Анкета многоквартирного дома

обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Белова, д. 40

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.04.2010 |
| Основание управления | Договор уравления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 19.02.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.04.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Белова д 40.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Белова, д. 40 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1995 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1995 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | жилой дом |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 25 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 25 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 1460.50 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 1265.10 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 195.40 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 406.80 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 352.80 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.01.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 26.10.2015 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 26.10.2019 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 3263.44 |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 8349.07 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 145260.19 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 49332.06 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 35214.56 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 21705.63 |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 73465.10 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92руб/кВтч. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | норматив потребления зависит от количества комнат, количества проживающих человек в жилом помещении, приведен норматив исходя из 1 комнаты, 1 проживающий. Постановление "Об утверждении нормативов потребления ку по электроснабжению" № 300 от 20.07.2015г. |

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№ 533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 155.210 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 155,21 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Составляющие тарифа:   * Холодная вода: 34,15руб/м3; * Тепловая энергия: 2153,46руб/Гкал |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/2/101 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 16.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 54/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2.62000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1500-1550мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового |  |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного |  |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа |  |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | 172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.53000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового |  |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного |  |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа |  |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.91000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550 мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, водоотведением |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015-30.06.2016 1947,07руб./Гкал. с 01.07.2016 - 30.06.2017 2153,46 руб/Гкал. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 12/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов: для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 09.03.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 2 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_2\_Белова40\_2016 год^ |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 01.06.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 09.03.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_1\_Белова40\_2016^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Не заполнено |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Не заполнено |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 6722.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 328241.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 161275.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 145260.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 21706.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 304795.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 304795.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 304795.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 30168.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73465.10 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
|  | 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |
| 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.93 |
| 1.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 1.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
|  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21705.63 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35214.56 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |
| 3.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.28 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 49332.06 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.25 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 145260.19 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
|  | 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.29 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.34 |
|  | 5.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.35 |
|  | 5.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.08 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8349.07 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.55 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3263.44 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.215 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 34509.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 3665.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 216.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 438130.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 429367.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 8763.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 438130.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 438130.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2135.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 92068.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 90227.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1841.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 92068.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 92068.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1211.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 39076.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 38294.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 782.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 39076.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 39076.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 882.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 129379.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 126791.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 2588.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 129379.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 129379.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 1 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 50861.00 |

Анкета многоквартирного дома обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, пр-кт. Васильева, д. 34б

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.04.2010 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 1 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 17.02.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.04.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу пр-кт Васильева д 34б.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, пр-кт. Васильева, д. 34б |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1988 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1988 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Смешанный (Панельный - кирпичный) |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 28 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 28 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 1760.20 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 1512.40 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 247.80 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0102001:73 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1095.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Смешанные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 258.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 23.12.2016 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 23.12.2016 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Не заполнено |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 73943.03 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 21801.36 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 55412.45 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 146697.36 |
| 5) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 21431.74 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 9265.47 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015-30.06.2016 1947,07руб./Гкал. с 01.07.2016 - 30.06.2017 2153,46 руб/Гкал. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 155.210 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 155,21 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Составляющие тарифа:   * Холодная вода: 34,15руб/м3; * Тепловая энергия: 2153,46руб/Гкал |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/2/101 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 16.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 54/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2.62000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1500-1550мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | 172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92руб/кВтч. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | норматив потребления зависит от количества комнат, количества проживающих человек в жилом помещении, приведен норматив исходя из 1 комнаты, 1 проживающий. Постановление "Об утверждении нормативов потребления ку по электроснабжению" № 300 от 20.07.2015г. |

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№ 533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.91000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550 мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, водоотведением |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.53000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | Не заполнено |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 12/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов: для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 16.03.2015 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 17.03.2017 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2017 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол 1-2017 от 17\_03\_2017.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 60219.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 301041.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 132989.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 146251.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 21806.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 288212.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 288212.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 288212.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 73048.00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73943.03 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.13 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.08 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.44 |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.40 |
| 1.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.78 |
| 1.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.07 |
| 1.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.88 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21801.36 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.20 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3633.56 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.20 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 55412.45 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.05 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 146697.36 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
|  | 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.66 |
|  | 5.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.05 |
|  | 5.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.73 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9265.47 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 84565.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 94163.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 290.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 582468.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 570819.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 11649.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 582468.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 582468.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1769.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 57334.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 56187.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1147.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 57334.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 57334.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1081.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 159066.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 155885.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3181.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 159066.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 159066.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2852.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 123383.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 120925.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 2458.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 123383.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 123383.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 3 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 40.00 |

