**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 08.02.2016 № 185

Валдай

**Об утверждении Порядка предоставления субсидий**

**из бюджета Валдайского городского поселения на капи-**

**тальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт**

**общего имущества в многоквартирных домах в части**

**муниципальной собственности Валдайского**

**городского поселения**

 В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования – Валдайского городского поселения и решением Совета депутатов Валдайского городского поселения от 29.12.2015 № 20 «О бюджете Валдайского городского поселения на 2016 год » Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить прилагаемый [Порядок](file:///F%3A%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.%E2%84%96%20%D0%BE%D1%82%2006.05.2014%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD..doc#Par32#Par32) предоставления субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения.

 2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В. Стадэ**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 08.02.2016 №185

**П О Р Я Д О К**

**предоставления субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на**

**капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества**

**в многоквартирных домах в части муниципальной собственности**

**Валдайского городского поселения**

 1. Категории и критерии отбора юридических лиц, имеющих право на получение субсидий:

 1.1 Настоящий Порядок регламентирует предоставление на безвозмездной и безвозвратной основе за счет средств бюджета Валдайского городского поселения субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и другим потребительским кооперативам, выбранным собственниками помещений в многоквартирном доме (далее - организации), на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имуществав многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения (далее - субсидии).

 1.2. Предоставление субсидии осуществляется за счет средств бюджета Валдайского городского поселения, предусмотренных решением Совета депутатов Валдайского городского поселения на очередной финансовый год, на основании сводной бюджетной росписи и в пределах лимитов бюджетных обязательств в рамках полномочий городского поселения.

 1.3.Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Валдайского муниципального района (далее– администрация).

 2. Цели, условия и порядок предоставления субсидий:

 2.1. Субсидии предоставляются организациям на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Бюджетным кодексом Российской Федерации.

 2.2. Субсидия предоставляется на основании:

 заявки о предоставлении субсидии (приложение 1);

 протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности с указанием вида, объема и стоимости работ, подрядной организации;

 акта обследования жилых помещений;

 утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации на выполнение работ;

 справки комитета по управлению муниципальным имуществом Валдайского муниципального района о муниципальной жилой и нежилой площади в многоквартирном доме на момент проведения общего собрания собственников помещений;

 акта приемки выполненных работ, утвержденного в установленной форме;

 [договора](file:///F%3A%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.%E2%84%96%20%D0%BE%D1%82%2006.05.2014%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD..doc#Par95#Par95), заключенного администрацией с организацией, на предоставление субсидии на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) в части муниципальной собственности на очередной финансовый год по примерной форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

 2.3. Перечисление субсидии производится в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Валдайского городского поселения и в пределах предусмотренных лимитов бюджетных обязательств в рамках полномочий городского поселения.

 2.4. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

 2.5. Руководитель организации - получатель субсидии несет ответственность за ее целевое использование.

 3. Порядок возврата субсидий в бюджет Валдайского городского поселения:

 3.1. Контроль за достоверностью данных, на основании которых определяется объем предоставляемой субсидии, и обязательные проверки за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляются администрацией и органами муниципального финансового контроля.

 3.2. Для проведения плановых обязательных проверок организация представляет все запрашиваемые документы, касающиеся соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии, администрации и органам муниципального финансового контроля.

 3.3. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, представления недостоверных данных, повлекших необоснованное получение субсидии**,** администрация в пятидневный срок со дня обнаружения указанных нарушений направляет получателю субсидии письменное уведомление о возврате субсидии в бюджет Валдайского городского поселения с указанием суммы, срока возврата, кода бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизитов счета, на который должна быть перечислена субсидия.

 3.4. Субсидия подлежит возврату в бюджет Валдайского городского поселения в течение десяти дней со дня получения получателем субсидии уведомления о возврате субсидии.

 3.5. В случае не возврата субсидии в добровольном порядке сумма, израсходованная с нарушением условий предоставления, подлежит взысканию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

 3.6. Получатель субсидии, допустивший нецелевое использование бюджетных средств, обязан уплатить проценты за пользование бюджетными средствами вследствие их неправомерного получения в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты, от суммы средств, выплаченных из бюджета Валдайского городского поселения, использованных не по целевому назначению, за период с даты получения бюджетных средств получателем субсидии до даты возврата бюджетных средств, использованных не по целевому назначению.

 4. Порядок возврата остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году:

 Возврата остатков субсидии на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности не предусматривается, так как выплата субсидии производится после проведения работ по капитальному ремонту жилого помещения и текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности на основании заключенного договора с предоставлением акта выполненных работ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Приложение 1

к Порядку предоставления субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения

**Главе Валдайского**

**муниципального района**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ЗАЯВКА

**предоставления субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на**

**капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества**

**в многоквартирных домах в части муниципальной собственности**

**Валдайского городского поселения**

(наименование организации)

просит рассмотреть настоящую заявку на предоставление субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на обеспечение (возмещение) части затрат на реализацию мероприятий по капитальному ремонту жилых помещений и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения, и выделить субсидию в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование****Мероприятия, адрес проведения мероприятий** | **Общая стоимость****мероприятий, руб. (100%)** | **Сумма****субсидии, руб.** |
|  1. |  |  |  |

(наименование организации)

М.П.

