**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

 Администрация Валдайского муниципального района Новгородской области проводит общественные слушания по вопросу обсуждению материалов, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в период с 1.08.2018 до 1.08.2019 на территории Новгородской области, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения.

 Общественные слушания данных материалов будут проводиться 26 апреля 2018 года, в 18 часов по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, каб. 201конференц-зал.

 Ознакомиться с материалами можно по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, каб. 315. Справки по телефонам: 8(8162) 676-910.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Валдайского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населённых пунктов, расположенного:

Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г.Валдай, ул.Станковская, для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1327 кв.м (ориентир: данный земельный участок примыкает с северо-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 53:03:0101016:31);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 12.03.2018 включительно).

Заявления могут быть поданы при личном обращении в бумажном виде через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по адресу: Новгородская область, г.Валдай, ул.Гагарина, д.12/2, тел.: 8 (816-66) 2-18-19,  и Администрацию Валдайского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21, каб.305, тел.: 8 (816-66) 46-318.

Со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (каб.409), с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется на торгах.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

 Новгородская транспортная прокуратура разъясняет:

 Органы внутренних дел (полиция) наделены полномочиями по рассмотрению дел об административных правонарушениях о неисполнении гражданами требований по соблюдению транспортной безопасности.

Федеральным законом от 29.12.2017 N 464-ФЗ внесены изменения в статьи 23.3 и 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Рассматривать дела об административных правонарушениях от имени органов внутренних дел (полиции) вправе:

 начальники территориальных управлений (отделов) внутренних дел и приравненных к ним органов внутренних дел, их заместители, заместители начальников полиции (по охране общественного порядка), начальники территориальных отделов (отделений, пунктов) полиции, их заместители;

 начальники линейных отделов (управлений) полиции на транспорте, их заместители;

 начальники дежурных смен дежурных частей линейных отделов (управлений) полиции на транспорте, начальники линейных отделений (пунктов) полиции.

Должностные лица органов внутренних дел (полиции) также уполномочены составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 11.15.1 (в части неисполнения гражданами требований по соблюдению транспортной безопасности).

В настоящее время рассмотрение материалов об административных правонарушениях, составленных по части 1 статьи 11.15.1 КоАП, осуществляют Ространснадзор, органы, уполномоченные в области авиации,
и органы, осуществляющие функции по контролю и надзору в сфере использования воздушного пространства. Данные органы уполномочены также составлять протоколы об административных правонарушениях. Вместе с тем отсутствие полномочий по рассмотрению дел об административных правонарушениях, предусмотренных данной нормой КоАП РФ (в отношении физических лиц), у должностных лиц органов внутренних дел порождало существенные проблемы правоприменительной практики.

**Помощник Новгородского**

**транспортного прокурора,**

**юрист 3 класса А.В. Богданов**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Ужесточено наказание для «телефонных террористов».**

Усилена уголовная ответственность за заведомо ложное сообщение об акте терроризма (ст. 207 УК РФ).

Так, до 500 тысяч рублей увеличен размер штрафа за данное деяние, если оно совершено из хулиганских побуждений.

В то же время усилена ответственность за заведомо ложное сообщение об акте терроризма в отношении объектов социальной инфраструктуры (здравоохранения, образования, дошкольного воспитания, отдыха и досуга, сферы услуг, спортивно-оздоровительных учреждений, пассажирского транспорта, учреждений, оказывающих услуги правового и финансово-кредитного характера, и пр.), а также если данное деяние совершено для дестабилизации деятельности органов власти. В последнем случае в качестве наказания предусматривается, в числе прочего, лишение свободы на срок от 6 до 8 лет. Если указанные деяния повлекли по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия, то срок лишения свободы может составить от 8 до 10 лет.

**Заместитель Новгородского**

**транспортного прокурора С.С. Смирнов**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Введена административная ответственность за управление незарегистрированным либо неисправным судном**

Федеральным законом от 29.12.2017 N 452-ФЗ внесены изменения в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.

Установлено, что управление судном (в том числе маломерным, подлежащим государственной регистрации), не зарегистрированным в установленном порядке либо имеющим неисправности, с которыми запрещена его эксплуатация, влечет наложение административного штрафа в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей(ст. 11.8 КоАП РФ).

 Кроме того, увеличен размер штрафа до двух тысяч рублей за управление судном лицом, не имеющим права управления этим судном, или передачу управления судном лицу, не имеющему права управления.

