**Российская Федерация**

# **Новгородская область**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.05.2022 № 949

Валдай

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, на основании Передаточного акта ОАО «Новгородэнерго», реорганизуемого в форме присоединения от 14 сентября 2007 года, публикации на официальном сайте муниципального образования от 19.04.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Валдайского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.97 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей:

1.1.размещение объекта электросетевого хозяйства«ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Почеп Болошово-Клокши»,согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных:

53:03:1506001:63 **–** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение;

53:03:1506001:64 **-** Российская Федерация,Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

земли кадастрового квартала 53:03:1501001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение;

земли кадастрового квартала 53:03:1506001 - Российская федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 27 270 кв. м.

1.2.размещение объекта электросетевого хозяйства«ВЛ-10 кВ Л-2 ПС Почеп на З.Бор», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

земли кадастрового квартала 53:03:1501001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение;

земли кадастрового квартала 53:03:1506001 - Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Яжелбицкое сельское поселение.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 31 911 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (Сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 настоящего Постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 настоящего Постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Л-1 ПС Почеп Болошово-Клокши»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
| Площадь публичного сервитута 27 270 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 530 008,49 | 2 270 596,17 | 0,1 |
| 2 | 529 995,55 | 2 270 596,17 | 0,1 |
| 3 | 529 972,81 | 2 270 576,36 | 0,1 |
| 4 | 529 984,66 | 2 270 547,16 | 0,1 |
| 5 | 530 007,05 | 2 270 490,82 | 0,1 |
| 6 | 530 029,51 | 2 270 433,36 | 0,1 |
| 7 | 530 041,05 | 2 270 355,65 | 0,1 |
| 8 | 530 044,35 | 2 270 254,20 | 0,1 |
| 9 | 530 047,54 | 2 270 171,73 | 0,1 |
| 10 | 530 050,04 | 2 270 098,79 | 0,1 |
| 11 | 530 053,41 | 2 270 005,80 | 0,1 |
| 12 | 530 117,94 | 2 269 938,39 | 0,1 |
| 13 | 530 185,66 | 2 269 867,24 | 0,1 |
| 14 | 530 247,63 | 2 269 802,21 | 0,1 |
| 15 | 530 305,26 | 2 269 742,06 | 0,1 |
| 16 | 530 365,59 | 2 269 678,15 | 0,1 |
| 17 | 530 422,29 | 2 269 618,51 | 0,1 |
| 18 | 530 488,21 | 2 269 549,43 | 0,1 |
| 19 | 530 534,79 | 2 269 500,62 | 0,1 |
| 20 | 530 552,94 | 2 269 512,04 | 0,1 |
| 21 | 530 503,41 | 2 269 563,94 | 0,1 |
| 22 | 530 437,50 | 2 269 633,00 | 0,1 |
| 23 | 530 380,84 | 2 269 692,60 | 0,1 |
| 24 | 530 320,48 | 2 269 756,54 | 0,1 |
| 25 | 530 262,82 | 2 269 816,72 | 0,1 |
| 26 | 530 200,88 | 2 269 881,73 | 0,1 |
| 27 | 530 133,14 | 2 269 952,90 | 0,1 |
| 28 | 530 074,11 | 2 270 014,56 | 0,1 |
| 29 | 530 071,03 | 2 270 099,53 | 0,1 |
| 30 | 530 068,53 | 2 270 172,50 | 0,1 |
| 31 | 530 065,35 | 2 270 254,95 | 0,1 |
| 32 | 530 062,00 | 2 270 357,54 | 0,1 |
| 33 | 530 049,94 | 2 270 438,79 | 0,1 |
| 34 | 530 026,59 | 2 270 498,52 | 0,1 |
| 35 | 530 004,16 | 2 270 554,99 | 0,1 |
| 36 | 529 997,91 | 2 270 570,37 | 0,1 |
| 37 | 530 003,42 | 2 270 575,17 | 0,1 |
| 38 | 530 007,91 | 2 270 575,17 | 0,1 |
| 1 | 530 008,49 | 2 270 596,17 | 0,1 |