Анкета многоквартирного дома

обл. Новгородская, р-н. Валдайский, д. Шуя, д. 37

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 25.10.2012 |
| Основание управления | Протокол № 1 |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Договор управления |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 25.10.2012 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 25.10.2012 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 25.10.2012 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу д Шуя д 37.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, д. Шуя, д. 37 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1981 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1981 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 2 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 2 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 18 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 17 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 1 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 952.75 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 820.64 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 45.60 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 86.51 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 622.08 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 480.10 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Не заполнено |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |

Инженерные системы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Автономное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 6353.00 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 99479.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 33783.78 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 24116.04 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 14865.00 |
| 6) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 50311.32 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Вывоз хозяйственно-бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 102039.72 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2014 по 30.06.2015 - 1795,37 руб./Гкал  с 01.07.2015 по 30.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 30.06.2017 - 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2.780 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 2,78 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2017 г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 3,01 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,34 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 74.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Администрации Новгородской области №533 от 10.09.2012 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги в жилых |  |  |  |
|  | помещениях |  | Дополнительно | газовым водонагревателем, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим. |
|  | Норматив потребления | - | Норматив потребления | 3.02000 |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | МКД до 6 этажей включительно, не оборудованный лифтом. |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 02.07.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | 300 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 10.09.2012 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | 533 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 31.12.2016 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.12.1998 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №1814-рз |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 04.05.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_ШУЯ\_37\_2016^ |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 10.04.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 01.03.2017 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2017 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ ШУЯ 37 2017  НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ  УПРАВЛЕНИЕ.^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 34292.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 326847.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 212503.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 99479.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 14865.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 269695.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 269695.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 326847.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 91444.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14865.00 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 50311.32 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 2.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 2.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |

2.5)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период.

По мере необходимости

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

0.48

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

2.6)

Подметание дворовой территории

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

1.27

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Уборка мусора с газона

2.7)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Не реже одного раза в три дня

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

1.05

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

3)

Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

99478.80

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.04 |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.26 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.66 |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33783.78 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.45 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24116.00 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
|  | 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.20 |
| 5.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.11 |
| 5.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.49 |
| 5.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.46 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Вывоз хозяйственно-бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 102039.72 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Вывоз жидких хозяцственно-бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в неделю |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 10.08 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Не заполнено  Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 0.00 |

Анкета многоквартирного дома

обл. Новгородская, р-н. Валдайский, д. Шуя, д. 39

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.11.2012 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 25.10.2012 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 25.10.2012 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.11.2012 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу д Шуя д 39.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, д. Шуя, д. 39 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1981 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1981 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 2 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 2 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 18 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 18 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 959.34 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 869.96 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 89.38 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 622.08 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 480.10 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Не заполнено |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Не заполнено |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Автономное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | изменений | - | изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 6353.00 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 99906.48 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 33929.16 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 24219.72 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 14928.60 |
| 6) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 50527.08 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Вывоз хозяйственно-бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 102039.72 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2.780 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 2,78 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2017 г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 3,01 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,34 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 74.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Администрации Новгородской области №533 от 10.09.2012 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Дополнительно | газовым водонагревателем, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 3.02000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | МКД до 6 этажей включительно, не оборудованный лифтом. |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 10.09.2012 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 533 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2014 по 30.06.2015 - 1795,37 руб./Гкал  с 01.07.2015 по 30.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 30.06.2017 - 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 31.12.2016 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.12.1998 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №1814-рз |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Не заполнено |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 04.05.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_ШУЯ\_39\_2016^ |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 10.04.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 01.03.2017 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2017 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ ШУЯ 39 2017  НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ  УПРАВЛЕНИЕ.^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 19448.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 328251.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 213416.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 99906.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 14929.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 337985.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 318217.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 19858.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 328251.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 29482.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33929.16 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.45 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 50527.08 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 2.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |
| 2.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 2.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 2.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
|  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14928.60 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Вывоз хозяйственно-бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 102477.72 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Вывоз жидких хозяцственно-бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Еженедельно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 10.08 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24219.72 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 5.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.20 |
| 5.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.11 |

5.5)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

1.49

5.6)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Не реже одного раза в три дня

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

0.46

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

6)

Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

99906.48

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
| 6.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.07 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 6.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.10 |
|  | 6.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.63 |
|  | 6.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.26 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | | |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | | |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Не заполнено  Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 0.00 |

Анкета многоквартирного дома

обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, пр-кт. Васильева, д. 9

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.07.2010 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 24.06.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.07.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.07.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу пр-кт Васильева д 9.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, пр-кт. Васильева, д. 9 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1977 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1977 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 70 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 70 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 2887.30 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2611.50 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 275.80 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0103007:1485 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 6038.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 0.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.01.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 13.08.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 13.08.2017 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | изменений | - | изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 7728.49 |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 17235.17 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 299855.72 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 101834.10 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 72692.65 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 44805.92 |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 151650.48 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015 по 30.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 01.07.2017- 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению (с изменениями на 28 д^ |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Правительства Новгородской области № 300 от 20.07.2015 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой, |

Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях

Дополнительно

газовым водонагревателем, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим.