 Приложение 2

к Порядку предоставления субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности Валдайского городского поселения

*Примерная форма*

**ДОГОВОР N** \_\_\_\_\_

на предоставление субсидии из бюджета Валдайского городского поселения на

капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в

многоквартирном(ых) доме(ах) в части муниципальной собственности

Валдайского городского поселения

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

 Администрация Валдайского муниципального района, именуемый в дальнейшем администрация, в лице Главы муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего(ей) на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая, ое) в дальнейшем организация, в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

 1.1. Настоящий договор регулирует отношения по предоставлению Администрацией организации субсидии за счет средств бюджета Валдайского городского поселения в целях возмещения организации затрат, связанных с капитальным ремонтом жилых помещений и текущим ремонтом общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов), в доле муниципальной собственности в общем имуществе указанного(ых) дома(ов) (далее - субсидия), расположенного(ых) по адресу:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  Адрес многоквар- тирного  дома  |  Вид работы | Общая сумма затрат  за счет средств собственников, руб. | Доля муниципальных помещений дома,  %  | Средства бюджетаВалдайского городского поселения, руб.  |
|  |  |  |  |  |

 Субсидия предоставляется в соответствии с [Порядком](file:///F%3A%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.%E2%84%96%20%D0%BE%D1%82%2006.05.2014%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD..doc#Par32#Par32) предоставления субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на капитальный ремонт жилых помещений и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальной собственности, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от --------, и условиями настоящего договора.

 Предоставляемая субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

**2. Размер субсидии**

 Размер субсидии определяется от общей суммы затрат на капитальный ремонт жилого помещения и текущий ремонт общего имущества в части муниципальной собственности многоквартирного дома.

**3. Права и обязанности сторон**

 3.1. Администрация перечисляет субсидию в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. на банковский счет организации при представлении актов приемки выполненных работ, утвержденных в установленной форме.

 3.2. Администрация имеет право:

 3.2.1. Контролировать качество работ, указанных в [пункте 1.1](file:///F%3A%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.%E2%84%96%20%D0%BE%D1%82%2006.05.2014%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD..doc#Par114#Par114) настоящего договора;

 3.2.2. Принимать участие в приемке работ по капитальному ремонту жилых помещений и текущему ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) в части муниципальной собственности, указанных в [пункте 1.1](file:///F%3A%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.%E2%84%96%20%D0%BE%D1%82%2006.05.2014%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD..doc#Par114#Par114) настоящего договора;

 3.2.3. Осуществлять контроль целевого использования организацией субсидии, перечисленной в соответствии с условиями настоящего договора.

 3.3. Организация обязуется:

 3.3.1. Представить в администрацию на каждый многоквартирный дом в отдельности следующие документы:

 реквизиты банковских счетов;

 протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о проведении капитального ремонта жилого помещения и текущего ремонта общего имущества в части муниципальной собственности с указанием вида, объема и стоимости работ, подрядной организации**;**

 утвержденную в установленном порядке проектно-сметную документацию на выполнение работ;

 справку отдела по управлению муниципальным имуществом Валдайского городского поселения о муниципальной жилой и нежилой площади в многоквартирном доме на момент проведения общего собрания собственников помещений;

 акты приемки выполненных работ, утвержденные в установленной форме;

 3.3.2. Обеспечить выполнение в полном объеме работ, указанных в [пункте 1.1](file:///F%3A%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.%E2%84%96%20%D0%BE%D1%82%2006.05.2014%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD..doc#Par114#Par114) настоящего договора;

 3.3.3. Дать согласие на осуществление администрации - главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

**4. Ответственность сторон**

 4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

 4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами понимается наступление таких обстоятельств, при которых стороны, действующие с разумной осмотрительностью, по не зависящим от них причинам не могут исполнить обязательства надлежащим образом, в частности к таким обстоятельствам относятся военные действия, стихийные бедствия, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательств сторон.

 При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны обязаны известить друг друга о наступлении указанных обстоятельств в трехдневный срок.

 4.3. При нарушении условий предоставления субсидии организация обязана возвратить полученную субсидию Администрации Валдайского муниципального района в десятидневный срок со дня обнаружения нарушения.

 4.4. В случае нецелевого использования субсидии организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Прочие условия**

 5.1. Стороны принимают все меры к разрешению спорных вопросов путем переговоров. Все не урегулированные между сторонами споры о выполнении положений настоящего договора рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

 5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

 5.3. Стороны имеют право вносить изменения в настоящий договор в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

 5.4. Изменения, внесенные в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью с момента их подписания сторонами.

 5.5. Если после заключения настоящего договора приняты федеральный закон, указ Президента Российской Федерации или постановление Правительства Российской Федерации, устанавливающие обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении настоящего договора, условия заключенного договора выполняются в части, не противоречащей принятому федеральному закону, указу Президента Российской Федерации или постановлению Правительства Российской Федерации.

 5.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Срок действия договора**

 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

**7. Юридические адреса и реквизиты сторон**

#

#  *«Заказчик» «Исполнитель»*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

 МП МП

**Главе Валдайского**

**муниципального района**

**Ю.В. Стадэ**

ЗАЯВКА

на предоставление субсидий из бюджета Валдайского городского на реализацию

мероприятий муниципальной программы **«**Энергосбережение в

Валдайском городском поселении на 2016 год»

(наименование организации)

просит рассмотреть настоящую заявку на предоставление субсидий из бюджета Валдайского городского поселения на обеспечение (возмещение) части затрат на реализацию мероприятий по модернизации котельных, расположенных на территории Валдайского городского поселения, включенных в муниципальную программу в области энергосбережения на 2015 год, и выделить субсидию в размере 507,964 руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование****Мероприятия, адрес проведения мероприятий** | **Общая стоимость****мероприятий, руб. (100%)** | **Сумма****субсидии, руб.** |
|  1. | Проведение работ по переводу МКД с низкоэффективным централизованным отоплением на децентрализованное отопление  | 947,581 | 439 671 |

(наименование организации)

 М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_