**Указ № 600 Президента РФ «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»**

Абзац 2 подпункт «в» пункта 2 Принятие мер по улучшению качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях.

 В целях оказания мер муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в Валдайском муниципальном районе реализуется муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Валдайском муниципальном районе» на 2011-2015 годы». В рамках реализации программы в 2015 году две семьи получили Свидетельства на получение финансовой помощи для улучшения жилищных условий.

 За 2015 год обеспечены комфортным жильем двое детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Органами местного самоуправления осуществляется:

- информационно-разъяснительная работа по вопросам качества предоставления жилищно-коммунальных услуг и тарифов на услуги;

- методическая помощь в организации товариществ собственников жилья;

- обучение основам управления МКД;

- мониторинг рынка управления жилищным фондом;

 Обеспечен контроль за подготовкой жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и топливно-энергетического комплекса к эксплуатации в отопительный период 2015 - 2016 годы и взаимодействие органов власти, организаций коммунального комплекса по ликвидации аварийных ситуаций.

 В 2015 году за счет средств бюджета Валдайского городского поселения разработан проекта на выполнение работ по «Строительству скважины с устройством водоразборной колонки для нужд населения п.Выскодно».

**Подпункт «е» пункта 2 Разработка комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда.**

В рамках реализации региональной программы утвержденной Постановлением Администрации области от 30.04.2013 № 282 «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2015 годах, с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» (с изменениями от 28.10.2013 № 311), постановлением Администрации Новгородской области от 22.04.2013 № 218 утвержден план мероприятий («дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (с изменениями от 22.11.2013 № 376) на территории Валдайского муниципального района:

- в Валдайском городском поселении запланировано к переселению 57 жителей, 41 жилое помещение. По состоянию на 01.01.2016 года переселено 56 жителей и 40 жилых помещений. 1 жилое помещение (1 человек) не переселено т.к. собственник вышеуказанного помещение умер в августе 2015 года, а наследнику вступают в права наследования в феврале 2016 года, после чего договор мены жилого помещения будет заключен незамедлительно.

- в Короцком сельском поселении запланировано к переселению 35 жителей, 16 жилых помещений. По состоянию на 01.01.2016 года все жильцы переселены.

- в Яжелбицком сельском поселении запланировано к переселению 11 жителей 6 жилых помещений. По состоянию на 01.01.2016 года расселено 5 жилых помещений 7 жителей. Одно жилое помещение не расселено, т.к. владельцами данной квартире являются 4 собственника, один из которых находится в местах лишения свободы, что осложняет своевременное заключение договора мены. Однако в ближайшее время будет представлена доверенность от данного собственника, после чего договор мены жилого помещения будет заключен незамедлительно.

По этапу 2015 года на территории Валдайского городского поселения запланировано к расселению 29 жилых помещений, 51 житель. По состоянию на 01.01.2016 год расселено 25 жилых посещений, 46 человек. Срок расселения согласно Программе - 31.12.2016 год.