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтом и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Правительство Новгородской области

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем,ванной длинной 1500-1550мм с душем |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением. |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длинной 1500-1550мм с душем |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 5,46 руб/м3  Действие тарифа с 01.07.2016 по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 12/1 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 30.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | Нормы потребления газа,  используемого для приготовления  пищи и нагрева воды с  использованием газовых приборов:  для газовой  плиты и газового  водонагревателя  при отсутствии  центрального  горячего  водоснабжения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
| Номер нормативного правового акта | №373 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 20.04.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_Васильева9\_2016^ |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 03.04.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 58873.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 678567.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 333906.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 299855.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 44806.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 598860.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 598860.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 598860.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 138580.00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 299855.72 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.19 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.98 |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.69 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.20 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44805.92 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17235.17 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.55 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 101834.10 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.25 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7728.49 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.25 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 151650.48 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 6.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 6.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 6.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |
| 6.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.93 |
|  | | | | |

6.6)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период.

По мере необходимости

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

0.48

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

6.7)

Подметание дворовой территории

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

1.27

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Уборка мусора с газона

6.8)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Не реже одного раза в три дня

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

1.05

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

7)

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

72692.65

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
| 7.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |
| 7.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 7.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |
| 7.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.28 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 134129.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 217248.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 4993.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 215723.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 211409.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 4314.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 215723.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 215723.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 4941 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 159560 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 156369 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3191 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 159560 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 156560 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 638 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1287977 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1262218 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 25759 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1287977 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1287977 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 3 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 36000.00 |

**Анкета многоквартирного дома обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, пр-кт. Васильева, д. 21**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.07.2010 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 02.06.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.07.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.07.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу пр-кт Васильева д 21.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, пр-кт. Васильева, д. 21 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1985 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1985 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | жилой дом |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 60 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 60 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 3030.34 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2746.84 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 283.50 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 846.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 761.40 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.01.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 13.08.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 13.08.2017 |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | изменений | - | изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 6750.76 |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 3022.32 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 273431.53 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 102633.01 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 66246.33 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 40778.64 |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 138252.38 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длинной 1500-1550мм с душем |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015 по 30.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 01.07.2017- 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению (с изменениями на 28 д^ |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Правительства Новгородской области № 300 от 20.07.2015 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой, |

Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях

Дополнительно

газовым водонагревателем, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим.

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтом и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Правительство Новгородской области

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 5,46 руб/м3  Действие тарифа с 01.07.2016 по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 12/1 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 30.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | Нормы потребления газа,  используемого для приготовления  пищи и нагрева воды с  использованием газовых приборов:  для газовой  плиты и газового  водонагревателя  при отсутствии  центрального  горячего  водоснабжения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
| Номер нормативного правового акта | №373 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем,ванной длинной 1500-1550мм с душем |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением. |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 28.11.2016 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 2 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_2\_Васильева21\_28\_11\_2 016 год.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи | руб. | Авансовые платежи | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | потребителей (на начало периода) | руб. | потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 63600.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 628093.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 313882.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 273431.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 40778.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 576218.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 576218.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 576218.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 115475.00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6750.76 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.205 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 102633.01 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.11 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 273431.53 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.44 |
|  |  | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.105 |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.666 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.986 |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.063 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 40778.64 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.24 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3022.32 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.092 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 66246.33 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.035 |
| 6.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.251 |
| 6.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.061 |
| 6.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.632 |

6.5)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

0.788

6.6)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Не реже одного раза в три дня

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

0.243

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

7)

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

138252.38

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.13 |
| 7.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.087 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.45 |
| 7.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.295 |
| 7.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.416 |
| 7.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.806 |
| 7.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.10 |
|  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 7.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий |  |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий |  |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано |  |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета |  |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 77568.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 208231.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 5448 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 175884 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 172366 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3518 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 175884 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 175884 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 629.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1272364.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1246917.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 25447.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1272364.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1272364.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 5491.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 237170.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 232426.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 4744.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 237170.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 237170.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий |  |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано |  |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета |  |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 3 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 39992.00 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Белова, д. 34**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.07.2010 |
| Основание управления | Договор управления № 20 |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 18.05.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.07.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.07.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Белова д 34.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Белова, д. 34 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1984 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1984 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный жилой дом. Серия 86 |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 60 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 60 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 3111.72 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2804.92 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 306.80 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 5524.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 822.20 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.10.2006 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 16.06.2015 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 16.06.2019 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног | - | Вид  оборудования/конструктивног | Не заполнено Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 31. | о элемента | - | о элемента | Не заполнено |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено |
|  | Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в | | | |
|  | многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 6734.74 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 18522.60 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 322260.15 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 109439.21 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 78123.38 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 48154.03 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость | руб. | Годовая плановая стоимость | 162981.60 |
|  | работ (услуг) |  | работ (услуг) |  |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.53000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | Не заполнено |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.91000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550 мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, водоотведением |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 155.210 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 155,21 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Составляющие тарифа:   * Холодная вода: 34,15руб/м3; * Тепловая энергия: 2153,46руб/Гкал |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/2/101 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 16.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 54/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2.62000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1500-1550мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | 172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92руб/кВтч. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | норматив потребления зависит от количества комнат, количества проживающих человек в жилом помещении, приведен норматив исходя из 1 комнаты, 1 проживающий. Постановление "Об утверждении нормативов потребления ку по электроснабжению" № 300 от 20.07.2015г. |

