**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.03.2017 № 492

Валдай

**Об утверждении Порядка предоставления субсидий**

**товариществам собственников жилья, жилищно-строи-**

**тельным кооперативам, жилищным кооперативам или**

**иным специализированным потребительским кооперативам,**

**управляющим организациям, региональному оператору**

**для оказания муниципальной поддержки на проведение**

**работ по установке общедомовых (коллективных) приборов**

**учета тепловой энергии в многоквартирных домах**

 В соответствии с федеральными законами от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 03.12.2012 № 177-ОЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Новгородской области» Администрация Валдайского муниципального района  **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, региональному оператору для оказания муниципальной поддержки на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах.

 2. Утвердить прилагаемую форму договора на предоставление субсидий на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 24.03.2017 № 492

**ПОРЯДОК**

**предоставления субсидий товариществам собственников жилья,**

**жилищно-строительным кооперативам, жилищным кооперативам**

**или иным специализированным потребительским кооперативам,**

**управляющим организациям, региональному оператору для**

**оказания муниципальной поддержки на проведение работ по**

**установке общедомовых (коллективных) приборов**

**учета тепловой энергии в многоквартирных домах**

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия предоставления субсидии товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» (далее - заявители) на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах.

2. Субсидии предоставляются в целях реализации мероприятий муниципальной программы  «Энергосбережение на территории Валдайского городского поселения в 2016-2018 годах», которой предусматривается оказание муниципальной поддержки товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, региональному оператору на организацию и проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в одно- и двухэтажных многоквартирных домах, со стенами из камня, кирпича, панелей, блоков, дерева, смешанных и других материалов до 1999 года постройки включительно (далее - многоквартирные дома).

3. Субсидии предоставляются в пределах средств, предусмотренных в бюджете Валдайского городского поселения.

4. Главным распорядителем субсидий является Администрация Валдайского муниципального района (далее - администрация района).

5. Субсидии перечисляются:

товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, региональному оператору с целью оказания финансовой поддержки для проведения работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах;

региональному оператору с целью оказания финансовой поддержки для проведения работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

6. Для получения субсидий заявители до 15 марта года в котором планируется предоставление субсидии представляют в комитет жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района (далее - комитет ЖКХ) заявку (в свободной форме) и следующие документы по каждому многоквартирному дому, включенному в заявку:

копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение по софинансированию работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме в размере не менее 5 % от общей стоимости работ и согласована укрупненная смета расходов по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме;

копию предварительной укрупненной сметы расходов по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме;

копию технического паспорта многоквартирного дома, в котором планируется проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии за счет средств областного и местного бюджетов.

7. Количество многоквартирных домов в перечне адресов, которым будет предоставлена субсидия в текущем году, ограничивается многоквартирными домами, занимающими в ранжированном списке места начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых субсидий соответствует планируемому объему средств, предусмотренных в бюджете Валдайского городского поселения на текущий год. Ранжирование осуществляется последовательно в зависимости от даты подачи заявок от более ранней.

8. Комитет ЖКХ до 25 марта года в котором планируется предоставление субсидии рассматривает заявки, проводит отбор многоквартирных домов, включенных в заявки, и принимает решение о включении их в заявку, представляемую Администрацией Валдайского муниципального района в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области в соответствии с пунктом 5 приложения 3 к подпрограмме «Энергосбережение в Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Новгородской области на 2014 - 2018 годы и на период до 2020 года»;

9. До 1 мая года в котором планируется предоставление субсидии комитет ЖКХ направляет уведомления заявителям о результатах рассмотрения заявки, либо уведомление об отказе в предоставлении субсидии;

10. Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается комитетом в случаях:

несоблюдения условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка;

отсутствия многоквартирных домов в перечне адресов, которым будет предоставлена субсидия, сформированного по результатам ранжирования, проводимого в соответствии с пунктом 7 Порядка;

получения Администрацией Валдайского муниципального района от департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области отказа в предоставлении субсидии из областного бюджета.

11. Субсидия перечисляется получателю субсидии на основании договора о предоставлении субсидии на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах по форме согласно приложению к настоящему Порядку, заключенного администрацией района с получателем субсидии, в течение десяти дней со дня получения заявителем проекта договора, содержащего следующие положения:

целевое назначение субсидии;

размер субсидии;

сроки выполнения работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах в соответствии с представленными графиками;

порядок и сроки предоставления отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

право Администрации Валдайского муниципального района и иных уполномоченных органов финансового контроля в соответствии с установленными полномочиями на проведение проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

порядок возврата в бюджет Валдайского городского поселения субсидии в случае образования неизрасходованных средств;

порядок возврата в бюджет Валдайского городского поселения субсидии в случае ее нецелевого использования, а также использования с нарушением условий, установленных при предоставлении субсидии.

