ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

от 25.06.2021г

Организатор торгов: Муниципальное унитарное предприятие банно-прачечного хозяйства, местонахождение: 175400, Новгородская область, город Валдай, ул. Радищева, д. 1Б, кабинет бухгалтерии, адрес электронной почты: bpk53@yandex.ru, телефон. 8 (81666) 2-00-42, факс (81666) 2-00-42, аукцион проводится на основании приказа Муниципального унитарного предприятия банно-прачечного хозяйства от 25.06.2021г №58 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества», сообщает о проведении открытого аукциона на правозаключения договора аренды муниципального имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № лота | Наименование торгов | Предмет торгов |
| **Лот № 1** | Право заключения договора аренды муниципального имущества | Нежилые встроенные помещения нежилые встроенные помещения общей площадью 14,7 кв.м. (номера в тех.паспорте 3,4), расположенные в здании с кадастровым номером 53:03:0000000:2431, находящемся по адресу: Новгородская область, Валдайский район, Валдайское городское поселение, г. Валдай, ул. Луначарского, д.20. |

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для размещения офиса.**

**Начальная (минимальная) цена договора аренды – 69 854 (Шестьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля 40 копеек в год (устанавливается без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных расходов).**

**Величина повышения начальной (минимальной) цены аукциона («шаг аукциона») - 5% от начальной цены аукциона - 3492 (три тысячи четыреста девяносто два) рубля 72 копейки.**

**Срок действия договора: 364 дня.**

**Требование о внесении задатка Организатором аукциона не установлено.**

**Место предоставления документации об аукционе:**

**По адресу: 175400** Новгородская область, г. Валдай, ул. Радищева, д. 1Б кабинет бухгалтерии по рабочим дням с 8-00 по 17-00, перерыв на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

**Контактные лица и телефоны:**

**Назимов Геннадий Иванович, Кондакова Татьяна Николаевна**

тел. 8 (81666) 2-00-42

факс 8 (81666) 2-00-42

**Срок предоставления аукционной документации: с 15 ч. 00 мин. 25 июня 2021 года до 10 ч.00 мин. 16 июля 2021 года.**

**Порядок предоставления документации об аукционе:**

При проведении аукциона организатор аукциона обеспечивает размещение аукционной документации на официальном сайте торгов http://www.torgi.gov.ru в срок, предусмотренный Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Аукционная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте торгов без взимания платы.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении аукциона. При этом аукционная документация предоставляется в письменной форме после внесения участником аукциона платы за предоставление аукционной документации, если такая плата установлена организатором аукциона и указание об этом содержится в извещении о проведении аукциона, за исключением случаев предоставления аукционной документации в форме электронного документа. Размер указанной платы не должен превышать расходов организатора аукциона на изготовление копии аукционной документации и ее доставку лицу, подавшему указанное заявление, посредством почтовой связи, в случае если это лицо указало на необходимость доставки ему копии аукционной документации посредством почтовой связи. Предоставление аукционной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.

Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

**Электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе:** http://www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации Валдайского муниципального района http://[www.valdayadm.ru](http://www.valdayadm.ru/)

**Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе: не установлены.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – не позднее **10 июля 2021 года.**

# Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Новгородская область, город Валдай, ул. Радищева, д. 1Б в период с 15 ч. 00 мин. «25» июня 2021 года до 10 час. 00 мин. «16» июня 2021 г.

Аукцион состоится «20» июля 2021 года в 10-00 часов по адресу: Новгородская область, город Валдай, ул. Радищева, д. 1Б кабинет бухгалтерии

Договор заключается в срок не менее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя

В аукционе могут участвовать юридические лица и индивидуальные предприниматели, иные физические лица, подавшие заявку в **срок до 10 часов 00 мин. «16» июля 2021 года.**