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№ 533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015-30.06.2016 1947,07руб./Гкал. с 01.07.2016 - 30.06.2017 2153,46 руб/Гкал. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 12/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов: для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 05.03.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 09.03.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_Белова34\_2016^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 2048.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 727693.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 357278.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 322260.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 48154.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 675283.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 675283.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 675283.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 54458.00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 162981.60 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 1.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.93 |
| 1.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
| 1.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6734.74 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.20 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18522.60 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.55 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 322260.15 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.81 |
|  |  | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.39 |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.04 |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.53 |
| 4.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.80 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 109439.21 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.25 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 78123.38 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
|  | 6.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 6.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |
| 6.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |
| 6.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.28 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 48154.03 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 63573.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 11459.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2140.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 314119.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 307837.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 6282.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 314119.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 314119.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 517.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1045709.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1024795.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 20914.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1045709.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1045709.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 3009.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 97237.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 95292.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1945.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 97237.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 97237.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 5151.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 222450.81 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 218001.80 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 4449.01 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 222450.81 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 222450.81 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 1 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 30000.00 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 5**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.03.2012 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 17.02.2012 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.03.2012 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.03.2012 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Карла Маркса д 5.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 5 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1963 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1963 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 4 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 54 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 54 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 2444.90 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2241.30 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 203.60 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0103036:106 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1904.70 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Скатная  Из металлочерепицы |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 0.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Наружные водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | изменений | - | изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 5783.67 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 257443.09 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 87429.45 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 62410.34 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 38468.89 |
| 6) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 130200.88 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015-30.06.2016 1947,07руб./Гкал. с 01.07.2016 - 30.06.2017 2153,46 руб/Гкал. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92руб/кВтч. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | норматив потребления зависит от количества комнат, количества проживающих человек в жилом помещении, приведен норматив исходя из 1 комнаты, 1 проживающий. Постановление "Об утверждении нормативов потребления ку по электроснабжению" № 300 от 20.07.2015г. |

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№ 533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 12/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов: для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 155.210 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 155,21 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Составляющие тарифа:   * Холодная вода: 34,15руб/м3; * Тепловая энергия: 2153,46руб/Гкал |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/2/101 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 16.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 54/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2.62000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1500-1550мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | 172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.53000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | Не заполнено |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.91000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1550 мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, водоотведением |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | 172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 07.04.2015 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 11.04.2016 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_КМаркса\_5\_2016^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 30790.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 581736.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 285824.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 257443.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 38468.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 537403.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 537403.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 537403.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 75123.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 87429.45 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.25 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 38468.89 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |
|  | |  |  |  |  |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 257443.09 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
|  | 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.29 |
|  | 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.00 |
|  | |  |  |  |  |

3.4)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Содержание и мелкий текущий ремонт МКД

По графику

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

2.63

3.5)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования

По графику

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

2.14

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

4)

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

130200.8

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |
| 4.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 4.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.93 |
| 4.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
|  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 4.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5783.67 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.215 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 62410.34 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |
| 6.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 6.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |
| 6.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |
| 6.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.28 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 52104.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 147703.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1655.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 240647.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 235834.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 4813.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 240647.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 240647.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2420.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 77705.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 76151.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1554.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 77705.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 77705.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 486.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 998307.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 978341.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 19966.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 998307.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 998307.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 4145.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 178208.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 174644.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3564.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 178208.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 178208.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 4 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 72000.00 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Гагарина, д. 11**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.07.2010 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 25.06.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.07.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.07.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Гагарина д 11.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Гагарина, д. 11 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1987 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1987 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | жилой дом |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 3 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 3 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 18 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 18 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 1139.60 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 1057.00 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 82.60 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 3787.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 450.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.01.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 59742.74 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 17659.62 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 28629.68 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 38680.58 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 118143.65 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 2536.40 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длинной 1500-1550мм с душем |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015 по 30.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 01.07.2017- 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем,ванной длинной 1500-1550мм с душем |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением. |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению (с изменениями на 28 д^ |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Правительства Новгородской области № 300 от 20.07.2015 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой, |

Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях

Дополнительно

газовым водонагревателем, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим.

