



Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2022 № 2507  
Валдай

**Об утверждении программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям в рамках муниципального  
земельного контроля на 2023 год**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на 2023 год на территории Валдайского городского поселения.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

Глава муниципального района

**Д.Ю.В.Стадо**  
ДОКУМЕНТОВ



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 13.12.2022 № 2507

**Программа профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках  
муниципального земельного контроля на 2023 год**

**ПАСПОРТ**

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование программы                               | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на 2023 год                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Правовые основания разработки программы профилактики | Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; Положение о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского городского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.09.2021 № 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Разработчик программы профилактики                   | комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Валдайского муниципального района                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Цели программы профилактики                          | 1. предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;<br>2. предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений;<br>3. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;<br>4. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Задачи программы профилактики                        | 1. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;<br>2. формирование одинакового понимания обязательных требований у всех участников земельных отношений при осуществлении муниципального земельного контроля;<br>3. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;<br>4. создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;<br>5. создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;<br>6. повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению; |

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | 7. инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценки состояния подконтрольной сферы;<br>8. установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;<br>9. снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики | 1. снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;<br>2. увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;<br>3. внедрение новых видов профилактических мероприятий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ и Положением о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского муниципального района, утвержденное решением Думы Валдайского муниципального района от 30.09.2021 № 78;<br>4. уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;<br>5. повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;<br>6. мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению |
| Сроки реализации программы профилактики                         | 2023 год                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

В рамках профилактики нарушений в сфере земельного законодательства установлен порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Валдайского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.09.2021 № 57 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Валдайского городского поселения», в соответствии с которым проводятся мероприятия по информированию, консультированию и объявлению предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

На официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет» <http://valdayadm.ru/> размещается информация по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства и тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля.

Информация о необходимости соблюдения обязательных требований, установленных земельным законодательством, размещается в газете «Валдай».

По телефону, при личном или письменном обращении контролируемых лиц и их представителей, проводится консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В 2022 году по материалам выездных обследований, содержащим признаки нарушения обязательных требований, объявлено 8 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

Постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 31.01.2022 № 154 утверждена форма проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Валдайского городского поселения.

## **II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере земельного законодательства;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами профилактических мероприятий являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

формирование одинакового понимания обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля;

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

инвентаризация и оценка состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценки состояния подконтрольной сферы;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов;

снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

понятности - представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований);

информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий (в том числе за счет использования информационно-коммуникационных технологий);

вовлеченности – обеспечение включения подконтрольных субъектов посредством различных каналов и инструментов обратной связи в процесс взаимодействия по поводу предмета профилактических мероприятий, их качества и результативности;

полноты охвата – включение в программу профилактических мероприятий максимального числа подконтрольных субъектов;

обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий по установленным видам контроля (надзора) на регулярной и системной основе;

актуальности – регулярный анализ и обновление программы профилактических мероприятий, использование актуальных достижений науки и технологий при их проведении;

релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов.

### III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| Виды профилактических мероприятий* | Ответственный исполнитель (структурное подразделение и /или должностные лица) | Периодичность проведения | Способы проведения мероприятия                                                                                          |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информирование                     |                                                                               | на постоянной основе     | посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет», в средствах массовой информации |

|                                              |  |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обобщение<br>правоприменительной<br>практики |  | не реже одного<br>раза в год                                                                                                                                                                                               | посредством подготовки<br>доклада о<br>правоприменительной<br>практике, содержащего<br>результаты обобщения<br>правоприменительной<br>практики                                                          |
| Объявление<br>предостережения                |  | не позднее 30 дней<br>со дня получения<br>сведений,<br>указанных в части<br>1 статьи 49<br>Федерального<br>закона «О<br>государственном<br>контроле (надзоре)<br>и муниципальном<br>контроле в<br>Российской<br>Федерации» | посредством объявления<br>контролируемому лицу<br>предостережения о<br>недопустимости<br>нарушения обязательных<br>требований                                                                           |
| Консультирование                             |  | по обращениям<br>контролируемых<br>лиц и их<br>уполномоченных<br>представителей                                                                                                                                            | при личном обращении<br>посредством телефонной<br>связи, электронной<br>почты, видео-конференц-<br>связи, либо в ходе<br>проведения<br>профилактического<br>мероприятия,<br>контрольного<br>мероприятия |

**IV. Показатели результативности  
и эффективности программы профилактики**

| №<br>п/п | Наименование показателя                                                                                                                | 2022 год<br>(9 месяцев) | 2023 год |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|
| 1.       | Консультирование по разъяснению обязательных требований земельного законодательства                                                    | 100%                    | 100%     |
| 2.       | Информирование посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет», в средствах массовой информации | 100%                    | 100%     |
| 3.       | Обобщение правоприменительной практики                                                                                                 | 100%                    | 100%     |
| 4        | Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований                                                 | 8                       | +10%     |