**Заместитель Новгородского**

**транспортного прокурора С.С. Смирнов**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 08.02.2018 № 252

|  |
| --- |
|  **Об отмене запрета выхода на лёд**  |

 В связи с образованием на водных объектах сплошного ледяного покрова толщиной не менее 12 сантиметров и в соответствии с пунктом 7.1 Правил охраны жизни людей на водных объектах на территории области, утвержденных постановлением Администрации Новгородской области от 28.05.2007 № 145 «Об утверждении Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах на территории области и Правил охраны жизни людей на водных объектах на территории области» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации Валдайского муниципального района от 07.12.2017 № 2530 в части запрета выхода людей на лёд.

 2. Главному специалисту по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации муниципального района организовать оповещение населения в средствах массовой информации об отмене запрета выхода на лёд и сохранении запрета на выезд автомототранспортных средств, тракторов и гужевого транспорта на лёд.

 3. Рекомендовать отделу Министерства внутренних дел Валдайского района организовать контроль за соблюдением запрета выезда автомототранспортных средств, тракторов и гужевого транспорта на лёд.

 4. Рекомендовать Главам сельских поселений организовать в населённых пунктах размещение на информационных стендах объявлений об отмене запрета выхода людей на лёд и сохранении запрета на выезд автомототранспортных средств, тракторов и гужевого транспорта на лёд.

 5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района Карпенко А.Г.

 6. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 12.02.2018 № 261

**Об утверждении проведения капитального ремонта**

В соответствии с пунктом 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 №46 и предложениями регионального оператора Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проведение капитального ремонта в 2018 году в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

д. Добывалово, д.46;

д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 1;

д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 2;

д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 3;

д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 5;

д. Ивантеево, ул. Озерная, д. 6;

г. Валдай, ул. Выскодно-2, д. 15б;

п. Короцко, ул. Центральная, д. 24;

г. Валдай, просп. Васильева, д. 73;

г. Валдай, просп. Советский, д. 37;

с. Едрово, ул. Московская, д. 290;

г. Валдай, ул. Гагарина, д. 49а;

г. Валдай, ул. Железнодорожная, д. 19;

г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 5;

г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 6;

г. Валдай, ул. Колхозная, д. 7;

г. Валдай, просп. Комсомольский, д. 44;

г. Валдай, ул. Луначарского, д. 28/12;

г. Валдай, ул. Механизаторов, д. 11;

г. Валдай, ул. Механизаторов, д. 13;

г. Валдай, ул. Павлова, д. 19а;

г. Валдай, ул. Павлова, д. 32а;

г. Валдай, ул. Песчаная, д. 8;

г. Валдай, ул. Победы, д. 43;

г. Валдай, ул. Радищева, д. 13;

г. Валдай, ул. Радищева, д. 15а;

г. Валдай, ул. Радищева, д. 36;

г. Валдай, ул. Станционная, д. 4;

г. Валдай, пер. Суворова, д. 2;

г. Валдай, ул. Труда, д. 4;

г. Валдай, ул. Труда, д. 41а;

г. Валдай, ул. Труда, д. 62;

с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 16;

г. Валдай, ул. Энергетиков, д. 20;

п. Рощино, д. 5;

г. Валдай, просп. Комсомольский, д. 51;

г. Валдай, ул. Труда, д. 15;

г. Валдай, ул. Труда, д. 40.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 13.02.2018 № 285

**Об организации резервного избирательного участка для проведения голосования и подсчета голосов**

**избирателей на территории Валдайского муниципального района**

В целях обеспечения бесперебойной работы участковых избирательных комиссий день голосования 18 марта 2018 года Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать в качестве резервного избирательного участка для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на территории Валдайского муниципального района 18 марта 2018 года – передвижной избирательный участок - автобус (двухдверный) для работы избирательных комиссий на случай чрезвычайной ситуации на избирательных участках, расположенных на территории Валдайского муниципального района.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 14.02.2018 № 286

Об утверждении Порядка приведения самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние на территории Валдайского муниципального района

 В соответствии со статьей 29 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить прилагаемый [Порядок](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%96%D0%9A%D0%A5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2.%20%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.doc#P28) приведения самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние на территории Валдайского муниципального района.

 2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации муниципального района 14.02.2018 №286

 **ПОРЯДОК**

приведения самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние на территории Валдайского муниципального района

**1. Общие положения**

 1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 3 статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации.

 1.2. Настоящий Порядок определяет последовательность принятия мер по приведению в прежнее состояние самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в многоквартирных домах на территории городского и сельских поселений Валдайского муниципального района.