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды

3.02000

кВт.ч/кв.м

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

МКД, не оборудованные лифтом и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

10.09.2012

№533

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Администрация Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Не заполнено

Не заполнено

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Не заполнено

Наименование принявшего акт органа

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Постановление Правительства Новгородской области

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

20.07.2015

№ 300

Дата нормативного правового акта

Номер нормативного правового акта

Правительство Новгородской области

Наименование принявшего акт органа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 5,46 руб/м3  Действие тарифа с 01.07.2016 по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 12/1 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 30.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | Нормы потребления газа,  используемого для приготовления  пищи и нагрева воды с  использованием газовых приборов:  для газовой  плиты и газового  водонагревателя  при отсутствии  центрального  горячего  водоснабжения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
| Номер нормативного правового акта | №373 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 01.03.2016 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_1\_Гагарина\_11\_2016 год.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи | руб. | Авансовые платежи | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | потребителей (на начало периода) | руб. | потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 2852.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 265392.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 129589.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 118144.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 17660.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 242484.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 242484.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 245336.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 20056.00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 59742.74 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.146 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.097 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.506 |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.331 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.467 |
| 1.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.905 |
| 1.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.24 |
| 1.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.022 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 28629.68 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.039 |
| 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.282 |
| 2.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.068 |
| 2.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.71 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.885 |
|  | 2.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.272 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17659.62 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.39 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118143.65 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.22 |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.87 |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.01 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 4.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.96 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 38680.58 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.05 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2536.40 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.20 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | | |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 18901.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 3804.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 230.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 470659.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 461246.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 9413.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 470659.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 470659.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2109.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 91171.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 89348.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1823.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 91171.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 91171.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2094.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 67671.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 66318.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1353.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 67671.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 67671.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 1 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 12000.00 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Ленина, д. 39**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.04.2010 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 24.02.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.04.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Ленина д 39.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Ленина, д. 39 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 2003 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 2003 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 6 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 6 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 60 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 59 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 1 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 4567.50 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 4247.40 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 121.80 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 198.30 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0102001:456 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1114.10 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 765.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта) Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.10.2014 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 11.09.2019 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.12.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора | - | Дата поверки/замены прибора | 01.12.2018 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | учета | - | учета | 01.12.2018 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.08.2014 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 01.08.2018 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 234401.19 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 69064.68 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 109350.93 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 159582.90 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 430648.59 |
| 6) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 26685.15 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 10464.34 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м/кв.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45.58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.64000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом,раковиной, мойкой кухонной,ванной длинной 1650-1700мм,без водонагревателя |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | Не заполнено |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | Не заполнено |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2015 по 30.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 30.06.2017- 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Правительства Новгородской области №300 от 20.07.2015 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой без |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Дополнительно | водонагревателя,, с одним проживающим. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 3.02000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт.ч/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | МКД не оборудованный лифтом и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения. |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 10.09.2012 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №353 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.07.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | № 300 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 12/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов: для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 155.210 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 155,21 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. Составляющие тарифа:   * Холодная вода: 34,15 руб/м3; * Тепловая энергия: 2153,46 руб/Гкал |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/2/101 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 16.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 54/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2.68000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1650-1700мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.03000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным (децентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением, этажность от 6 до 9 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.12.1998 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | № 1814-рз |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.04.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №172 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г. по 30.06.2017г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.96000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1650-1700мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.03000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным (децентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением, этажность от 6 до 9 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.12.1998 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №1814-рз |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.04.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №172 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 10.05.2016 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ  №1\_ЛЕНИНА\_39\_10\_05\_16^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 17255.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 1046434.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 513799.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 463570.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 69065.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 1000979.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 1000979.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 1000979.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 62710.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26685.15 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 109350.93 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
|  | 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.27 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.06 |
| 2.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.68 |
| 2.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.84 |
| 2.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.26 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 430648.59 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.06 |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.02 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.14 |

3.5)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Подготовка дома к отопительному периоду

По графику

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

2.13

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

4)

