**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.02.2023 № 237

Валдай

**Об установлении**

**публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, на основании акта о приеме -передаче здания (сооружения) от 30.04.2020, публикации на официальном сайте муниципального образования от 24.01.2023, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.97 Земельного кодекса Российской Федерации, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей «**ВЛ-0,4 кВ Л-1 ТП-10/0,4кВа Лысино»,** согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных:

**53:03:0926001:37 -** Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район;

**53:03:0926001:39 -** Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Лысино;

**53:03:0926001:40 -** Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Костковское сельское поселение, д. Лысино.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 53:03:0926001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 настоящего постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 настоящего постановления.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано заключить в письменной форме соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками (землепользователями) земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:0926001:37, 53:03:0926001:39, 53:03:0926001:40, в котором будет определен размер платы за публичный сервитут, порядок и срок ее внесения.

10. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, за весь срок действия публичного сервитута, составляет 1006,95 рублей (1155 (S) x 177,93 (СПКС) x 0,01% x 49 лет).

Плата вносится в рублях Российской Федерации посредством перечисления денежных средств на счет УФК по Новгородской области (Администрация Валдайского муниципального района; л/с 04503012240, ИНН: 5302001218, КПП: 530201001), Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород, расчетный счет 03100643000000015000, корреспондентский счет банка 40102810145370000042, БИК 014959900, Код бюджетной классификации: 90011105013050000120, ОКТМО: 49608428, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Л-1 ТП-10/,04кВа Лысино»

|  |
| --- |
| Сведения о местоположении границ объекта |
| 1. Система координат М СК -5 3 (Зона - 2) |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м |
| Х | Y |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | 528921.27 | 2286681.72 | 0.10 |
| 2 | 528933.23 | 2286721.08 | 0.10 |
| 3 | 528945.37 | 2286755.35 | 0.10 |
| 4 | 528955.37 | 2286785.66 | 0.10 |
| 5 | 528926.85 | 2286787.05 | 0.10 |
| 6 | 528896.85 | 2286786.40 | 0.10 |
| 7 | 528868.87 | 2286786.36 | 0.10 |
| 8 | 528842.30 | 2286786.68 | 0.10 |
| 9 | 528816.93 | 2286796.19 | 0.10 |
| 10 | 528778.85 | 2286810.36 | 0.10 |
| 11 | 528740.94 | 2286824.20 | 0.10 |
| 12 | 528708.40 | 2286836.72 | 0.10 |
| 13 | 528684.82 | 2286859.23 | 0.10 |
| 14 | 528659.10 | 2286882.82 | 0.10 |
| 15 | 528632.66 | 2286907.45 | 0.10 |
| 16 | 528612.63 | 2286925.50 | 0.10 |
| 17 | 528589.33 | 2286947.47 | 0.10 |
| 18 | 528584.20 | 2286955.74 | 0.10 |
| 19 | 528580.80 | 2286953.64 | 0.10 |
| 20 | 528586.20 | 2286944.92 | 0.10 |
| 21 | 528609.92 | 2286922.56 | 0.10 |
| 22 | 528629.96 | 2286904.50 | 0.10 |
| 23 | 528656.39 | 2286879.89 | 0.10 |
| 24 | 528682.09 | 2286856.31 | 0.10 |
| 25 | 528705.43 | 2286834.02 | 0.10 |
| 26 | 528709.27 | 2286808.08 | 0.10 |
| 27 | 528722.54 | 2286776.87 | 0.10 |
| 28 | 528726.22 | 2286778.43 | 0.10 |
| 29 | 528713.15 | 2286809.18 | 0.10 |
| 30 | 528709.79 | 2286831.90 | 0.10 |
| 31 | 528739.53 | 2286820.46 | 0.10 |
| 32 | 528777.47 | 2286806.61 | 0.10 |
| 33 | 528815.53 | 2286792.44 | 0.10 |
| 34 | 528841.55 | 2286782.69 | 0.10 |
| 35 | 528868.85 | 2286782.36 | 0.10 |
| 36 | 528896.89 | 2286782.40 | 0.10 |
| 37 | 528926.79 | 2286783.05 | 0.10 |
| 38 | 528949.92 | 2286781.92 | 0.10 |
| 39 | 528941.59 | 2286756.65 | 0.10 |
| 40 | 528929.43 | 2286722.33 | 0.10 |
| 41 | 528917.45 | 2286682.88 | 0.10 |
| 1 | 528921.27 | 2286681.72 | 0.10 |

11.Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**