 1.3. Перепланировка и (или) переустройство жилого помещения являются самовольными, если они произведены при отсутствии решения о согласовании перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, выданного Администрацией Валдайского муниципального района (далее - Администрация), или с нарушением проекта перепланировки и (или) переустройства жилого помещения.

 1.4. Лицо, самовольно перепланировавшее и (или) переустроившее жилое помещение, несет предусмотренную законодательством ответственность.

 1.5. Настоящий Порядок распространяется на собственников жилых помещений (далее - собственник), нанимателей жилых помещений по договору социального найма (далее - наниматель).

 1.6. Под приведением жилого помещения в прежнее состояние понимается производство работ, в результате которых жилое помещение будет соответствовать тем характеристикам, которые существовали до начала самовольной перепланировки и (или) самовольного переустройства.

**2. Порядок установления факта самовольной перепланировки и (или) переустройства жилых помещений**

 2.1. Факт самовольной перепланировки и (или) переустройства жилого помещения устанавливается постоянно действующей приемочной комиссией при Администрации Валдайского муниципального района (далее - комиссия), состав которой и порядок работы утверждаются постановлением Администрации Валдайского муниципального района.

 2.2. Факт наличия самовольной перепланировки и (или) переустройства жилого помещения считается установленным в случае:

 2.2.1.Вступления в законную силу решения суда об отказе в удовлетворении требований заявителя о сохранении жилого помещения в перепланированном и (или) переустроенном состоянии;

 2.2.2.Получения от комитета государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области копий материалов дела об административном правонарушении по факту самовольной перепланировки жилых помещений;

 2.2.3.Поступления в Администрацию обращений от организаций, физических и юридических лиц (в том числе товариществ собственников недвижимости, управляющих организаций) об осуществлении собственниками (нанимателями) жилых помещений самовольных перепланировок и (или) переустройств жилых помещений в объеме, достаточном для достоверного установления факта наличия самовольной перепланировки (наличие актов обследования помещения, технических паспортов жилого помещения).

 2.3. Комиссия в течение 5 рабочих дней с момента поступления в Администрацию обращений лиц, указанных в [пункте 2.2](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%96%D0%9A%D0%A5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2.%20%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.doc#P46) Порядка, проверяет наличие (отсутствие) решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с техническим паспортом или техническим планом помещения, правоустанавливающих документов.

 2.4. По итогам проверки комиссия принимает решение о комиссионном обследовании помещения, результат которого оформляется актом.

 2.5. Акт обследования комиссии направляется в Администрацию Валдайского муниципального района в 30-дневный срок с момента поступления в Администрацию Валдайского муниципального района обращений лиц, указанных в пункте 2.2 Порядка.

**3. Приведение самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние**

 3.1. При подтверждении факта самовольной перепланировки и (или) переустройства жилого помещения Администрация подготавливает [уведомление](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%96%D0%9A%D0%A5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2.%20%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.doc#P79) о необходимости приведения самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения в прежнее состояние (далее - уведомление) по форме согласно приложению 1 к Порядку. Уведомление выдается под роспись или направляется заказным письмом или иным способом, позволяющим получить подтверждение о получении, собственнику или нанимателю самовольно перепланированного и (или) переустроенного помещения не позднее 10 рабочих дней с даты его подписания.

 3.2. Собственник (наниматель) жилого помещения обязан привести жилое помещение в прежнее состояние в соответствии с требованиями действующего законодательства в 3-месячный срок с даты получения уведомления.

 При письменном обращении собственника (нанимателя) до истечения 3-месячного срока с просьбой о продлении срока исполнения, указанного в уведомлении, и при наличии уважительных причин Администрация вправе принять решение о продлении срока, но не более чем на 3 месяца.

 3.3. Приведение жилого помещения в прежнее состояние производится за счет собственника или нанимателя жилого помещения в соответствии с проектом, подготовленным и оформленным в установленном порядке, при

условии оформления исполнительной документации, подтверждающей соответствие выполненных работ требованиям безопасности и проекту.

 3.4. Собственник (наниматель) жилого помещения уведомляет Администрацию о приведении самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения в прежнее состояние и представляет технический план жилого помещения и исполнительную документацию по объекту.

 3.5. В течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в [пункте 3.4](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%96%D0%9A%D0%A5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2.%20%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.doc#P59) Порядка, либо по истечении срока, указанного в [пункте 3.2](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%96%D0%9A%D0%A5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2.%20%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.doc#P56) Порядка, комиссия производит обследование жилого помещения, при необходимости - с привлечением специалистов (специализированных организаций) по соответствующему направлению деятельности, и рассмотрение исполнительной документации. По результатам обследования составляется [акт](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%96%D0%9A%D0%A5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2.%20%D0%BF%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.doc#P142) согласно приложению 2 к Порядку.