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

234401.19

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.14 |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.09 |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.31 |
| 4.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.44 |
| 4.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.86 |
| 4.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.18 |
| 4.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.97 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 69064.68 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.32 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 159582.90 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.05 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10464.34 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.20 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 121547.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1611.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 394567.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 386676.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 7891.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 394567.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 394567.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 553.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1114661.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1092368.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 22293.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1114661.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1114661.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 3648.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 155286.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 152180.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3106.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 155286.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 155286.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2714.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 87551.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 85800.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1751.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 87551.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 87551.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 2 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 24000.00 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Лесная, д. 10а**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.03.2012 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 12.02.2012 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.03.2012 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.03.2012 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Лесная д 10а.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Лесная, д. 10а |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1994 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1994 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | жилой дом |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 3 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 3 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 3 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 27 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 27 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 1384.90 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 1264.70 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 120.20 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0102017:18 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 6546.80 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Панельные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 264.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | мВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.10.2012 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 5178.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 145251.68 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 3946.36 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 49328.47 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 56165.93 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 21704.60 |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 73460.81 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,35 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2015 г по 01.07.2016 г. |
| Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2017 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 04.06.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 14 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов: для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2014 по 01.07.2015 - 1795,37 руб./Гкал  с 01.07.2015 по 01.07.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 - 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/4 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,70 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2015 г по 01.07.2016 г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 3,87 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,73 руб/кВтч. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2017 г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 74.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Дополнительно | Администрации Новгородской области №533 от 10.09.2012 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой без водонагревателя, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 3.02000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | МКД не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей водоснабжения |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 02.07.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №300 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 10.09.2012 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №533 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 30,6 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2015 г по 01.07.2016 г. |
| Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2076 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.96000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД с централизованным водоснабжением, для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной от 1650 до 1700 мм, с душем, без водонагревателя |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.04.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №172 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

Горячее водоснабжение

5)

Вид коммунальной услуги

Вид коммунальной услуги

Основание предоставления услуги

Основание предоставления услуги

Предоставляется через договор управления

руб/куб.м

Единица измерения

Единица измерения

Тариф (цена)

руб.

155.210

Тариф (цена)

Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)

Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)

Одноставочный тариф. 140,06 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2015 г по

1. г. Составляющие тарифа:

* Холодная вода: 30,6 руб/м3;
* Тепловая энергия: 1947,07 руб/Гкал

Одноставочный тариф. 140,06 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по

1. г. Составляющие тарифа:

* Холодная вода: 34,15 руб/м3;
* Тепловая энергия: 2153,46 руб/Гкал

Описание дифференциации тарифов в виде файла

Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости

Файл не прикреплен

ООО ТК Новгородская

Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса

Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса

5301003692

ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса

Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)

Дата договора на поставку коммунального ресурса

01.06.2013

№ВЛД/2/101

Номер договора на поставку коммунального ресурса

Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)

Дата нормативного правового акта

16.12.2015

54/3

Номер нормативного правового акта

Наименование принявшего акт органа

Комитет по ценовой и тарифной политике ьство Новгородской области

Дата начала действия тарифа

01.07.2016

Дата начала действия тарифа

Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях

Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях

2.68000

куб.м/чел.в мес.

Единица измерения норматива потребления услуги

Дополнительно

Норматив для МКД с централизованным водоснабжением, для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной от 1650 до 1700 мм, с душем, без водонагревателя

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 23.04.2015 |
| Номер нормативного правового акта | №172 |
| Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 41 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2015 г по 01.07.2016 г. |
| Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2017 г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.64000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для МКД квартирного типа с ванными длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованные душами |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 12.04.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ\_ЛЕСНАЯ\_10а\_2016^ |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 13.03.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 28.02.2017 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2017 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ ЛЕСНАЯ 10а 2017  НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ  УПРАВЛЕНИЕ.^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 42342.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 349857.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 182901.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 145252.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 21704.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 384647.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 337868.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 46779.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 337868.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 54331.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21704.60 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД, услуги паспортного стола). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3946.36 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 56165.93 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
|  | 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.20 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.11 |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.49 |
| 3.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.46 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 49328.47 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.45 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 145251.68 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
|  | 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.13 |
|  | |  |  |  |  |

5.3)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования

По графику

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

1.95

5.4)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Содержание и мелкий текущий ремонт МКД

По графику

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

3.02

5.5)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)

Подготовка дома к отопительному периоду

По графику

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)

Единица измерения

кв.м

Единица измерения

Стоимость на единицу измерения

руб.

Стоимость на единицу измерения

2.96

Наименование работ (услуг)

Наименование работ (услуг)

6)

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

руб.