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Л-2 ПС Почеп на З.Бор»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
| Площадь публичного сервитута 31 911 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 530 008,62 | 2 270 601,08 | 0,1 |
| 2 | 529 999,11 | 2 270 601,18 | 0,1 |
| 3 | 529 952,28 | 2 270 592,04 | 0,1 |
| 4 | 529 961,59 | 2 270 545,91 | 0,1 |
| 5 | 529 971,55 | 2 270 495,75 | 0,1 |
| 6 | 529 975,92 | 2 270 472,21 | 0,1 |
| 7 | 529 974,08 | 2 270 407,47 | 0,1 |
| 8 | 529 956,66 | 2 270 344,10 | 0,1 |
| 9 | 529 942,24 | 2 270 290,93 | 0,1 |
| 10 | 529 928,74 | 2 270 240,49 | 0,1 |
| 11 | 529 932,35 | 2 270 161,06 | 0,1 |
| 12 | 529 936,47 | 2 270 070,33 | 0,1 |
| 13 | 529 940,16 | 2 269 989,06 | 0,1 |
| 14 | 529 944,26 | 2 269 898,89 | 0,1 |
| 15 | 529 947,89 | 2 269 816,45 | 0,1 |
| 16 | 529 952,39 | 2 269 727,74 | 0,1 |
| 17 | 529 956,59 | 2 269 645,18 | 0,1 |
| 18 | 529 960,94 | 2 269 559,44 | 0,1 |
| 19 | 529 965,22 | 2 269 475,22 | 0,1 |
| 20 | 529 969,56 | 2 269 389,76 | 0,1 |
| 21 | 529 973,40 | 2 269 316,23 | 0,1 |
| 22 | 529 978,71 | 2 269 224,86 | 0,1 |
| 23 | 529 982,06 | 2 269 141,09 | 0,1 |
| 24 | 529 983,54 | 2 269 110,29 | 0,1 |
| 25 | 530 003,81 | 2 269 126,11 | 0,1 |
| 26 | 530 003,04 | 2 269 142,01 | 0,1 |
| 27 | 529 999,69 | 2 269 225,89 | 0,1 |
| 28 | 529 994,36 | 2 269 317,39 | 0,1 |
| 29 | 529 990,54 | 2 269 390,84 | 0,1 |
| 30 | 529 986,20 | 2 269 476,28 | 0,1 |
| 31 | 529 981,92 | 2 269 560,51 | 0,1 |
| 32 | 529 977,56 | 2 269 646,25 | 0,1 |
| 33 | 529 973,37 | 2 269 728,81 | 0,1 |
| 34 | 529 968,87 | 2 269 817,45 | 0,1 |
| 35 | 529 965,24 | 2 269 899,83 | 0,1 |
| 36 | 529 961,14 | 2 269 990,01 | 0,1 |
| 37 | 529 957,45 | 2 270 071,28 | 0,1 |
| 38 | 529 953,33 | 2 270 162,01 | 0,1 |
| 39 | 529 949,87 | 2 270 238,19 | 0,1 |
| 40 | 529 962,52 | 2 270 285,46 | 0,1 |
| 41 | 529 976,92 | 2 270 338,57 | 0,1 |
| 42 | 529 995,00 | 2 270 404,34 | 0,1 |
| 43 | 529 996,98 | 2 270 473,85 | 0,1 |
| 44 | 529 992,17 | 2 270 499,72 | 0,1 |
| 45 | 529 982,18 | 2 270 550,04 | 0,1 |
| 46 | 529 977,05 | 2 270 575,48 | 0,1 |
| 47 | 530 001,03 | 2 270 580,16 | 0,1 |
| 48 | 530 008,05 | 2 270 580,08 | 0,1 |
| 1 | 530 008,62 | 2 270 601,08 | 0,1 |

10.Опубликовать постановление в бюллетене «Валдайский Вестник» и разместить на сайте Администрации Валдайского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава муниципального района Ю.В.Стадэ**