3.6. Если жилое помещение не приведено в прежнее состояние в установленный срок, не предъявлено объяснений с указанием уважительных причин неисполнения решения в срок, а также не представлено судебное решение о возможности сохранения помещения в перепланированном и (или) переустроенном состоянии, Администрация имеет право обратиться с исковым заявлением в суд в соответствии с частью 5 статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение 1

к Порядку приведения самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние на территории Валдайского муниципального района

 Форма

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о необходимости приведения самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения в прежнее состояние**

 В связи с установлением факта самовольной перепланировки и (или)

переустройства жилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается полный

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения, находящегося в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 собственности (занимаемого по договору социального найма)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО физического лица, наименование юридического лица - собственника

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (нанимателя) жилого помещения)

руководствуясь нормами статьи 29 Жилищного кодекса Российской Федерации:

 1. Собственнику (нанимателю) жилого помещения привести жилое помещение

в прежнее состояние с соблюдением требований действующего законодательства

до "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 2. Представить в Администрацию Валдайского муниципального

района документы, подтверждающие приведение самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения в прежнее состояние, а именно

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 3. Если в указанный срок жилое помещение не будет приведено в прежнее состояние или не будет представлено судебное решение о возможности сохранения помещения в перепланированном и (или) переустроенном состоянии, Администрация Валдайского муниципального района вправе обратиться в суд с требованием о продаже жилого помещения с публичных торгов (в отношении жилых помещений, находящихся в собственности граждан), о расторжении договора социального найма (в отношении муниципальных жилых помещений, занимаемых гражданами по договорам социального найма).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись должностного лица органа, (расшифровка подписи)

 осуществляющего согласование)

МП

 Получил: "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя или уполномоченного лица заявителей) (заполняется в случае получения решения

лично)

 Уведомление направлено в адрес заявителя (ей) "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 (заполняется в случае направления решения по почте)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись должностного лица, направившего (расшифровка подписи)

 решение в адрес заявителя)

Приложение 2

к Порядку приведения самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние на территории Валдайского муниципального района

**АКТ**

**обследования жилого помещения после проведения перепланировки и переустройства N**

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. г. Валдай

 Комиссия установила:

 1. Собственником (нанимателем) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО физического лица, наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 юридического лица - заявителя)

согласно Уведомлению о необходимости приведения самовольно перепланированного и (или) переустроенного жилого помещения в прежнее состояние предъявлено к обследованию жилое помещение, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

                         (указывается полный адрес)

  2.  Комиссии  предъявлен  технический  паспорт  (техплан)  помещения со следующими основными характеристиками после выполненных работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| общая площадь квартиры (жилого дома, др.) | - | кв. м; |
| жилая площадь квартиры  | - | кв. м; |
| количество жилых комнат  | - | шт. |

и исполнительная документация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

    3. Требования, указанные в уведомлении N \_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

             (выполнены)                             (не выполнены)

 Решение комиссии:

представленный к приемке   объект -  жилое   помещение,  расположенное   по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

приведено   (не   приведено)   в   прежнее   состояние   после  самовольной перепланировки  и  (или)  переустройства  (нужное подчеркнуть).

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

             (подпись)                          (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

             (подпись)                          (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

           (подпись)                          (расшифровка подписи)

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 14.02.2018 № 288

**Об утверждении изменений проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для строительства объекта «Межпоселковый газопровод п. Рощино – д. Ящерово Валдайского района»**

 Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

 1.Утвердить изменения, внесённые в проект межевания территории для строительства объекта «Межпоселковый газопровод п.Рощино – д.Ящерово Валдайского района», утверждённый постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 29.02.2016 №313:

раздел 3.2 «Анализ существующего положения» на странице 44;

 раздел 3.3 «Основные технико-экономические показатели проекта межевания» на страницах 45, 46;

 раздел 3.4 «Проектное решение» на странице 48;

 раздел 3.5 «Геоданные образуемого участка и частей» на страницах 71-7;

 графический материал раздела 3 «Основной чертеж проекта межевания» (ВН-16213-09 ПМ) 85.

