****

**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

**ДУМА ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## Р Е Ш Е Н И Е

**Об утверждении Порядка установления арендной**

**платы за муниципальное движимое имущество**

**Валдайского муниципального района**

**Принято Думой Валдайского муниципального района 27 февраля 2024** **года.**

На основании федеральных законов от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»,
от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положения о порядке управления и распоряжения имуществом Валдайского муниципального района, утвержденного решением Думы Валдайского муниципального района от 25.04.2013 № 200, Дума Валдайского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления арендной платы за муниципальное движимое имущество Валдайского муниципального района.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Валдайского муниципального района** **Ю.В.Стадэ**«27» февраля 2024 года № 295 | **Председатель Думы Валдайского** **муниципального района** **В.П.Литвиненко** |

УТВЕРЖДЕН

решением Думы Валдайского

муниципального района

от 27.02.2024 № 295

**ПОРЯДОК**

**установления арендной платы за муниципальное движимое**

**имущество Валдайского муниципального района**

1. Установить, что годовая арендная плата за муниципальное движимое имущество определяется путем умножения величины рыночной стоимости муниципального движимого имущества, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, на ставку арендной платы, за исключением случаев почасового использования муниципального движимого имущества и в случаях, установленных [пунктом 3](#P56) Порядка.

В случае почасового использования муниципального движимого имущества в течение определенного периода арендная плата рассчитывается по формуле:



Апл – арендная плата;

Сап – годовая ставка арендной платы;

Рст – рыночная стоимость муниципального движимого имущества, определенная в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

Кчас – количество часов фактического использования муниципального движимого имущества;

Кчас.год – норма рабочего времени за год при 40-часовой рабочей неделе, определяемая в соответствии с [Порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=92167&dst=100013) исчисления нормы рабочего времени на определенные календарные периоды времени (месяц, квартал, год) в зависимости от установленной продолжительности рабочего времени в неделю, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 13 августа 2009 года № 588н.

2. Утвердить ставки арендной платы за муниципальное движимое имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Рыночная стоимость муниципального движимого имущества (тыс. руб.) | Годовая ставка арендной платы |
| До 100 (включительно) | 0,25 |
| Свыше 100 до 250 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 250 до 500 (включительно) | 0,15 |
| Свыше 500 до 750 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 750 | 0,05 |
| Свыше 750 до 1000 (включительно) | 0,025 |
| Свыше 1000 | 0,015 |

3. Установить, что годовая арендная плата за пользование муниципальным движимым имуществом определяется путем умножения величины его рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, на ставку арендной платы и на коэффициент 0,3 для социально ориентированных некоммерческих организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций – получателей поддержки, и для движимого имущества, включенного в перечень муниципального имущества Валдайского муниципального района в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере социального предпринимательства.

4. Установить, что в случае заключения договоров аренды по результатам проведения торгов размер арендной платы определяется по результатам таких торгов. При этом начальная (минимальная) величина годовой (ежемесячной) арендной платы определяется в соответствии с [пунктами 1](#P17), [3](#P56) Порядка.