**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.08.2021 № 1463

Валдай

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, на основании Передаточного акта ОАО «Новгородэнерго», реорганизуемого в форме присоединения от 14 сентября 2007 года, публикации на официальном сайте муниципального образования от 19.07.2021, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.97 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей «КТП-63 кВА д. Горки», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении:

земельного участка, находящегося в собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение, площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1014001:11, площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута 116,78 кв.м;

земельного участка, находящегося в собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение, площадью 4400 кв.м, с кадастровым номером 53:03:1010001:14, площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута 24,93 кв.м;

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение, в кадастровом квартале 53:03:1014001, площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута 278,5 кв.м.

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 420 +/- 7 кв.м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (Сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 настоящего Постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 настоящего Постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «КТП-63 кВА д.Горки»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Имя точки | | X, м | Y, м |
| :ЗУ1(1) (площадь 420 +/- 7 кв.м.) | | | | |
| 1 | 1 | 515783.23 | | 2260589.71 |
| 2 | 2 | 515783.23 | | 2260610.21 |
| 3 | 3 | 515762.73 | | 2260610.21 |
| 4 | 4 | 515762.73 | | 2260589.71 |
| 5 | 1 | 515783.23 | | 2260589.71 |

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**