 2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 15.02.2018 № 296

**О ликвидации муниципального унитарного предприятия Валдайского муниципального района «Валдайкоммунсервис»**

В соответствии со статьями 61-64 Гражданского кодекса Российской Федерации Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Ликвидировать муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района «Валдайкоммунсервис» (далее – МУП «Валдайкоммунсервис»), расположенное по адресу: 175400, Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Песчаная, д.19а.

2. Установить срок ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» в течение 1 (одного) года со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Образовать ликвидационную комиссию МУП «Валдайкоммунсервис» и утвердить ее состав.

4. Ликвидационной комиссии при ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис»:

4.1. В порядке и в сроки, установленные трудовым законодательством Российской Федерации, предупредить работников МУП «Валдайкоммунсервис» о предстоящем увольнении в связи с ликвидацией предприятия и обеспечить проведение комплекса организационных мероприятий, связанных с ликвидацией МУП «Валдайкоммунсервис», в отношении работников предприятия с соблюдением трудовых и социальных гарантий;

4.2. Осуществить предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами Российской Федерации мероприятия по ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис»;

4.3. Обеспечить реализацию полномочий по управлению делами ликвидируемого МУП «Валдайкоммунсервис» в течение всего периода ликвидации;

4.4. Поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, публикацию о ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» и о порядке и сроках заявления требований кредиторами;

4.5. Выявить и уведомить в письменной форме о ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» всех известных кредиторов и оформить с ними акты сверки взаиморасчетов;

4.6. Принять меры к выявлению дебиторов и получению дебиторской задолженности;

4.7. Составить промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого юридического лица, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения и представить его на утверждение Учредителю в срок 10 календарных дней после окончания срока для предъявления требований кредиторами;

4.8. Составить ликвидационный баланс и представить его на утверждение Учредителю в срок 10 календарных дней после завершения расчетов с кредиторами;

4.9. Представить в уполномоченный государственный орган для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц уведомление о завершении процесса ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» в срок 10 календарных дней после утверждения ликвидационного баланса;

4.10. Предоставить Учредителю свидетельство об исключении МУП «Валдайкоммунсервис» из Единого государственного реестра юридических лиц.

5. Утвердить прилагаемый план мероприятий по ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Председателю ликвидационной комиссии:

6.1. Уведомить в письменной форме о ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» уполномоченный государственный орган для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц с приложением настоящего постановления в течение трех рабочих дней после даты принятия настоящего постановления;

6.2. Уведомить Пенсионный фонд и Фонд социального страхования о ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления;

6.3. Подготовить и передать муниципальное имущество, находящееся на праве хозяйственного ведения в МУП «Валдайкоммунсервис» в Администрацию Валдайского муниципального района Новгородской области;

6.4. Подготовить и передать документы по личному составу МУП «Валдайкоммунсервис» в архивный сектор Администрации Валдайского муниципального района.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района после ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» внести соответствующие изменения в Реестр муниципальной собственности Валдайского муниципального района.

8. Установить, что со дня вступления в силу настоящего постановления функции единоличного исполнительного органа МУП «Валдайкоммунсервис» переходят к ликвидационной комиссии.

9. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района Гаврилова Е.А.

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

 УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации муниципального района от 15.02.2018 №296

**СОСТАВ** ликвидационной комиссии МУП «Валдайкоммунсервис»

Арсланбеков Ю.А. – директор МУП «Валдайкоммунсервис», председатель ликвидационной комиссии;

Юн Н.Б. – главный бухгалтер МУП «Валдайкоммунсервис», секретарь ликвидационной комиссии.

 Члены комиссии:

Митрофанова Н.А. – заместитель председателя комитета экономического развития Администрации Валдайского муниципального района;

Никулина И.В. – заведующий отделом правового регулирования Администрации Валдайского муниципального района;

Полетаева Н.А. - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Валдайского муниципального района;

Самозванова С.П. – председатель комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района.

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации муниципального района от 15.02.2018 №296