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)

73460.81

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 6.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |
| 6.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки, при отрицательной температуре |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 6.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 6.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
|  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 6.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 118679.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 224895.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1340.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 42842.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 39414.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3428.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 47563.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 47563.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1137.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 166636.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 153305.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 13331.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 169089.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 169089.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2447.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 104934.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 97588.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 8996.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 112440.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 112440.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 274.60 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 563128.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 529737.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 33391.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 563128.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 563128.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 0 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Октябрьская, д. 12а**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.04.2011 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 01.04.2011 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2011 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.04.2011 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Октябрьская д ^.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Октябрьская, д. 12а |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1973 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1973 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 3 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 3 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 24 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 24 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 1181.00 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 1088.60 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 92.40 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0102038:7 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1206.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 448.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта) Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.12.2011 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 01.12.2016 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | Не заполнено |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 05.12.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора | - | Дата поверки/замены прибора | 05.12.2017 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | учета | - | учета | 05.12.2017 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Отсутствует |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 63225.84 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 18680.52 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 30306.60 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 42456.00 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 125014.80 |
| 6) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 7185.60 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 4463.24 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2055.590 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.01.2016 по 30.06.2016 - 1976,53 руб/Гкал   1. по 31.12.2016- 2055,59руб/Гкал 2. по 30.06.2017- 1771,43руб/Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Валдайское МУП "Домоуправление" |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302001190 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2015 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 2 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 08.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 48/4 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97 руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона: 4,30руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92 руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "ТНС энерго Великий Новгород" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7715825806 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2014 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №08-01373-01 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Правительства Новгородской области № 300 от 20.07.2015 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Дополнительно | газовым водонагревателем, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 3.02000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт.ч/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | МКД не оборудованный лифтом и электропитательными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 10.09.2012 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №533 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.07.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | № 300 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 5,46 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО Газпром межрегионгаз Великий Новгород |
|  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5321073497 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 12/1 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 30.00000 |
|  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  | Дополнительно | Нормы потребления газа,  используемого для приготовления  пищи и нагрева воды с  использованием газовых приборов:  для газовой  плиты и газового  водонагревателя  при отсутствии  центрального  горячего  водоснабжения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
| Номер нормативного правового акта | №373 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной , быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длинной 1500-1550мм с душем |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016г по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 53/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.49000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной , мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длинной 1500-1550мм с душем |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №172 |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
| Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
| устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  | Номер нормативного | №1814-рз |
| наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| Дополнительно | Услуга не предоставляется |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 25.02.2016 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ Октябрьская12а^ |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 09.02.2015 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 31.03.2017 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1/2017 |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол\_№1\_2017^ |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 10645.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 284145.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 140451.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 125014.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 18680.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 264407.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 264407.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 0.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 30383.00 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7185.60 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.55 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 125014.80 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.51 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.28 |
| 2.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.28 |
| 2.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.55 |
| 2.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.95 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 63225.84 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.93 |
| 3.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 3.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
| 3.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 30306.60 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 4.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |
|  | 4.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.28 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18680.52 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 42456.00 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.25 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4463.24 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 17443.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 457.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 45200.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 146.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 293678.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 287804.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 5874.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 293678.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 293678.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 0 |

