

**ПРОТОКОЛ №3**  
**рассмотрения заявки на участие в открытом аукционе**  
**по приобретению права на заключение договора на право размещения**  
**нестационарного торгового объекта на территории Валдайского**  
**муниципального района**  
**по Лоту №1**

г. Валдай

26 декабря 2025 года

**Наименование и предмет аукциона:** Открытый аукцион по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района.

**Место расположения:** павильон общей площадью 60,0 кв.м., в кадастровом квартале **53:03:0103021**, по адресу: Новгородская область, г.Валдай, рядом с магазином, расположенным на ул. Труда д. 57 «а».

**Целевое назначение** – розничная торговля продовольственной группой товаров и предоставление услуг общественного питания.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.valdayadm.ru>, <https://valdayadm.gosuslugi.ru/> 25.11.2025 г., постановление Администрации Валдайского муниципального района от 25.11.2025 №2831 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валдайского муниципального района» опубликовано в официальном печатном издании бюллетене «Валдайский Вестник» № 68 (760) от 28.11.2025.

**Присутствовали:** члены аукционной комиссии, состав которой утверждён постановлением Администрации Валдайского муниципального района «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Валдайского муниципального района» от 21.04.2017 № 680:

Ершов Р.С. - председатель комиссии, присутствует;  
Козяр Г.А. - заместитель председателя комиссии, присутствует;  
Смагина К.Э. – секретарь комиссии, присутствует;  
Гусева Э.Ю. – член комиссии, присутствует;  
Волкова О.М. - член комиссии, отсутствует;  
Никифорова Т.В.- член комиссии, присутствует;  
Осипян Д.А. – член комиссии, присутствует;  
Растригина Е.А. – член комиссии, присутствует;  
Рыбкин А.В. – член комиссии, присутствует.

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составляет 88,9% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место:** 26 декабря 2025 года в 11 часов 00 минут (время московское), Новгородская область, г. Валдай, пр. Комсомольский, д. 19/21, Администрация Валдайского муниципального района, (каб. 311).

**Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:**

в соответствии с журналом приема заявок на участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта 17 декабря 2025 года в 10 час. 00 мин. за № 40 поступила заявка от:

индивидуального предпринимателя Мардасовой Светланы Викторовны (далее ИП Мардасова), ИНН 530200594330 ОГРН 112341882, юридический адрес: 175400, Новгородская область, Валдайский район, с. Зимогорье, д.36.

К заявке приложены документы:

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- копия паспорта Мардасовой Светланы Викторовны;
- эскизный проект павильона, согласованный с отделом архитектуры, градостроительства и строительства администрации валдайского муниципального района;
- платежное поручение № 1 от 17.12.2025 об оплате задатка аукциона на сумму 16 941,00 руб.;
- платежное поручение № 2 от 17.12.2025 об оплате задатка аукциона на сумму 0,14 руб.

**Решение комиссии:** аукционная комиссия при рассмотрении заявки ИП Мардасовой решила, что заявка на участие в аукционе соответствует требованиям Положения «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Валдайского муниципального района», утвержденного постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 21.04.2017 № 680 и решила допустить ИП Мардасову к участию в аукционе и признать участником аукциона.

За принятое решение аукционная комиссия проголосовала единогласно.

**Аукционная комиссия решила: аукцион признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе.**

Договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта заключить с единственным участником – ИП Мардасовой на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона. Стоимость

годовой платы за размещение нестационарного торгового объекта составляет 83 970 руб. 72 коп. (восемьдесят три тысячи девятьсот семьдесят рублей 72 копейки).

Договор заключить сроком на один год не позднее чем через 10 дней с даты проведения аукциона при условии оплаты заявителем полной стоимости предмета аукциона и представления организатору аукциона соответствующего платежного документа до заключения договора.

За принятое решение аукционная комиссия проголосовала единогласно.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта будет размещен на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.valdayadm.ru>, <https://valdayadm.gosuslugi.ru/>

**Председатель комиссии**

Ершов Р.С.

**Заместитель председателя комиссии**

Козяр Г.А.

**Секретарь комиссии**

Смагина К.Э.

**Члены комиссии:**

Гусева Э.Ю.

Никифорова Т.В.

Осипян Д.А.

Рыбкин А.В.

Растригина Е.А.