**ПЛАН** мероприятий по ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п\п** | **Наименование мероприятия** | **Срок****исполнения** | **Ответственные лица** | **Примечание** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Опубликовать в журнале «Вестник государственной регистрации» информацию о ликвидации МУП «Валдайкоммунсервис» и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами | незамедлительно после уведомления уполномоченного государственного органа для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц уведомления о ликвидации | ликвидационная комиссия | статья 63 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом сроков окончания полномочий |
| 2. | Письменно уведомить кредиторов | в течение 1 месяца со дня вступления в силу постановления о ликвидации | ликвидационная комиссия |  |
| 3. | Письменно направить дебиторам требования о выплате денежных средств | в течение 1 месяца со дня вступления в силу постановления о ликвидации | ликвидационная комиссия |  |
| 4. | Провести инвентаризацию имущества ликвидируемого предприятия | в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу постановления о ликвидации | ликвидационная комиссия | статья 12 Федерального закона № 129 «О бухгалтерском учете» |
| 5. | Предупредить работников о предстоящем увольнении с соблюдением трудовых и социальных гарантий | не менее чем за два месяца до увольнения | ликвидационная комиссия |  |
| 6. | Составить промежуточный ликвидационный баланс в соответствии с действующими правилами ведения бухгалтерского учета и отчетности с приложением перечня имущества ликвидируемого учреждения, а также перечня требований, предъявленных кредиторами и результаты их рассмотрения, и уведомить регистрирующий орган по форме Р 15001 | после окончания срока для предъявления требований кредиторов | ликвидационная комиссия | пункт 2 статьи 63 Гражданского кодекса Российской Федерации,промежуточный ликвидационный баланс Администрации Валдайского района |
| 7. | Проведение расчетов с кредиторами первой и второй очереди | в течение одного месяцев со дня утверждения промежуточного ликвидационногобаланса | ликвидационная комиссия | статья 63, статья 64 Гражданского кодекса Российской Федерации |
| 8 | Проведение расчетов с кредиторами третьей и четвертой очереди | по истечении месяца со дня утверждения промежуточного ликвидационного баланса | ликвидационная комиссия | статья 63, статья 64 Гражданского кодекса Российской Федерации |
| 9. | Составить ликвидационный баланс в соответствии с действующими правилами ведения бухгалтерского учета и отчетности | после расчетов с кредиторами | ликвидационная комиссия | пункт 5 статьи 63 Гражданского кодекса Российской Федерации |
| 10. | Направление в регистрирующий орган уведомления о завершении процесса ликвидации | в течение 10 календарных дней после утверждения ликвидационного баланса с учетом статьи 8, статьи 21 ФЗ № 129 «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» | ликвидационная комиссия | пункт 1 статьи 21 Госпошлина в размере установленном ст. 333.33 Налоговым кодексом Российской Федерации |
| 11. | Предоставить свидетельство об исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц |  | ликвидационная комиссия |  |

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Информационное сообщение …………………………………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| Информационное сообщение ………………………………………………………………………………………………………………………………………….. | 1 |
| Информационное сообщение ………………………………………………………………………………………………………………………………………….. | 1 |
| Информационное сообщение …………………………………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| Информационное сообщение …………………………………………………………………………………………………………………………………………. | 1 |
| **Нормативные документы** |  |
| Постановление Администрации муниципального района от 08.02.2018 №252 «Об отмене запрета выхода на лёд» ………………………………. | 2 |
| Постановление Администрации муниципального района от 08.02.2018 №261 «Об утверждении проведения капитального ремонта» ……….. | 2 |
| Постановление Администрации муниципального района от 13.02.2018 №285 «Об организации резервного избирательного участка для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на территории Валдайского муниципального района» ………………………………… | 2 |
| Постановление Администрации муниципального района от 14.02.2018 №286 «Об утверждении Порядка приведения самовольно перепланированных и (или) переустроенных жилых помещений в прежнее состояние на территории Валдайского муниципального района» …………… | 2-4 |
| Постановление Администрации муниципального района от 14.02.2018 №288 «Об утверждении изменений проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для строительства объекта «Межпоселковый газопровод п. Рощино – д. Ящерово Валдайского района» … | 4-5 |
| Постановление Администрации муниципального района от 15.02.2018 №296 «О ликвидации муниципального унитарного предприятия Валдайского муниципального района «Валдайкоммунсервис» …………………………………………………………………………………………………….. | 5-6 |
|  |  |

###

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Валдайский Вестник». Бюллетень № 7 (223) от 16.02.2018

Учредитель: Дума Валдайского муниципального района

Утвержден решением Думы Валдайского муниципального района от 27.03.2014 № 289

Главный редактор: Глава Валдайского муниципального района Ю.В. Стадэ, телефон: 2-25-16

Адрес редакции: Новгородская обл., Валдайский район, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.19/21

Отпечатано в МБУ «Административно-хозяйственное управление» (Новгородская обл., Валдайский район,

 г. Валдай, пр. Комсомольский, д.19/21 тел/факс 46-310(доб. 122)

Выходит по пятницам. Объем 6 п.л. Тираж 30 экз. Распространяется бесплатно.