**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Белова, д. 38**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО "Транс-экспресс" |
| Дата начала управления | 01.04.2010 |
| Основание управления | Договор управления б/н |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 19.02.2010 |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.04.2010 |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.04.2010 |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления МКД по адресу ул Белова д 38.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Новгородская, р-н. Валдайский, г. Валдай, ул. Белова, д. 38 |
|  |  |  | Муниципальный район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория |  |
|  |  |  | Улица |  |
|  |  |  | Номер дома |  |
|  |  |  | Корпус |  |
|  |  |  | Строение |  |
|  |  |  | Литера |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1999 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1999 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | жилой дом |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 6 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 68 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 67 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 1 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 4439.30 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 4114.20 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 63.90 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 325.10 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 53:03:0102031:29 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1205.70 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | Не заполнено |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не заполнено |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не заполнено |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Сборный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. 7. | Тип крыши Тип кровли | - | Тип крыши Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 1146.30 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Лифты (заполняется для каждого лифта) | |  |  |
|  | Лифты в доме отсутствуют |  |  |  |
|  | Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | |  |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | |  |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.12.2005 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | Не заполнено |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 13.09.2013 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 13.08.2017 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| Инженерные системы | | | | |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Центральное |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
|  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не заполнено Не заполнено |
| Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 9134.06 |
| 2) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 27155.86 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 472479.46 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 160456.94 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 112761.10 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 70600.42 |
| 7) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 238954.46 |
| Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 34.150 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 34,15 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017 г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.96000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1650-1700мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для мкд с централизованным (децентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением, этажность от 1 до 5 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 28.12.1998 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №1814-рз |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.04.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | №172 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 155.210 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 155,21 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 01.07.2017 г. Составляющие тарифа:   * Холодная вода: 34,15 руб/м3; * Тепловая энергия: 2153,46 руб/Гкал |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | ВЛД/2/101 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 16.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 54/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 2.68000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1650-1700 мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водоотведением, этажность от 1 до 5 |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | № 172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | Не заполнено |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | Не заполнено |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | № 1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.970 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 3,97руб/кВтч Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток:   * Дневная зона:4,30 руб/кВтч; * Ночная зона: 1,92руб/кВтч. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Транс-экспресс" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302002356 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 50/4 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 86.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив потребления электроэнергии зависит от: количества человек, проживающих в квартире; количества комнат в квартире. См. Постановление Правительства Новгородской области № 300 от 20.07.2015 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению". В поле (Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях) указан тариф на Однокомнатную квартиру, оборудованную газовой плитой без |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Дополнительно | водонагревателя, вне зависимости от типа трубопровода, с одним проживающим. |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 3.02000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | МКД не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.07.2015 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | № 300 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 10.09.2012 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | № 533 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2153.460 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | с 01.07.2014 по 01.07.2015 - 1795,37 руб./Гкал  с 01.07.2015 по 31.06.2016 - 1947,07 руб./Гкал  с 01.07.2016 по 30.06.2017 - 2153,46 руб./Гкал |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО ТК Новгородская |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5301003692 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2013 |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | №ВЛД/1/263 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 10.12.2015 |
| Номер нормативного правового акта | 50/5 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01810 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Норматив потребления комунальной услуги для МКД не оборудованных ОПУ |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.01.2009 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 2 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского городского поселения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.580 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Одноставочный тариф. 45,58 руб/м3 Действие тарифа с 01.07.2016 г по 30.06.2017г. |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП Валдайского муниципального района Валдайкоммунсервис |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5302000528 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 17.06.2013 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 224 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 53/5 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 6.64000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для жилого помещения оборудованного унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длинной 1650-1700мм с душем, без водонагревателя |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.04000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив для МКД с централизованным ( децентрализованным) холодным и горячем водоснабжением, |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Норматив потребления | - |  |  |
|  | коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Дополнительно | водонагревателями, водоотведением, этажность от 1 до 5 |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 28.12.1998 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №1814-рз |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Администрация Валдайского района Новгородской области |
|  | Нормативный правовой акт, | - | Дата нормативного правового | 23.04.2015 |
|  | устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, |  | акта |  |
|  |  | Номер нормативного | №172 |
|  | наименование принявшего акт органа) |  | правового акта |  |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Правительство Новгородской области |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 54.600 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | ПГ- 5,46 руб/м3  Действие тарифа с 01.07.2016г. по 30.06.2017г. |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) |  | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Номер договора на поставку коммунального ресурса | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |  | Дата нормативного правового акта | 01.06.2016 |
| Номер нормативного правового акта | 12/1 |
| Наименование принявшего акт органа | Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.06.2016 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10.00000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| Дополнительно | Нормы потребления газа: ПГ-10 |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| Единица измерения норматива потребления услуги | Не заполнено |
| Дополнительно | Не заполнено |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.06.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 373 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства РФ |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 10.05.2016 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | ПРОТОКОЛ 1 БЕЛОВА 38 2016 год. pdf |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 04.03.2015 |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
|  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |  | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Не заполнено |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 37880.00 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 1064386.00 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 521307.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 472479.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 70600.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 997305.00 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | 997305.00 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 997305.00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 104961.00 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 238954.46 |

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по

каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дератизация |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка территории при отсутствии снегопадов в зимний период |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в сутки |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.10 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка урн от мусора |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.52 |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Генеральная уборка территории (сильной засоренности) |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда на территории 1 класса, с последующей подсыпкой песком |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.93 |
| 1.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвижка вручную снега при снегопаде в зимний период. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 1.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание дворовой территории |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.27 |
| 1.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусора с газона |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.05 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 70600.42 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.43 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 112761.10 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка дверей, стен, электрических щитов, почтовых ящиков, оконных решёток, лестничного ограждения в помещениях общего пользования. |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.29 |
|  | 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обметание пыли с потолков |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье лестничных площадок и маршей |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон в помещениях общего пользования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.91 |
| 3.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не реже одного раза в три дня |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.28 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 160456.94 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.25 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 472479.46 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Диспетчерская служба |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.55 |
|  | 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий непредвиденный ремонт |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.28 |
|  | |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 5.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подготовка дома к отопительному периоду |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.86 |
|  | 5.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и мелкий текущий ремонт МКД |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.99 |
|  | 5.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение общих и частичных технических осмотров всех конструктивных элементов МКД, инженерных сетей, оборудования |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.89 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | |  | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27155.86 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Информационные Системы Учета (Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии) |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.55 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9134.06 |
|  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
|  | 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание ВДГО |
|  |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
|  |  | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
|  |  | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.185 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 55034.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 19247.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 664.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1343752.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1316877.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 26875.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1343752.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1343752.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2852.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 417997.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 409637.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 8360.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 417997.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 417997.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 3676.00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 117986.00 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 115626.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 2360.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 117986.00 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 117986.00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 6533.60 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 280671.03 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 275058.00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 5613.00 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 280671.03 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 280671.03 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 2 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | 108900.00 |