**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.05.2022 № 896

Валдай

**Об установлении**

**публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, на основании Передаточного акта ОАО «Новгородэнерго», реорганизуемого в форме присоединения от 14 сентября 2007 года, публикации на официальном сайте муниципального образования от 12.04.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.97 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей:

1.1размещение объекта электросетевого хозяйства **«ВЛ-10 кВ ПС Лычково линия-7»,** согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала: 53:03:1004001 – Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Любницкое сельское поселение.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **4 713** кв. м;

1.2.размещение объекта электросетевого хозяйства **«ВЛ-10 кВ ПС Черный ручей линия-3»,** согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных:

**53:03:0502001:25 -** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение;

 **53:03:0502001:26 -** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение:

 **53:03:0502001:29 -** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение;

 **53:03:0502001:30 -** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение;

 **53:03:0502001:141 -** Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение, земельный участок №30;

**53:03:0507001:11 -** Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение, д.Мирохны, ул. Первая, дом 23.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

53:03:0502001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение;

53:03:0507001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Семёновщинское сельское поселение.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **124 992** кв. м;

1.3.размещение объекта электросетевого хозяйства **«ВЛ-10 кВ №3 ПС Есипово»,** согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных:

**53:03:0750001:4 –** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение;

**53:03:0750001:5 -** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала 53:03:0750001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **5 082**  кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (Сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 настоящего Постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 настоящего Постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ПС Лычково линия-7».

|  |
| --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический |
| Площадь публичного сервитута 4 *713* кв. м. |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  |
| 1 | 515 685,69 | 2 258 514,92 | 0,1 |
| 2 | 515 598,57 | 2 258 438,66 | 0,1 |
| 3 | 515 517,68 | 2 258 367,86 | 0,1 |
| 4 | 515 529,78 | 2 258 350,54 | 0,1 |
| 5 | 515 612,40 | 2 258 422,86 | 0,1 |
| 6 | 515 699,52 | 2 258 499,12 | 0,1 |
| 1 | 515 685,69 | 2 258 514,92 | 0,1 |



Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ ПС Черный ручей линия-3».