12. Перечисление субсидии производится администрацией района в размере не более 30 процентов от суммы средств, предусмотренных на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах.

Перечисление оставшейся субсидии осуществляется администрацией района на основании актов приемки работ по форме КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», согласованных с органами местного самоуправления и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени получателя субсидии, подрядной организации и собственников.

13. В течение десяти рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, администрация района перечисляет субсидию на расчетные счета, открытые получателям субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях.

14. Получатели субсидий ежемесячно представляют отчетность о расходовании субсидий по форме и в сроки, определенные договором о предоставлении субсидии на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах.

15. Комитет ЖКХ в любое время может потребовать письменный отчет о ходе выполнения капитального ремонта МКД и расходовании предоставленной субсидии.

16. Контроль за достоверностью данных, на основании которых определяется объем предоставляемой субсидии, и обязательные проверки за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляются администрацией района и органами муниципального финансового контроля.

17. Для проведения проверок получатель субсидии представляет все необходимые документы, касающиеся соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии, администрации района и органам муниципального финансового контроля.

18. Субсидии носят целевой характер. Субсидии, использованные не по целевому назначению, подлежат возврату в бюджет Валдайского городского поселения в следующем порядке:

 18.1. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, представления недостоверных данных, повлекших необоснованное получение субсидии, администрация района в пятидневный срок со дня обнаружения указанных нарушений направляет получателю субсидии письменное уведомление о возврате субсидии в бюджет Валдайского городского поселения с указанием суммы, срока возврата, кода бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизитов банковского счета, на который должна быть перечислена субсидия;

 18.2. Субсидия подлежит возврату в бюджет Валдайского городского поселения в течение десяти дней со дня получения получателем субсидии уведомления о возврате субсидии;

 18.3. В случае не возврата субсидии в добровольном порядке сумма, израсходованная с нарушением условий предоставления, подлежит взысканию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

 18.4. Получатель субсидии, допустивший нецелевое использование бюджетных средств, обязан уплатить проценты за пользование бюджетными средствами вследствие их неправомерного получения в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты, от суммы средств, выплаченных из бюджета Валдайского городского поселения, использованных не по целевому назначению, за период с даты получения бюджетных средств получателем субсидии до даты возврата бюджетных средств, использованных не по целевому назначению.

19. В случае если получателю субсидии перечислены бюджетные средства, суммарный объем которых превышает произведенные расходы, получатель субсидии возвращает излишне полученные средства в бюджет Валдайского городского поселения в течение пяти дней со дня образования экономии денежных средств.

20. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляется администрацией района и органами муниципального финансового контроля в соответствии с установленными полномочиями.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 24.03.2017 № 492

**ДОГОВОР**

**на предоставление субсидии на капитальный ремонт
общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов)**

г. Валдай "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

 Администрация Валдайского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы Валдайского муниципального района Стадэ Юрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование товарищества собственников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

жилья, жилищного кооператива или другого потребительского кооператива либо

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

управляющей организации, регионального оператора)

именуемое(ая) в дальнейшем организация, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Настоящий договор регулирует отношения по предоставлению Администрацией организации субсидии за счет средств, полученных из областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирного(ых) дома(ах) (далее – субсидия), расположенного(ых) по адресу(ам): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес (а)

1.2. Субсидия предоставляется в соответствии с Порядком предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим

организациям, региональному оператору для оказания муниципальной поддержки на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных на территории Валдайского городского поселения, в 2017 году, и условиями настоящего договора.

Предоставляемая субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

**2. Размер субсидии**

2.1. Размер субсидии на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном(ых) доме(ах) состоит из средств областного бюджета и средств бюджета Валдайского городского поселения на реализацию мероприятий муниципальной программы «Энергосбережение в Валдайском городском поселении на 2016-2018 годы», в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 (сумма)

2.2. В случае возникновения необходимости проведения дополнительных работ либо увеличения объемов выполняемых работ размер субсидии не меняется, оплата производится организацией за свой счет.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Администрация обязуется перечислить на банковский счет организации целевую субсидию на финансирование мероприятий по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном (ых) доме(ах) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Администрация имеет право:

3.2.1. Контролировать качество, сроки выполнения работ, указанных в [пункте 1.1](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par164) настоящего договора;

