Нежилое здание: Новгородская область, Валдайский район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Пестово, д.46

**Паспорт объекта муниципального имущества**

1. ***Нежилое здание***

Место расположения (адрес): Новгородская область, Валдайский район, Валдайский район, Яжелбицкое сельское поселение, д. Пестово, д.46

***Характеристика объекта***

|  |  |
| --- | --- |
| Описание объекта | Нежилое здание |
| Материалы стен | Рубленные |
| Материалы перекрытий | Деревянное |
| Площадь здания | 27,5 кв.м |
| Кадастровый номер здания | 53:03:0000000:1826 |
| Описание здания | 1-этажное здание (бывший фельдшерско-акушерский пункт) |
| Предложения по использования | Торговля, офис |
| Удаленность здания от (км): |
| до г. Валдай | 15 |
| до автомагистрали Москва- Санкт-Петербург М10 | 6 |
| до ж/д станции Валдай | 16 |
| до г. Великий Новгород | 150 |
| Инженерные коммуникации |
| Электроэнергия | есть  |
| Водоснабжение | нет |
| Водоотведение | нет |
| Отопление  | Есть (печное) |
| Состояние | Требует ремонта |
| Сведения о договоре аренды |  Здание свободно |