|  |
| --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический |
| Площадь публичного сервитута 124 992 кв. м. |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  |
| 1 | 493 849,21 | 2 260 376,21 | 0,1 |
| 2 | 493 849,78 | 2 260 380,17 | 0,1 |
| 3 | 493 858,25 | 2 260 439,16 | 0,1 |
| 4 | 493 869,67 | 2 260 518,69 | 0,1 |
| 5 | 493 879,69 | 2 260 588,41 | 0,1 |
| 6 | 493 889,54 | 2 260 657,01 | 0,1 |
| 7 | 493 901,03 | 2 260 736,99 | 0,1 |
| 8 | 493 910,53 | 2 260 803,12 | 0,1 |
| 9 | 493 923,41 | 2 260 892,81 | 0,1 |
| 10 | 493 935,00 | 2 260 973,50 | 0,1 |
| 11 | 493 948,89 | 2 261 070,21 | 0,1 |
| 12 | 493 924,68 | 2 261 102,80 | 0,1 |
| 13 | 493 904,55 | 2 261 129,88 | 0,1 |
| 14 | 493 894,69 | 2 261 188,57 | 0,1 |
| 15 | 493 886,97 | 2 261 234,53 | 0,1 |
| 16 | 493 878,97 | 2 261 282,13 | 0,1 |
| 17 | 493 870,12 | 2 261 334,86 | 0,1 |
| 18 | 493 854,62 | 2 261 427,07 | 0,1 |
| 19 | 493 840,23 | 2 261 512,78 | 0,1 |
| 20 | 493 824,29 | 2 261 607,65 | 0,1 |
| 21 | 493 806,76 | 2 261 712,04 | 0,1 |
| 22 | 493 796,26 | 2 261 774,46 | 0,1 |
| 23 | 493 784,75 | 2 261 843,00 | 0,1 |
| 24 | 493 776,23 | 2 261 893,69 | 0,1 |
| 25 | 493 825,67 | 2 261 906,89 | 0,1 |
| 26 | 493 879,79 | 2 261 921,71 | 0,1 |
| 27 | 493 904,55 | 2 261 929,21 | 0,1 |
| 28 | 493 898,45 | 2 261 949,31 | 0,1 |
| 29 | 493 873,97 | 2 261 941,89 | 0,1 |
| 30 | 493 820,18 | 2 261 927,16 | 0,1 |
| 31 | 493 772,76 | 2 261 914,50 | 0,1 |
| 32 | 493 765,11 | 2 261 960,49 | 0,1 |
| 33 | 493 755,42 | 2 262 018,72 | 0,1 |
| 34 | 493 748,24 | 2 262 061,93 | 0,1 |
| 35 | 493 736,42 | 2 262 132,96 | 0,1 |
| 36 | 493 728,50 | 2 262 180,63 | 0,1 |
| 37 | 493 708,61 | 2 262 300,22 | 0,1 |
| 38 | 493 695,69 | 2 262 377,90 | 0,1 |
| 39 | 493 683,47 | 2 262 451,36 | 0,1 |
| 40 | 493 670,62 | 2 262 528,62 | 0,1 |
| 41 | 493 658,66 | 2 262 600,57 | 0,1 |
| 42 | 493 642,49 | 2 262 697,78 | 0,1 |
| 43 | 493 630,30 | 2 262 771,08 | 0,1 |
| 44 | 493 593,23 | 2 262 816,80 | 0,1 |
| 45 | 493 555,17 | 2 262 863,75 | 0,1 |
| 46 | 493 489,13 | 2 262 945,22 | 0,1 |
| 47 | 493 452,95 | 2 262 989,84 | 0,1 |
| 48 | 493 410,91 | 2 263 041,70 | 0,1 |
| 49 | 493 365,28 | 2 263 097,99 | 0,1 |
| 50 | 493 312,58 | 2 263 162,99 | 0,1 |
| 51 | 493 230,77 | 2 263 263,92 | 0,1 |
| 52 | 493 170,26 | 2 263 338,55 | 0,1 |
| 53 | 493 117,56 | 2 263 403,57 | 0,1 |
| 54 | 493 055,82 | 2 263 479,72 | 0,1 |
| 55 | 493 030,68 | 2 263 538,60 | 0,1 |
| 56 | 492 994,51 | 2 263 623,30 | 0,1 |
| 57 | 492 965,17 | 2 263 692,00 | 0,1 |
| 58 | 492 911,12 | 2 263 818,58 | 0,1 |
| 59 | 492 873,44 | 2 263 906,80 | 0,1 |
| 60 | 492 848,69 | 2 263 964,78 | 0,1 |
| 61 | 492 837,65 | 2 264 083,60 | 0,1 |
| 62 | 492 806,46 | 2 264 164,53 | 0,1 |
| 63 | 492 778,86 | 2 264 236,16 | 0,1 |
| 64 | 492 748,28 | 2 264 315,52 | 0,1 |
| 65 | 492 714,05 | 2 264 404,33 | 0,1 |
| 66 | 492 679,82 | 2 264 493,14 | 0,1 |
| 67 | 492 641,35 | 2 264 592,97 | 0,1 |
| 68 | 492 600,30 | 2 264 699,49 | 0,1 |
| 69 | 492 521,03 | 2 264 753,01 | 0,1 |
| 70 | 492 444,67 | 2 264 804,56 | 0,1 |
| 71 | 492 356,84 | 2 264 863,85 | 0,1 |
| 72 | 492 246,84 | 2 264 938,11 | 0,1 |
| 73 | 492 136,24 | 2 265 012,78 | 0,1 |
| 74 | 492 018,51 | 2 265 092,26 | 0,1 |
| 75 | 491 913,37 | 2 265 163,24 | 0,1 |
| 76 | 491 811,59 | 2 265 231,96 | 0,1 |
| 77 | 491 718,12 | 2 265 295,06 | 0,1 |
| 78 | 491 645,70 | 2 265 343,95 | 0,1 |
| 79 | 491 628,86 | 2 265 356,99 | 0,1 |
| 80 | 491 616,00 | 2 265 340,39 | 0,1 |
| 81 | 491 633,38 | 2 265 326,93 | 0,1 |
| 82 | 491 706,37 | 2 265 277,65 | 0,1 |
| 83 | 491 799,84 | 2 265 214,55 | 0,1 |
| 84 | 491 901,62 | 2 265 145,84 | 0,1 |
| 85 | 492 006,76 | 2 265 074,86 | 0,1 |
| 86 | 492 124,49 | 2 264 995,37 | 0,1 |
| 87 | 492 235,09 | 2 264 920,71 | 0,1 |
| 88 | 492 345,09 | 2 264 846,44 | 0,1 |
| 89 | 492 432,92 | 2 264 787,16 | 0,1 |
