**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.05.2021 № 807

Валдай

**О внесении изменений в Положение о порядке разработки**

**документации по планировке территории**

В целях приведения в соответствие со статьями 42 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение о порядке разработки документации по планировке территории, утверждённое постановлением Администрации Валдайского муниципального района от 28.05.2015 № 879 «Об утверждении Положения о порядке разработки документации по планировке территории»:

1.1. Дополнить пункт 3 подпунктом 3.12 следующего содержания:

«3.12. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;

раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».»;

1.2. Изложить пункт 4 в редакции:

«4. Подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (далее - проект планировки территории), осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

4.1. Подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов, осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

4.2. Графические материалы, входящие в состав документации по планировке территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000, если иной масштаб не установлен Положением в отношении отдельных графических материалов документации по планировке территории.

4.3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

4.4. В документации по планировке территории не допускается отображать сведения, не предусмотренные Положением, за исключением случая, когда это установлено заданием на разработку такой документации.

4.5. Документация по планировке территории должна соответствовать требованиям, установленным заданием.

4.6. Документация по планировке территории до ее утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=53935A19EC692671EB9319340E4D72207F22D2CC3AEB0748A5754E64BD2B5053D9D1EBB13AB38B434BC54F3E1EgAQ6J) Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**