнатах гостиничного типа устанавливается за 1 кв.м. общей площади, рассчитанной пропорционально жилой площади комнат, занимаемых семьей.

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Поздравление с Днем железнодорожника …………………………………………………………………………………………………………………… | 1 |
| Поздравление с Днем физкультурника…………………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| Поздравление с Днем строителя……………………………………………………………………………………………………………………………….. | 1 |
| Итоговый документ по результатам публичных слушаний, проведенных 03 августа 2015 года по решению Думы Валдайского муниципального района от 26 июня 2015 года № 388 «Об утверждении проекта изменений в Устав Валдайского муниципального района»………. | 1-6 |
| **Нормативные документы** |  |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 28.07.2015 № 1158 «О признании утратившими силу постановлений Администрации Валдайского муниципального района» | 7 |
| Постановление Администрации Валдайского муниципального района от 28.07.2015 № 1159 «О плате за пользование муниципальными жилыми помещениями (плата за наем) на территории Валдайского муниципального района | 7-8 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень №31 (74) от 07.08.2015

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Заместитель главного редактора: первый заместитель Главы администрации муниципального района О.Я.Рудина, телефон: 2-03-25

Адрес редакции: Новгородская обл,, Валдайский район, г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» (Новгородская обл., Валдайский район,

 г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 2-36-01 (доб. 139)

Выходит по пятницам. Объем 8 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.