| 90 | 492 509,28 | 2 264 735,60 | 0,1 |
| 91 | 492 583,08 | 2 264 685,78 | 0,1 |
| 92 | 492 621,76 | 2 264 585,41 | 0,1 |
| 93 | 492 660,23 | 2 264 485,59 | 0,1 |
| 94 | 492 694,45 | 2 264 396,78 | 0,1 |
| 95 | 492 728,68 | 2 264 307,97 | 0,1 |
| 96 | 492 759,27 | 2 264 228,60 | 0,1 |
| 97 | 492 786,87 | 2 264 156,98 | 0,1 |
| 98 | 492 817,01 | 2 264 078,76 | 0,1 |
| 99 | 492 828,08 | 2 263 959,56 | 0,1 |
| 100 | 492 854,13 | 2 263 898,56 | 0,1 |
| 101 | 492 891,80 | 2 263 810,33 | 0,1 |
| 102 | 492 945,86 | 2 263 683,75 | 0,1 |
| 103 | 492 975,20 | 2 263 615,05 | 0,1 |
| 104 | 493 011,37 | 2 263 530,35 | 0,1 |
| 105 | 493 037,66 | 2 263 468,78 | 0,1 |
| 106 | 493 101,25 | 2 263 390,34 | 0,1 |
| 107 | 493 153,95 | 2 263 325,33 | 0,1 |
| 108 | 493 214,45 | 2 263 250,69 | 0,1 |
| 109 | 493 296,27 | 2 263 149,77 | 0,1 |
| 110 | 493 348,97 | 2 263 084,76 | 0,1 |
| 111 | 493 394,60 | 2 263 028,48 | 0,1 |
| 112 | 493 436,64 | 2 262 976,61 | 0,1 |
| 113 | 493 472,81 | 2 262 931,99 | 0,1 |
| 114 | 493 538,86 | 2 262 850,52 | 0,1 |
| 115 | 493 576,92 | 2 262 803,57 | 0,1 |
| 116 | 493 610,49 | 2 262 762,16 | 0,1 |
| 117 | 493 621,77 | 2 262 694,34 | 0,1 |
| 118 | 493 637,94 | 2 262 597,12 | 0,1 |
| 119 | 493 649,91 | 2 262 525,17 | 0,1 |
| 120 | 493 662,76 | 2 262 447,91 | 0,1 |
| 121 | 493 674,97 | 2 262 374,45 | 0,1 |
| 122 | 493 687,89 | 2 262 296,77 | 0,1 |
| 123 | 493 707,78 | 2 262 177,19 | 0,1 |
| 124 | 493 715,71 | 2 262 129,51 | 0,1 |
| 125 | 493 727,52 | 2 262 058,48 | 0,1 |
| 126 | 493 734,71 | 2 262 015,27 | 0,1 |
| 127 | 493 744,39 | 2 261 957,05 | 0,1 |
| 128 | 493 752,37 | 2 261 909,06 | 0,1 |
| 129 | 493 764,04 | 2 261 839,52 | 0,1 |
| 130 | 493 775,55 | 2 261 770,98 | 0,1 |
| 131 | 493 786,05 | 2 261 708,56 | 0,1 |
| 132 | 493 803,58 | 2 261 604,17 | 0,1 |
| 133 | 493 819,52 | 2 261 509,30 | 0,1 |
| 134 | 493 833,91 | 2 261 423,59 | 0,1 |
| 135 | 493 849,41 | 2 261 331,38 | 0,1 |
| 136 | 493 858,26 | 2 261 278,65 | 0,1 |
| 137 | 493 866,26 | 2 261 231,05 | 0,1 |
| 138 | 493 873,98 | 2 261 185,09 | 0,1 |
| 139 | 493 884,68 | 2 261 121,42 | 0,1 |
| 140 | 493 907,82 | 2 261 090,28 | 0,1 |
| 141 | 493 926,87 | 2 261 064,63 | 0,1 |
| 142 | 493 914,21 | 2 260 976,49 | 0,1 |
| 143 | 493 902,62 | 2 260 895,79 | 0,1 |
| 144 | 493 889,74 | 2 260 806,11 | 0,1 |
| 145 | 493 880,24 | 2 260 739,97 | 0,1 |
| 146 | 493 868,75 | 2 260 660,00 | 0,1 |
| 147 | 493 858,90 | 2 260 591,40 | 0,1 |
| 148 | 493 848,89 | 2 260 521,67 | 0,1 |
| 149 | 493 837,47 | 2 260 442,15 | 0,1 |
| 150 | 493 828,83 | 2 260 382,00 | 0,1 |
| 151 | 493 828,30 | 2 260 378,36 | 0,1 |
| 1 | 493 849,21 | 2 260 376,21 | 0,1 |
| Вырез 1 из 2 |
| 152 | 493 892,14 | 2 261 935,75 | 0,1 |
| 153 | 493 893,41 | 2 261 936,17 | 0,1 |
| 154 | 493 892,99 | 2 261 937,41 | 0,1 |
| 155 | 493 891,72 | 2 261 936,97 | 0,1 |
| 152 | 493 892,14 | 2 261 935,75 | 0,1 |
| Вырез 2 из 2 |
| 156 | 491 630,09 | 2 265 341,94 | 0,1 |
| 157 | 491 630,58 | 2 265 343,20 | 0,1 |
| 158 | 491 629,54 | 2 265 343,58 | 0,1 |
| 159 | 491 629,08 | 2 265 342,34 | 0,1 |
| 156 | 491 630,09 | 2 265 341,94 | 0,1 |

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ №3 ПС Есипово».

|  |
| --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический |
| Площадь публичного сервитута 5 082 кв. м. |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  |
| 1 | 490 455,17 | 2 280 944,18 | 0,1 |
| 2 | 490 469,35 | 2 280 922,75 | 0,1 |
| 3 | 490 610,58 | 2 280 917,00 | 0,1 |
| 4 | 490 641,25 | 2 280 986,62 | 0,1 |
| 5 | 490 648,48 | 2 281 003,02 | 0,1 |
| 6 | 490 654,56 | 2 281 016,82 | 0,1 |
| 7 | 490 636,32 | 2 281 027,15 | 0,1 |
| 8 | 490 623,91 | 2 280 999,00 | 0,1 |
| 9 | 490 617,14 | 2 280 983,63 | 0,1 |
| 10 | 490 597,10 | 2 280 938,12 | 0,1 |
| 1 | 490 455,17 | 2 280 944,18 | 0,1 |

10.Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**