**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.06.2024 № 1726

Валдай

**Об утверждении Положения о комиссии по рассмотрению предложения (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской**

**Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении**

**правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ**

**управления таким домом или выбранный способ**

**управления не реализован, не определена управляющая**

**организация, и о внесении изменений в некоторые**

**акты Правительства Российской Федерации»**

В соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов   
в форме субсидий», от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении   
правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Новгородской области от 17.11.2023 № 515 «О государственной программе Новгородской области «Формирование комфортной городской среды и модернизация системы коммунального хозяйства Новгородской области», Уставом Валдайского муниципального района, Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по рассмотрению предложения (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая

организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и состав комиссии.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник»   
и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 28.06.2024 № 1726

**Положение**

**о комиссии по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи  
с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного   
на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации   
от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил   
определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого   
собственниками помещений в многоквартирном доме   
не выбран способ управления таким домом или   
выбранный способ управления не реализован,   
не определена управляющая организация,   
и о внесении изменений в некоторые акты**

**Правительства Российской Федерации»**

1. Комиссия по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – комиссия) создана в соответствии с постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 28.06.2024 № 1726 «Об утверждении Положения о комиссии по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Положение о комиссии).

2. Положение о комиссии по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидии (далее – положение) регламентирует деятельность комиссии при проведении отбора организаций – получателей субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации   
от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

3. В своей деятельности комиссия руководствуется федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новгородской области, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

4. Формой работы комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

5. Заседание комиссии считается правомочным при наличии не менее 2/3 его состава.

6. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

### 7. Председатель комиссии возглавляет комиссию, руководит ее деятельностью, председательствует на заседаниях комиссии, ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и определяет результаты голосования, распределяет обязанности между членами комиссии, подписывает протоколы заседаний комиссии. В случае отсутствия председателя его полномочия исполняет заместитель председателя комиссии.

### 8. Секретарь комиссии обеспечивает организацию деятельности комиссии, ведет делопроизводство, ведет протоколы заседаний, подписывает совместно с председателем протоколы заседаний комиссии, а также выполняет по поручению председателя комиссии иные полномочия.

9. Руководствуясь Порядком и условиями предоставления субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда, расположенного на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации   
от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», комиссия принимает решение о предоставлении права на выплату либо отказывает в удовлетворении предложений (заявок) о предоставлении права на выплату.

10. Для осуществления контроля за целевым и эффективным использованием средств бюджета Валдайского муниципального района и бюджета Валдайского городского поселения комиссия имеет право проверять информацию, предоставленную организациями-заявителями.

11. Решения комиссии принимаются на основе коллегиального обсуждения открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на заседании. В случае равенства голосов – голос председателя комиссии является решающим. При проведении голосования председатель, заместитель председателя, секретарь и каждый член комиссии голосуют «за», «против» и «воздержался» по вопросам заседания комиссии.

Решения комиссии оформляются протоколом, в котором указывается состав присутствующих, дата проведения заседания, сведения юридического лица, о наличие в управлении МКД, включенного в Перечень многоквартирных домов в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления по состоянию на 01.07.2023, утвержденного Главой Валдайского муниципального района и согласованного с инспекцией государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области, уровня собираемости платежей граждан за жилищные услуги по МКД, рассчитанного за квартал менее 50% (доля фактически собранных в отчетном периоде с населения платежей за жилищные услуги в общем объеме начисленных платежей за жилищные услуги по МКД в отчетном периоде (%), размер объема средств организации на финансовое возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда за квартал составляет 50% от общего объема начисленных платежей за жилищные услуги по МКД в отчетном периоде, запрашиваемая сумма субсидии, голосование по каждой организации, размер предоставляемой субсидии, определенный решением комиссии, либо сведения об отказе в предоставлении субсидии.

Протокол заседаний подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в заседании, и является основанием для предоставления выплаты.

Организационно-техническое и документарное обеспечение деятельности комиссии осуществляет комитет жилищно-коммунального или дорожного хозяйства Администрации Валдайского муниципального района.

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 28.06.2024 № 1726

СОСТАВ

**комиссии по рассмотрению предложений (заявок) на предоставление субсидий из бюджета Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения на возмещение затрат в связи**

**с оказанием услуг по содержанию жилищного фонда расположенного**

**на территории Валдайского муниципального района и Валдайского городского поселения юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами в соответствии**

**с постановлением Правительства Российской Федерации**

**от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил**

**определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого**

**собственниками помещений в многоквартирном доме**

**не выбран способ управления таким домом или**

**выбранный способ управления не реализован,**

**не определена управляющая организация,**

**и о внесении изменений в некоторые акты**

**Правительства Российской Федерации»**

Кокорина Ю.Ю. – заместитель Главы Администрации муниципального района, председатель комиссии;

Николаева С.Б. – главный специалист комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Щеглова С.П. – ведущий служащий комитета жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Камаева О.А. – главный специалист отдела правового регулирования Администрации муниципального района;

Никифорова Т.В. – председатель комитета финансов Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Синицина Л.В. – заведующий отделом бухгалтерского учета Администрации муниципального района.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_