3.2.2. Принимать участие в приемке работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном (ых) доме(ах), указанного (ых) в [пункте 1.1](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par164) настоящего договора;

3.2.3. Осуществлять контроль целевого использования организацией субсидии, перечисленной в соответствии с условиями настоящего договора;

3.2.4. Требовать от организации в любое время письменный отчет о ходе выполнения настоящего договора.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Представить в Администрацию на каждый многоквартирный дом в отдельности следующие документы:

уведомление об открытии счета с указанием его реквизитов;

решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о долевом финансировании работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме за счет средств собственников в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

смету расходов на выполнение на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме, утвержденную общим собранием собственников помещений многоквартирного дома;

3.3.2. Представлять ежемесячно Администрации отчетность, утвержденную
руководителем организации, на бумажном носителе и в электронном виде по установленной форме:

до 5-го числа текущего месяца:

[отчет](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par262) о расходовании средств областного бюджета и бюджета Валдайского городского поселения на проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном(ых) доме(ах) по форме согласно приложению 1 к настоящему договору;

[отчет](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par448) о расходовании средств по форме согласно приложению 2 к настоящему договору;

сводный реестр платежных документов по многоквартирным домам, на которых осуществляется установка общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном(ых) доме(ах), по форме согласно приложению 3 к настоящему договору;

в течение 10 дней по требованию Комитета - выписку из расчетного счета о движении денежных средств.

3.3.3. Обеспечить выполнение в полном объеме работ, указанных в
[пункте 1.1](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par164) настоящего договора;

3.3.4. Организовать за свой счет осуществление технического надзора
за проведением работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном (ых) доме(ах)) с привлечением в установленном законодательством порядке организаций, имеющих право на осуществление данной деятельности;

3.3.5. Обеспечить проведение работ по установке общедомовых (коллективных) приборов учета тепловой энергии в многоквартирном (ых) доме(ах) в срок не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.3.6. Возвратить на лицевой счет Администрации средства в случае невыполнения [подпунктов 3.3.2](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par197) и [3.3.5](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par202) настоящего договора до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.3.7. Возвратить на лицевой счет Администрации остаток полученной субсидии в случае, если сумма за фактически выполненные работы, указанные в [пункте 1.1](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par164) настоящего договора, меньше суммы, предусмотренной сметой, в течение трех рабочих дней после окончательного расчета организации с подрядной организацией;

3.3.8. Дать согласие на осуществление Администрацией - главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

3.4. Организация имеет право:

3.4.1. Участвовать в проверках, проводимых Администрацией в целях обеспечения
достоверности и полноты представляемой отчетности, прозрачности в сфере предоставления и получения субсидии;

3.4.2. Принимать участие в отборе подрядной организации для выполнения работ, указанных в [пункте 1.1](file:///Y%3A%5C%D0%9F%D1%83%D0%BB%20%D0%BE%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%91%D0%AE%D0%A0%D0%9E%5C%D0%9D%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%A1.%D0%91%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D0%A2%D0%A1%D0%96.doc#Par164) настоящего договора.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами понимается наступление таких обстоятельств, при которых стороны, действующие с разумной осмотрительностью, по не зависящим от них причинам не могут исполнить обязательства надлежащим образом, в частности, к таким обстоятельствам относятся военные действия, стихийные бедствия, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательств сторонами.

При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны обязаны известить друг друга о наступлении указанных обстоятельств в трехдневный срок.

4.3. В случае непредставления отчета организацией об использовании субсидии в сроки, предусмотренные настоящим договором, Администрация вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, предварительно уведомив об этом организацию письменно за пять рабочих дней, и потребовать возврата субсидии.

4.4. В случае нецелевого использования субсидии организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все меры к разрешению спорных вопросов путем переговоров. Все неурегулированные между сторонами споры о выполнении положений настоящего договора рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.3. Стороны имеют право вносить изменения в настоящий договор в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Изменения, внесенные в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью с момента их подписания сторонами.

5.5. Если после заключения настоящего договора приняты федеральный закон, указ Президента Российской Федерации или постановление Правительства Российской Федерации, устанавливающие обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия настоящего договора выполняются в части, не противоречащей принятому федеральному закону, указу Президента Российской Федерации или постановлению Правительства Российской Федерации.

5.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором,
регламентируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Срок действия договора**

Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств, но не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

**7. Юридические адреса и реквизиты сторон**

 Администрация: Организация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

 МП МП

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_